

SOU/00517/ 730/2014



KUJCP01AKCUP

Č. 010/13/280/03/00

## DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Město Tábor**

se sídlem městského úřadu v Táboře, Žižkovo nám. 2, PSČ 390 15  
zastoupené starostou města Ing. Jiřím Fišerem  
IČ 00253014

/dále jen dárce/

a

### **Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31  
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

### **I. Předmět smlouvy**

Dárce je podle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1196/1 o výměře 1157 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1199 o výměře 5294 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1462 o výměře 2906 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1466 o výměře 9117 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1502/56 o výměře 19117 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5758/1 o výměře 7293 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5774/1 o výměře 2439 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5776 o výměře 2869 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Tábor a k. ú. Tábor.

Geometrickým plánem číslo 3982 – 1000/2004 ze dne 27. 5. 2005 byl oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1196/1, k. ú. Tábor díl „n“ o výměře 48 m<sup>2</sup>.

Geometrickým plánem číslo 3982 – 1000/2004 ze dne 27. 5. 2005 byl dále oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1199, k. ú. Tábor díl „m“ o výměře 140 m<sup>2</sup>.

Geometrickým plánem číslo 3982 – 1000/2004 ze dne 27. 5. 2005 byl dále oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1462, k. ú. Tábor díl „k“ o výměře 144 m<sup>2</sup>.

Geometrickým plánem číslo 3982 – 1000/2004 ze dne 27. 5. 2005 byl dále oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1466, k. ú. Tábor díl „i“ o výměře 98 m<sup>2</sup>.

Geometrickým plánem číslo 3982 – 1000/2004 ze dne 27. 5. 2005 byl dále oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1502/56, k. ú. Tábor díl „h“ o výměře 74 m<sup>2</sup>.

Geometrickým plánem číslo 3982 – 1000/2004 ze dne 27. 5. 2005 byl dále oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 5758/1, k. ú. Tábor díl „g“ o výměře 1181 m<sup>2</sup>.

Geometrickým plánem číslo 3982 – 1000/2004 ze dne 27. 5. 2005 byl dále oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 5774/1, k. ú. Tábor díl „l“ o výměře 741 m<sup>2</sup>.

Geometrickým plánem číslo 3982 – 1000/2004 ze dne 27. 5. 2005 byl dále oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 5776, k. ú. Tábor díl „j“ o výměře 216 m<sup>2</sup>.

Geometrickým plánem číslo 3982 – 1000/2004 ze dne 27. 5. 2005 byly dále výše popsané oddělené díly díl „n“, díl „m“, díl „k“, díl „i“, díl „h“, díl „g“, díl „l“ a díl „j“ sloučeny do pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 5758/3 o výměře 2642 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. Tábor.

Na základě této smlouvy dárce daruje pozemek výše popsaný jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5758/3 o výměře 2642 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. Tábor daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez výhrad přijímá.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, je zastavěn stavbou silnice III/01912.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

## **II. Darování nemovitosti**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž jej dárce držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 pro k. ú. Tábor a obec Tábor, a vyjma uvedených níže.

Dárce tímto výslovně upozorňuje obdarovaného, že dle dostupných informací jsou či mohou být v předmětném pozemku navíc vedeny inženýrské sítě, tj. zejména vedení vodovodního řádu, kanalizačního řádu, parovodu a plynovodu, podzemních kabelů nízkého a vysokého napětí, optických a telekomunikačních kabelů, přičemž omezení nezapsaná v katastru nemovitostí na pozemku váznou podle příslušných právních předpisů. Obdarovaný výslovně prohlašuje, že bere na vědomí tato uvedená omezení.

#### **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

#### **V. Vklad vlastnického práva**

Vlastnické právo k předmětu daru podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

#### **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaná strana.

#### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Tábor

p. p. KN č. 5758/3 o výměře 2642 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

#### **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Dárce prohlašuje, že Zastupitelstvo města Tábora usnesením č. 1238/31/05 ze dne 31.10.2005 schválilo záměr darování a že v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. byl záměr darování nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy tj. pozemku parc.č. 5758/3 k.ú. Tábor v době od 4.11.2005 do 19.12.2005 zveřejněn na úřední desce a že darování uvedené nemovitosti schválilo v souladu s § 85a zákona č. 128/2000 Sb. Zastupitelstvo města Tábora usnesením č. 1315/32/05 ze dne 19.12.2005.

Tato prohlášení se činí podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. a považují se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje [www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz) s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

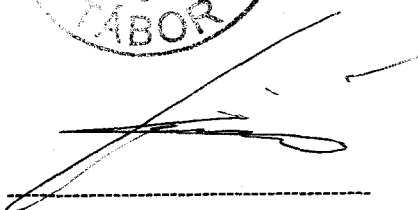
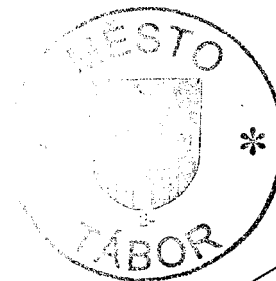
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 22. 05. 2014

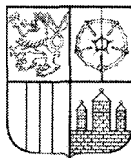
V Táboře, dne 21. 05. 2014



Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Jiří Fišer  
starosta města Tábor



# JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

### Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

### Městem Tábor

se sídlem městského úřadu v Táboře, Žižkovo nám. č.p. 2, PSČ 390 15  
zastoupeným starostou města Ing. Jiřím Fišerem  
IČ 00253 014

jako dárce

jejimž předmětem je darování dílu „n“ o výměře 48 m<sup>2</sup> odděleného na základě geometrického plánu č. 3982 – 1000/2004 ze dne 27. 5. 2005 z pozemkové parcely KN č. 1196/1, k. ú. Tábor, dílu „m“ o výměře 140 m<sup>2</sup> odděleného na základě geometrického plánu č. 3982 – 1000/2004 ze dne 27. 5. 2005 z pozemkové parcely KN č. 1199 k.ú. Tábor, dílu „k“ o výměře 144 m<sup>2</sup> odděleného na základě geometrického plánu č. 3982 – 1000/2004 ze dne 27. 5. 2005 z pozemkové parcely KN č. 1462 k.ú. Tábor, dílu „i“ o výměře 98 m<sup>2</sup> odděleného na základě geometrického plánu č. 3982 – 1000/2004 ze dne 27. 5. 2005 z pozemkové parcely KN č. 1466 k.ú. Tábor, dílu „h“ o výměře 74 m<sup>2</sup> odděleného na základě geometrického plánu č. 3982 – 1000/2004 ze dne 27. 5. 2005 z pozemkové parcely KN č. 1502/56 k.ú. Tábor, dílu „g“ o výměře 1181 m<sup>2</sup> odděleného na základě geometrického plánu č. 3982 – 1000/2004 ze dne 27. 5. 2005 z pozemkové parcely KN č. 5758/1 k.ú. Tábor, dílu „l“ o výměře 741 m<sup>2</sup> odděleného na základě geometrického plánu č. 3982 – 1000/2004 ze dne 27. 5. 2005 z pozemkové parcely KN č. 5774/1 k.ú. Tábor, dílu „j“ o výměře 216 m<sup>2</sup> odděleného na základě geometrického plánu č. 3982 – 1000/2004 ze dne 27. 5. 2005 z pozemkové parcely KN č. 5776 k.ú. Tábor a tyto díly byly stejným geometrickým plánem sloučeny do pozemkové parcely KN č. 5758/3 o výměře 2642 m<sup>2</sup> k.ú. Tábor

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 380/2013/ZK- 8 ze dne 5. 12. 2013

V Českých Budějovicích dne 22. 05. 2014

Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,  
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz