

SON/005M/ 723/2014



KUJCP01AKBYC

Č. 010/13/256/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Obec Popelín

se sídlem obce v Popelíně č. p. 93, PSČ 378 55
zastoupená starostou obce Ing. Tomášem Zaňákem
IČ 00247286

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1576/2** o výměře 2615 m², ostatní plocha, silnice, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na listu vlastnictví číslo 284 pro obec Popelín a k. ú. **Popelín**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byl výše popsáný pozemek předán k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 317 – 239/2009 ze dne 1. 8. 2012 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1576/2, k. ú. Popelín pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1576/3** o výměře 100 m², ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. **Popelín**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce pozemek výše popsáný jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1576/3** o výměře 100 m², ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. **Popelín** do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsáný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž jej dárce držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 284, k. ú. Popelín, obec Popelín.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděnému pozemku podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: Obec Popelín, Popelín č. p. 93, PSČ 378 55, IČ 00247286

B: k. ú. Popelín

p. p. KN č. 1576/3 o výměře 100 m², ostatní plocha, jiná plocha

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

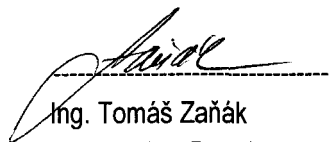
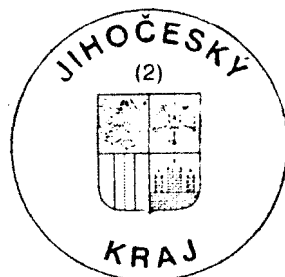
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 22. 05. 2014

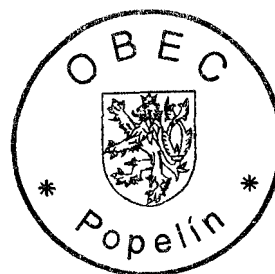
V Popelíně, dne 3. 4. 2014

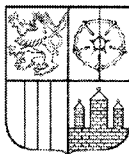


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Tomáš Zaňák
starosta obce Popelín





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Obcí Popelín

se sídlem obecního úřadu v Popelíně č.p. 93, PSČ 378 55
zastoupenou starostou obce Ing. Tomášem Zaňákem
IČ 00247286

jako obdarovaný

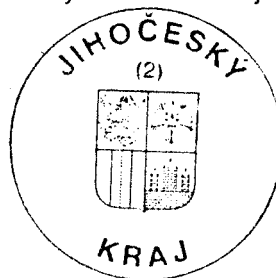
jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 1576/3 o výměře 100 m², ostatní plocha, jiná plocha, oddělené na základě geometrického plánu č. 317 – 239/2009 ze dne 1. 8. 2012 z pozemkové parcely KN č. 1576/2 k. ú. Popelín

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 379/2013/ZK-8 ze dne 5. 12. 2013

V Českých Budějovicích dne 22. 05. 2014


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



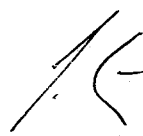
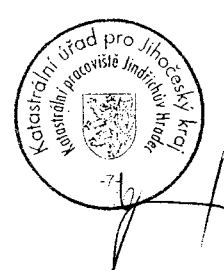
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu	
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			
										katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci	ha	m ²		
69/1	5	33 11	vodní pl. rybník	69/1	5	31 24	vodní pl. rybník		0	69/1		396	5	31 24	
				69/16		1 87	ostat. pl. jiná plocha		0	69/1		396		1 87	
1576/2		26 15	ostat. pl. silnice	1576/2		25 15	ostat. pl. silnice		0	1576/2		284		25 15	
				1576/3		1 00	ostat. pl. jiná plocha		0	1576/2		284		1 00	
	5	59 26			5	59 26									

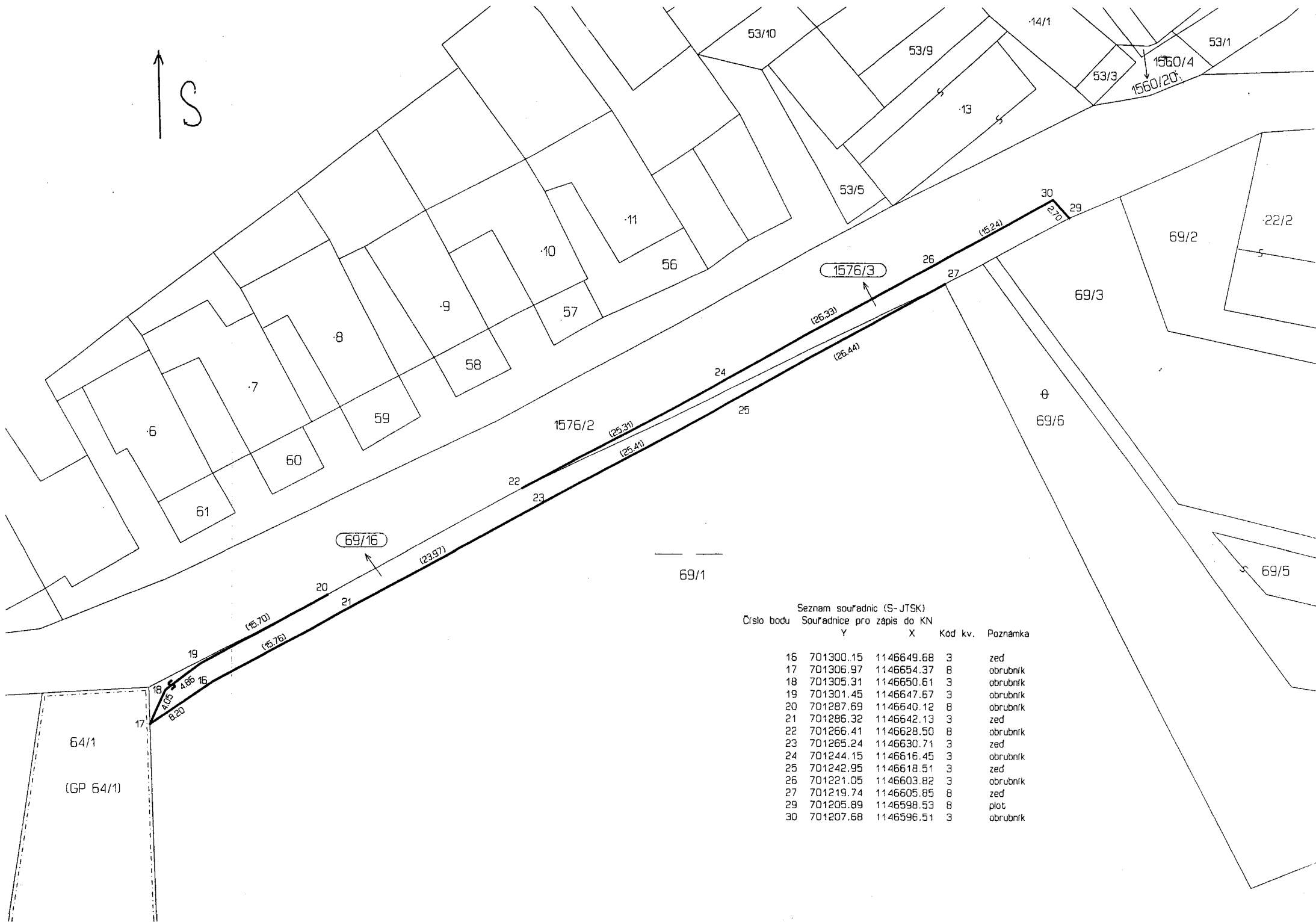
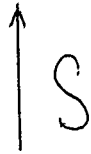


J. Hoška

Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem
Datum: 1. 7. 2013 ev.č.: 39/2013

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
		
Vyhotovil: Ing. Jan Hoška Stará cesta 546/II Jindřichův Hradec 377 01	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. J. Hoška	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdit: Bc. Martina Štiplová
Číslo plánu: 317 -239/2009 Okres: Jindřichův Hradec Obec: Popelín Katastrální území: Popelín Mapový list: ZS-XII-19-03 Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: obrubník;zed';plot	Dne 1. 8. 2012 číslo 178/2012 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Dne - 3 -08- 2012 číslo 574/2012 Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
16	701300.15	1146649.68	3	zeď
17	701306.97	1146654.37	8	obrubník
18	701305.31	1146650.61	3	obrubník
19	701301.45	1146647.67	3	obrubník
20	701287.59	1146640.12	8	obrubník
21	701286.32	1146642.13	3	zeď
22	701266.41	1146628.50	8	obrubník
23	701265.24	1146630.71	3	zeď
24	701244.15	1146616.45	3	obrubník
25	701242.95	1146618.51	3	zeď
26	701221.05	1146603.82	3	obrubník
27	701219.74	1146605.85	8	zeď
29	701205.89	1146598.53	8	plot
30	701207.68	1146596.51	3	obrubník