

SON/0095/127/2014



KUJCP01AKBWM

Č. 010/13/175/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Obec Ktiš

se sídlem obecního úřadu v Ktiši č. p. 11, PSČ 384 03
zastoupenou starostkou obce Ilonou Mikešovou
IČ 00250503

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět smlouvy

Dárce je na základě souhlasného prohlášení podle zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve znění pozdějších předpisů, výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1272 o výměře 725 m², ostatní plocha, neplodná půda, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Ktiš a k. ú. Dobročkov.

Geometrickým plánem číslo 132 – 61/2013 ze dne 5. 8. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1272, k. ú. Dobročkov pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1272/3 o výměře 56 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Dobročkov.

Na základě této smlouvy dárce pozemek výše popsany jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1272/3 o výměře 56 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Dobročkov daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez výhrad přijímá.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, je zastavěn stavbou silnice III/12268.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

Č. 010/13/175/03/00

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 v k. ú. Dobročkov, obec Ktiš.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k předmětu daru podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí jakož i s pořízením geometrického plánu uhradí obdarovaná strana.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Dobročkov

p. p. KN č. 1272/3 o výměře 56 m², ostatní plocha, neplodná půda

C: dosavadní
D: /
E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

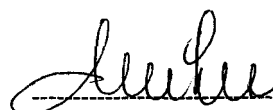
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 22. 05. 2014

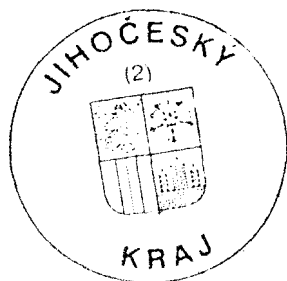
V Ktiši, dne 14. 04. 2014 .

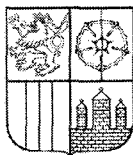


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ilona Mikešová
starostka obce Ktiš





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Obcí Ktiš

se sídlem obecního úřadu v Ktiši č.p. 11, PSČ 384 03
zastoupenou starostkou obce Ilonou Mikešovou
IČ 00250503

jako dárce

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 1272/3 o výměře 56 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 132 – 61/2013 ze dne 5. 8. 2013 z pozemkové parcely KN č. 1272 k. ú. Dobročkov

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 278/2013/ZK- 6 ze dne 19. 9. 2013

V Českých Budějovicích dne 22. 05. 2014

Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ



Dosavadní stav				Nový stav										
ni u am	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Ozn. dílu
							ha					m ²		
	7	25	ostatní plocha neplodná	1272/1	4	80	ostatní plocha neplodná		0	1272	10001	4	80	
				1272/2	1	89	ostatní plocha neplodná		0	1272	10001	1	89	
				1272/3		56	ostatní plocha síňice		0	1272	10001		56	
	7	25			7	25								

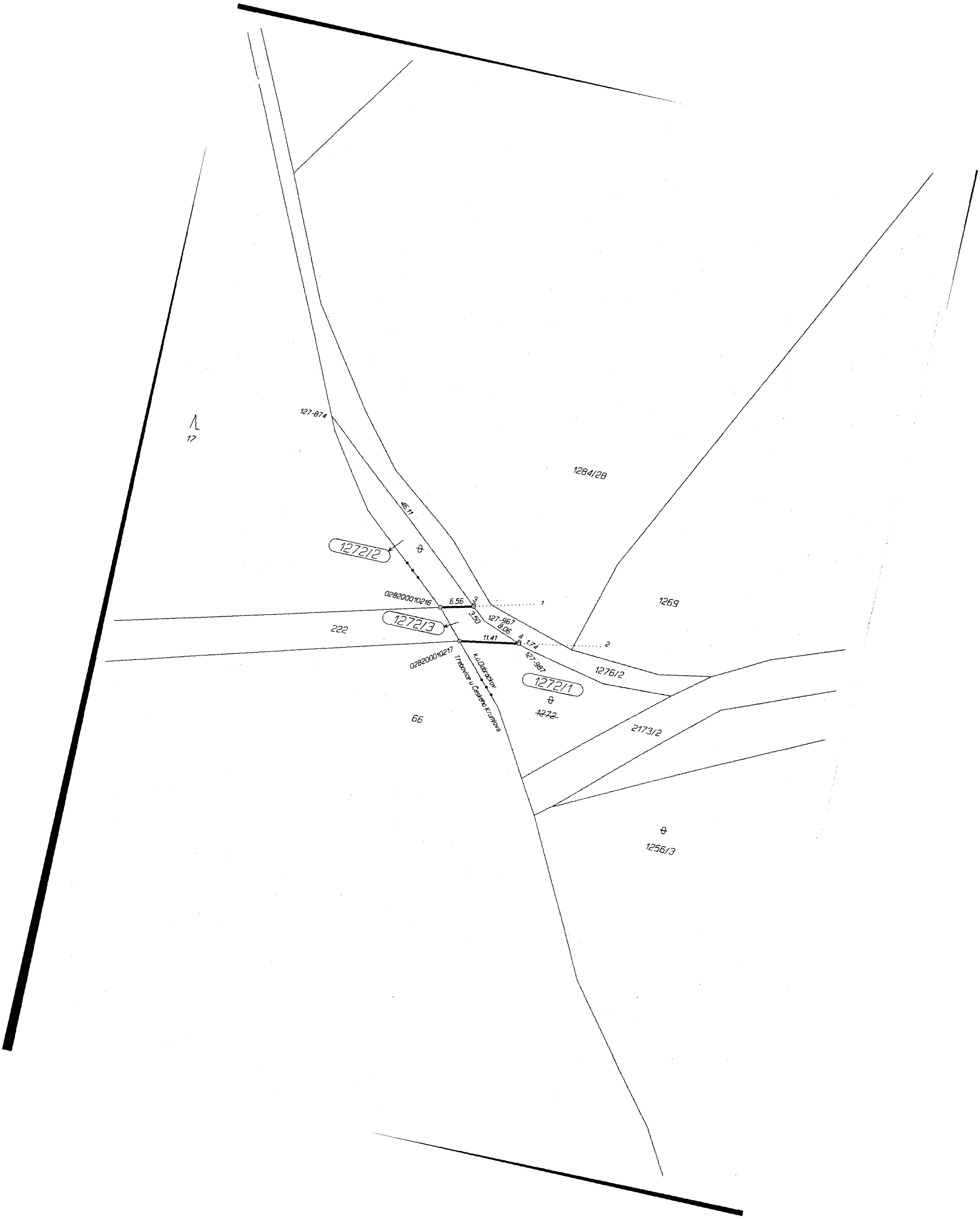
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		KN	Poznámka
	Y	X	Kód kv.	
127-874	780508.18	1171420.24	8	kolík
127-967	780470.63	1171452.65	8	bod barvou
127-987	780461.61	1171456.10	8	kolík
3	780473.31	1171450.33	8	plastový mezník
4	780463.18	1171455.50	8	plastový mezník
k.ú. Třebovice u Českého Krumlova				
1-216	780479.60	1171451.90	3	plastový mezník
1-217	780474.45	1171457.45	3	plastový mezník

elovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN

rozdělení pozemku	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s číslováním parcel.
Ing. Daniel Vučenovič E. Beneše 2686/36 370 06 České Budějovice 132-61/2013 Prachatice Ktiš Dobročkov KMD	 Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.	 Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:
ni výměr je určen podle § 77 odst. 2 17 Sb.	Ing. Josef Boček	Ing. Flejšmannová
tníkům pozemků byla poskytnuta možnost erénu s průběhem navrhovaných nových značeny předepsaným způsobem.	Dne: 5.8.2013 Číslo ověření: 107/2013	Dne: 15-08-2013 Číslo: 518 / 2013
ozn. seznamu souřadnic	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jeden vprepis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.



17

127-874

1284/28

1269

1272/2

028200010216

1272/3

222

028200010217

66

1272/1

4272

1276/2

2173/2

1256/3

46.11

6.56

3.50

11.41

8.06

1.71

1.0

1.0

Trasa u Čestob. K. Umov

K. Umov