

SON/1009M/076/2014



KUJCP017IULL

Č. 010/13/165/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Město Protivín

se sídlem městského úřadu v Protivíně, Masarykovo náměstí č. p. 128, PSČ 398 11
zastoupené starostou města Jaromírem Hlaváčem
IČ 00250023

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět smlouvy

Dárce je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve
znění pozdějších předpisů, výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková
parcela katastru nemovitostí číslo **1026** o výměře 11662 m², ostatní plocha, silnice, který je zapsán na
Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo
1 pro obec Protivín a k. ú. **Chvaletice u Protivína**.

Dárce je dále na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve
znění pozdějších předpisů, výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková
parcela katastru nemovitostí číslo **1435/1** o výměře 15672 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela
katastru nemovitostí číslo **1443/1** o výměře 5211 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním
úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1 pro obec
Protivín a k. ú. **Krč u Protivína**.

Dárce je dále na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve
znění pozdějších předpisů, výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková
parcela katastru nemovitostí číslo **1172/26** o výměře 22 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru
nemovitostí číslo **1172/35** o výměře 3825 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí
číslo **1172/36** o výměře 300 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1172/37**
o výměře 873 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální
pracoviště Písek v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Protivín a k. ú. **Maletice**.

Geometrickým plánem číslo 145 - 45/2013 ze dne 28. 5. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1172/35, k. ú. Maletice pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1172/35** o nové výměře 2956 m², ostatní plocha, silnice, **k. ú. Maletice**.

Dárce je dále na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve znění pozdějších předpisů, výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **134** o výměře 455 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **135/1** o výměře 75 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **137/3** o výměře 120 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **138** o výměře 523 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a dále pozemku evidovaného ve zjednodušené evidenci parcel Pozemkového katastru číslo **675/1** o výměře 1350 m², které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Protivín a **k. ú. Milenovice**.

Geometrickým plánem číslo 201 - 38/2013 ze dne 11. 7. 2013 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 134, k. ú. Milenovice díl „c“ o výměře 109 m² a z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 135/1, k. ú. Milenovice díl „d“ o výměře 56 m², které byly následně sloučeny stejným geometrickým plánem do pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo **134/2** o výměře 165 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **k. ú. Milenovice**.

Geometrickým plánem číslo 201 - 38/2013 ze dne 11. 7. 2013 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 138, k. ú. Milenovice díl „g“ o výměře 398 m² a z pozemkové parcely Pozemkového katastru číslo 675/1, k. ú. Milenovice díl „h“ o výměře 65 m², které byly následně sloučeny stejným geometrickým plánem do pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo **138/2** o výměře 463 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **k. ú. Milenovice**.

Geometrickým plánem číslo 201 - 38/2013 ze dne 11. 7. 2013 byla dále oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 137/3, k. ú. Milenovice pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **137/23** o výměře 48 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **k. ú. Milenovice**.

Dárce je dále na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve znění pozdějších předpisů, výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **292/2** o výměře 195 m², ostatní plocha, neplodná půda, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **477/3** o výměře 154 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **502/20** o výměře 204 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Protivín a **k. ú. Těšínov u Protivína**.

Dárce je dále na základě rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě KN 187 – 070/2006/R ze dne 31. 7. 2006, výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2712** o výměře 274 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2713** o výměře 367 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2714** o výměře 408 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2715** o výměře 479 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2716** o výměře 891 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Protivín a **k. ú. Záboří u Protivína**.

Geometrickým plánem číslo 193 - 44/2013 ze dne 24. 5. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2715, k. ú. Záboří u Protivína pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2715/2** o výměře 229 m², ostatní plocha, silnice, **k. ú. Záboří u Protivína**.

Geometrickým plánem číslo 193 - 44/2013 ze dne 24. 5. 2013 byla dále oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2716, k. ú. Záboří u Protivína pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2716/1** o výměře 792 m², ostatní plocha, silnice, **k. ú. Záboří u Protivína**.

Na základě této smlouvy dárce pozemky výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1026** o výměře 11662 m², ostatní plocha, silnice, **k. ú. Chvaletice u Protivína**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1435/1** o výměře 15672 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1443/1** o výměře 5211 m², ostatní plocha, silnice, **k. ú. Krč u Protivína**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1172/26** o výměře 22 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1172/35** o výměře 2956 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1172/36** o výměře 300 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1172/37** o výměře 873 m², ostatní plocha, silnice, **k. ú. Maletice**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **134/2** o výměře 165 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **137/23** o výměře 48 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **138/2** o výměře 463 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **k. ú. Milenovice**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **292/2** o výměře 195 m², ostatní plocha, neplodná půda, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **477/3** o výměře 154 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **502/20** o výměře 204 m², ostatní plocha, silnice, **k. ú. Těšínov u Protivína**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2712** o výměře 274 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2713** o výměře 367 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2714** o výměře 408 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2715/2** o výměře 229 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2716/1** o výměře 792 m², ostatní plocha, silnice, **k. ú. Záboří u Protivína** daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez výhrad přijímá.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou silnic II. a III. tříd v majetku Jihočeského kraje.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C k pozemkům, které jsou předmětem této smlouvy.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí jakož i s pořízením geometrického plánu uhradí obdarovaná strana.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek proveden na základě této smlouvy na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne - 6. 04 2014

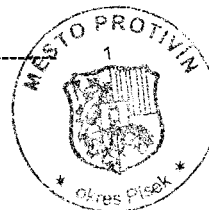
V Protivíně, dne 21. 3. 2014

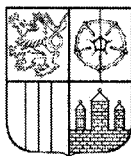


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Jaromír Hlaváč
starosta města Protivín





J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Městem Protivín

se sídlem městského úřadu v Protivíně, Masarykovo náměstí č.p. 128, PSČ 398 11

zastoupeným starostou města Jaromírem Hlaváčem

IČ 00250023

jako dárce

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel KN č. 1026 o výměře 11662 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Chvaletice u Protivína, KN č. 1435/1 o výměře 15672 m², ostatní plocha, silnice a KN č. 1443/1 o výměře 5211 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Krč u Protivína, KN č. 1172/26 o výměře 22 m², ostatní plocha, silnice, k.ú. Maletice, KN č. 1172/35 o výměře 2956 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 145 – 45/2013 ze dne 28. 5. 2013 z pozemkové parcely KN č. 1172/35 k.ú. Maletice, KN č. 1172/36 o výměře 300 m², ostatní plocha, silnice a KN č. 1172/37 o výměře 873 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Maletice, KN č. 134/2 o výměře 165 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, která vznikla sloučením dílu „c“ o výměře 109 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 201 – 38/2013 ze dne 11. 7. 2013 z pozemkové parcely KN č. 134 k.ú. Milenovice a dílu „d“ o výměře 56 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 201 – 38/2013 ze dne 11. 7. 2013 z pozemkové parcely KN č. 135/1 k.ú. Milenovice, KN č. 137/23 o výměře 48 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 201 – 38/2013 ze dne 11. 7. 2013 z pozemkové parcely KN č. 137/3 k.ú. Milenovice, KN č. 138/2 o výměře 463 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, která vznikla sloučením dílu „g“ o výměře 398 m² odděleného na základě geometrického plánu č. 201 – 38/2013 ze dne 11. 7. 2013 z pozemkové parcely KN č. 138 k. ú. Milenovice a dílu „h“ o výměře 65 m² odděleného na základě geometrického plánu č. 201 – 38/2013 ze dne 11. 7. 2013 z pozemkové parcely PK č.675/1 k.ú. Milenovice, KN č. 292/2 o výměře 195 m², ostatní plocha, neplodná půda, KN č. 477/3 o výměře 154 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a KN č. 502/20 o výměře 204 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Těšínov u Protivína, KN č. 2712 o výměře 274 m², ostatní plocha, silnice, KN č. 2713 o výměře 367 m², ostatní plocha, silnice, KN č. 2714 o výměře 408 m², ostatní plocha, silnice, k.ú. Záboří u Protivína, KN č. 2715/2 o výměře 229 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 193 – 44/2013 ze dne 24. 5. 2013 z pozemkové parcely KN č. 2715 k.ú. Záboří u Protivína a KN č. 2716/1 o výměře 792 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 193 – 44/2013 ze dne 24. 5. 2013 z pozemkové parcely KN č. 2716 k. ú. Záboří u Protivína

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 278/2013/ZK- 6 ze dne 19. 9. 2013

V Českých Budějovicích dne

- 6. 04 2014


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

