

SON/0084/063/2014



KUJCP017ISS0

Č. 010/13/260/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Obec Mirkovice

se sídlem obecního úřadu v Mirkovicích č. p. 19, PSČ 382 32
zastoupená starostou obce Antonínem Gallistlem
IČ 00246000

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **701/1** o výměře 13095 m², ostatní plocha, silnice, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov na listu vlastnictví číslo 287 pro obec Mirkovice a **k. ú. Mirkovice**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byl výše popsáný pozemek předán k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 203 – 20/2013 ze dne 21. 6. 2013 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 701/1, k. ú. Mirkovice pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **701/1** o nové výměře 6083 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **701/7** o výměře 380 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **701/8** o výměře 1562 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v **k. ú. Mirkovice**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce pozemky výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **701/1** o výměře 6083 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **701/7** o výměře 380 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **701/8** o výměře 1562 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v **k. ú. Mirkovice** do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž jej dárce držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 287, k. ú. Mirkovice, obec Mirkovice.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu uhradí obec Mirkovice a Jihočeský kraj poměrně dle výměry vzájemně darovaných nemovitostí, neboť slouží jako podklad ke vzájemnému majetkoprávnímu vypořádání, přičemž náklady na vyhotovení geometrických plánů byly dle daňového dokladu číslo 16/2013 zaplaceného Jihočeským krajem Ing. Jaroslavu Zámečnickému, Resslova 2642/23a, České Budějovice 129. 000, --Kč. Jedná se o přefakturované náklady, tzn., že ze strany Jihočeského kraje bude na tyto náklady vystavena faktura ve výši 19. 846, -- Kč, která bude uhrazena obdarovaným přede dnem podání návrhu na vklad práva vlastnického pro kupujícího u katastrálního úřadu na číslo účtu Jihočeského kraje č. 199783021/0300 s VS zaslané faktury. Pokud tato částka nebude zaplacená do jednoho měsíce od podpisu smlouvy, má Jihočeský kraj právo odstoupit od smlouvy. Odstoupením zaniká smlouva od svého počátku.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: Obec Mirkovice, Mirkovice č. p. 19, PSČ 382 32, IČ 00246000

B: k. ú. Mirkovice

p. p. KN č. 701/1 o výměře 6083 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 701/7 o výměře 380 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 701/8 o výměře 1562 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

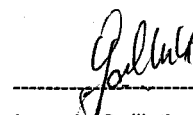
V Českých Budějovicích, dne

18. 03. 2014

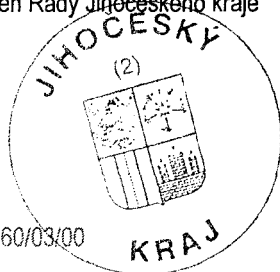
V Mirkovicích, dne 3. 2. 2014



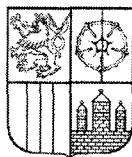
Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Antonín Gallistl
starosta obce Mirkovice



Č. 010/13/260/03/00



JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Obcí Mirkovice

se sídlem obecního úřadu v Mirkovicích č.p. 19, PSČ 382 32
zastoupenou starostou obce Antonínem Gallistlem
IČ 00246000

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel KN č. 701/1 o nové výměře 6083 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, KN č. 701/7 o výměře 380 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a KN č. 701/8 o výměře 1562 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělených na základě geometrického plánu č. 203 – 20/2013 ze dne 21. 6. 2013 z pozemkové parcely KN č. 701/1, vše v k. ú. Mirkovice.

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 379/2013/ZK-8 ze dne 5. 12. 2013

V Českých Budějovicích dne

18. 03. 2014


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

OBEC MIRKOVICE

Se sídlem Mirkovice čp.19, PSČ 382 32 Velešín, okr. Český Krumlov
IČO: 00 246 000, tel.:380 711 914, email: oumirkovice@seznam.cz

Vyřizuje: Antonín Gallistl
Mirkovice dne 22.1.2014
č.j.: 29/2014

VÝPIS ZE ZASTUPITELSTVA č. 28/ 2013, ze dne 17.září 2013

Zastupitelstvo Obce Mirkovice na svém 28.zasedani ze dne 17.září 2013

Usnesením číslo 28/4 schvaluje směnu pozemků, mezi Obcí Mirkovice a Jihočeským krajem.

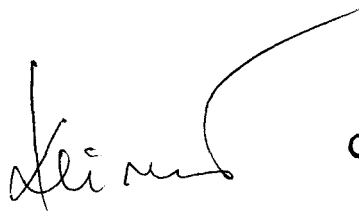
JČ Kraj převede obci Mirkovice:

KN parcely číslo 701/1 o výměře 6083 m2 k.ú.Mirkovice
KN parcely číslo 701/7 o výměře 380 m2 k.ú. Mirkovice
KN parcely číslo 701/8 o výměře 1562m2 k.ú. Mirkovice

Obec Mirkovice převede JČ Kraji:

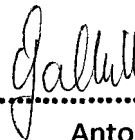
KN parcela číslo 2249/1 o výměře 3616 m2 v k.ú. Žaltice
KN parcela číslo 2332/5 o výměře 626 m2 v k.ú. Žaltice
KN parcela číslo 615/50 o výměře 703 m2 v k.ú. Mirkovice
KN parcela číslo 713/13 o výměře 97 m2 v k.ú. Mirkovice
KN parcela číslo 705/3 o výměře 832 m2 v k.ú. Mirkovice

*Dle GP číslo 203-20/2013, GP číslo 204-21/2013 a GP číslo 100-19/2013 beúplatně.
Obec Mirkovice uhradí náklady ve výši 19 846,- Kč*



.....
Dobromila Klimeš
Místostarosta obce

OBEC MIRKOVICE
Tel. 380 711 914
IČO 002 46 000



.....
Antonín Gallistl
starosta obce