



KUJCP017IS8S

Č. 010/12/198/03/000  
Č. 2014000255

*SON/005H/057/2014*

### DOHODA O PŘEVZETÍ STAVBY

kteřou uzavřeli ve smyslu § 1725 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

#### **Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
IČ 70890650

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

/dále jen investor/

a

#### **Statutární město České Budějovice**

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II, č. p.1, 2  
IČ 244732

zastoupené primátorem Mgr. Jurajem Thomou

/dále jen SMCB/

### I. PŘEDMĚT DOHODY

Investor z této smlouvy je vlastníkem stavby pozemní komunikace, **silnic II/156, II/157**. Investor je stavebníkem stavby „**Přeložka silnic II/156 a II/157 v Českých Budějovicích – 1. etapa, část 1. 2**“, v jejímž rámci byly provedeny jako vyvolaná investice stavby

- **SO 110 – Křižovatka SSZ CB. 24 Rudolfovská**
- **SO 111 – Křižovatka SSZ CB. 24 Pekárenská**
- **SO 305 – Odvodnění Pekárenské ulice**
- **SO 321 - Vodoměrná šachta SFINX**
- **SO 802 – Vegetační úpravy LBK 12767 – část 1.2**
- **SO 803 - Vegetační úpravy podél komunikací**

Vlastník pozemní komunikace je vlastníkem stavby pozemní komunikace, silnice II/156, II/157. Dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen zákon č. 13/1997 Sb.) je vlastníkem silnic II. třídy kraj, na jehož území se silnice nacházejí. Dle ust. §§ 12, 13, 14 zákona č. 13/1997 Sb., nejsou výše uvedené stavební objekty součástí ani příslušenstvím silnice II/156, II/157.

K provedení předchozího odstavce předává na základě této dohody investor do vlastnictví SM CB bezplatně tyto stavební objekty:

- SO 110 – Křižovatka SSZ CB. 24 Rudolfovská
- SO 111 – Křižovatka SSZ CB. 24 Pekárenská
- SO 305 – Odvodnění Pekárenské ulice
- SO 321 - Vodoměrná šachta SFINX
- SO 802 – Vegetační úpravy LBK 12767 – část 1.2
- SO 803 - Vegetační úpravy podél komunikací

(dále jen „Stavba“), realizované v rámci stavby „Přeložka silnic II/156 a II/157 v Českých Budějovicích – 1. etapa, část 1. 2“ a ten „Stavbu“ za současného splnění podmínek stanovených touto smlouvou do svého vlastnictví přijímá.

## **II. PŘEVZETÍ VĚCI**

Investor předává a SM CB přejímá „Stavbu“ jako předmět dohody popsany v čl. I. této dohody se všemi právy, s nimiž stavebník tuto „Stavbu“ realizoval, zejména právy vyplývajícími ze smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem stavby.

## **III. ZÁRUKA**

Investor prohlašuje, že „Stavba“ byla provedena bez vad a nedodělků a v souladu s platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami jakož i rozhodnutími vydanými ve věci stavby příslušnými správními orgány v rozsahu a kvalitě popsané v předávacím protokole ze dne 26. 4. 2012 sepsaném mezi zhotovitelem stavby, investorem a poskytuje na provedenou „Stavbu“ záruku po dobu trvání záruky poskytnuté mu na dílo zhotovitelem.

Investor dále prohlašuje, že předmět dohody přejde do vlastnictví SM CB prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků. Pro případ, že by se taková práva či závazky vyskytly, se zavazuje, že je sám uspokojí.

## **IV. DOKUMENTACE KE STAVBĚ**

Současně s předáním „Stavby“ tímto právním dokumentem dochází k předání „Stavby“ fyzickým protokolárním převzetím spojených s předáním dále uvedených dokumentů ke „Stavbě“ SM CB:

- Stavební povolení ODaSH/8647a/09/St ze dne 31.8. 2009
- Stavební povolení OOŽP/6439/2009/Kub ze dne 12.10. 2009
- Smlouva o dílo
- Kolaudační souhlas zn. ODaSH/10262b/12/St ze dne 31. 8. 2012

- Kolaudační souhlas zn. OOŽP/7449/2012/Kub ze dne 26. 9. 2012
- Prohlášení o shodě
- Stavební deník
- Zápis o předání a převzetí díla
- Dokumentace skutečného provedení stavby
- Zaměření skutečného provedení

## **V. HODNOTA STAVBY**

Podle položkového výkazu výměr včetně změnových listů byla hodnota „**Stavby**“ stanovena takto:

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| ▪ SO 110 – Křižovatka SSZ CB. 24 Rudolfovská _____     | 5. 257. 545, 67 Kč s DPH |
| ▪ SO 111 – Křižovatka SSZ CB. 24 Pekárenská _____      | 3. 243. 480, 02 Kč s DPH |
| ▪ SO 305 – Odvodnění Pekárenské ulice _____            | 638. 461, 74 Kč s DPH    |
| ▪ SO 321 - Vodoměrná šachta SFINX _____                | 7. 106. 357, 07 Kč s DPH |
| ▪ SO 802 – Vegetační úpravy LBK 12767 – část 1.2 _____ | 480. 427, 18 Kč s DPH    |
| ▪ SO 803 - Vegetační úpravy podél komunikací _____     | 690. 073, 11 Kč s DPH    |

**Jedná se o pořizovací cenu stavby. Samostatnou přílohou této smlouvy bude listina obsahující oprávky a transfery včetně jejich poskytovatele ke dni platnosti smlouvy.**

## **VI. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA KE STAVBĚ**

Vlastnické právo k převáděné „**Stavbě**“ přechází na statutární město České Budějovice podpisem této Dohody.

## **VII. PLATNOST DOHODY**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.

Platnost této dohody je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Uzavření této dohody schválilo Zastupitelstvo města České Budějovice na svém zasedání dne 20.2.2014 usnesením č. 55/2014.

IX.

Účastníci dohody po jejím přečtení výslovně prohlásili, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje [www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz) s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato dohoda může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice ([www.c-budejovice.cz](http://www.c-budejovice.cz)), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

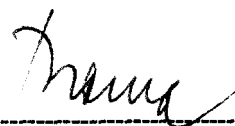
V Českých Budějovicích, dne 18. 03. 2014



Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady JČK  
Budějovice

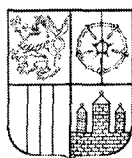


- 5. 03. 2014



Mgr. Juraj Thoma  
primátor Statutárního města České





# JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

**podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

**Dohoda o převzetí stavby uzavřená mezi**

### **Jihočeským krajem**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31  
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 70890650

vlastník pozemní komunikace

a

### **Statutárním městem České Budějovice**

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II, č.p.1,2  
zastoupeným primátorem Mgr. Jurajem Thomou  
IČ 00244732

investor

jejímž předmětem je dohoda o bezúplatném předání stavebních objektů – SO 110 – Křižovatka SSZ CB.24  
Rudolfovská, SO 111 – Křižovatka SSZ CB.24 Pekárenská, SO 305 – Odvodnění Pekárenské ulice, SO 321 –  
Vodoměrná šachta SFINX, SO 802 – Vegetační úpravy LBK 12767 – část 1.2, SO 803 – Vegetační úpravy  
podél komunikací realizované v rámci stavby „Přeložka silnic II/156 a II/157 v Českých Budějovicích – 1.  
etapa, část 1.2

**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť předání výše uvedených stavebních objektů bylo schváleno podle ustanovení §  
36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 56/2012/ZK-2 ze dne  
20. 12. 2012

V Českých Budějovicích dne

18. 03. 2014

Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

