

SON/0054/026/2014



KUJCP017IP05

Č. 010/13/179/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Obec Omlenice

se sídlem obecního úřadu v Omlenicích, Omlenička č. p. 44, PSČ 382 41
zastoupená starostou obce Karlem Holubem
IČ 00246034

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět smlouvy

Dárce je na základě rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě ze dne 8. 6. 2009 č. j. 130715/62184/09 – 55529/2006 – 2/Pos/0-RII vydaného Pozemkovým úřadem v Českém Krumlově výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **528/1** o výměře 20623 m², orná půda, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **558/5** o výměře 184 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **985/4** o výměře 4655 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **985/5** o výměře 3612 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **985/6** o výměře 148 m², lesní pozemek a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **985/7** o výměře 215 m², orná půda, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Omlenice a **k. ú. Stradov u Kaplice**.

Geometrickým plánem 184 – 9/2013 A ze dne 5. 8. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 528/1, k. ú. Stradov u Kaplice pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **528/4** o výměře 266 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **k. ú. Stradov u Kaplice**.

Geometrickým plánem 184 – 9/2013 B ze dne 5. 8. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 985/6, k. ú. Stradov u Kaplice pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **985/13** o výměře 31 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **k. ú. Stradov u Kaplice**.

Geometrickým plánem 184 – 9/2013 B ze dne 5. 8. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 985/7, k. ú. Stradov u Kaplice pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 985/12 o výměře 200 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Stradov u Kaplice**.

Na základě této smlouvy dárce pozemky výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 558/5 o výměře 184 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 985/4 o výměře 4655 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 985/5 o výměře 3612 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 528/4 o výměře 266 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 985/13 o výměře 31 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 985/12 o výměře 200 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. **Stradov u Kaplice** daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez výhrad přijímá.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, budou zastavěny stavbou silnice III/00357.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 v k. ú. Stradov u Kaplice, obec Omlenice.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí jakož i s pořízením geometrického plánu uhradí obdarovaná strana.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Stradov u Kaplice

p. p. KN č. 558/5 o výměře 184 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 985/4 o výměře 4655 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 985/5 o výměře 3612 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 528/4 o výměře 266 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 985/13 o výměře 31 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 985/12 o výměře 200 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

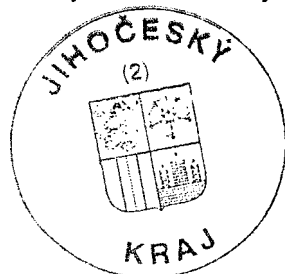
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 20. 01. 2014

V Omlenicích, dne 9. 01. 2014

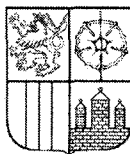


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Karel Holub
starosta obce Omlenice





J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Obcí Omlenice

se sídlem obecního úřadu v Omlenicích, Omlenička č.p. 44, PSČ 382 41
zastoupená starostou obce Karlem Holubem
IČ 00246 034

jako dárce

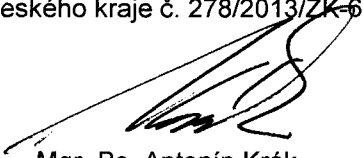
jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 558/5 o výměře 184 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 985/4 o výměře 4655 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 985/5 o výměře 3612 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 528/4 o výměře 266 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 184 – 9/2013 A ze dne 5. 8. 2013 z pozemkové parcely KN č. 528/1, pozemkové parcely KN č. 985/13 o výměře 31 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 184 – 9/2013 B ze dne 5. 8. 2013 z pozemkové parcely KN č. 985/6 a pozemkové parcely KN č. 985/12 o výměře 200 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 184 – 9/2013 B ze dne 5. 8. 2013 z pozemkové parcely KN č. 985/7 všechny v k. ú **Stradov u Kaplice**

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 278/2013/ZK-6 ze dne 19. 9. 2013

V Českých Budějovicích dne

20. 01. 2014


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz