



Č. 010/12/136/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Město Lišov

se sídlem městského úřadu v Lišově, Tř. 5. května 139/156, PSČ 373 72
zastoupené starostou města Jiřím Švecem
IČ 00245178

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět smlouvy

Dárce je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve
znění pozdějších předpisů výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková
parcela katastru nemovitostí číslo 374/14 o výměře 46 m², ostatní plocha, silnice, která je zapsána na
Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu
vlastnictví číslo 1 pro obec Lišov a k. ú. Dolní Miletín.

Na základě této smlouvy dárce pozemek výše popsany jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo
374/14 o výměře 46 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Dolní Miletín daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar
bez výhrad přijímá.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, je zastavěn stavbou silnice III/15512.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je
majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení
čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v čl. I. této smlouvy se všemi
právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 1 v k. ú. Dolní Miletín, obec Lišov.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaná strana.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Dolní Miletín

p. p. KN č. 374/14 o výměře 46 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. z. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.


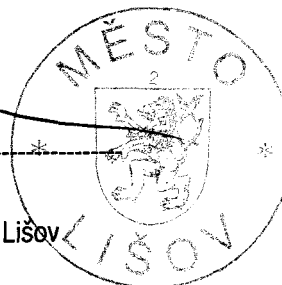
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 18. 12. 2013

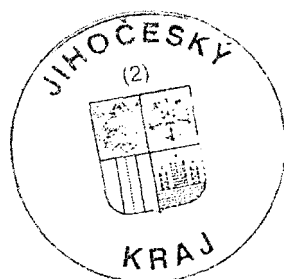
V Lišově, dne 12. 12. 2013

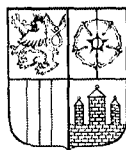


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

Jiří Švec
starosta města Lišov





JIHOČESKÝ KRAJ

MGR. JIRÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jež orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Městem Lišov

se sídlem městského úřadu v Lišově, Tř.5.května č.p. 139, PSČ 373 72
zastoupeným starostou města Jiřím Švecem
IČ 00246 178

jako dárce


jejímž předmětem je darování pozemkové parcely **KN č. 374/14** o výměře 46 m², ostatní plocha, silnice, **k. ú. Dolní Miletín**

Je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 331/2012/ZK-33 ze dne 25. 9. 2012

V Českých Budějovicích dne

18. 12. 2013


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 493, fax: 386 354 967
e-mail: hejtm@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz



MĚSTO LIŠOV se sídlem
MĚSTSKÝ ÚŘAD V LIŠOVĚ, tř. 5. května 139, 373 72 Lišov
Tel.: 38 799 42 31, 38 799 42 92, Fax: 38 799 44 86, IČO: 245 178

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 z.č. 128/2000., o obcích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Městem Lišov

se sídlem městského úřadu v Lišově, tř.5.května 139, 373 72 Lišov

zastoupeným starostou města Bc. Jiřím Švecem

IČ: 00245178

jako dárce

a

Jihočeským krajem

Jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě

plné moci udělené dne 10.12.2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu

s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ: 70890650

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 374/14 ostatní plocha, silnice o výměře 46 m² v k.ú. Dolní Miletín

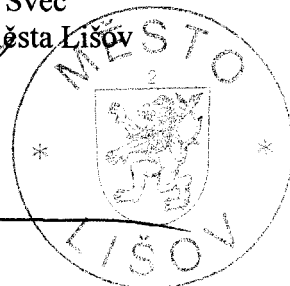
je platná ve smyslu ustanovení § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

(dále jen zákon o obcích), neboť záměr darovat nemovitost – pozemek byl podle ustanovení § 39 odst.1 zákona o obcích zveřejněn na úřední desce MěÚ Lišov v době od 5.4.2013 do 26.6.2013.

Vlastní darování pozemku, včetně textu darovací smlouvy, bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Lišov č. 14/2013 ze dne 24.6.2013

V Lišově dne 12.12.2013

Bc. Jiří Švec
starosta města Lišov



Výpis Usnesení ze zápisu č. 14/2013 Zastupitelstva města Lišov

ze 14. zasedání Zastupitelstva města Lišov, zvoleného pro volební období 2010 – 2014, které se konalo v pondělí dne 24. června 2013 v zasedací síni městského úřadu

Zastupitelstvo města:

I. bere na vědomí:

- 1) zprávu o činnosti Rady města Lišov (schůze č. 63/2013 – 69/2013)
- 2) informaci o postupu prací na novém ÚP města Lišov

II. schvaluje:

- 1) program 14. zasedání zastupitelstva města doplněný o bod č. 15) Projednání rozhodnutí rady města o vydání stavební uzávěry
- 2) zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města č. 13/2013
- 3) účetní závěrku města Lišov za rok 2012, která poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.
- 4) převod hospodářského výsledku města Lišov běžného účetního období ve výši 5.912.288,29 Kč (zisk) za rok 2012 na účet 432 - nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let
- 5) rozpočtový výhled města Lišov na léta 2014 – 2015 dle předloženého návrhu
- 6) změnové listy č. 1 – 10 stavby „Technický dvůr a sklad komunální techniky Lišov“, v celkové hodnotě 1.953.089,- Kč bez DPH k 31. 5. 2013
- 7) text Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi městem Lišov, jako poskytovatelem a společností Služby Lišov, s.r.o., jako příjemcem, návratné finanční výpomoci ve výši 3.000.000,- Kč
- 8) darovat pozemek parc.č. 374/14 – ostatní plocha, silnice o výměře 46 m² v k.ú. Dolní Miletín z majetku města do vlastnictví Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, za podmínky, že náklady spojené s převodem (sepsání darovací smlouvy, poplatek za návrh na vklad) uhradí obdarovaný a schvaluje předložené znění darovací smlouvy č. 010/12/136/03/00 mezi městem Lišov, jako dárcem a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 26 České Budějovice 7, IČ: 70890650, jako obdarovaným
- 9) záměr města Lišov prodat nemovitost - pozemek o výměře cca 70 m², který nově vznikne GP oddělením z parc.PK č. 2257– koryto vodního toku přirozené nebo upravené v k.ú. Lišov za podmínky, že kupující uhradí vedle kupní ceny i další náklady města spojené s realizací prodeje – vyhotovení GP, znalecký posudek, sepsání kupní smlouvy, poplatek za návrh na vklad do KN. Uvedený záměr prodeje bude zveřejněn na úřední desce MěÚ Lišov minimálně po dobu 15 dní
- 10) záměr města Lišov prodat nemovitost - pozemek o výměře cca 16 m², který nově vznikne GP pro rozdělení pozemku, po zaměření stavby trafostanice v ulici Lomená, oddělením z parc.č. 509/2 orná půda v k.ú. Lišov za podmínky, že kupující uhradí vedle kupní ceny, stanovené na základě znaleckého posudku i další náklady města spojené s realizací prodeje – GP pro rozdělení pozemku, znalecký posudek, sepsání kupní smlouvy, poplatek za návrh na vklad do KN. Uvedený

záměr prodeje bude zveřejněn na úřední desce MěÚ Lišov minimálně po dobu 15 dní

- 11) nákup nemovitosti - pozemku, včetně trvalých porostů – stromů a keřů, příslušenství – nezkolaudované stavby, nově vytvořené parc.č. 2130/7 o výměře 281 m², která vznikla GP pro rozdělení pozemků č. 1089-196/2002 oddělením z parc.č. 2130/3 zahrada v k.ú. Lišov do vlastnictví města Lišov od paní Jiřiny Štěpánkové za celkovou kupní cenu ve výši 600 000,- Kč s tím, že náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující, tj. město Lišov a schvaluje předložené znění kupní smlouvy mezi paní Jiřinou Štěpánkovou, jako prodávající a městem Lišov jako kupujícím
- 12) ~~záměr města Lišov~~ prodat nemovitost - pozemek parc.KN č. st 38/3 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m² v k.ú. Lišov za podmínky, že kupující uhradí vedle kupní ceny i další náklady města spojené s realizací prodeje – vypracování znaleckého posudku, sepsání kupní, poplatek za návrh na vklad do KN. Uvedený záměr prodeje bude zveřejněn na úřední desce MěÚ Lišov minimálně po dobu 15 dní
- 13) ~~záměr města Lišov~~ prodat nemovitost - pozemek o výměře cca 60 m², který nově vznikne GP oddělením z parc.KN č. 31/1- ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 999 m² v k.ú. Horní Slověnice za podmínky, že kupující uhradí vedle kupní ceny i další náklady města spojené s realizací prodeje – vyhotovení GP, znalecký posudek, sepsání kupní smlouvy, poplatek za návrh na vklad do KN. Uvedený záměr prodeje bude zveřejněn na úřední desce MěÚ Lišov minimálně po dobu 15 dní
- 14) záměr budoucího převzetí staveb přeložky vodovodu - přívodního řadu z Chotýčan do místních částí Lhotice, Kolný a Velechvín, od investora ŘSD ČR do majetku města Lišov a schvaluje předložený text Smlouvy o přeložce vodovodu mezi ŘSD ČR a městem Lišov
- 15) rozpočtové opatření č. 14/2013 (prostředky na nákup pozemku s chatou - ulice Farská, Lišov), rozpočtové opatření č. 21/2013 (dofinancování retenční nádrže na Hůreckém potoce), rozpočtové opatření č. 23/2013 (rekonstrukce kanalizační přípojky pro budovu městského úřadu č.p. 139), rozpočtové opatření č. 24/2013 (poskytnutí návratné finanční výpomoci společnosti Služby Lišov, s.r.o.), rozpočtové opatření č. 25/2013 (výdaje na zajištění vlastního podílu města na zateplení požární zbrojnice Lišov), rozpočtové opatření č. 26/2013 (navýšení výdajů na opravy a údržbu komunikací) a rozpočtové opatření č. 29/2013 (pořízení samosběrného a kropícího vozu) dle předloženého návrhu
- 16) Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2013 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na některých veřejných prostranstvích dle předloženého návrhu

III. **Rozhodlo:**

- 1) o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu města Lišov společnosti Služby Lišov, s.r.o., ve výši 3.000.000,- Kč

IV. Projednálo:

- 1) závěrečný účet Města Lišov za rok 2012 dle ust. § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a uzavírá závěrečný účet vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením roku 2012, a to s výhradou.

V. Neschvaluje:

- 1) záměr města Lišov prodat nemovitost - pozemek parc.KN č. 1338/4 - zahrada o výměře 178 m² v k.ú. Lišov z majetku města (na základě žádosti pana Jiřího Vojče)

VI. Pověřuje:

- 1) starostu města podpisem Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi městem Lišov, jako poskytovatelem a společností Služby Lišov, s.r.o., jako příjemcem, návratné finanční výpomoci ve výši 3.000.000,- Kč
- 2) starostu města podpisem darovací smlouvy č. 010/12/136/03/00 mezi městem Lišov, jako dárcem a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 26 České Budějovice 7, IČ: 70890650, jako obdarovaným
- 3) starostu města podpisem kupní smlouvy mezi paní Jiřinou Štěpánkovou, jako prodávající a městem Lišov, jako kupujícím
- 4) starostu města podpisem Smlouvy o přeložce vodovodu mezi ŘSD ČR a městem Lišov

VII. Ukládá:

- 1) tajemníkovi MěÚ zajistit odstranění nedostatků citovaných ve zprávě o přezkumu hospodaření a v závěrečném účtu města Lišov za rok 2012

V Lišově dne 2. 7. 2013

.....
Ing. Otakar Chlouba
místostarosta města



.....
Jiří Švec
starosta města



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI
Podle ověřovací knihy Městského úřadu Lišov
poř. č. vidimace 478/2013
tato úplná kopie, obsahující 3 stran
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je
prvopisem,
obsahujícím 3 stran.
Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního
významu této listiny.
V Lišově dne 18.12.2013
Marie Kočková
(Jméno/a a příjmení ověřující osoby)