

Č. 010/13/052/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

**Městys Křemže**

se sídlem úřadu městyse v Křemži, Náměstí č. p. 35, PSČ 382 01  
zastoupený starostou městyse Ing. Josefem Troupem  
IČ 00245950

/dále jen dárce/

a

**Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31  
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

**I. Předmět smlouvy**

Dárce je na základě kupní smlouvy ze dne 3. 2. 2004 V – 485/2004 – 302 a na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve znění pozdějších předpisů výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **540/1** o výměře 845 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2155/1** o výměře 4597 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2156** o výměře 891 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2160** o výměře 3162 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2172** o výměře 2054 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2174/1** o výměře 691 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Křemže a **k. ú. Křemže**.

Geometrickým plánem 1548 – 125/2012 ze dne 22. 2. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 540/1, k. ú. Křemže pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **540/38** o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha, **k. ú. Křemže**.

Geometrickým plánem 1548 – 125/2012 ze dne 22. 2. 2013 byly dále odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2155/1, k. ú. Křemže pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2155/4** o výměře 135 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2155/6** o výměře 58 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, obě v **k. ú. Křemže**.

Geometrickým plánem 1548 – 125/2012 ze dne 22. 2. 2013 byla dále oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2156, k. ú. Křemže pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2156/2** o výměře 252 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Křemže**.

Geometrickým plánem 1548 – 125/2012 ze dne 22. 2. 2013 byla dále oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2160, k. ú. Křemže pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2160/2** o výměře 42 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň, k. ú. **Křemže**.

Geometrickým plánem 1548 – 125/2012 ze dne 22. 2. 2013 byla dále oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2172, k. ú. Křemže pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2172/2** o výměře 26 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Křemže**.

Geometrickým plánem 1548 – 125/2012 ze dne 22. 2. 2013 byla dále oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2174/1, k. ú. Křemže pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2174/3** o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Křemže**.

Na základě této smlouvy dárce pozemky výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **540/38** o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2155/4** o výměře 135 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2155/6** o výměře 58 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2156/2** o výměře 252 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2160/2** o výměře 42 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2172/2** o výměře 26 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2174/3** o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny k. ú. **Křemže** daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez výhrad přijímá.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou silnice II/143.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

## **II. Darování nemovitosti**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, výjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 v k. ú. Křemže, obec Křemže.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

#### **V. Vklad vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

#### **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí jakož i s pořízením geometrického plánu uhradí obdarovaná strana.

#### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,  
České Budějovice, PSČ 370 76  
hospodaření se svěřeným majetkem kraje  
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,  
Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Křemže

p. p. KN č. 540/38 o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha  
p. p. KN č. 2155/4 o výměře 135 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace  
p. p. KN č. 2155/6 o výměře 58 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace  
p. p. KN č. 2156/2 o výměře 252 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace  
p. p. KN č. 2160/2 o výměře 42 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň  
p. p. KN č. 2172/2 o výměře 26 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace  
p. p. KN č. 2174/3 o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

#### **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. z. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje [www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz) s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

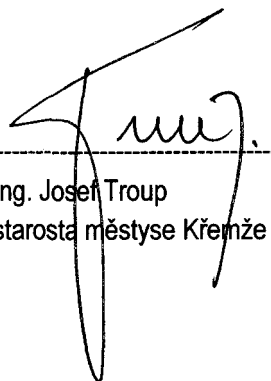
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne **16. 12. 2013**

V Křemži, dne **9. 10. 2013**

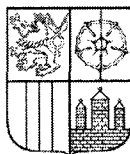


Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Josef Troup  
starosta městyse Křemže





# J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

### podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

**Darovací smlouva uzavřená mezi**

#### Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31  
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

#### Městysem Křemže

se sídlem úřadu v Křemži, Náměstí č.p. 35, PSČ 382 01  
zastoupená starostou městyse Ing. Josefem Troupem  
IČ 00245950

jako dárce

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 540/38 o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha oddělené na základě geometrického plánu č. 1548 – 125/2012 ze dne 22. 2. 2013 z pozemkové parcely KN č. 540/1, k. ú. Křemže, pozemkové parcely KN č. 2155/4 o výměře 135 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a KN č. 2155/6 o výměře 58 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, obě oddělené na základě geometrického plánu č. 1548 – 125/2012 ze dne 22. 2. 2013 z pozemkové parcely KN č. 2155/1 k.ú. Křemže, pozemkové parcely KN č. 2156/2 o výměře 252 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 1548 – 125/2012 ze dne 22. 2. 2013 z pozemkové parcely KN č. 2156 k.ú. Křemže, pozemkové parcely KN č. 2160/2 o výměře 42 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň, oddělené na základě geometrického plánu č. 1548 – 125/2012 ze dne 22. 2. 2013 z pozemkové parcely KN č. 2160 k.ú. Křemže, pozemkové parcely KN č. 2172/2 o výměře 26 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 1548 – 125/2012 ze dne 22. 2. 2013 z pozemkové parcely KN č. 2172 k.ú. Křemže, pozemkové parcely KN č. 2174/3 o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 1548 – 125/2012 ze dne 22. 2. 2013 z pozemkové parcely KN č. 2174/1 k.ú. Křemže

**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 171/2013/ZK-4 ze dne 16. 5. 2013

V Českých Budějovicích dne

16. 12. 2013

Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

