

SON/0054/249/2013



KUJCP017ILT8

Č. 010/12/054/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Obec Skopytce

se sídlem obecního úřadu ve Skopytcích č. p. 44, PSČ 392 01

zastoupená starostou obce Ing. Pavlem Březinou

IČ 00252875

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci

udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31

občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět smlouvy

Dárce je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve znění pozdějších předpisů, výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 33/1 o výměře 623 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 34 o výměře 719 m², vodní plocha, vodní nádrž umělá a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 859/1 o výměře 1728 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Skopytce a k. ú. Skopytce.

Geometrickým plánem číslo 85 – 54/2009 ze dne 22. 2. 2010 byl oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 33/1, k. ú. Skopytce díl „b“ o výměře 6 m², který je předmětem daru dle této smlouvy.

Geometrickým plánem číslo 85 – 54/2009 ze dne 22. 2. 2010 byl dále oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 34, k. ú. Skopytce díl „c“ o výměře 29 m², který je předmětem daru dle této smlouvy.

Geometrickým plánem číslo 85 – 54/2009 ze dne 22. 2. 2010 byl dále oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 859/1, k. ú. Skopytce díl „a“ o výměře 99 m², který je předmětem daru dle této smlouvy.

Výše popsané díly „a“, „b“ a „c“ byly geometrickým plánem číslo 85 – 54/2009 ze dne 22. 2. 2010 sloučeny do pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 859/3 o výměře 134 m², ostatní plocha silnice, k. ú. Skopytce.

Č. 010/12/054/03/00

Na základě této smlouvy dárce pozemek výše popsany jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 859/3 o výměře 134 m², ostatní plocha silnice, k. ú. Skopytce daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez výhrad přijímá.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, je zastavěn stavbou silnice III/1364.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, je předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 v k. ú. Skopytce, obec Skopytce.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděnému pozemku podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaná.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj,

Č. 010/12/054/03/00

Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Skopytce

p. p. KN č. 859/3 o výměře 134 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. z. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

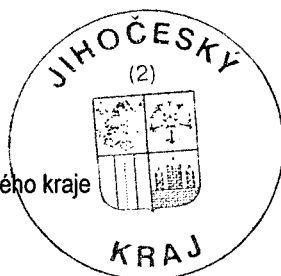
V Českých Budějovicích, dne

16. 12. 2013

Ve Skopytcích, dne 29. 11. 2013

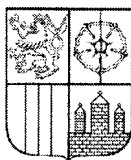


Mgr. Bc. Antonínem Krákem
uvolněným členem Rady Jihočeského kraje



Ing. Pavel Březina
starosta obce Skopytce





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Obcí Skopytce

se sídlem obecního úřadu ve Skopytcích č.p. 44, PSČ 392 01
zastoupenou starostou obce Ing. Pavlem Březinou
IČ 00252875

jako dárce

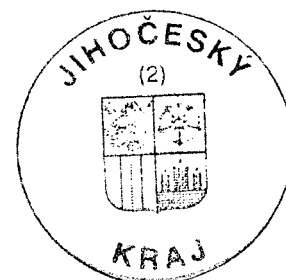
jejímž předmětem je darování darování dílu „a“ o výměře 99 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 85 – 54/2009 ze dne 22.2.2010 z pozemkové parcely KN č. 859/1 k.ú. Skopytce, dílu „b“ o výměře 6 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 85 – 54/2009 ze dne 22.2.2010 z pozemkové parcely KN č. 33/1 k.ú. Skopytce, dílu „c“ o výměře 29 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 85 – 54/2009 ze dne 22.2.2010 z pozemkové parcely KN č. 34 k.ú. Skopytce a tyto díly „a“, „b“, „c“ byly geometrickým plánem č. 85 – 54/2009 ze dne 22.2.2010 sloučeny do pozemkové parcely KN č. 859/3 o výměře 134 m², ostatní plocha, silnice, k.ú. Skopytce

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění



(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 196/2012/ZK-31 ze dne 15. 5. 2012

V Českých Budějovicích dne 16. 12. 2013


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN</p> <p>pro rozdělení pozemku</p>	<p>Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p>
<p>Vyhotovil: Ing. Josef Boček Kališnická 50 České Budějovice</p>		
<p>Číslo plánu: 85-54/2009</p>		
<p>Okres: Tábor</p>	<p>Ing. Josef Boček</p>	<p>Holas Jan</p>
<p>Obec: Skopytce</p>	<p>Dne: 22. 2. 2010</p>	<p>Dne: 08. 03. 2010</p>
<p>Kat. území: Skopytce</p>	<p>Číslo: 240/2009</p>	<p>Číslo: 351/10</p>
<p>Mapový list: V.S.VII 26-18,27-02</p>	<p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Jeden vprvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>
<p>Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p>	<p>Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p>	
<p>viz pozn. seznamu souřadnic</p>		

VYKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu		
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			
												ha	m ²			
859/1		17	28	ost.plocha	859/1	16	29	ost.plocha		0	859/1		10001	16	29	
				ost.komun.	859/3	1	34	ost.komun. ost.plocha silnice		0	859/1		10001		99	a
										0	34		10001		29	c
										0	33/1		10001		6	b
												1	34			
873	1	20	65	ost.plocha silnice	873/3	1	07	ost.plocha silnice		0						
					873/4	2	36	ost.plocha ost.komun.		0	873		55	2	36	
					873/5	4	26	ost.plocha ost.komun.		0	873		55	4	26	
					873/6	4	33	ost.plocha ost.komun.		0	873		55	4	33	
					873/7		53	ost.plocha ost.komun.		0	873		55		53	
					873/8	1	31	ost.plocha ost.komun.		0	873		55	1	31	
34		7	19	vodní plocha vod.nádrž um.	34	6	90	vodní plocha vod.nádrž um.		0	34		10001	6	90	
33/1		6	23	ost.plocha ost.komun.	33/1	6	17	ost.plocha ost.komun.		0	33/1		10001	6	17	
		1	51	35		1	51	35								

Pozn.: Část cizí parcely přisloubené do parcely KN 873 leží vně nově vzniklých navrhovaných parcel

Seznam souřadnic (S-JTSK)

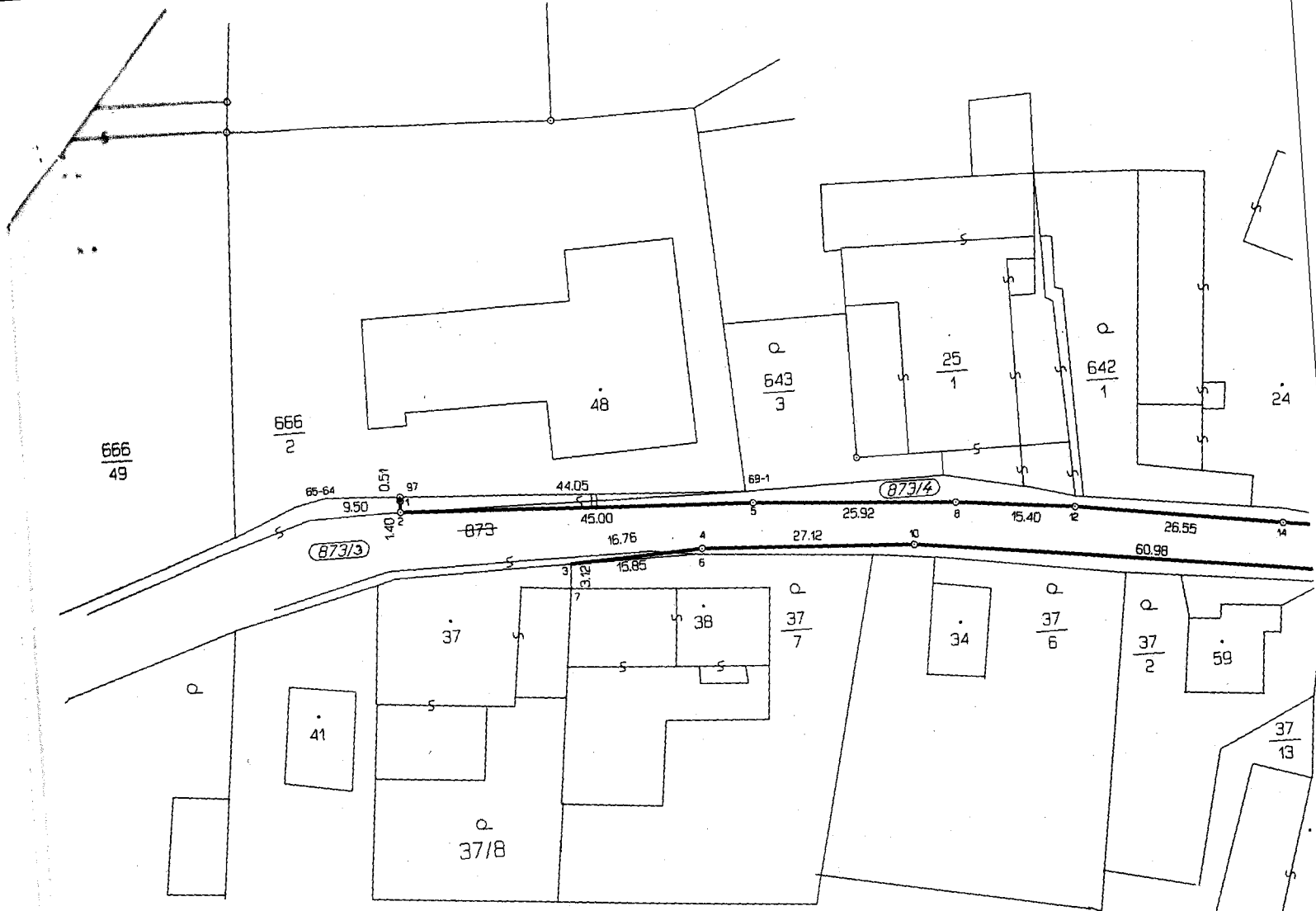
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Y	X	Kód kv.	Poznámka
65-64	727319.18	1129863.75	3 bod barvou
69-1	727265.68	1129866.33	3 sl.oplocení
1	727309.67	1129864.72	3 hřeb
2	727309.71	1129866.12	3 hřeb
3	727288.37	1129874.06	8 roh zdi oplocení
4	727271.64	1129873.16	3 hřeb
5	727264.77	1129867.85	3 hřeb
6	727272.52	1129873.85	8 roh zdi oplocení
8	727238.89	1129869.52	3 hřeb
10	727244.54	1129874.59	3 hřeb
12	727223.58	1129871.26	3 hřeb
14	727197.33	1129875.02	3 hřeb
15	727180.66	1129877.03	8 hřeb
16	727170.91	1129878.96	8 hřeb
17	727156.50	1129882.97	8 hřeb
18	727150.04	1129887.41	3 hřeb
20	727145.85	1129892.62	3 hřeb
21	727141.24	1129903.77	3 hřeb
22	727137.59	1129916.72	3 hřeb
23	727136.06	1129925.21	3 hřeb
24	727131.80	1129937.90	3 hřeb
25	727130.47	1129947.56	8 sl.oplocení
27	727126.48	1129964.91	8 sl.oplocení
28	727124.14	1129968.81	8 sl.oplocení
34	727141.15	1129934.63	3 hřeb
35	727145.57	1129916.04	3 hřeb
36	727150.03	1129900.48	3 hřeb
38	727153.56	1129893.52	3 hřeb
39	727156.59	1129890.77	3 hřeb
40	727160.71	1129888.31	3 hřeb
41	727169.35	1129885.25	3 hřeb
42	727184.12	1129882.42	3 hřeb
45	727117.09	1129971.67	3 hřeb
47	727120.93	1129970.90	3 hřeb
53	727074.82	1129978.52	8 roh zdi

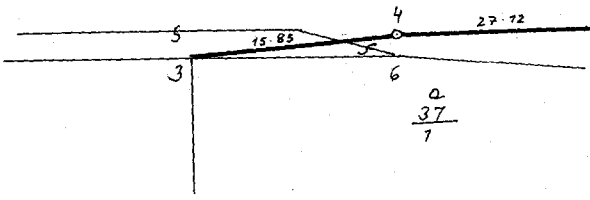
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Y	X	Kód kv.	Poznámka
54	727026.46	1129980.68	3 hřeb
57	727041.04	1129980.11	3 hřeb
58	727063.71	1129974.88	3 hřeb
60	727078.13	1129971.45	3 hřeb
62	727084.16	1129971.69	3 hřeb
65	727096.86	1129971.90	3 hřeb
66	727107.60	1129972.19	3 hřeb
67	726927.40	1129991.87	8 sl.oplocení
68	726909.26	1130001.98	8 sl.oplocení
70	726905.55	1130013.66	8 plast.mezník
71	726934.46	1129997.83	3 hřeb
73	726937.78	1129996.09	3 hřeb
74	726943.47	1129994.10	3 hřeb
75	726951.88	1129992.57	3 hřeb
77	726964.74	1129988.36	3 hřeb
78	726985.44	1129985.10	3 hřeb
79	727002.40	1129983.63	3 hřeb
80	727005.88	1129984.36	8 roh zdi
83	727046.04	1129985.43	3 hřeb
87	727021.12	1129980.50	3 hřeb
88	726897.45	1130017.22	8 kolík
89	727003.33	1129978.00	3 hřeb
90	726983.68	1129978.91	3 hřeb
92	726969.13	1129981.11	3 hřeb
93	726941.81	1129987.29	3 hřeb
94	727030.56	1129988.22	8 sl.oplocení
99	727137.15	1129949.20	8 hřeb
102	727135.39	1129927.20	8 hřeb
103	727131.50	1129940.07	8 hřeb



Detail:



Detail:

