

SON/DASH/020/2014



KUJCP017IMD9

Č. 010/13/232/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Město Bechyně

se sídlem městského úřadu v Bečyni, Náměstí T. G. Masaryka č. p. 2, PSČ 391 65
zastoupené starostou města Mgr. Jaroslavem Matějkou
IČ 00252069

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět smlouvy

Dárce je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve znění pozdějších předpisů a rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě č. j. PÚ – 630/2005 Mi ze dne 22. 4. 2005, výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2056/5** o výměře 997 m², ostatní plocha, jiná plocha a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2798** o výměře 49161 m², lesní pozemek, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Bechyně a k. ú. **Hvoždany u Bechyně**.

Geometrickým plánem číslo 392 – 396/2013 ze dne 27. 8. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2056/5, k. ú. Hvoždany u Bechyně pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2056/7** o výměře 22 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Hvoždany u Bechyně**.

Geometrickým plánem číslo 392 – 396/2013 ze dne 27. 8. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2798, k. ú. Hvoždany u Bechyně pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2798/2** o výměře 24 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Hvoždany u Bechyně**.

Na základě této smlouvy dárce pozemky výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2056/7** o výměře 22 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2798/2** o výměře 24 m², ostatní plocha, silnice, obě v k. ú. **Hvoždany u Bechyně** daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez výhrad přijímá.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou silnice II/135.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 v k. ú. Hvozdňany u Bechyně, obec Bechyně.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí jakož i s pořízením geometrického plánu uhradí obdarovaná strana.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,
České Budějovice, PSČ 370 76
hospodaření se svěřeným majetkem kraje
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,
Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Hvožďany u Bechyně

p. p. KN č. 2056/7 o výměře 22 m², ostatní plocha, silnice

p. p. KN č. 2798/2 o výměře 24 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.


V Českých Budějovicích, dne *13.1.2014*

V Bechyni, dne

13. 01. 2014

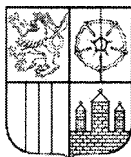


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Mgr. Jaroslav Matějka
starosta města Bechyně





J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Městem Bechyně

se sídlem městského úřadu v Bechyni, Náměstí T.G.Masaryka č.p. 2, PSČ 391 65
zastoupenou starostou města Mgr. Jaroslavem Matějkou
IČ 00252
69

jako dárce

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely **KN č. 2056/7 o výměře 22 m²**, ostatní plocha, silnice, oddělené
na základě geometrického plánu č. 392 – 396/2013 ze dne 27. 8. 2013 z pozemkové parcely KN č. 2056/5 k.ú.
Hvoždany u Bechyně a pozemkové parcely **KN č. 2798/2 o výměře 24 m²**, ostatní plocha, silnice, oddělené na
základě geometrického plánu č. 392 – 396/2013 ze dne 27. 8. 2013 z pozemkové parcely KN č. 2798 k.ú.
Hvoždany u Bechyně

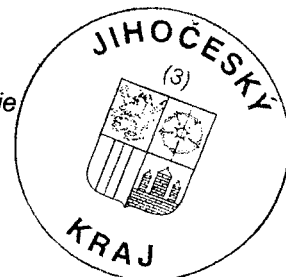
je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a)
zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 278/2013/ZK-6 ze dne 19. 9. 2013

V Českých Budějovicích dne

13. 1. 2014


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

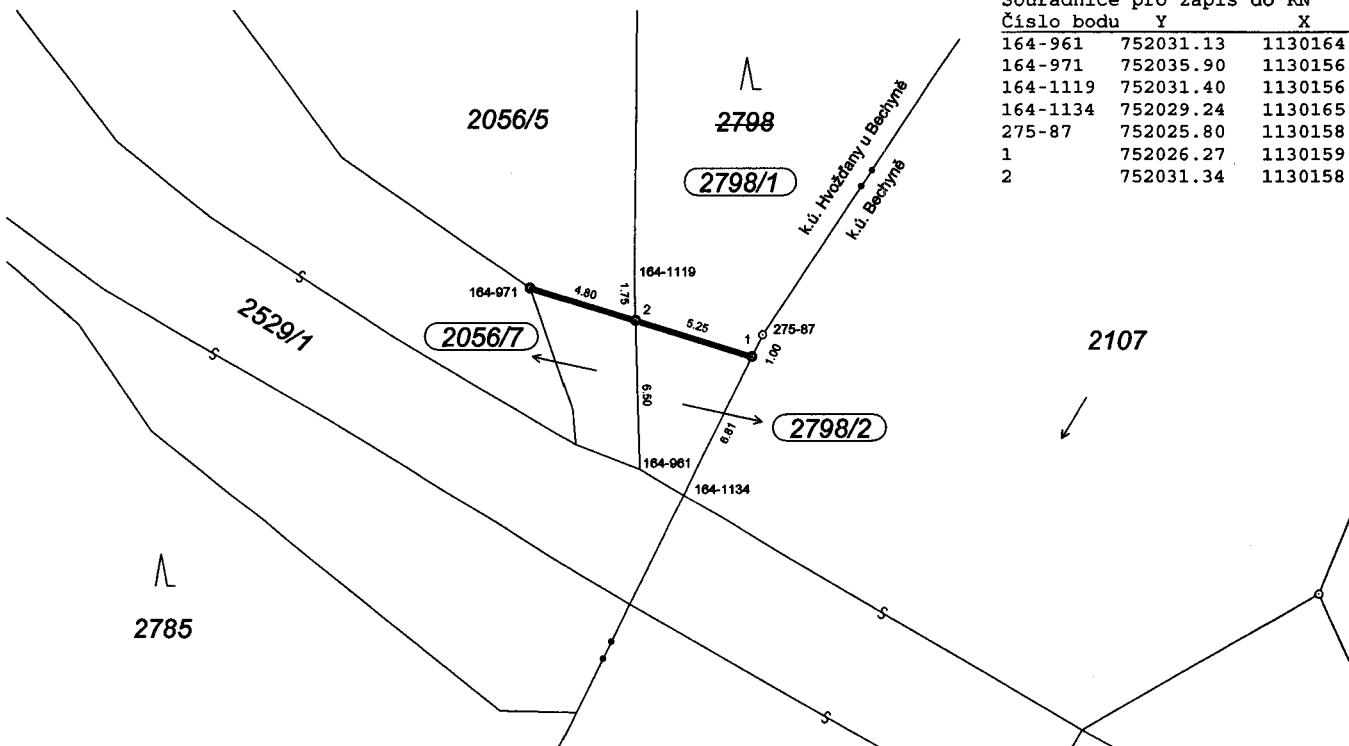
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití			Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
											katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
2056/5	9	97	ostat. pl. jiná plocha	2056/5	9	74	ostat. pl. jiná plocha			2	2056/5	10001		9	74	
				2056/7							22					2056/5
2798	4	91	61	lesní poz.	2798/1	4	91	37	lesní poz.	2	2798	10001	4	91	37	
					2798/2						24					2798
*1)	5	01	58		5	01	57									

*1) Rozdíl vzniklý zaokrouhlením nových výměr (bod 14.6a přílohy vyhlášky č. 26/2007 Sb.)

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk
164-961	752031.13	1130164.78	3
164-971	752035.90	1130156.86	3
164-1119	752031.40	1130156.57	3
164-1134	752029.24	1130165.90	3
275-87	752025.80	1130158.87	3
1	752026.27	1130159.82	3
2	752031.34	1130158.26	3



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: Plánská 1854/6 České Budějovice tel.: 386 108 551</p> <p>Číslo plánu: 392-396/2013</p> <p>Okres: Tábor</p> <p>Obec: Bechyně</p> <p>Kat. území: Hvoždany u Bechyně</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p style="text-align: center;">plast. mezníky</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p> <div style="text-align: center;"> </div> <p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p style="text-align: center;">Ing. Ivan Tureček</p> <p>Dne 27.8.2013 Číslo 17/A 2013</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p> <div style="text-align: center;"> </div> <p>Souhlas katastrálního úřadu, kat. pracoviště potvrdil:</p> <p style="text-align: center;">Švecová Ludmila</p> <p>Dne 26.09.2013 Číslo 1067/13</p> <p>Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>
---	---	--