

SON/008A/245/2013



KUJCP017IL6F

Č. 010/13/195/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Město Týn nad Vltavou

se sídlem městského úřadu v Týně nad Vltavou, Náměstí Míru č. p. 2, PSČ 375 01
zastoupené starostou města Mgr. Milanem Šnorkem
IČ 00245585

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věci, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 a na základě smlouvy o bezúplatném převodu ze dne 9. 2. 2007 V – 1177/2007 – 301 výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1216/29** o výměře 24 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1320/25** o výměře 1459 m², orná půda a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2291/1** o výměře 1995 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 49 pro obec Týn nad Vltavou a k. ú. **Týn nad Vltavou**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 3175 – 8/2013 ze dne 7. 2. 2013 byl oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2291/1, k. ú. Týn nad Vltavou díl „b“ o výměře 418 m² a z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1320/25, k. ú. Týn nad Vltavou díl „a“ o výměře 74 m², které byly následně stejným geometrickým plánem sloučeny do pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo **2291/40** o výměře 492 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Týn nad Vltavou**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce nemovitosti výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1216/29** o výměře 24 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru

nemovitostí číslo 2291/40 o výměře 492 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Týn nad Vltavou do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat. Darovaný pozemek je zastavěn stavbou místní komunikace ve vlastnictví obce.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 49, k. ú. Týn nad Vltavou, obec Týn nad Vltavou.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděnému pozemku podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: **Město Týn nad Vltavou**, Náměstí Míru č. p. 2, Týn nad Vltavou, PSČ 375 01, IČ 00245585

B: k. ú. Týn nad Vltavou

p. p. KN č. 1216/29 o výměře 24 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 2291/40 o výměře 492 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní
D: /
E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.


V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.


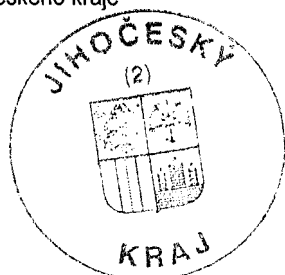
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 16. 12. 2013

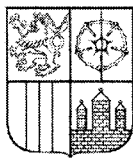
V Týně nad Vltavou, dne 4. 12. 2013



Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Mgr. Milan Šnorek
starosta města Týn nad Vltavou



J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Městem Týn nad Vltavou

se sídlem městského úřadu v Týně nad Vltavou, Náměstí Míru č.p. 2, PSČ 375 01
zastoupeným starostou města Mgr. Milanem Šnorkem
IČ 00245585

jako obdarovaný

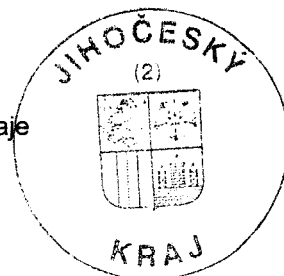
jejímž předmětem je darování pozemkových parcel **KN č. 1216/29 o výměře 24 m²**, ostatní plocha, ostatní komunikace a **KN č. 2291/40 o výměře 492 m²**, ostatní plocha, ostatní komunikace, která vznikla sloučením **dílu „a“** o výměře 74 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 3175 – 8/2013 ze dne 7. 2. 2013 z pozemkové parcely KN č. 1320/25 a **dílu „b“** o výměře 418 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 3175 – 8/2013 ze dne 7. 2. 2013 z pozemkové parcely KN č. 2291/1 vše v **k. ú. Týn nad Vltavou**

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 279/2013/ZK-6 ze dne 19. 9. 2013

V Českých Budějovicích dne 16. 12. 2013


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



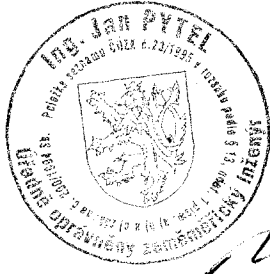

VÝKAZ DOSAVADNIHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
		ha	m ²			ha	m ²					ha	m ²	
1320/25	14	59	orná půda	1320/25	13	85	orná půda		0					
2291/11	19	95	ostat. pl. silnice	2291/11	15	77	ostat. pl. silnice		2					
				2291/40	4	92	ostat. pl. ostat. komunikace		2	2291/11	49	4	18	b
										1320/25	49		74	a
												4	92	
	34	54			34	54								

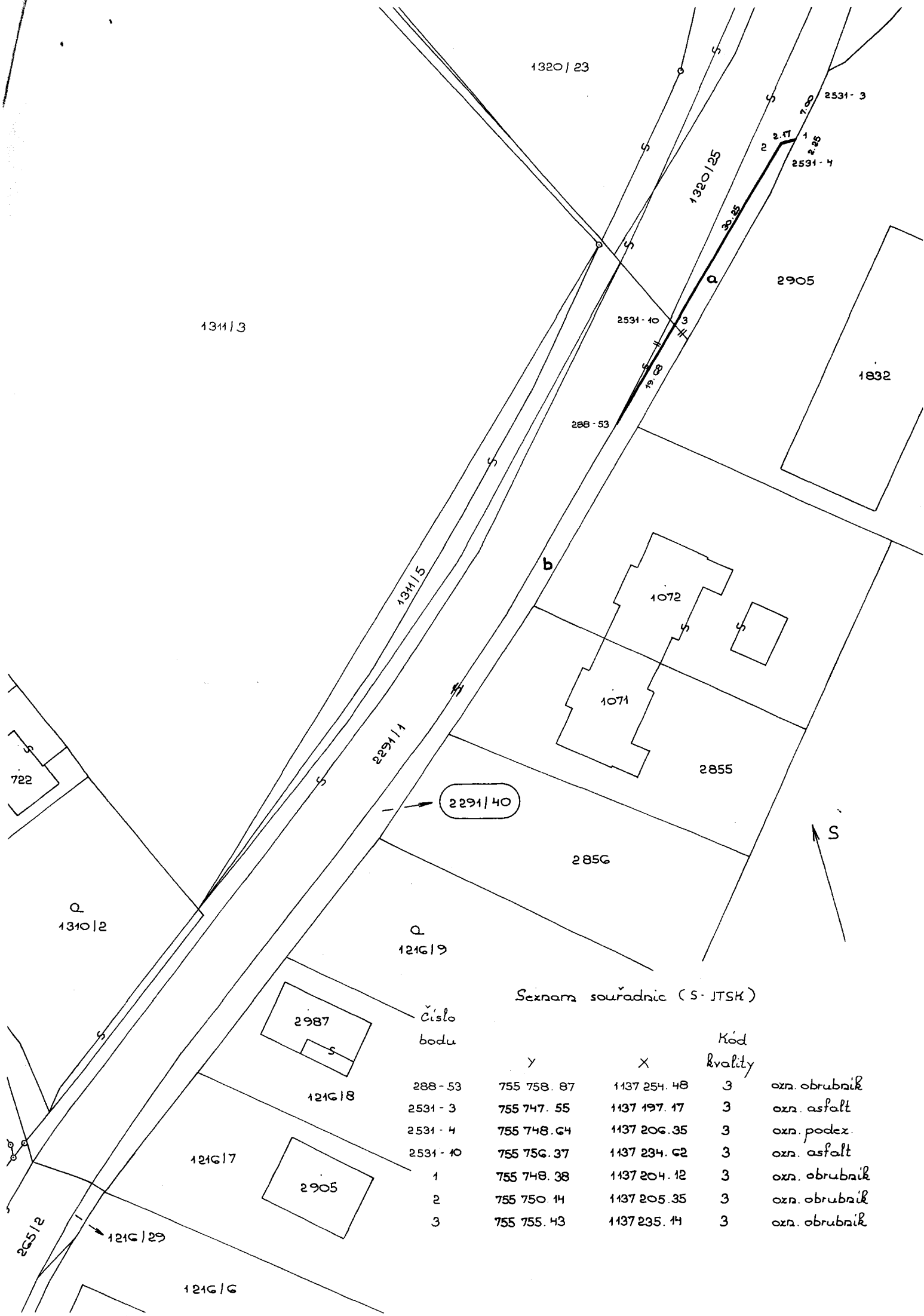
Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m ²	
1320/25		55011	13	85							

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: G plán s.r.o. Jabloňová 229 Borek</p> <p>Číslo plánu: 3175-8/2013</p> <p>Okres: České Budějovice</p> <p>Obec: Týn nad Vltavou</p> <p>Katastrální území: Týn nad Vltavou</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p>ozn. obrubník</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p>  <p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Ing. Jan Pytel</p> <p>Dne 7.2.2013 23 412 013</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p>  <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrďuji:</p> <p>Dne 21-02-2013 Číslo</p> <p>Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>
---	--	---

251/2013



Seznam souřadnic (S - JTSK)

Číslo bodu	Y	X	Kód kvality	
288-53	755 758.87	1137 254.48	3	ozn. obrubník
2531-3	755 747.55	1137 197.17	3	ozn. asfalt
2531-4	755 748.64	1137 206.35	3	ozn. podex.
2531-10	755 756.37	1137 234.62	3	ozn. asfalt
1	755 748.38	1137 204.12	3	ozn. obrubník
2	755 750.14	1137 205.35	3	ozn. obrubník
3	755 755.43	1137 235.14	3	ozn. obrubník