



KUJCP019WPV6

Č. 010/13/171/03/00

SON/005H/043/2015

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Ředitelství silnic a dálnic ČR

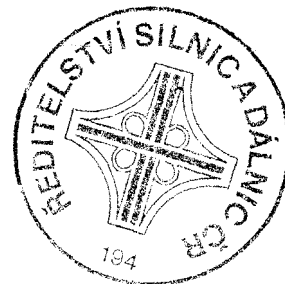
se sídlem na Pankráci 56, Praha 4, PSČ 140 00

zastoupena JUDr. Pavlem Šolcem, **pověřen řízením právního odboru**

IČ 65993390

Opravila: Mgr. Čerepanová

Datum: 20. 11. 2014 9)



/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět smlouvy

Dle stavu zápisů v katastru nemovitostí je Česká republika výlučným vlastníkem a Ředitelství silnic a dálnic ČR je příslušné na základě Opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ministerstva dopravy a spojů ČR ze dne 28.6.2001 č.j. 2752/2001-KM hospodařit s pozemkem, který je evidován v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2100/2** o výměře 2935 m², ostatní plocha, silnice, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovišti Písek na listu vlastnictví číslo 3594 pro obec Písek a k. ú. Písek.

Na základě této smlouvy dárce pozemek výše popsáný jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2100/2** o výměře 2935 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Písek daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez výhrad přijímá.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, je zastavěn stavbou silnice III/1219 ve vlastnictví Jihočeského kraje.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je pozemek, který je předmětem této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

Č. 010/13/171/03/00

1

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 3594 v k. ú. Písek, obec Písek.

Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděné nemovitosti, a že spolu s převáděnou nemovitostí přebírá i případné ekologické závazky s ní spojené a bere na sebe povinnost z jejich odstraňování a nebude od dárce požadovat jejich náhradu.

Obdarovaný dále prohlašuje, že předmětnou nemovitost potřebuje k plnění svých úkolů, a že ji bude využívat výlučně ve veřejném zájmu, konkrétně jako pozemek pod stavbou silnice III/1219 a zavazuje se, že touto smlouvou nabytou nemovitost nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům on sám, ani ji nebude k takovým účelům pronajímat, s výjimkou nakládání dle ust. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nepřevéde do vlastnictví třetích osob ani jinak nezczizí po dobu deseti let a nezatíží je během této doby zřízením vlastnického práva.

V souvislosti s výše uvedeným ujednáním má dárce právo provádět kontrolu, kdykoliv v průběhu deseti let ode dne zapsání vkladu této smlouvy do katastru nemovitostí, zda nedošlo k porušení toho ujednání a obdarovaný je povinen tuto kontrolu strpět.

Pro případ, že by obdarovaný něco z toho, k čemu se zavázal, nedodržel, dohodly se smluvní strany na tom, že obdarovaný převede na účet dárce částku ve výši 100 % ceny majetku obvyklé v době porušení závazku, stanovené znaleckým posudkem, nejméně však částku ve výši 100% ceny zjištěné dle oceňovacích předpisů ke dni jeho převodu majetku na povinného ze závazku a to ve lhůtě do 60 dnů ode dne vyrozumění obdarovaného o zjištěném porušení shora uvedeného závazku.

IV. Hodnota daru

Účetní hodnota daru činí 451.990,- Kč (slovy: čtyřistapadesátjedentisícdevětsetdevadesát korun českých).

Účetní hodnota převáděného pozemku p.č. 2100/2 činí 451.990,- Kč (slovy: čtyřistapadesátjedentisícdevětsetdevadesát korun českých).

V. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

VI. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VII. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaná strana.

VIII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Písek

p. p. KN č. 2100/2 o výměře 2935 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

IX. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

O trvalé nepotřebnosti převáděného majetku bylo v souladu s ust. § 14 odst. 7 zák. č. 219/2000 Sb., rozhodnuto oprávněnou osobou dne 16. 1.2014.

X.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,

občanský zákoník.

Platnost této smlouvy není vázána dle ust. § 44 odst. 4 zák. č. 219/2000 Sb. v platném znění na schválení příslušným ministerstvem v souladu s ust. § 22, odst. 3, písm. h) citovaného zákona.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

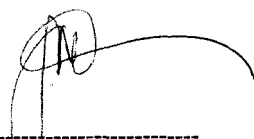
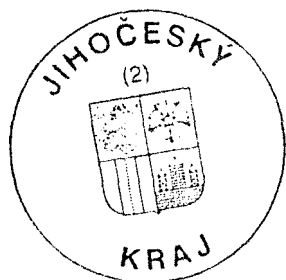
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 31. 07. 2014

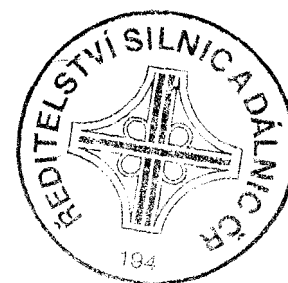
V Praze, dne 4. 12. 2014

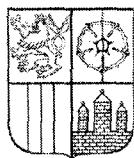


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



JUDr. Pavel Šolc
pověřen řízením právního odboru
Opravila: Mgr. Čerepanová
Datum: 20. 11. 2014 97





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Ředitelstvím silnic a dálnic ČR

se sídlem na Pankráci 56, Praha 4, PSČ 140 00
zastoupeným JUDr. Pavlem Šolcem, vedoucím majetkoprávního oddělení
IC 65993390


jako dárce

jejimž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 2100/2 o výměře 2935 m², ostatní plocha, silnice v k.ú. Písek

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 278/2013/ZK- 6 ze dne 19. 9. 2013

V Českých Budějovicích dne 31. 07. 2014


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

