



KUJCP019W00C

SON/0084/046/2015

Číslo smlouvy 010/14/217/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Obec Minice

se sídlem Minice č. p. 8, PSČ 398 04
zastoupená starostkou obce Helenou Dandovou
IČ 00511749

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného ve zjednodušené evidenci katastru nemovitostí jako pozemková parcela Pozemkového katastru číslo 871 o výměře 1709 m², který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Minice a k. ú. **Minice u Mišovic**.

Geometrickým plánem číslo 68 – 87/2014 ze dne 3. 9. 2014 byla oddělena z pozemkové parcely Pozemkového katastru číslo 871, k. ú. Minice u Mišovic pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 871/5 o výměře 1751 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Minice u Mišovic**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsany jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 871/5 o výměře 1751 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Minice u Mišovic** a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, je zastavěn stavbou silnice III/1756.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 1 pro obec Minice a k. ú. Minice u Mišovic.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovení geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,
České Budějovice, PSČ 370 76
hospodaření se svěřeným majetkem kraje
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,
Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Minice u Mišovic

p. p. KN č. 871/5 o výměře 1751 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

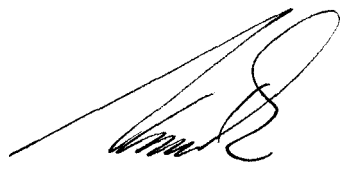
Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne - 6. 02. 2015

V Minicích, dne 19. 12. 2014



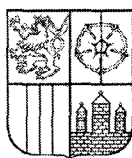
Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje



Helena Dandová
starostka obce Minice

OBEC MINICE
398 06 MIROVICE
okr. Písek





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Obcí Minice

se sídlem Minice č. p. 8, PSČ 398 04
zastoupenou starostkou obce Helenou Dandovou
IČ 00511749

jako dárce

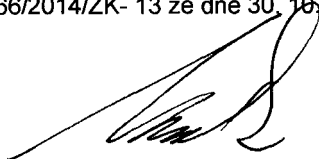
jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 871/5 o výměře 1751 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 68 – 87/2014 ze dne 3.9.2014 z pozemkové parcely PK č. 871 k.ú. Minice u Mišovic

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění


(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 366/2014/ZK- 13 ze dne 30. 10. 2014

V Českých Budějovicích dne

- 6. 02. 2015


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



GEOMETRICKÝ PLÁN pro	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
<i>rozdělení pozemku, doplnění katastru o pozemek vedený dosud v zjednodušené evidenci</i>	Jméno, příjmení: <i>Ing. Milan Klimeš</i>	Jméno, příjmení: <i>Ing. Milan Klimeš</i>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 29/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>29/1995</i>
	Dne: 3.9.2014 Číslo: 213/2014	Dne: <i>30.9.2014</i> Číslo: <i>259/2014</i>
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <i>Ing. Milan Klimeš Liškova 630 142 00 Praha 4</i>	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: <i>68-87/2014</i>		
Okres: <i>Písek</i>		
Obec: <i>Mínice</i>		
Kat. území: <i>Mínice u Mišovic</i>		
Mapový list: <i>Z.S.II-24-15</i>		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly oznaženy předepsaným způsobem.	KÚ pro Jihočeský kraj KP Písek Karel Vodička PGP-714/2014-305 2014.09.12 12:34:46 CEST	

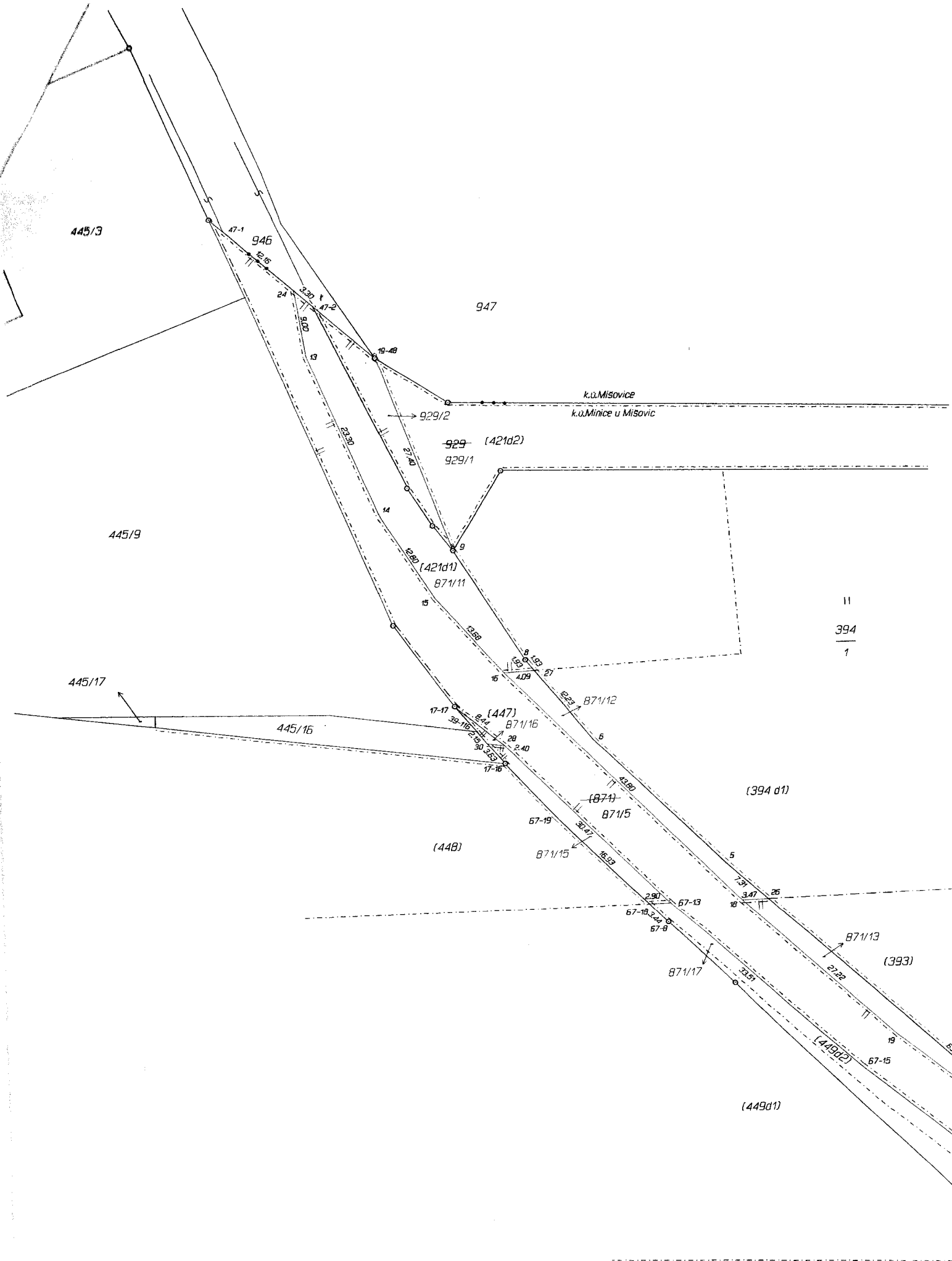
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku podle čísel	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	ostatní plocha silnice			ha	m ²	ostatní plocha silnice				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Ozn. dílu
												katastru nemovitostí	dřívější poz.		ha	m ²	
871/5	30	11	ostatní plocha silnice	871/5	17	51	ostatní plocha silnice		0		0	PK					
				871/11	2	43	ostatní plocha silnice		0		0	871	1	17	51		
				871/12		93	ostatní plocha silnice		0		0	421d1	294	2	43		
				871/13	1	11	ostatní plocha silnice		0		0	394d1	130		93		
				871/14	1	68	ostatní plocha silnice		0		0	393	252	1	11		
				871/15		59	ostatní plocha silnice		0		0	450	130	1	68		
				871/16		5	ostatní plocha silnice		0		0	448	130		59		
				871/17	5	81	ostatní plocha silnice		0		0	447	294		5		
929	78	70	ostatní plocha ost. komunikace	929/1	77	78	ostatní plocha ost. komunikace		0		0						
				929/2		92	ostatní plocha silnice		0		0		421d2	294		92	
	1	08	81		1	08	81										
Parcely zjednodušené evidence – PK																	
871	*1)	17	09	zaniká							-						
421d1	1	95	97	421d1	1	93	54				0		294				
421d2		26	15	421d2		25	23				0		294				
447		2	68	447		2	63				0		294				
448		11	92	448		11	33				0		130				
394d1		76	69	394d1		75	76				0		130				
394d2		8	74	394d2		8	74				0		130				
393		63	80	393		62	69				0		252				
450	1	31	32	450	1	29	64				0		130				

Pozn.: *1) Rozdíl ve výměře parcely PK 871 je menší než hodnota mezní odchylky podle bodu 14.10. přílohy katastrální vyhlášky

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle			Výměra			BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle			Výměra			BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence	Kód BPEJ	ha	m ²			katastru nemovitostí	zjednodušené evidence	Kód BPEJ	ha	m ²		
	PK 421	51100	1	44	30		PK 447	51100		2	63		
		54610		74	47		PK 448	51100		11	33		
			2	18	77		PK 394	51100		84	50		
	PK 450	51100		74	58		PK 393	51100		47	75		
		74700		55	06			74700		14	94		
			1	29	64					62	69		



(394 d1)

871/17

871/13

(393)

(449d1)

II
394
1

II
393
1

458
1

393
2

II
392

Q
391

52

458/28

458/33

458/34

