



KUJCP019WOP7

Číslo smlouvy 010/14/206/03/00

SON/005H/044/2015

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Obec Krašovice

se sídlem v Krašovicích č. p. 43, PSČ 389 01
zastoupená starostou obce panem Milanem Cettlem
IČ 00667595

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **505/1** o výměře 16625 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice na listu vlastnictví číslo 72 pro obec Krašovice a k. ú. **Vitice u Vodňan**.

Geometrickým plánem číslo 55 – 94/2013 ze dne 18. 10. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 505/1, k. ú. Vitice u Vodňan, pozemková parcela číslo **505/1** o nové výměře 8834 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Vitice u Vodňan**.

Dárce je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem stavby pozemní komunikace postavené na pozemkové parcele číslo **505/1** o výměře 8834 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Vitice u Vodňan**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce stavbu pozemní komunikace postavenou na pozemkové parcele číslo **505/1** o výměře 8834 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Vitice u Vodňan včetně všech součástí a příslušenství** a včetně pozemkové parcely číslo **505/1** o výměře 8834 m², ostatní plocha, ostatní

komunikace, k. ú. Vitice u Vodňan do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaný bere na vědomí, že předmět daru je pozemní komunikací, která podléhá režimu obecného užívání ve smyslu § 19 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky, veřejně přístupnou pozemní komunikaci. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 72 pro obec Krašovice a k. ú. Vitice u Vodňan.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k předmětu daru podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, –Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy.

Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, který je součástí této smlouvy, uhradil ke dni podpisu

smlouvy dárce.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: **Obec Krašovice**, Krašovice č. p. 43, PSČ 389 01, IČ 00667595

B: k. ú. Vitice u Vodňan

pozemková parcela číslo **505/1** o výměře 8834 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

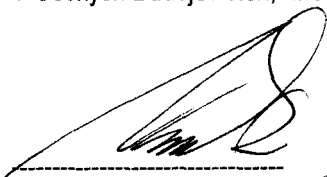
V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne - 6. 02. 2015



Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje

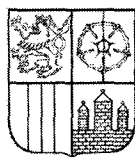


V Krašovicích, dne 26. 1. 2015



Milan Cettl
starosta obce Krašovice





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Obcí Krašovice

se sídlem v Krašovicích č.p. 43, PSČ 389 01
zastoupenou starostou obce Milanem Cettlem
IČ 00667595

jako obdarovaný

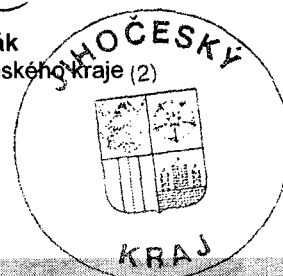
jejímž předmětem je darování stavby pozemní komunikace postavené na pozemkové parcele číslo 505/1 o výměře 8834 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Vitice u Vodňan včetně všech součástí a příslušenství a včetně pozemkové parcely číslo 505/1 o výměře 8834 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, která byla oddělena na základě geometrického plánu č. 55 – 94/2013 ze dne 18. 10. 2013 z pozemkové parcely č.505/1 k. ú. Vitice u Vodňan

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětnou nemovitost a stavbu pozemní komunikace byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 60/2014/ZK-9 ze dne 27. 2. 2014

V Českých Budějovicích dne - 6. 02. 2015


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje (2)






U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav					Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²				ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz.	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²		Ozn. dílu	
505/1	1	66	25	ostatní plocha ost. komunikace	505/1	88	34	ostatní plocha ost. komunikace									
				505/3	77	91	ostatní plocha silnice			0	505/1	72	77	91			
	1	66	25			1	66	25									

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka
 38-2 778971.48 1142187.46 3 roh zdi
 4 778997.94 1142184.38 8 hřeb

Dělit nebo spojovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN		Náležitostní a přesností odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
pro rozdělení pozemku			
Vyhotovil:	Ing. Josef Boček Kališnická 50 370 08 České Budějovice		
Číslo plánu:	55-94/2013		10022013
Okres:	Strakonice		
Obec:	Krašovice		
Kat. území:	Vitice u Vodňan		
Mapový list:	Z.S.I-29-12	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:
Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.		Ing. Josef Boček	Bc. Jindřich Zdráhal
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		Dne: 18.10.2013	Číslo ověření: 170/2013
viz pozn. seznamu souřadnic		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Dne: 25-10-2013 Číslo:
		Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	

