



DAROVACÍ SMLOUVA

SON/0057/022/2015

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Obcí Větřní

se sídlem Větřní, Na Žofině č. p. 191, PSČ 382 11
zastoupenou místostarostou obce Ing. Pavlem Štindlem
IČ 00246182

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 1825/1 o výměře 4296 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1825/2 o výměře 2430 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo 1825/3 o výměře 14 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov na listu vlastnictví číslo 127 pro obec Větřní a k. ú. Větřní.

Dárce je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem stavby pozemní komunikace silnice III/1603 v katastru obce Větřní v délce 1, 115 km v úseku provozního staničení od km 0, 000 (UB 3223A036) do km 1, 115 (UB 3223A037).

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Rozhodnutím Krajského úřadu – Jihočeského kraje č. j. KUJCK 61366/2014/ODSH ze dne 20. 10. 2014 byla silnice III/1603 v katastru obce Větřní v délce 1, 115 km v úseku provozního staničení od km 0, 000 (UB 3223A036) do km 1, 115 (UB 3223A037), vyřazena ze sítě silnic z kategorie silnic III. třídy.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce stavbu pozemní komunikace bývalé silnice III/1603 v katastru obce Větřní v délce 1, 115 km v úseku provozního staničení od km 0, 000 (UB 3223A036) do km 1, 115 (UB 3223A037) včetně všech součástí a příslušenství a včetně zastavěných pozemků, pozemkové parcely číslo

1825/1 o výměře 4296 m², ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely číslo 1825/2 o výměře 2430 m², ostatní plocha, silnice a pozemkové parcely číslo 1825/3 o výměře 14 m², ostatní plocha, silnice, všechny v k. ú. Větrní do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaný bere na vědomí, že předmět daru je pozemní komunikaci, která podléhá režimu obecného užívání ve smyslu § 19 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky, veřejně přístupnou pozemní komunikaci. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 127 pro obec Větrní a k. ú. Větrní.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k předmětu daru podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj,

Katastrální pracoviště Český Krumlov proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: **Obec Větřní**, Na Žofině č. p. 191, Větřní, PSČ 382 11, IČ 00246182

B: k. ú. Větřní

pozemková parcela číslo **1825/1** o výměře 4296 m², ostatní plocha, silnice

pozemková parcela číslo **1825/2** o výměře 2430 m², ostatní plocha, silnice

pozemková parcela číslo **1825/3** o výměře 14 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

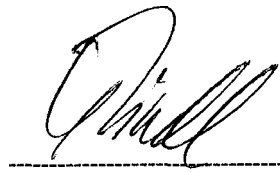
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne - 4. 11. 2014

Ve Větřní, dne 15. 01. 2015

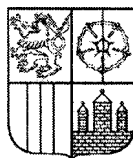


Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Pavel Štindl
místostarosta obce Větřní

OBEC VĚTŘNÍ
čp. 191, PSČ 382 11
IČO: 24 61 82
(8)



JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Obcí Větřní

se sídlem Větřní, Na Žofíně č.p. 191, PSČ 382 11
zastoupenou místostarostou obce Ing. Pavlem Štindlem
IČ 00246182

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování stavby pozemní komunikace bývalé silnice III/1603 v katastru obce Větřní v délce 1, 115 km v úseku provozního staničení od km 0, 000 (UB 3223A036) do km 1, 115 (UB 3223A037) včetně všech součástí a příslušenství a včetně zastavěných pozemků, pozemkové parcely číslo 1825/1 o výměře 4296 m², ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely číslo 1825/2 o výměře 2430 m², ostatní plocha, silnice a pozemkové parcely číslo 1825/3 o výměře 14 m², ostatní plocha, silnice, všechny v k. ú. Větřní

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 60/2014/ZK-9 ze dne 27. 2. 2014

V Českých Budějovicích dne - 4 11. 2014


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

