



KUJCP019WQWU

S 5 B / 0 0 5 4 / 0 8 8 / 2 0 1 5

Číslo smlouvy 010/14/274/03/00

SMLOUVA O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

uzavřená podle §§ 1785 - 1787 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupeným Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ 708 906 50

(dále jen zavázaný ze smlouvy a dárce)

a

Městem Planá nad Lužnicí

se sídlem Planá nad Lužnicí, Zákostelní č. p. 720, PSČ 391 11

zastoupeným starostou města Ing. Jiřím Šimánkem

IČ 00252654

(dále jen oprávněný ze smlouvy a obdarovaný)

I. Předmět budoucí smlouvy

Jihočeský kraj je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **3241/1** o výměře 3753 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **3246/1** o výměře 2672 m², ostatní plocha, silnice, zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 982 pro obec Planá nad Lužnicí a k. ú. **Planá nad Lužnicí**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly tyto pozemky předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny č. j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy se dárce zavazuje darovat v době dále touto smlouvou určené obdarovanému části pozemků zastavěných stavbou „**Chodník a autobusová zastávka**“ v rozsahu dle projektové dokumentace ve stupni DSP vyhotovené projekční kanceláří Graphic PRO, s. r. o., Stránského 2255, Tábor, z 03/2014 (dále jen „Stavba“) výše popsanych jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **3241/1** o předpokládané výměře 24 m² a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **3246/1** o předpokládané výměře 12 m², k. ú. **Planá nad Lužnicí v rozsahu dle připojené situace**.

Zastavěná část pozemků bude zaměřena geometrickým plánem po dokončení Stavby dle jejího skutečného provedení.

II. Účel uzavření smlouvy

Tato smlouva je uzavírána z důvodů majetkoprávního uspořádání budoucích vztahů mezi zúčastněnými stranami a pro potřeby stavebního řízení, v němž obdarovaný bude budoucím vlastníkem Stavby, která bude provedena na pozemku, který je předmětem budoucího daru dle této smlouvy.

III. Doba uzavření smlouvy

Strany smlouvy se dohodly, že vlastní smlouva darovací bude uzavřena do 12 měsíců ode dne kolaudace Stavby, resp. od jejího dokončení, pokud na ni nebude vydán kolaudační souhlas.

IV. Prohlášení dárce

Dárce prohlašuje jako účastník stavebního řízení podle ust. § 109 odst. 1 písm. c) z. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), že souhlasí s tím, aby Stavba byla provedena na pozemku výše popsaném v čl. I. smlouvy jako předmět budoucí smlouvy v části dotčené Stavbou dle záborového elaborátu.

V. Povinnosti obdarovaného

Obdarovaný je povinen stavbu provést dle schválené stavební projektové dokumentace a podmínek stanovených rozhodnutím příslušného stavebního úřadu a ve vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, závod Tábor zn. SUS JcK 04536/2014 ze dne 31. 3. 2014. Obdarovaný je dále povinen na své náklady zajistit skutečné zaměření stavby geometrickým plánem a uhradit náklady spojené s vyhotovením vlastní smlouvy darovací.

VI. Zánik povinnosti

Změní-li se okolnosti, z nichž strany při vzniku závazku ze smlouvy o smlouvě budoucí zřejmě vycházely, do té míry, že na zavázané straně nelze rozumně požadovat, aby smlouvu uzavřela, povinnost uzavřít budoucí smlouvu zaniká. Neoznámí-li zavázaná strana oprávněné straně změnu okolností bez zbytečného odkladu, nahradí oprávněné straně škodu z toho vzniklou.

VII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy o budoucí darovací smlouvě je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

VIII.

V neupravených částech se tato smlouva o budoucí smlouvě darovací řídí §§ 1785 - 1787 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

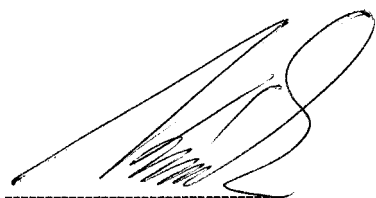
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu.

Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato smlouva byla sepsána v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po třech vyhotoveních. *č. u. 27/86/4/15 ze dne 18.3.2015*

Nedílnou součástí této smlouvy je **situace Stavby a záboru**.

V Českých Budějovicích, *1.4.2015*
- 9. 04. 2015



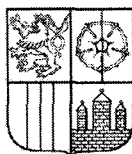
Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

V Plané nad Lužnicí, dne *1.4.2015*



Ing. Jiří Šimánek
starosta města Planá nad Lužnicí





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva o budoucí darovací smlouvě uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Městem Planá nad Lužnicí

se sídlem městského úřadu Planá nad Lužnicí, Zákostelní č.p. 720, PSČ 391 11
zastoupenou starostou města Ing. Jiřím Šimánkem
IČ 00252654

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování části pozemků zastavěných stavbou „**Chodník a autobusová zastávka**“ v rozsahu
dle projektové dokumentace ve stupni DSP vyhotovené projekční kanceláří Graphic PRO, s. r. o., Stránského
2255, Tábor, z 03/2014 (dále jen „Stavba“) pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 3241/1 o předpokládané
výměře 24 m² a pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 3246/1 o předpokládané výměře 12 m², **k. ú. Planá
nad Lužnicí v rozsahu dle připojené situace.**

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1
zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední
desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o
krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 412/2014/ZK-14 ze dne 18. 12. 2014

V Českých Budějovicích dne - 9. 04 2015


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

