



KUJCP019WTKX

SON/00811/147/2015

č. 010/14/190/03/00

DOHODA O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVBY

kterou uzavřeli ve smyslu § 1725 a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ 708 906 50

/dále jen vlastník pozemní komunikace/

a

Město Dačice

se sídlem v Dačicích, Krajčířova č. p. 27, PSČ 380 01
zastoupené starostou města Ing. Karlem Macků
IČ 00246476

/dále jen investor/

I. PŘEDMĚT DOHODY

Investor je na základě dále stavebního povolení vydaného Městským úřadem Dačice, odborem dopravy pod č. j.: ODO/21973 – 11/NOVM ze dne 15. 9. 2011 investorem stavby: „**Úprava přechodu pro chodce na silnici II třídy č. 151, ulice Hradecká v Dačicích**“, v jejímž rámci byl proveden stavební objekt SO 101 ochranného ostrůvku na pozemku parcelní číslo 2771/31, k. ú. Dačice, odděleném na základě geometrického plánu číslo 2456 – 6319/2011 ze dne 9. 12. 2011 z pozemkové parcely číslo 2771/10, k. ú. Dačice.

Vlastník pozemní komunikace je vlastníkem stavby pozemní komunikace, silnice II/151. Dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen z. č. 13/1997 Sb.) je vlastníkem silnic II. a III. třídy kraj, na jehož území se silnice nacházejí.

K provedení ustanovení § 9 odst. 1 z. č. 13/1997 Sb. předává investor vlastníku pozemní komunikace stavební objekt SO 101 ochranný ostrůvek na pozemku parcelní číslo 2771/31, k. ú. Dačice, odděleném na základě geometrického plánu číslo 2456 – 6319/2011 ze dne 9. 12. 2011 z pozemkové parcely číslo 2771/10, k. ú. Dačice realizovaný v rámci stavby „**Úprava přechodu pro chodce na silnici II třídy č. 151, ulice Hradecká v Dačicích**“ (dále jen „**Stavba**“) a ten „**Stavbu**“ za současného splnění podmínek stanovených touto dohodou přejímá. Stavba je součástí silnice II/151.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je

majetek, který je předmětem této dohody předáván k hospodaření podle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. PŘEVZETÍ VĚCI

Investor předává a vlastník pozemní komunikace přejímá „**Stavbu**“ jako předmět dohody popsany v čl. I této dohody se všemi právy a povinnostmi, s nimiž investor tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. ZÁRUKA

Investor prohlašuje, že „**Stavba**“ byla provedena bez vad a nedodělků a v souladu s platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami jakož i rozhodnutími vydanými ve věci stavby příslušnými správními orgány a dle vyjádření Policie ČR, DI v rozsahu a kvalitě popsané v technickém předávacím protokole ze dne 21. 12. 2011 sepsaným mezi zhotovitelem, investorem a Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje a poskytuje na provedenou „**Stavbu**“ záruku po dobu trvání záruky poskytnuté mu na dílo zhotovitelem. Práva ze záruky sjednané ve smlouvě o dílo se zhotovitelem „**Stavby**“ bude vlastník pozemní komunikace uplatňovat prostřednictvím investora.

Investor dále prohlašuje, že předmět dohody přejde vlastníku pozemní komunikace prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků. Pro případ, že by se taková práva či závazky vyskytly, se zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. DOKUMENTACE KE STAVBĚ

Současně s předáním „**Stavby**“ tímto právním dokumentem dochází k předání „**Stavby**“ technickým protokolárním převzetím spojených s předáním dále uvedených dokumentů ke „**Stavbě**“ Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje:

- Stavebního povolení vydaného Městským úřadem Dačice, odborem dopravy pod č. j.: ODO/21973 – 11/NOVM ze dne 15. 9. 2011
- Dokumentace skutečného provedení stavby – předáno při převzetí
- Geodetického zaměření stavby – předáno při převzetí
- Protokolu ze závěrečné kontrolní prohlídky části stavby ze dne 21. 12. 2011
- Kolaudačního souhlasu vydaného Městským úřadem Dačice, odborem dopravy pod č. j.: ODO/31981 – 11/NOVM ze dne 22. 12. 2011
- Doklady o jakosti zabudovaných materiálů a výrobků - předáno při převzetí
- Přehled výsledků zkoušek – předáno při převzetí

V. HODNOTA STAVBY

Účetní hodnota předmětu dohody (cena dle SoD) činí 92. 762, 75 Kč bez DPH.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o tzv. vyvolanou investici, nemůže vlastník pozemní komunikace tuto hodnotu odepisovat.

VI. PLATNOST DOHODY

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.

Platnost této dohody je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

VII.

Investor prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci dohody po jejím přečtení výslovně prohlásili, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne 26. 05. 2015



Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

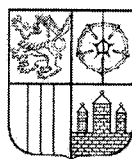


V Dačicích, dne 21. 5. 2015



Ing. Karel Macků
starosta města Dačice





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Dohoda o předání a převzetí stavby uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ: 70890650

vlastník pozemní komunikace

a

Městem Dačice

se sídlem v Dačicích, Krajířova č.p. 27, PSČ 380 01

zastoupené starostou města Ing. Karlem Macků

IČ 00246476

investor

jejimž předmětem je bezúplatné předání a převzetí stavebního objektu SO 101 ochranný ostrůvek na pozemku parcelní číslo 2771/31, k. ú. Dačice, odděleném na základě geometrického plánu číslo 2456 – 6319/2011 ze dne 9. 12. 2011 z pozemkové parcely číslo 2771/10, k. ú. Dačice realizovaný v rámci stavby „Úprava přechodu pro chodce na silnici II třídy č. 151, ulice Hradecká v Dačicích“ za současného splnění podmínek stanovených touto dohodou přejímá. Stavba je součástí silnice II/151.

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť předání a převzetí výše uvedené stavby bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 313/2014/ZK-12 ze dne 18. 9. 2014

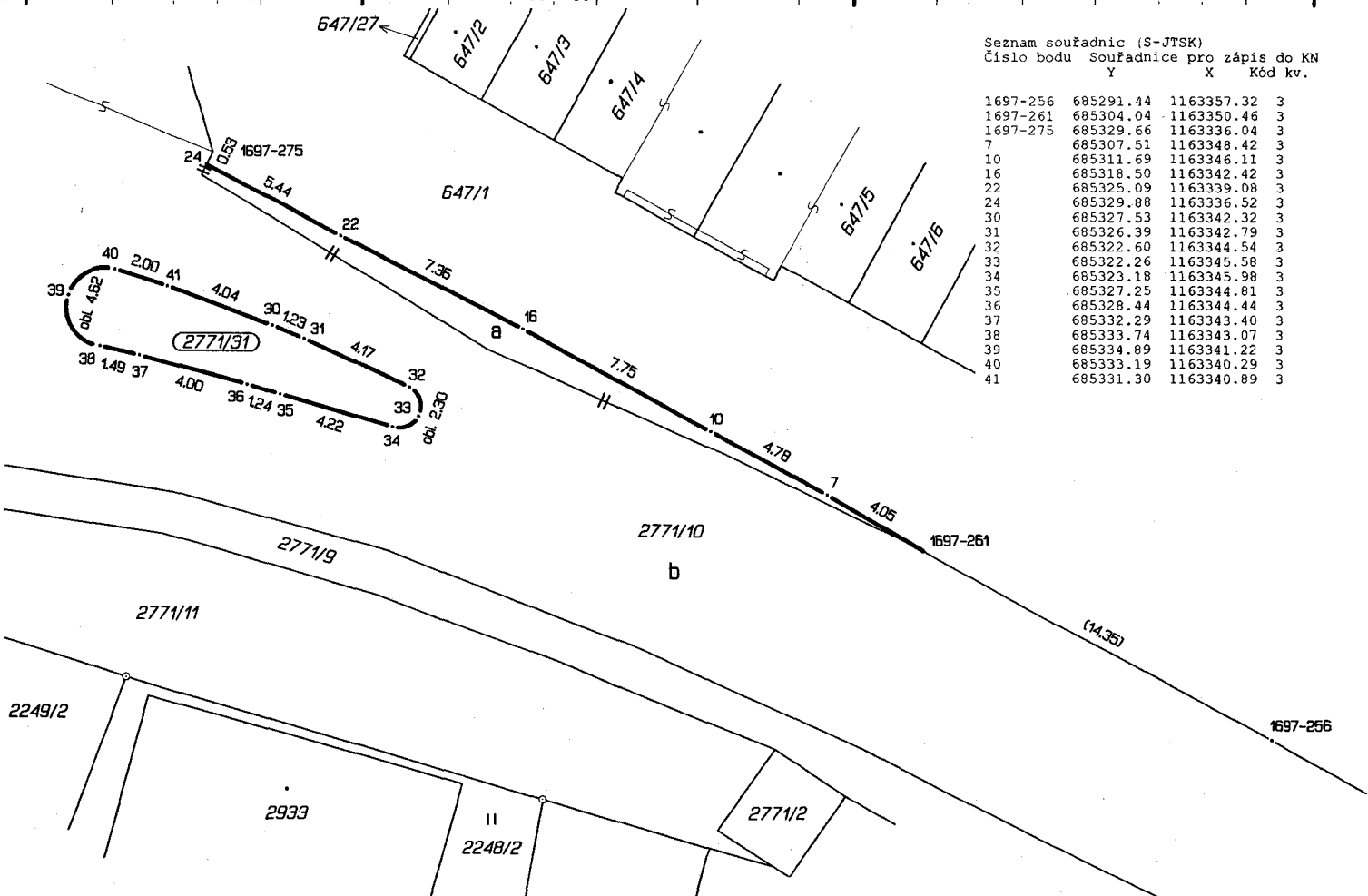
V Českých Budějovicích dne 26. 05. 2015

Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpř. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										dřívejší poz. evidenci		ha	m ²	
647/1	8	27	ostat. pl. ost. komunikace	647/1	8	07	ostat. pl. ost. komunikace		0	647/1	10001	8	07	
2771/10	58	23	ostat. pl. silnice	2771/10	58	13	ostat. pl. silnice		0	647/1	10001		20	a
										2771/10	84	57	93	b
				2771/31		30	ostat. pl. ost. komunikace		2	2771/10	84		30	
	66	50			66	50								



Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv.

1697-256	685291.44	1163357.32	3
1697-261	685304.04	1163350.46	3
1697-275	685329.66	1163336.04	3
7	685307.51	1163348.42	3
10	685311.69	1163346.11	3
16	685318.50	1163342.42	3
22	685325.09	1163339.08	3
24	685329.88	1163336.52	3
30	685327.53	1163342.32	3
31	685326.39	1163342.79	3
32	685322.60	1163344.54	3
33	685322.26	1163345.58	3
34	685323.18	1163345.98	3
35	685327.25	1163344.81	3
36	685328.44	1163344.44	3
37	685332.29	1163343.40	3
38	685333.74	1163343.07	3
39	685334.89	1163341.22	3
40	685333.19	1163340.29	3
41	685331.30	1163340.89	3

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h2>GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p>pro rozdělení pozemku</p>	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.	
	Vyhotovil: GEOPLAN DAČICE s.r.o. Vokáčovo nám. 156 380 01 Dačice I	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:
	Číslo plánu: 2456-6319/2011	Ing. Jiří Malínek	Ing. Miroslav Minářů
	Okres: Jindřichův Hradec	Dne 9.12.2011 Číslo 101/2011/a	Dne 14.12.2011 Číslo 320/2011
	Obec: Dačice	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
Katastrální území: Dačice			
Mapový list: DKM			
Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.			
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:			
silničními obrubníky			

Město Dačice

U S N E S E N Í

4. zastupitelstva města

konaného dne 15.4.2015

číslo usnesení 80/4/ZM/2015/Veřejný

Dohoda o předání a převzetí stavby na pozemku p.č. 2771/31 v k.ú. Dačice (17)

Rada města předkládá zastupitelstvu města návrh na uzavření dohody o předání stavby, týkající se bezúplatného předání a převzetí stavebního objektu SO 101 ochranný ostrůvek na pozemku p.č. 2771/31 v k.ú. Dačice realizovaný v rámci stavby "Úprava přechodu pro chodce na silnici II. třídy č. 151, ulice Hradecká v Dačicích". Stavba je součástí silnice II/151, tato dohoda bude uzavřena mezi Jihočeským krajem jako nabyvatelem a Městem Dačice jako převodcem.

Pozemek p.č. 2771/31 na němž stojí předmětná stavba, oddělený z p.č. 2771/10 dosud nezapsaným geometrickým plánem č. 2456-6319/2011 je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 84 pro obec a katastrální území Dačice jako výlučné vlastnictví Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice - s právem hospodařit se svěřeným majetkem dle zřizovací listiny příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Jihočeského kraje.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

dohodu o předání stavby, týkající se bezúplatného předání a převzetí stavebního objektu SO 101 ochranný ostrůvek na pozemku p.č. 2771/31 v k.ú. Dačice realizovaný v rámci stavby "Úprava přechodu pro chodce na silnici II třídy č. 151, ulice Hradecká v Dačicích", mezi Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice jako nabyvatelem a Městem Dačice jako převodcem, za podmínek dle přílohy usnesení č. 1.

II. Zastupitelstvo města pověřuje

starostu města podpisem dohody o předání stavby.

III. Zastupitelstvo města ukládá

1. Bulíčkové Marii

1.1. zajistit uzavření dohody o předání a převzetí stavebního objektu SO 101 ochranný ostrůvek. (17)

Termín: 22.5.2015

Výsledek hlasování

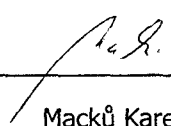
Pro: 19

Proti: 0

Nehlasoval: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo: **PŘIJATO**


Macků Karel Ing.
starosta


Novák Miloš Bc.
místostarosta

Předkladatel: Miloš Novák

Zpracovatel: Marie Bulíčková

Vyjádření:

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Město Dačice jako investor stavby "Úprava přechodu pro chodce na silnici II třídy č. 151, ulice Hradecká v Dačicích", v jejímž rámci vybudoval stavební objekt SO 101 ochranný ostrůvek na pozemku p.č. 2771/31 v k.ú. Dačice odděleném na základě dosud nezapsaného geometrického plánu 2456-6319/2011 ze dne 9.12.2011 z pozemku p.č. 2771/10, touto dohodou převádí do majetku Jihočeského kraje tuto stavbu, která je součástí silnice II/151 včetně dopravního značení. Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10 v Českých Budějovicích bude majetek, který je předmětem této dohody předáván k hospodaření podle čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

Záměr darovat předmětnou nemovitost, byl v souladu s ust. § 39, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, řádně zveřejněn na úřední desce města v době od 4.2.2015 do 20.2.2015 a v této době nebylo vzneseno žádných námitek ani připomínek.

Účetní hodnota předmětu dohody dle SoD činí 92.762,75 Kč bez DPH.

Materiál obsahuje: Příloha - Příloha č. 1 - dohoda (Veřejná)
Příloha - Příloha č. 2 - doložka osvěčující právní úkon (Veřejná)
Příloha - Příloha č. 3 - GP (Veřejná)
Příloha - Příloha č. 4 - snímek km (Veřejná)
Příloha - Příloha č. 5 - foto (Veřejná)

Materiál projednán:

Přizváni:

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy Městského úřadu Dačice *6.11/3/2015*
poř. č. vědomí
tento/tato
obsahující
souhlasí dostavné s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je
převopisem*
ověřenou viditelnou listinou*
listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů*
opisem nebo kopii pořízenou ze spisu*
atskopieho písorpného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*
obsahující
Listina, z níž je viditelnou listina pořízena,
prevek, jenz je součástí obsahu právního vztahu této listiny.
V Dačicích dne *27. 4. 2015*
Eva Čiháňková *U. S. K.*
Jména a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla (nebo otisk jejího rukopisu)
Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby
* Nehodící se škrtněte

