



KUJCP019WTNI

Číslo smlouvy 010/14/298/03/00

SON/005H/153/2015

č. sml. 2015000178

## DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ 70890650  
DIČ CZ70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

### **Statutární město České Budějovice**

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II, č. p.1, 2, PSČ 370 92  
zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou  
IČ 00244732  
DIČ CZ00244732, plátce DPH

/dále jen obdarovaný/

### **I. Předmět daru**

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **2212/14** o výměře 8509 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 2149 pro obec České Budějovice a k. ú. **České Budějovice 2**.

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí dále výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **550/1** o výměře 24530 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 131 pro obec České Budějovice a k. ú. **Haklovy Dvory**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané pozemky předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 3740 – 623/2013 ze dne 6. 11. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 2212/14 (v geometrickém plánu označeném ještě jako parcela číslo 2212/1), k. ú. České Budějovice 2 pozemková parcela číslo **2212/45** o výměře 1959 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **České Budějovice 2**.

Geometrickým plánem číslo 833 – 623/2013 ze dne 6. 11. 2013 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 550/1, k. ú. Haklovy Dvory pozemková parcela číslo **550/14** o výměře 3998 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **550/15** o výměře 2566 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Haklovy Dvory**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **2212/45** o výměře 1959 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **České Budějovice 2** a pozemková parcela číslo **550/14** o výměře 3998 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **550/15** o výměře 2566 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, obě k. ú. **Haklovy Dvory** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

## **II. Darování věci**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 2149 pro obec České Budějovice a k. ú. České Budějovice 2 a v části C LV č. 131 pro obec České Budějovice a k. ú. Haklovy Dvory.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

## **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1.000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1.000,-- Kč vlepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

## VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: **Statutární město České Budějovice**, Náměstí Přemysla Otakara II č. p. 1,2, České Budějovice,  
PSČ 370 92, IČ 00244732

B: k. ú. České Budějovice 2

p. p. č. 2212/45 o výměře 1959 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

LV oddíl A: **Statutární město České Budějovice**, Náměstí Přemysla Otakara II č. p. 1,2, České Budějovice,  
PSČ 370 92, IČ 00244732

B: k. ú. Haklovy Dvory

p. p. č. 550/14 o výměře 3998m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. č. 550/15 o výměře 2566m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

## VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Přijetí daru pozemků podle této smlouvy byla schválena Zastupitelstvem Statutárního města České Budějovice podle ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění dne 22.5.2014 usnesením č. 160/2014.

Obdarovaný tímto potvrzuje, že tak byly splněny podmínky platnosti této smlouvy dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění (souhlas zastupitelstva byl dán dle § 85 zákona).

## IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice ([www.c-budejovice.cz](http://www.c-budejovice.cz)), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne 23. 03. 2015

V Českých Budějovicích, dne 23. 04. 2015

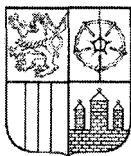


Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Jiří Svoboda  
primátor





# JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

### Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

### Statutárním městem České Budějovice

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II č.p.1,2, PSČ 370 92  
zastoupeným primátorem Ing. Jiřím Svobodou  
IČ 00244732  
DIČ CZ 00244732, plátce DPH

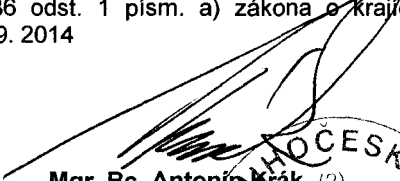
jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely č. 2212/45 o výměře 1959 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č.3740 – 623/2013 ze dne 6.11.2013 z pozemkové parcely č. 2212/14 (v geometrickém plánu označená ještě jako parcela č.2212/1 k. ú. České Budějovice 2 a pozemkových parcel č. 550/14 o výměře 3998 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 550/15 o výměře 2566 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, obě oddělené na základě geometrického plánu č. 833 – 623/2013 ze dne 6. 11. 2013 z pozemkové parcely č. 550/1 k. ú. Haklový Dvory

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 314/2014/ZK-12 ze dne 18. 9. 2014

V Českých Budějovicích dne 23. 03. 2015

  
Mgr. Bc. Antonín Krák (2)  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

