



KUJCP019WR30

SON/0054/ 713/2015

Číslo smlouvy 010/14/148/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

Město Lišov

se sídlem Třída 5. května 139/156, 373 72 Lišov
zastoupené starostou města Bc. Jiřím Švecem
IČ 00245178

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **2211/25** o výměře 316 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **2211/30** o výměře 22353 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 250 pro obec Lišov a k. ú. Lišov.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané pozemky předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 1658 – 66/2013 ze dne 17. 1. 2014 byl oddělen z pozemkové parcely číslo 2211/30, k. ú. Lišov díl „a“ o výměře 200 m² a z pozemkové parcely číslo 2211/25, k. ú. Lišov díl „b“ o výměře 78 m², které byly následně sloučeny do pozemkové parcely číslo **2211/40** o výměře 278 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Lišov.

Geometrickým plánem číslo 1658 – 66/2013 ze dne 17. 1. 2014 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 2211/30, k. ú. Lišov pozemková parcela číslo **2211/39** o výměře 57 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Lišov.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **2211/40** o výměře 278 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Lišov a pozemková parcela číslo **2211/39** o výměře 57 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Lišov a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 250 pro obec Lišov a k. ú. Lišov.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Město Lišov, Třída 5. května 139/156, 373 72 Lišov, IČ 00245178

B: k. ú. Lišov

p. p. č. 2211/40 o výměře 278 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. č. 2211/39 o výměře 57 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

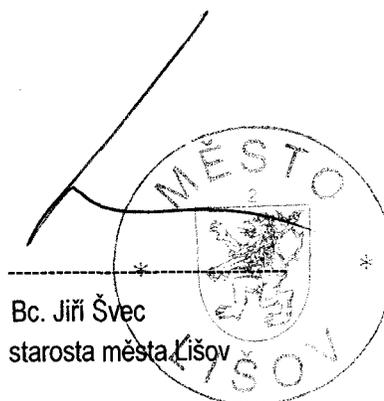
V Českých Budějovicích, dne 23. 03. 2015

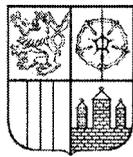
V Lišově, dne 5. 2. 2015

Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje



Bc. Jiří Švec
starosta města Lišov





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Městem Lišov

se sídlem Třída 5.května 139/156, 373 72 Lišov

zastoupeným starostou města Bc. Jiřím Švecem

IČ 00245178

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely č. 2211/40 o výměře 278 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, která vznikla sloučením dílu „a“ o výměře 200 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 1658 – 66/2013 ze dne 17. 1. 2014 z pozemkové parcely č. 2211/30 a dílu „b“ o výměře 78 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 1658 – 66/2013 ze dne 17. 1. 2014 z pozemkové parcely č. 2211/25 a dále darování pozemkové parcely č. 2211/39 o výměře 57 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 1658 – 66/2013 ze dne 17. 1. 2014 z pozemkové parcely č.2211/30 všechny v k.ú. Lišov

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 250/2014/ZK-11 ze dne 26. 6. 2014

V Českých Budějovicích dne

23. 03. 2015

Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



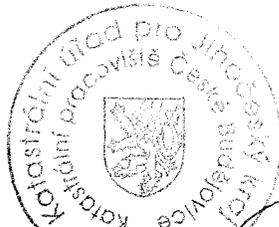
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpus. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²	
2211/25	3	16	ostat. pl. sílnice	2211/25	2	38	ostat. pl. sílnice		0	2211/25	250	2	38	
				2211/40	2	78	ostat. pl. ostat. komunikace		0	2211/25 2211/30	250 250	78 2 00 2 78	b a	
2211/30	2	23	ostat. pl. sílnice	2211/30	2	20	ostat. pl. sílnice		0	2211/30	250	2	20	96
				2211/39		57	ostat. pl. ostat. komunikace		2	2211/30	250		57	
	2	26	69		2	26	69							

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Lišov (685178)				
105-23	744645.54	1163124.45	3	neoznačeno
105-79	744611.60	1163127.57	3	"
105-84	744594.69	1163128.19	3	"
365-24	744633.13	1163132.24	3	"
365-26	744625.10	1163137.97	3	zpevněné rozhraní ploch
1697-1973	744605.21	1163136.89	8	neoznačeno
1	744601.07	1163127.96	3	zpevněné rozhraní ploch
2	744602.33	1163129.65	3	"
3	744603.40	1163131.28	3	"
4	744604.97	1163133.90	3	"
5	744606.74	1163136.14	3	"
6	744609.11	1163137.87	3	"
7	744611.81	1163139.07	3	"
8	744615.61	1163139.97	3	"
9	744618.57	1163140.04	3	"
10	744622.39	1163139.16	3	"
11	744612.02	1163129.30	3	"
12	744620.81	1163129.00	3	"
13	744627.85	1163128.36	3	"
14	744643.93	1163125.46	3	hřeb v asfaltu
15	744607.37	1163136.60	8	roxor v betonu obrubníku

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Dagmar Malechová	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1293/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 17.1.2014 Číslo: 66/2013	Dne: Číslo:
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Ing. Dagmar Malechová Polní 798/8, Lišov IČO: 43850197, tel.: 387994042	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. 28-01-2014  ing. Alexandra Gábríšová	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  
Číslo plánu: 1658-66/2013 Okres: České Budějovice Obec: Lišov Kat. území: Lišov Mapový list: DKM		
Dosavadním vlastníkem pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		

48/2014

350

977/5

982/3

105-23

2261/8

1.97

14

16.36

7.07

13

12.76

365-24

365-26

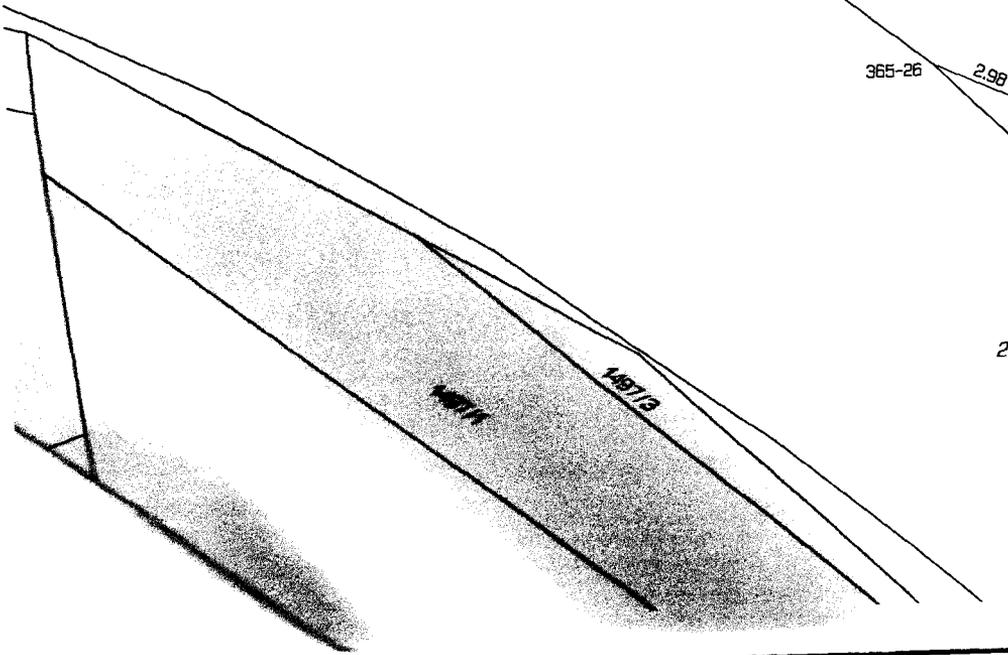
2.98

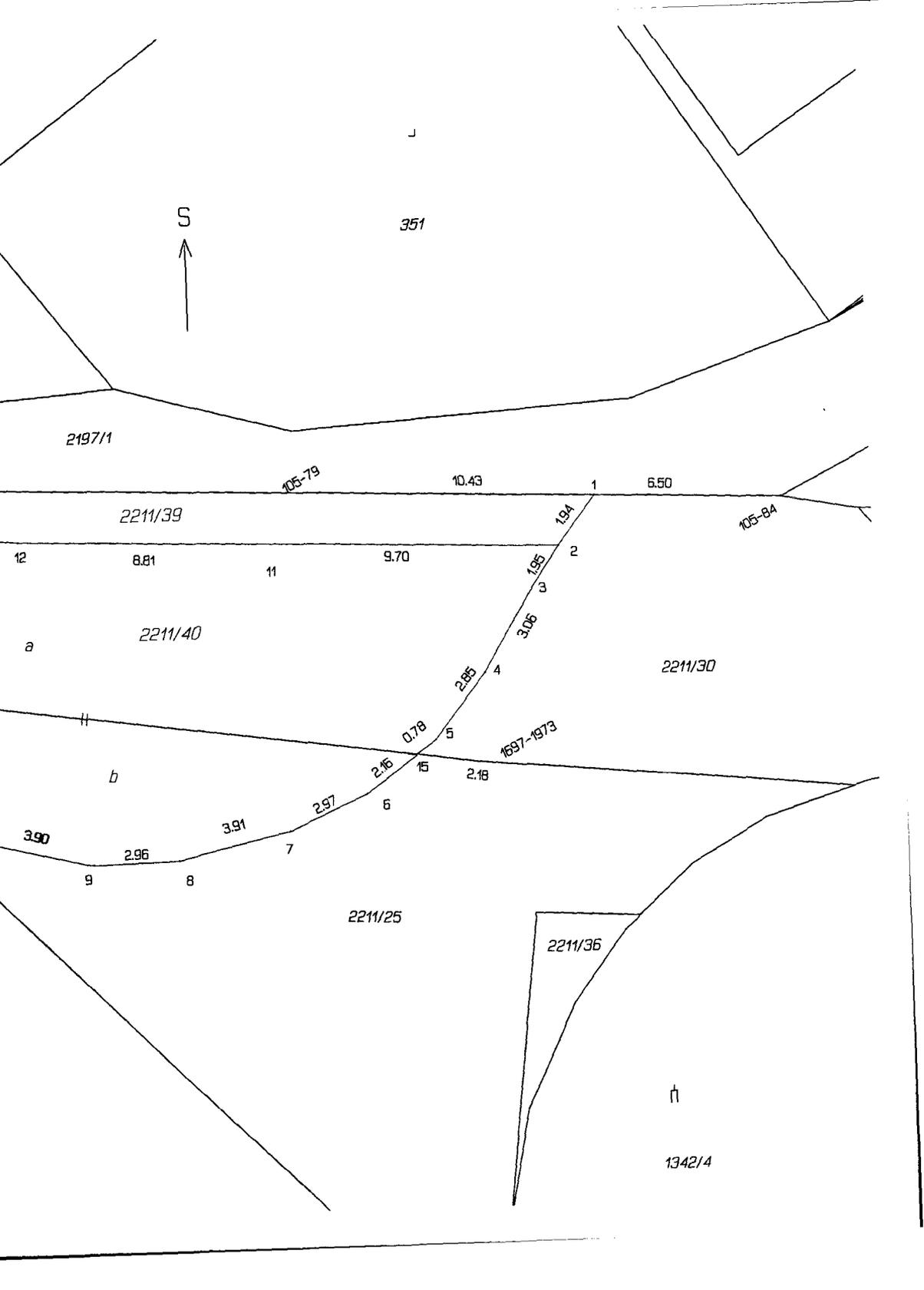
10

2226

1497/1

1497/3





351

2197/1

105-79

10.43

6.50

2211/39

105-64

12

8.81

11

9.70

2211/40

a

2211/30

11

b

1697-1973

0.78

2.85

2.16

2.18

2.97

6

3.90

3.91

2.96

7

9

8

2211/25

2211/36

11

1342/4