



KUJCP019WTP8

SSB/00517/746/2015

Číslo smlouvy 010/15/029/03/00

SMLOUVA O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

uzavřená podle §§ 1785 - 1787 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami:

Jihočeským krajem

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupeným Mgr. Bc. Antoninem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ 708 906 50

(dále jen zavázaný ze smlouvy a dárce)

a

Obci Skrýchov u Malšic

se sídlem Skrýchov u Malšic č. p. 33, PSČ 391 75

zastoupenou starostou obce Josefem Jírovcem

IČ 00582433

(dále jen oprávněný ze smlouvy a obdarovaný)

I. Předmět budoucí smlouvy

Jihočeský kraj je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem stavby propustku na silnici III/13712 na pozemku evidovaném v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 587/1, zapsaném na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 59 pro obec Skrýchov u Malšic a k. ú. **Skrýchov u Malšic**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly tyto nemovitosti předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny č. j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy se dárce zavazuje darovat v době dále touto smlouvou určené obdarovanému stavbu propustku na silnici III/13712 na pozemku evidovaném v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 587/1, k. ú. **Skrýchov u Malšic** za účelem realizace stavby „Kanalizace Skrýchov u Malšic“ dle projektové dokumentace ve stupni DUR vyhotovené projekční kanceláří Ing. Ladislav Čížek, Želeč, z 06/2014 (dále jen „Stavba“) **v rozsahu dle připojené situace**. Účastníci smlouvy se v této souvislosti dále zavazují, Jihočeský kraj, že zřídí služebnost spočívající v právu umístění stavby propustku na pozemkovou parcelu číslo 587/1, k. ú. Skrýchov u Malšic a právu přístupu za účelem, zajištění údržby, jejich oprav a úprav a obec Skrýchov u Malšic, že zřídí Jihočeskému kraji služebnost spočívající v zajištění odvodu srážkových vod ze silnice III/13712 do vybudované kanalizace.

Zastavěná část pozemků bude zaměřena geometrickým plánem po dokončení Stavby dle jejího skutečného provedení za účelem zřízení služebnosti spočívající v právu umístění stavby propustku na pozemkovou parcelu

číslo 587/1, k. ú. Skrýchov u Malšic a právu přístupu za účelem, zajištění údržby, jejich oprav a úprav.

II. Účel uzavření smlouvy

Tato smlouva je uzavírána z důvodů majetkoprávního uspořádání budoucích vztahů mezi zúčastněnými stranami a pro potřeby stavebního řízení, v němž obdarovaný bude budoucím vlastníkem Stavby, která bude provedena na nemovitosti, která je předmětem budoucího daru dle této smlouvy.

III. Doba uzavření smlouvy

Strany smlouvy se dohodly, že vlastní smlouva darovací bude uzavřena do 12 měsíců ode dne kolaudace Stavby, resp. od jejího dokončení, pokud na ni nebude vydán kolaudační souhlas.

IV. Prohlášení dárce

Dárce prohlašuje jako účastník stavebního řízení podle ust. § 109 odst. 1 písm. c) z. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), že souhlasí s tím, aby Stavba byla provedena na pozemku výše popsaném v čl. I. smlouvy jako předmět budoucí smlouvy v části dotčené Stavbou dle záborového elaborátu.

V. Povinnosti obdarovaného

Obdarovaný je povinen stavbu provést dle schválené stavební projektové dokumentace a podmínek stanovených rozhodnutím příslušného stavebního úřadu a ve vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, závod Tábor zn. SUS JcK 09216/2014 ze dne 12. 6. 2014. Obdarovaný je dále povinen na své náklady zajistit skutečné zaměření stavby geometrickým plánem a uhradit náklady spojené s vyhotovením vlastní smlouvy darovací a smlouvy o zřízení věcného břemene.

VI. Zánik povinnosti

Změní-li se okolnosti, z nichž strany při vzniku závazku ze smlouvy o smlouvě budoucí zřejmě vycházely, do té míry, že na zavázané straně nelze rozumně požadovat, aby smlouvu uzavřela, povinnost uzavřít budoucí smlouvu zaniká. Neoznámí-li zavázaná strana oprávněné straně změnu okolností bez zbytečného odkladu, nahradí oprávněné straně škodu z toho vzniklou.

VII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy o budoucí darovací smlouvě je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

VIII.

V neupravených částech se tato smlouva o budoucí smlouvě darovací řídí §§ 1785 - 1787 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu.

Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato smlouva byla sepsána v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po třech vyhotoveních.

Nedílnou součástí této smlouvy je **situace Stavby a záboru**.


V Českých Budějovicích, 26. 05. 2015

Ve Skrýchově u Malšic, dne 22. 4. 2015

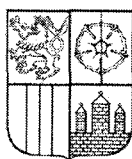


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

OBEC
SKRÝCHOV u Malšic
391 75 Malšice
IČO: 582433



Josef Jírovec
starosta obce Skrýchov u Malšic



JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva o budoucí darovací smlouvě uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Obcí Skrýchov u Malšic

se sídlem Skrýchov u Malšic č.p. 33, PSČ 391 75
zastoupenou starostou obce Josefem Jírovcem
IČ 00582433

jako obdarovaný

jejímž předmětem je budoucí darování stavby propustku na silnici III/13712 na pozemku evidovaném v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 587/1, k. ú. **Skrýchov u Malšic** za účelem realizace stavby „Kanalizace Skrýchov u Malšic“ dle projektové dokumentace ve stupni DUR vyhotovené projekční kanceláří Ing. Ladislav Čížek, Želeč, z 06/2014 (dále jen „Stavba“) **v rozsahu dle připojené situace**. Účastníci smlouvy se v této souvislosti dále zavazují, Jihočeský kraj, že zřídí služebnost spočívající v právu umístění stavby propustku na pozemkovou parcelu číslo 587/1, k. ú. Skrýchov u Malšic a právu přístupu za účelem, zajištění údržby, jejích oprav a úprav a obec Skrýchov u Malšic, že zřídí Jihočeskému kraji služebnost spočívající v zajištění odvodu srážkových vod ze silnice III/13712 do vybudované kanalizace.

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětnou stavbu byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 37/2015/ZK-15 ze dne 5.2. 2015

V Českých Budějovicích dne

26. 05. 2015


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

