



SON/009M/737/2015

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

kterou zastupuje Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

adresa Rudolfovská 80, 37001 České Budějovice

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen "p ř e v á d ě j í c í")

a

**Jihočeský kraj**, sídlo U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 02, PSČ 37076, IČ

70890650, DIČ CZ70890650,

zast. Hejtmán Zimola Jiří Mgr., bytem Hradecká 390, Nová Bystřice, PSČ 37833

(dále jen "n a b y v a t e l")

uzavírají tuto:

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKU**

č. 1003971547

**I.**

Státní pozemkový úřad jako převádějící je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s níže uvedeným pozemkem v majetku České republiky vedeným u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích, Katastrální pracoviště Tábor na LV 10 002:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Katastr nemovitostí - pozemkové Chotoviny	Liderovice	57/15	ostatní plocha
Nově vytvořeno GP: číslo 74-86/2012 ze dne 12.9.2012 z parcely č. 57/2			

(dále jen "pozemek")

**II.**

Tato smlouva se uzavírá podle § 7 odst. 4 písmeno a) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

**III.**

Převádějící touto smlouvou převádí do vlastnictví nabyvatele pozemek specifikovaný v čl. I. této smlouvy a ten jej do svého vlastnictví, ve stavu v jakém se nachází ke dni podpisu smlouvy, přejímá. Vlastnické právo k pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu do hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.

#### IV.

Přejímající prohlašuje, že pozemek uvedený v čl. I. této smlouvy je součástí pomocného silničního pozemku. Pozemek se převádí na nabyvatele bezúplatně.

#### V.

1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějíci nezajišťuje přístupnost a vytyčování hranic pozemku.

Smluvní strany berou na vědomí, že na pozemku může být umístěno vedení nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemku vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí, ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na nabyvatele pozemku.

2) Převáděný pozemek není zatížen užívacími právy třetích osob.

#### VI.

1) Smluvní strany se dohodly, že převádějíci podá návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

2) Bezúplatný převod pozemku není dle ustanovení § 2 zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, předmětem daně z nabytí nemovitých věcí. Daňové příznání se nepodává.

3) Převádějíci je ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správních poplatků.

#### VII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Nabyvatel obdrží 1 stejnopis a ostatní jsou určeny pro převádějícího.

3) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### VIII.

1) Převádějíci prohlašuje, že v souladu s § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prověřil převoditelnost převáděného pozemku a prohlašuje, že převáděný pozemek není vyloučen z převodu podle § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2) Nabyvatel prohlašuje, že ve vztahu k převáděnému pozemku splňuje zákonem stanovené podmínky pro to, aby na něj mohl být podle § 7 odst. 4 písmeno a) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, převeden.

3) Nabyvatel prohlašuje, že nabytí pozemku odsouhlasilo zastupitelstvo Jihočeského kraje dne 20.12.2012 usnesením č. 56/2012/ZK-2.

4) Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost této smlouvy od samého počátku.

**IX.**

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 5.5.2015

V Českých Budějovicích dne 30.03.2015

**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**  
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj  
Rudolfovská 80  
370 01 České Budějovice ④

.....  
Státní pozemkový úřad  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihočeský kraj  
Ing. Eva Schmidmajerová, CSc.  
převádějící

.....  
Jihočeský kraj  
zast. Hejtmán Zimola Jiří Mgr. (2)  
nabyvatel



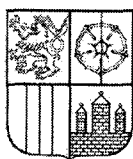
pořadové číslo nabízené nemovitosti dle evidence SPÚ: 2757747

Za věcnou a formální správnost odpovídá  
vedoucí oddělení privatizace a převodů KPÚ pro Jihočeský kraj  
Ing. Stanislav Vrtiška

.....  
Podpis

Za správnost: Ing. Jan Homolka

.....  
podpis



# J I H O Č E S K Ý K R A J

MGR. JIRÍ ZIMOLA  
HEJTMAN

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

**podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí uzavřená mezi

### **Jihočeským krajem**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje  
IČ: 708 90 650

jako nabyvatel

a

### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo Husinecká 1024/11a, 13 00 Praha 3

kteřou zastupuje Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj  
adresa Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice

IČ 01312774

DIČ CZ01312774

jako předávající

jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemkové parcely č. 57/15 oddělené z geometrického plánu č. 74-86/2012 ze dne 12.9.2012 z parcely č. 57/2 k.ú. Liderovice

**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 56/2012/ZK-2 ze dne 20. 12. 2012

V Českých Budějovicích dne 30. 03. 2015

