

č.j.: 010/15/064/03/00

**KOPIE**

22



8794/CTA/2014-CTAM  
Č.j.: UZSVM/CTA/2894/2015-CTAM-1584/Kr



KUJCP019WSHJ

SON/0084/179/2015

**ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město  
zastoupená: Mgr. Jana Šumberová, ředitelka odboru Odloučeného pracoviště Tábor  
na základě Příkazu č. 6/2014, v platném znění  
IČ: 69797111  
(dále jen „převodce“)

a

**Jihočeský kraj**  
se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
zastoupený: Mgr. Bc. Antonín Krák, uvolněný člen Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje  
IČ: 70890650  
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**č. UZSVM/CTA/6628/2013-CTAM-1584/Kr**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemek:

pozemková parcela č. 1041/11, ostatní plocha, silnice  
pozemková parcela č. 1041/12, ostatní plocha, silnice

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Nadějkov, obec Nadějkov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Tábor.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zák. č. 320/2002 Sb. příslušný s uvedenými nemovitými věcmi hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k pozemku p.p.č. 1041/11 vzniklého z dílu „a“ o výměře 72 m<sup>2</sup>, který byl geometrickým plánem č. 409-83/2014 ze dne 2.9.2014 vypracovaným společností G plán s.r.o., Jabloňová 229, Borek oddělen z pozemku p.p.č. 1041/11, uvedeném v Čl. I. odst. 1. a z dílu „d“ o výměře 9 m<sup>2</sup>, který byl geometrickým plánem č. 409-83/2014 ze dne 2.9.2014 vypracovaným společností G plán s.r.o., Jabloňová 229, Borek oddělen z pozemku p.p.č. 1041/12, uvedeném v Čl. I. odst. 1. (dále jen „nemovitá věc“), se všemi součástmi

# KOPIE

a příslušenstvím. S rozdělením a změnou hranic pozemků vyslovil souhlas místně příslušný Stavební úřad MěÚ Jistebnice dne 25.9.2014 pod č.j.: OBJI/1404/2014. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu, nemovitou věc, k hospodaření Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.

2. Vlastnické právo k nemovité věci se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s § 22 odst. 3 písm. h) zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel přijímá převáděnou nemovitou věc do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží, dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci.
5. Na převáděné nemovité věci se nachází těleso silnice II/123 a tato skutečnost byla potvrzena vyjádřením příslušného silničního správního úřadu ze dne 12.3.2014.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.
3. Účetní hodnota nemovité věci činí 810,- Kč.

## Čl. IV.

Bezúplatný převod nemovité věci byl schválen usnesením č. 313/2014/ZK-12 Zastupitelstva Jihočeského kraje ze dne 18.9.2014

## Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabývá nabyvatel dnem právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

# KOPIE

8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

V Táboře dne 22-04-2015

V Českých Budějovicích dne 14 04 2015

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCECH MAJETKOVÝCH  
Územní pracoviště České Budějovice  
odbor Odloučené pracoviště Tábor  
-1-

*Mgr. Šumberová*  
Mgr. Jana Šumberová  
ředitelka odboru  
Odloučeného pracoviště Tábor

*Mgr. Antonín Krák*  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Přílohy: - dle textu  
- doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

# KOPIE

## DOLOŽKA

potvrzující ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky tohoto právního jednání.

Jihočeský kraj potvrzuje ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb., že byly splněny veškeré podmínky stanovené cit. zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy, které jsou obligatorní pro bezúplatné nabytí nemovité věci, pozemku p.p.č. 1041/11 vzniklého z dílu „a“ o výměře 72 m<sup>2</sup>, který byl geometrickým plánem č. 409-83/2014 oddělen z pozemku p.p.č. 1041/11 a z dílu „d“ o výměře 9 m<sup>2</sup>, který byl geometrickým plánem č. 409-83/2014 oddělen z pozemku p.p.č. 1041/12, k.ú. Nadějkov, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Jihočeského kraje.

Bezúplatný převod byl schválen usnesením č. 313/2014/ZK-12 na 12. zasedání Zastupitelstva Jihočeského kraje dne 18.9.2014.

14 04 2015

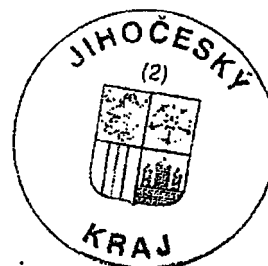
V Českých Budějovicích dne.....

za Jihočeský kraj



.....

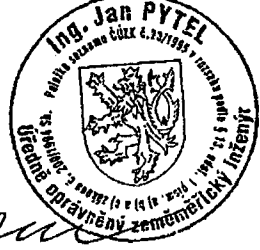
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

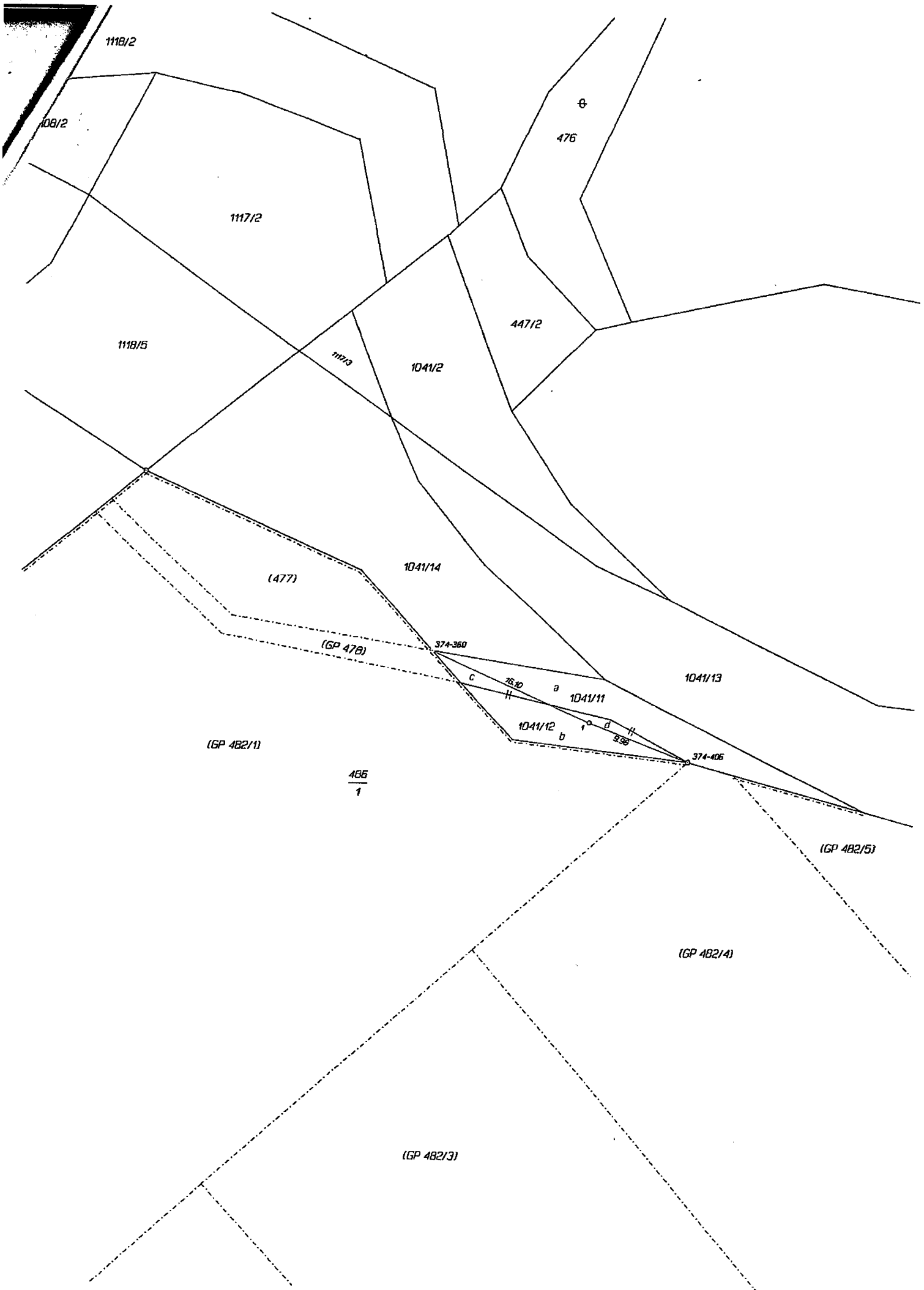


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidencie arýžních vztahů					
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu věstnický	Výměra dílu		Osm. dílu	
										katastru nemovitostí	druhý díl poz.	ha	m²		
1041/11		79	ostatní plocha sádky	1041/11		81	ostatní plocha sádky		0	1041/11		60000		72	a
										1041/12		60000		9	d
														81	
1041/12		60	ostatní plocha sádky	1041/12		58	orná půda		0	1041/11		60000		7	c
										1041/12		60000		51	b
														58	
		1	39			1	39								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle			Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle			Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidencie	Kód BPEJ	ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidencie	Kód BPEJ	ha	m²	
1041/12		73745		58							

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
 Y X Kód kv. Poznámka  
 374-360 748327.49 1107151.78 8 kolik  
 374-406 748303.53 1107161.94 8 původní kamenný mezník  
 1 748312.87 1107158.34 3 plastový mezník

GEOMETRICKÝ PLÁN pro  změnu hranice pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Jan Pytel	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 23/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 2. 9. 2014 Číslo: 174/2014	Dne: 5. 9. 2014 Číslo: 21/2014
Náležitosti a přitomosti odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: G plán s.r.o. Jabloňová 229 Borek	Katastrální úřad seznámil s obsahem parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 409-83/2014	KÚ pro Jihočeský kraj KP-Tábor Ing. Daniel Valeš PGP-1217/2014-308 2014.09.04 15:09:30 CEST	
Okres: Tábor		
Obec: Nadějkov		
Kat. území: Nadějkov		
Mapový list: Tábor 9-3/41		
<small>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.</small>		



1118/2

108/2

1117/2

⊕  
476

1118/5

117/2

1041/2

447/2

(477)

1041/14

(GP 478)

374-360

1041/13

(GP 482/1)

c a  
1041/11

1041/12 b  
d

374-406

$\frac{485}{1}$

(GP 482/5)

(GP 482/4)

(GP 482/3)