



KUJCP019WR9U

SON/009H/702/2015

Číslo smlouvy 010/15/009/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Obec Studená

se sídlem Studená, nám. Sv. J. Nepomuckého č. p. 18, PSČ 37 8 56
zastoupená starostou obce Vítězslavem Němcem
IČ 00247545

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **452** o výměře 5611 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **462** o výměře 5640 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **468** o výměře 8819 m², ostatní plocha, jiná plocha a pozemková parcela číslo **474/4** o výměře 1018 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Dačice na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Studená a k. ú. **Skrýchov**.

Geometrickým plánem číslo 107 – 116/2014 ze dne 1. 12. 2014 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 462, k. ú. Skrýchov pozemková parcela číslo **462/1** o výměře 5606 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Skrýchov**.

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí dále výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **431/2** o výměře 52 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **431/14** o výměře 5 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Dačice na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Studená a k. ú. **Domašín u Studené**.

Geometrickým plánem číslo 80 – 108/2014 ze dne 10. 11. 2014 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 431/2, k. ú. Domašín u Studené pozemková parcela číslo **431/19** o výměře 21 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Domašín u Studené**.

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí dále výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **25/1** o výměře 205 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Dačice na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Studená a k. ú. **Olišany u Dačic**.

Geometrickým plánem číslo 208 – 115/2014 ze dne 26. 11. 2014 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 25/1, k. ú. Olšany u Dačic pozemková parcela číslo 25/5 o výměře 18 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Olšany u Dačic**.

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí dále výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 1079 o výměře 1780 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Dačice na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Studená a k. ú. **Sumrakov**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo 452 o výměře 5611 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 462/1 o výměře 5606 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 468 o výměře 8819 m², ostatní plocha, jiná plocha a pozemková parcela číslo 474/4 o výměře 1018 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Skrýchov**, pozemková parcela číslo 431/14 o výměře 5 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo 431/19 o výměře 21 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Domašín u Studené**, pozemková parcela číslo 25/5 o výměře 18 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Olšany u Dačic** a pozemková parcela číslo 1079 o výměře 1780 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Sumrakov** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou silnic II/409, III/40916 a III/4081.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, kromě práv k okamžiku přechodu vlastnictví evidovaných v katastru nemovitostí.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Dačice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy směnné byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj a příslušném katastrálním pracovišti proveden na příslušném listu vlastnictví v katastru nemovitostí zápis o změně vlastníka

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.


Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne 14 04 2015


Ve Studené, dne 8. 4. 2015

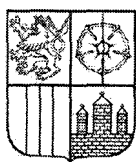

Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje




Vítězslav Němec
starosta obce Studená

Číslo smlouvy 010/15/009/03/00

 Obec
STUDENÁ
378 56
nám. sv. J. Nepomuckého 18
IČO: 00247545, DIČ: CZ00247545



JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Obcí Studená

se sídlem Studená, nám. Sv. J. Nepomuckého č. p. 18, PSČ 37 8 56
zastoupená starostou obce Vítězslavem Němcem
IČ 00247545

jako dárce

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely č. 452 o výměře 5611 m², ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely č. 462/1 o výměře 5606 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 107-116/2014 ze dne 1.12.2014 z pozemkové parcely č. 462, pozemkové parcely č. 468 o výměře 8819 m², ostatní plocha, jiná plocha a pozemkové parcely č. 474/4 o výměře 1018 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. Skrýchov, pozemkové parcely č. 431/14 o výměře 5 m², ostatní plocha, silnice a pozemkové parcely č. 431/19 o výměře 21 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č.80-108/2014 ze dne 10.11.2014 z pozemkové parcely č.431/2 k. ú. Domašín u Studené, pozemkové parcely č. 25/5 o výměře 18 m², ostatní plocha, silnice, základě geometrického plánu č.208-115/2014 ze dne 26.11.2014 z pozemkové parcely č.25/1 k. ú. Olšany u Dačic a pozemkové parcely č. 1079 o výměře 1780 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Sumrakov

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 36/2015/ZK- 15 ze dne 5. 2. 2015

V Českých Budějovicích dne 14 04 2015


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

