



KUJCP01B7BJN

Č. smlouvy objednatele: SDL/OREG/182/15

číslo smlouvy zhotovitele: .....

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

### I. Strany

**Objednatel:** Jihočeský kraj  
se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
IČ: 70890650  
DIČ: CZ70890650 „Jsme plátcí DPH“  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., České Budějovice, č. ú. 199783072/0300  
Osoby oprávněné za objednatele jednat a podepisovat ve věcech této smlouvy:  
**Mgr. Jiří Zimola**, hejtmán Jihočeského kraje

Za objednatele je ve věci provádění stavby a ve věcech finančních oprávněn jednat:  
**Ing. Luboš Průcha**, pověřený vedením odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje  
tel. č. 386720201

Za objednatele je ve věci provádění stavby dále oprávněn(a) jednat:  
**Bc. Alena Frdlíková**, investiční technik odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje  
tel. č. 386720217, 607 058 534, e-mail: [frdlikova@kraj-jihocesky.cz](mailto:frdlikova@kraj-jihocesky.cz)

Za provozovatele Jihočeské letiště České Budějovice a.s.:  
Pavel Vochozka, správce majetku, ekolog  
tel.: 724 475 201; e-mail: [vochozka@airport-cb.cz](mailto:vochozka@airport-cb.cz)

K výkonu technického dozoru objednatele jako stavebníka („technický dozor“) je oprávněn(a):

**AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.**  
se sídlem: Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10  
kontaktní osoba: Gabriela Bočková, DiS. – poradce pro ekologii  
IČ: 49356089

(dále též „oprávnění zástupci objednatele“)

**Zhotovitel:** SaNo CB s.r.o.  
se sídlem: Branka 417, 374 01 Trhové Sviny  
IČ: 260 16 613  
DIČ: CZ26016613  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. 575916319/0800  
zápis v obchodním rejstříku vedeném u KS v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 9208

Osoba oprávněná za zhotovitele jednat a podepisovat ve věcech této smlouvy, osoba oprávněná k zastupování zhotovitele v provozních záležitostech, k přejímání a předávání prací, k podepisování protokolů o provedených pracích, faktur a vedení stavebního deníku:

Mgr. Milan Horňák

tel. č. 602 190 551

## Preambule

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 24.4.2015 (dále též „nabídka“) podaná pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Sanace starých ekologických zátěží ve vytipovaných SO v areálu letiště ČB“. Nejedná se o zadávací řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZVZ“).

## II. Předmět

1. Zhotovitel se na základě podmínek uvedených v zadání veřejné zakázky, podmínkách sjednaných v této smlouvě a podle projektové dokumentace zpracované společností Quail spol. s r.o. zavazuje k provedení díla:

**„Sanace starých ekologických zátěží ve vytipovaných SO v areálu letiště ČB“**

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

2. Místo stavby: areál společnosti Jihočeské letiště České Budějovice a.s.
3. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i prostřednictvím třetích osob, odsouhlasených objednatel. V takovém případě nese odpovědnost za splnění smlouvy a odpovídá za vady díla, jako by je prováděl sám.
4. Vznikne-li v souvislosti s dílem podle této smlouvy potřeba provést práce nad rámec projektové dokumentace a zadávacích podmínek zadávacího řízení (např. práce vyvolané na základě rozhodnutí příslušných správních orgánů při stavebním řízení nebo kolaudaci, práce vyvolané potřebami stavby, jež není možné kvalifikovat jako vady, bude jejich zadání probíhat v souladu se ZVZ.

## III. Doba plnění

1. Doba plnění závazku této smlouvy je stanovena následovně:
  - 1.1 Termín předání a převzetí staveniště: Do 14 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo, nedohodnou-li se smluvní strany jinak a to na základě písemného zápisu.
  - 1.2 Termín předání a převzetí díla (protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla) pro jednotlivé stavební objekty:
    - a) SO25: Do 30 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště.
    - b) SO04, SO28, SO140: Do 120 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště.
2. Do termínu předání a převzetí díla dodá zhotovitel veškeré doklady a podklady (např. geodetická zaměření, protokoly o zkouškách atd.) vyhotovené během stavby a do termínu předání stavby, které budou následně s dalšími, později vyhotovenými, potřebné ke kolaudaci a finančnímu vypořádání obou stran.
3. V případě, že zhotovitel nebude schopen provést dílo řádně a včas v souladu s touto smlouvou, je povinen o tom informovat objednatele nejpozději 15 kalendářních dnů před sjednaným dnem předání a převzetí díla podle tohoto odstavce a současně mu oznámit termín, kdy bude dílo protokolárně předáno.
4. Zhotovitel předá objednateli dokončené dílo jako celek (podle čl. II. odst. 1. a 2.) samostatným předávacím protokolem.

#### IV. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí podle nabídkových rozpočtů pro dílo uvedené v čl. II. smlouvy:

1.1	Cena bez DPH za SO04:	2454591,89 Kč
	DPH 21 % za SO04:	515464,30 Kč
	Cena s DPH za SO04:	2970056,19 Kč
1.2	Cena bez DPH za SO25:	677524,39 Kč
	DPH 21 % za SO25:	142280,12 Kč
	Cena s DPH za SO25:	819804,51 Kč
1.3	Cena bez DPH za SO28:	373697,14 Kč
	DPH 21 % za SO28:	78476,4 Kč
	Cena s DPH za SO28:	452173,54 Kč
1.4	Cena bez DPH za SO140:	1682986,58 Kč
	DPH 21 % za SO140:	353427,18 Kč
	Cena s DPH za SO140:	2036413,76 Kč
1.5	Celkem bez DPH	5188800 Kč
	DPH 21 %	1089648 Kč
	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>6278448 Kč</b>

Cena celkem je tvořena součtem cen odstavců 1.1 až 1.4 za jednotlivé stavební objekty (SO04, SO25, SO28 a SO140).

- Tato cena je nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Po dobu výstavby nebude uplatněna inflace. Zhotovitel prohlašuje, že cena zahrnuje veškeré náklady na provedení díla podle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná. Zhotovitel je srozuměn s tím, že o provedení provizorních položek obsažených ve výkazu výměr rozhoduje pouze osoba oprávněná za objednatele jednat ve věci provádění stavby.
- Změna sjednané ceny je možná pouze
  - pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
  - pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu. Zadání takových změn a prací bude probíhat v souladu se ZVZ.
- Náklady spojené s odstraněním vad a nedodělků nese v plné míře zhotovitel. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v jejich důsledku objednateli vznikne.
- Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování
  - Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.

#### 5.2. Vícepráce budou řešeny takto:

Zadání víceprací bude provedeno v souladu se ZVZ. Budou-li případné vícepráce zadávány formou jednacích řízení bez uveřejnění, nesmí nabídkové ceny zhotovitele překročit jednotkové ceny podle Katalogů popisů a směrných cen stavebních a montážních prací vydaných firmou ÚRS PRAHA, a.s., pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány.

#### 5.3. Méněpráce budou oceněny takto:

Do písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel skutečné množství měrných jednotek s jednotkovými cenami podle položkového výkazu výměr z předložené nabídky a stanoví tak skutečný rozsah a cenu provedených prací.

#### 5.4. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.

Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku k této smlouvě, pokud tato cena bude vyšší než cena za dílo uvedená v odstavci 1.

### V. Platební podmínky

1. Fakturace bude prováděna jedenkrát za měsíc dle skutečně provedených prací odsouhlasených ve stavebním deníku nebo ve výkazu provedené práce. Daňový doklad musí být doložen listinami (např. geodetickým zaměřením, fakturami subdodavatelů či jinými doklady), které budou prokazovat oprávněnost vyfakturovaných položek. V případě, že daňový doklad bude trpět formálními vadami (absence zákonných náležitostí faktury, absence listinných příloh apod.) či věcnými vadami (cena neodpovídá nabídce, práce nebyly provedeny či byly provedeny vadně apod.), je objednatel povinen zhotovitele na tyto vady upozornit do 14 kalendářních dnů ode dne obdržení takového vadného daňového dokladu. Lhůta splatnosti v daňovém dokladu uvedená se tímto oznámením přerušuje do doby nalezení oboustranného konsensu o zjištěných vadách, respektive do doby odstranění formálních vad daňového dokladu. Po odstranění sporných záležitostí pak započne běžet nová lhůta pro zaplacení nově vystaveného daňového dokladu.
2. Daňové doklady musí zhotovitel objednateli doložit k zaplacení nejpozději do 7. kalendářního dne v měsíci následujícího po měsíci, ve kterém byly fakturované práce provedeny, a to do podatelny Krajského úřadu Jihočeského kraje, která převzetí daňového dokladu rovněž potvrdí.
3. Splatnost daňového dokladu bude **do 30 kalendářních dnů** od přijetí daňového dokladu objednatel. Závazek objednatel zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitel.
4. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce (viz čl. VI.).
5. Skutečně provedené práce budou hrazeny měsíčními fakturami (po odsouhlasení všech položek technickým dozorem) do výše 90 % fakturované částky za příslušný kalendářní měsíc. Tímto způsobem bude zaplaceno nejvýše 90 % z fakturované částky ceny díla uvedené v čl. IV.1. této smlouvy. Zbývajících 10 % bude uvolněno následujícím způsobem: 5 % bude uvolněno po protokolárním převzetí dokončeného díla (dle čl. III.), zbývajících 5 % bude uvolněno po odstranění případných vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla jako celku, a to na základě písemné žádosti zhotovitel. Pokud bude dílo jako celek převzato bez vad, bude na základě zápisu o předání a převzetí díla uvolněno celých 10 % pozastávky.
6. Ustanovení odstavce 1. se vztahuje v plné míře také na konečný daňový doklad, který musí obsahovat soupis všech faktur vystavených od zahájení stavby. Na všech obdržených fakturách musí být vyčíslena pozastávka, a to včetně DPH.

7. Veškeré položky stavebního rozpočtu (včetně tzv. „provizorních položek“), kde jsou jako měrné jednotky uvedeny KČ, KPL nebo SOUBOR, zhotovitel vykalkuluje tak, aby byl schopen po dokončení stavby na požádání objednatele doložit stanovení celkové fakturované částky příslušné položky formou podrobnějšího popisu stavebních prací s rozsahem či výkazů práce (timesheet) a výkazu použitého materiálu (nepostačí pouhé předložení případných subdodavatelských faktur). Pro projektové práce se pro timesheet použijí hodinové sazby dle ceníku UNIKA.
8. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem, bude hodnota plnění odpovídající dani hrazena přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

## **VI. Způsob provádění díla**

1. Organizace kontrolních a případně technických dnů stavby bude stanovena v zápise o předání staveniště.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
4. Způsob provádění díla se řídí touto smlouvou a v neupravených částech příslušnými právními předpisy, zejména ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku. Jakost výrobků pro stavbu musí odpovídat ustanovení § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
5. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.
6. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení díla. Na vyžádání objednatele, technického či autorského dozoru, je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění prací příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy nebo receptury jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem. V případě, že na vyžádání objednatele, technického, či autorského dozoru tyto doklady zhotovitel nepředloží, má právo technický dozor nebo osoba oprávněná jednat ve věci provádění stavby práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.
7. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti, jakož i další náležitosti ve smyslu § 6 vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb., v platném znění). Zástupce objednatele a technický dozor je oprávněn sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.

8. Denní záznamy podepisuje osoba pověřená vedením stavby nebo její zástupce podle přílohy č. 9 k vyhlášce o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb., v platném znění. V den následující po provedení zápisu je povinen zhotovitel předložit na vyžádání technickému dozoru a zástupci objednatele, oprávněnému jednat ve věci provádění stavby, denní záznamy a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
9. Mimo osoby pověřené vedením stavby nebo jejího zástupce mohou provádět záznamy ve stavebním deníku rovněž osoby uvedené v ustanovení §157 odst. 2 stavebního zákona a za objednatele též jeho oprávnění zástupci.
10. Jestliže osoba pověřená vedením stavby nesouhlasí s obsahem zápisu učiněným oprávněnými zástupci objednatele nebo generálního projektanta, je povinna připojit k jejich zápisu do 3 pracovních dnů písemné vyjádření, o němž je písemně vyrozumí. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
11. Oprávnění zástupci objednatele vykonávají na stavbě technický dozor, během něhož sledují, zda je stavba prováděna v souladu se zadávací dokumentací, touto smlouvou, obsahem nabídky, podle platných technických norem, rozhodnutí příslušných správních orgánů a v souladu s právními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávněni na to zhotovitele upozornit a žádat bezodkladné odstranění takových vad díla nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.
12. Zhotovitel je povinen upozornit oprávněné zástupce objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu stavby, popřípadě jiné nejasnosti. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i v použitých materiálech, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady s uvedením do původního stavu, bude-li na tom objednatel trvat. Změnu technologie stavby a změnu použitého materiálu, spojenou s navýšením ceny za dílo, lze provést pouze po předchozím projednání s objednatelem a v souladu se ZVZ, a to vždy písemným dodatkem k této smlouvě s přílohou nového ověřeného soupisu prací. Změnu technologie a použitého materiálu bez navýšení ceny za dílo lze provést po předchozím projednání a v souladu se ZVZ změnovým listem podepsaným technickým dozorem a osobou oprávněnou jednat ve věcech provádění stavby.
13. Pokud z důvodů, které leží na straně zhotovitele, nebude možno provést kontrolu a odsouhlasení části díla, k jehož převzetí byl objednatel vyzván výše uvedeným způsobem, zástupce objednatele - technický dozor pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla.
14. Technický dozor je občasný a zhotovitel bude pro potřeby sestavení harmonogramu stavby a stanovení úseků ke kontrole provedení částí předmětu díla, které budou dalším postupem zakryty nebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu, uvažovat s jeho přítomností na stavbě maximálně 3x týdně, a to v pracovní dny.
15. Zhotovitel je povinen před zahájením prací projednat s vlastníky dotčených pozemků konkrétní podmínky vstupu na pozemky a pořídit o tom písemný záznam ověřený podpisem příslušného vlastníka pozemku. Seznam vlastníků všech pozemků dotčených stavbou podle stavebního povolení předá zhotoviteli technický dozor při předání staveniště.
16. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný přístup ke všem částem díla pro výkon technického dozoru a kontroly díla. Pokud nebude zhotovitelem zajištěn takovýto bezpečný přístup, je technický dozor oprávněn odmítnout provedení kontroly. Technický dozor pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla.
17. Technický dozor u díla nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
18. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s využitím kvalifikovaných členů realizačního týmu, kterými prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky na předmět plnění

podle této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit členy realizačního týmu pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž noví členové realizačního týmu musí splňovat stejné (původní) požadavky na kvalifikovaného člena realizačního týmu.

### **VII. Předání staveniště**

1. Staveniště předá objednatel zhotoviteli nejpozději do 14 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Staveniště bude předáno na základě zápisu o předání staveniště.
2. Staveniště zajišťuje zhotovitel, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele. Dále je zhotovitel povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru a rovněž činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Náklady spojené se zařízením staveniště a následující likvidací jsou součástí ceny uvedené v čl. IV.1. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude stanovena v protokolu o předání a převzetí díla jako celku, bude však činit minimálně 14 dnů od předání a převzetí díla, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
3. Další paré projektu stavby budou zhotoviteli předána nejpozději při předání staveniště.
4. Pravomocné stavební povolení, popř. další rozhodnutí správních orgánů, vydaná již ve věci stavby, budou předána nejpozději při předání staveniště.
5. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady.
6. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen při provádění stavby dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zák. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

### **VIII. Předání a převzetí díla**

1. Dílo bude předáno na místě samém, o tom se zavazují obě zúčastněné strany sepsat samostatný zápis o předání a převzetí, podepsaný oprávněným zástupcem zhotovitele, technickým dozorem a zástupcem objednatele, oprávněným jednat ve věci provádění stavby. V zápise se uvede zejména soupis předaných dokladů, soupis zřejmých vad s termínem jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací s termínem a způsobem jejich zajištění, cena díla a konec záruční doby. Taktéž v něm bude uvedeno datum vyklizení staveniště. Nebudou-li vady odstraněny ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn jejich odstranění provést prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu podle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou. Tím nezaniká právo na náhradu škody, která objednateli v souvislosti s nečinností zhotovitele při odstraňování vad vznikla.

2. Řádné provedení díla bude dále prokázáno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek, nutných k řádnému dokončení celého díla. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatele, resp. technický dozor, včas přizvat, jinak nemusí být výsledky těchto zkoušek objednatelem uznány a zhotovitel na své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti objednatele, resp. jeho technického dozoru.
3. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují; při převzetí takového díla se strany zároveň dohodnou na lhůtách k jejich odstranění, lhůty k odstranění vad zpravidla nebudou delší než 60 kalendářních dní, umožní-li to klimatické podmínky, nebo pokud se strany nedohodnou jinak. Pokud klimatické podmínky nedovolují řádné odstranění předmětných vad, dohodne se objednatel se zhotovitelem písemnou formou na jiném, vhodném termínu nápravy. Dokončená stavba a celé dílo musí být způsobilé užívání (např. povolení předčasného užívání příslušným speciálním stavebním úřadem; po převzetí sítí příslušnými provozovateli či správci atd.) v souladu s ustanoveními článku III. této smlouvy.
4. Zhotovitel odpovídá za faktické a právní vady, které má dílo v době předání.
5. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli zápisem do stavebního deníku nebo samostatnou písemnou výzvou k převzetí dokončeného díla, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno, nebo že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
6. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a při předání díla, nebo předávací a převjímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
7. Zhotovitel je povinen se zúčastnit řízení o předčasném užívání stavby, zkušebního provozu a kolaudace, pokud jej přizve příslušný stavební úřad. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakovanou kolaudaci.
8. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely kolaudace nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.
9. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu zhotoviteli kopii rozhodnutí o předčasném užívání stavby a kolaudačního souhlasu, pokud jsou v nich stanoveny povinnosti pro zhotovitele.
10. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z rozhodnutí o předčasném užívání stavby a z kolaudačního souhlasu ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do třiceti kalendářních dnů ode dne doručení kopie rozhodnutí či kolaudačního souhlasu.

#### **IX. Záruka, reklamace**

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po dobu 60 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla jako celku provedeného v souladu s projektovou dokumentací, zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto smlouvou. Dílčí předávání a přebírání díla po jednotlivých stavebních objektech nebo částech (to především z důvodu nutnosti nebo potřeby jejich uvedení do předčasného užívání či zkušebního provozu) nezbavuje zhotovitele povinnosti předat dílo jako celek komplexním zápisem o předání a převzetí.
3. Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.



4. V případě objednatelem uplatněné reklamace je zhotovitel povinen do 7 pracovních dnů od jejího oznámení sepsat zápis na základě prohlídky, která bude uskutečněna za účasti obou stran. V zápise bude popsán rozsah závady s datem jejího zjištění, návrh opatření, předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na objednatele. Zápis bude oboustranně podepsán.
5. Práce na odstranění reklamace budou zhotovitelem zahájeny do 7 kalendářních dnů v případě vážné závady, jinak do 30 kalendářních dnů po obdržení reklamace (pokud to dovolí klimatické podmínky). Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel.
6. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění záručních vad zjištěných a uplatněných objednatelem v souladu s touto smlouvou, případně pokud je neodstraní v termínech stanovených touto smlouvou, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu podle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
7. V případě nesplnění povinnosti podle odstavce 1. a 2. tohoto článku nese zhotovitel odpovědnost za škodu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
8. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v čl. I. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.

#### **X. Zvláštní ujednání**

1. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou následující dokumenty:
  - a) Oceněný výkaz výměr podepsaný a orazítkovaný zhotovitelem
  - b) Projektová dokumentace zpracovaná společností Quail spol. s r.o.
2. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli seznam subdodavatelů podle § 147a ZVZ.
3. Pokud jsou součástí stavby přeložky podzemních inženýrských sítí, zajistí zhotovitel práce spojené s přeložením těchto sítí u organizací, majících příslušné oprávnění k provádění těchto prací dle podmínek jednotlivých správců sítí.
4. V případě, že vůči zhotoviteli budou uplatněny třetí osobou námitky nebo nároky související se stavbou a její realizací, je zhotovitel povinen o tom bezodkladně informovat objednatele a učinit zápis do stavebního deníku.

#### **XI. Odstoupení od smlouvy, odpovědnost za škodu**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas. Předtím, než od smlouvy odstoupí, vyrozumí písemně zhotovitele o tomto svém záměru a zároveň mu stanoví lhůtu pro zjednání nápravy. Pokud i v této lhůtě bude zhotovitel nečinný, je objednatel oprávněn bez dalšího od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku nedodržení ustanovení této smlouvy a právních předpisů České republiky při provádění díla.
3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené předáním neúplných podkladů o staveništi, stavbě či za škody vyplývající z vady nebo neúplnosti projektu tehdy, pokud je mohl na základě svých odborných znalostí při vynaložení potřebné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.
4. Povinnost zhotovitele nahradit škodu (újmu) objednateli nebo třetím osobám a způsob náhrady škody (újmy) se řídí přísl. ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu.

## XII. Smluvní pokuty

1. Je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného díla [(čl. III.1.b)], zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta může být započtena proti pohledávce zhotovitele jednostranným úkonem objednatele. Úhrada smluvní pokuty nezbujuje zhotovitele jeho povinnosti dílo dokončit a předat, ani jiných povinností vyplývajících ze smlouvy.
2. Z důvodu nedodržení termínu odstranění vad předávaného díla je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý kalendářní den prodlení.
3. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době, je zhotovitel povinen objednatel uhradit smluvní pokutu ve výši **300 Kč** za vadu a kalendářní den.
4. Z důvodu nedodržení termínu na vyklizení staveniště je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý kalendářní den prodlení.
5. Zhotovitel není povinen hradit smluvní pokutu v případě, že se dostal do prodlení z důvodů na straně objednatele.
6. Pokud dojde k opožděné úhradě odsouhlasených faktur vyjma nároků vyplývajících z bodu V. smlouvy, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit smluvní pokutu ve výši **0,02 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

## XIII. Všeobecná ustanovení

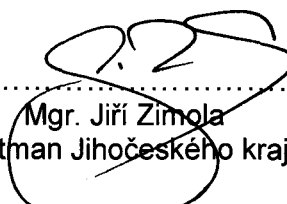
1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle do předání řádně dokončeného díla.
2. Zhotovitel se zavazuje s objednatelem uzavřít dohodu upravující sjednané podmínky předčasného užívání nebo zkušebního provozu.
3. Projektovou dokumentaci poskytnutou objednatelem zhotoviteli, jakož i další dokumentaci a doklady spojené s realizací stavby, může zhotovitel použít pouze pro provádění stavby a související správní řízení se stavbou a nesmí je poskytovat třetím osobám, ledaže k tomu dá objednatel výslovný písemný souhlas nebo tak stanoví zákon.
4. Zhotovitel je povinen přizvat pro zpracovávání geometrického plánu (pro oddělení pozemků) ke spolupráci příslušné zástupce vlastníků (nebo majetkových správců) dotčených pozemků a dodat předmětný geometrický plán v potřebném počtu vyhotovení (podle požadavku objednatele).
5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Ustanovení této smlouvy je možné měnit pouze písemnou formou (označenou jako „dodatek“) za předpokladu odsouhlasení oběma stranami. Smlouva nabývá platnost dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Tato smlouva se vyhotovuje v 4 výtiscích, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

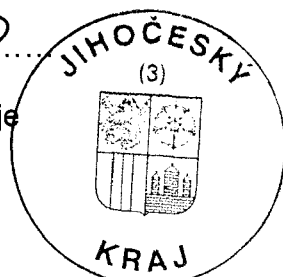
V Českých Budějovicích dne **22-06-2015**

V Trhových Svinech dne 26.5.2015

za objednatele:

za zhotovitele:

  
Mgr. Jiří Zimola  
hejtman Jihočeského kraje



SaNo CB s.r.o.

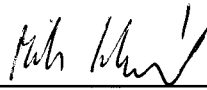
Branka 417

375 01 Trhové Sviny <sup>14</sup>

IČO: 230 16 619 DIČ: CZ26016613

  
Mgr. Milan Horňák  
jednatel SaNo CB s.r.o.

# POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Objekt</b>	objekt č.4 Ubikace	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu	SKP	
	<b>objekt s valbovou střechou</b>	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby	Počet jednotek	
	<b>Odstranění objektu č. p.4</b>	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	
<b>Rozpis ceny</b>			
Název			
HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			2 454 591,89
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis: 	Podpis:	
Základ pro DPH	%	2 454 591,89 CZK	
DPH	21 %	515 464,30 CZK	
Základ pro DPH	%	0,00 CZK	
DPH	0 %	0,00 CZK	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>2 970 056,18 CZK</b>	

Stavba :	odstranění objektu č. p.4	Rozpočet :
Objekt :	Ubikace	

## REKAPITULACE DÍLŮ

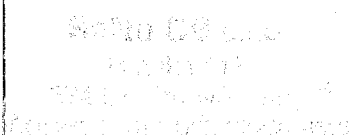

Díl		Typ dílu			Celkem
00	Přípravné práce	HSV			10 000,00
17	Konstrukce ze zemin	HSV			5 160,96
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			16 773,12
96	Bourání konstrukcí	HSV			459 908,00
97	Prorážení otvorů	HSV			31 792,46
98	Demolice	HSV			580 608,00
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			1 345 849,34
VN	Vedlejší náklady	VN			3 000,00
ON	Ostatní náklady	ON			1 500,00
	<b>CELKEM OBJEKT</b>				<b>2 454 591,89</b>

## Položkový rozpočet

<b>S:</b>	Odstranění objektu č. p. 4 Ubikace
<b>O:</b>	objekt s valbovou střechou
<b>R:</b>	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
<b>Díl:</b>	<b>00</b>	<b>Přípravné práce</b>				<b>10 000,00</b>
	1 00001R	odpojení budovy od stávajících rozvodů v areálu odhad : 50	HZS	50,00000 50,00000	200,00	10 000,00
<b>Díl:</b>	<b>17</b>	<b>Konstrukce ze zemin</b>				<b>5 160,96</b>
	2 174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním, betonový recyklát  základové konstrukce : (51,2*12,6)*0,1*1	m3	64,51200 64,51200	80,00	5 160,96
<b>Díl:</b>	<b>63</b>	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>16 773,12</b>
	3 63101 R	Násyp recykl. materiálem tl.15-25cm s urovnáním, betonový recyklát jemný, pouze práce základové konstrukce : (51,2*12,6)*0,2*1	m3	129,02400 129,02400	130,00	16 773,12
<b>Díl:</b>	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>459 908,00</b>
	4 961044111R00	Bourání základů z betonu prostého základové konstrukce : (51,2+51,2+12,6+12,6)*0,5*1	m3	160,56800 63,80000	1 900,00	305 079,20
	5 965042241R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 podkladní betonová mazanina :51,2*12,6*0,15	m3	96,76800 96,76800	1 600,00	154 828,80
<b>Díl:</b>	<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů</b>				<b>31 792,46</b>
	6 979096112V01	Drcení odpadu z betonu prostého, v místě demolovaného objektu, frakce do 63mm po rozdrcení recyklát použít na zpětný zásyp rýh a zbytek rozhrnut v prostoru objektu (nutná manipulace je v ceně položky) : základové konstrukce : (51,2+51,2+12,6+12,6)*0,5*1 podkladní betonová mazanina :51,2*12,6*0,15	t	353,24960 63,80000 96,76800	90,00	31 792,46
<b>Díl:</b>	<b>98</b>	<b>Demolice</b>				<b>580 608,00</b>
	7 981014315R00	Demolice budov mechanizací, zdivo, konstr. do 10 % nadzemní část hlavní část +střecha: 51,2*12,6*6	m3	3 870,72000 3 870,72000	150,00	580 608,00
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>1 345 849,34</b>
	8 97901R	Poplatek za skládku stavební suti, zohledněna druhovost odpadu	t	2 322,43200	80,00	185 794,56
	9 979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2 322,43200	250,00	580 608,00
	10 979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	46 448,64000	9,50	441 262,08
	11 979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	2 322,43200	50,00	116 121,60
	12 979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	2 322,43200	9,50	22 063,10
<b>Díl:</b>	<b>VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>				<b>3 000,00</b>
	13 005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
	15 005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi + vypracování plánu BOZP	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
<b>Díl:</b>	<b>ON</b>	<b>Ostatní náklady</b>				<b>1 500,00</b>
	16 005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00

# POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>Sklad vodíku</b>	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu	SKP	
		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby	Počet jednotek	
	<b>Odstranění objektu č. p.25</b>	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	
<b>Rozpis ceny</b>			
<b>Název</b>			
HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			677 524,39
<b>Vypracoval</b>			
<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
			
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis: 	Podpis:	
Základ pro DPH	%		677 524,39 CZK
DPH	21 %		142 280,12 CZK
Základ pro DPH	%		0,00 CZK
DPH	0 %		0,00 CZK
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>819 804,51 CZK</b>

Stavba :	12065 Odstranění objektu č. p.25	Rozpočet :
Objekt :	Sklad vodíku	

## REKAPITULACE DÍLŮ

Díl		Typ dílu			Celkem
00	Přípravné práce	HSV			3 400,00
17	Konstrukce ze zemin	HSV			5 073,12
96	Bourání konstrukcí	HSV			145 852,20
98	Demolice	HSV			61 487,50
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1 000,00
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			456 211,57
VN	Vedlejší náklady	VN			3 000,00
ON	Ostatní náklady	ON			1 500,00
<b>CELKEM OBJEKT</b>					<b>677 524,39</b>

## Položkový rozpočet

S:	Odstranění objektu č. 25
O:	02-02-27/025 Sklad vodíku
R:	

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
<b>Díl: 00</b>						<b>3 400,00</b>
	1 00001R	položka Přípravné práce				
		Odpojení budovy od stávajících rozvodů v areálu	HZS	17,00000	200,00	3 400,00
		odhad : 17		17,00000		
<b>Díl: 17</b>						<b>5 073,12</b>
	8 174101101R00	Konstrukce ze zemin				
		Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním, betonový recyklát	m3	63,41400	80,00	5 073,12
		zásyp rýh po základových konstrukcích :				
		základové konstrukce : (13,55*7,8)*0,6*1		63,41400		
<b>Díl: 96</b>						<b>145 852,20</b>
	12 961044111R00	Bourání konstrukcí				
		Bourání základů z betonu prostého	m3	63,41400	1 900,00	120 486,60
		základové konstrukce : (13,55*7,8)*0,6*1		63,41400		
	13 965042241R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2	m3	15,85350	1 600,00	25 365,60
		podkladní betonová mazanina : 13,55*7,8*0,15		15,85350		
<b>Díl: 98</b>						<b>61 487,50</b>
	15 981014315R00	Demolice				
		Demolice budov mechanizací, zdivo, konstr. do 30 %	m3	307,43750	200,00	61 487,50
		nadzemní část hlavní část : 80,29*3,5		281,01500		
		střecha : 13,55*7,8*0,25		26,42250		
<b>Díl: 767</b>						<b>1 000,00</b>
	16 767999804R00	Konstrukce zámečnické				
		Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 500 kg	kg	50,00000	20,00	1 000,00
		doplňky : 50		50,00000		
<b>Díl: D96</b>						<b>456 211,57</b>
	17 97901RpoIT01	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
		Poplatek za skládku stavební sutí, zohledněna druhovost odpadu	t	676,37000	80,00	54 109,60
	18 979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	676,37000	250,00	169 092,50
	19 979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	20 291,10000	9,50	192 765,45
	20 979087112R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	676,37000	50,00	33 818,50
	21 979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	676,37000	9,50	6 425,52
<b>Díl: VN</b>						<b>3 000,00</b>
	22 005121 R	Vedlejší náklady				
		Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
	24 005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi + vypracování plánu BOZP	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
<b>Díl: ON</b>						<b>1 500,00</b>
	26 005111021R	Ostatní náklady				
		Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00



# POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>objekt č.28</b>	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu	SKP	
	<b>objekt s valbovou střechou</b>	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby	Počet jednotek	
	<b>Odstranění objektu č. p.28</b>	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	
<b>Rozpis ceny</b>			
<b>Název</b>			
HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			373 697,14
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno : <i>Sašo Čížák</i>	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis: <i>[Podpis]</i>	Podpis:	
Základ pro DPH	%	373 697,14 CZK	
DPH	21 %	78 476,40 CZK	
Základ pro DPH	%	0,00 CZK	
DPH	0 %	0,00 CZK	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>452 173,54 CZK</b>

Stavba :	odstranění objektu č. p. 28	Rozpočet :
Objekt :		

## REKAPITULACE DÍLŮ

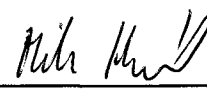
Díl		Typ dílu			Celkem
00	Přípravné práce	HSV			2 000,00
17	Konstrukce ze zemin	HSV			1 056,00
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 716,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			39 748,50
97	Prorážení otvorů	HSV			3 443,42
98	Demolice	HSV			43 560,00
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			277 673,22
VN	Vedlejší náklady	VN			3 000,00
ON	Ostatní náklady	ON			1 500,00
	<b>CELKEM OBJEKT</b>				<b>373 697,14</b>

## Položkový rozpočet

S:	Odstranění objektu č. p. 28
O:	objekt s valbovou střechou
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
<b>Díl: 00</b>						<b>2 000,00</b>
	1 00001Rpoložka	Přípravné práce Odpojení budovy od stávajících rozvodů v areálu odhad : 10	HZS	10,00000 10,00000	200,00	2 000,00
<b>Díl: 17</b>						<b>1 056,00</b>
	2 174101101R00	Konstrukce ze zemin Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním, betonový recyklát  základové konstrukce : (4*6,6)*0,5*1	m3	13,20000 13,20000	80,00	1 056,00
<b>Díl: 63</b>						<b>1 716,00</b>
	3 63101 Rpoložka	Podlahy a podlahové konstrukce Násyp recykl. materiálem tl.15-25cm s urovnáním, betonový recyklát jemný, pouze práce základové konstrukce : (4*6,6)*0,5*1	m3	13,20000 13,20000	130,00	1 716,00
<b>Díl: 96</b>						<b>39 748,50</b>
	4 961044111R00	Bourání konstrukcí Bourání základů z betonu prostého základové konstrukce : (6,6*4)*0,5*1	m3	17,39100 13,20000	1 900,00	33 042,90
	5 965042241R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 podkladní betonová mazanina :27,94*0,15	m3	4,19100 4,19100	1 600,00	6 705,60
<b>Díl: 97</b>						<b>3 443,42</b>
	6 979096112V01	Prorážení otvorů Drcení odpadu z betonu prostého, v místě demolovaného objektu, frakce do 63mm po rozdrčení recyklát použít na zpětný zásyp rýh a zbytek rozhrnut v prostoru objektu (nutná manipulace je v ceně položky) : základové konstrukce : (6,6*4)*0,5*1 podkladní betonová mazanina :27,94*0,15	t	38,26020 38,26020	90,00	3 443,42
<b>Díl: 98</b>						<b>43 560,00</b>
	7 981014315R00	Demolice Demolice budov mechanizací, zdivo, konstr. do 30 % nadzemní část hlavní část +střecha: 6,6*6,6*5	m3	217,80000 217,80000	200,00	43 560,00
<b>Díl: D96</b>						<b>277 673,22</b>
	8 97901RpolT01	Přesuny suti a vybouraných hmot Poplatek za skládku stavební suti, zohledněna druhovost odpadu	t	479,16000	80,00	38 332,80
	9 979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	479,16000	250,00	119 790,00
	10 979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	9 583,20000	9,50	91 040,40
	11 979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	479,16000	50,00	23 958,00
	12 979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	479,16000	9,50	4 552,02
<b>Díl: VN</b>						<b>3 000,00</b>
	13 005121 R	Vedlejší náklady Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
	15 005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi + vypracování plánu BOZP	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
<b>Díl: ON</b>						<b>1 500,00</b>
	16 005111021R	Ostatní náklady Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>objekt č.27/140 provozní objekt</b>	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu	SKP	
	<b>objekt s rovnou střechou</b>	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby	Počet jednotek	
	<b>Odstranění objektu č. p27/140 Provozní objekt</b>	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	
<b>Rozpis ceny</b>			
<b>Název</b>			
HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			1 682 986,58
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
	Spolita OB s.r.o. Spolita 111 27021 Trávek 111 27021 Trávek 111		
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis: 	Podpis:	
Základ pro DPH	%	1 682 986,58 CZK	
DPH	21 %	353 427,18 CZK	
Základ pro DPH	%	0,00 CZK	
DPH	0 %	0,00 CZK	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>2 036 413,76 CZK</b>

Stavba :	odstranění objektu č. p.27 Provoz.objekt	Rozpočet :
Objekt :	Provozní objekt	

## REKAPITULACE DÍLŮ

Díl		Typ dílu			Celkem
00	Přípravné práce	HSV			33 920,60
17	Konstrukce ze zemin	HSV			4 500,00
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			18 124,93
96	Bourání konstrukcí	HSV			594 853,75
97	Prorážení otvorů	HSV			38 743,16
98	Demolice	HSV			293 014,05
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			686 330,10
VN	Vedlejší náklady	VN			3 000,00
ON	Ostatní náklady	ON			10 500,00
	<b>CELKEM OBJEKT</b>				<b>1 682 986,58</b>

## Položkový rozpočet

<b>S:</b>	Odstranění objektu č. 140 Provozní objekt
<b>O:</b>	objekt s rovnou střechou
<b>R:</b>	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
<b>Díl:</b>	<b>00</b>	<b>Přípravné práce</b>				<b>33 920,60</b>
	1	00001Rpoložka Odpojení budovy od stávajících rozvodů v areálu odhad : 40	HZS	40,00000 40,00000	200,00	8 000,00
	2	00002Rpoložka Likvidace vnitřního vybavení včetně odpadů odpad 170604, 200121, 200307	soubor	1,00000	25 920,60	25 920,60
<b>Díl:</b>	<b>17</b>	<b>Konstrukce ze zemin</b>				<b>4 500,00</b>
	2	174101101R00 Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním, betonový recyklát  základové konstrukce : (43,4+43,4+12,85+12,85)*0,5*1	m3	56,25000  56,25000	80,00	4 500,00
<b>Díl:</b>	<b>63</b>	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>18 124,93</b>
	3	63101 Rpoložka Násyp recykl. materiálem tl.15-25cm s urovnáním, betonový recyklát jemný, pouze práce podkladní betonová mazanina :43,4*12,85*0,25	m3	139,42250  139,42250	130,00	18 124,93
<b>Díl:</b>	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>594 853,75</b>
	4	961044111R00 Bourání základů z betonu prostého základové konstrukce : (43,4+43,4+12,85+12,85)*0,5*1	m3	195,67250  56,25000	1 900,00	371 777,75
	5	965042241R00 Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 podkladní betonová mazanina :43,4*12,85*0,25	m3	139,42250  139,42250	1 600,00	223 076,00
<b>Díl:</b>	<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů</b>				<b>38 743,16</b>
	6	979096112V01 Drcení odpadu z betonu prostého, v místě demolovaného objektu, frakce do 63mm po rozdrocení recyklát použit na zpětný zásyp rýh a zbytek rozhrnut v prostoru objektu (nutná manipulace je v ceně položky) : základové konstrukce : (43,4+43,4+12,85+12,85)*0,5*1  podkladní betonová mazanina :43,4*12,85*0,25	t	430,47950   56,25000  139,42250	90,00	38 743,16
<b>Díl:</b>	<b>98</b>	<b>Demolice</b>				<b>293 014,05</b>
	7	981014315R00 Demolice budov mechanizací, zdivo, konstr. do 10 % nadzemní část hlavní část +střecha: 43,4*12,85*3,5 kominová část 0,6*0,6*4,2	m3	1 953,42700  1 951,91500  1.51200	150,00	293 014,05
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>686 330,10</b>
	8	97901RpoiT01 Poplatek za skládku stavební suti, zohledněna druhovost odpadu	t	1 150,05600	80,00	92 004,48
	9	97901RpoiT01 Poplatek za skládku kontamin.betonu	t	10,00000	250,00	2 500,00
	10	97901RpoiT01 Poplatek za skládku kontamin.zemin	t	12,00000	9,50	114,00
	9	979081111R00 Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km 1172,056-(10+12)	t	1 150,05600  1 150,05600	250,00	287 514,00
	10	979081121R00 Příplatek k odvozu za každý další 1 km=do30km	t	23 001,12000	9,50	218 510,64
	13	979081111R00 Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km 10+12	t	22,00000  22,00000	250,00	5 500,00
	14	979081121R00 Příplatek k odvozu za každý další 1 km-do 50km	t	1 100,00000	9,50	10 450,00
	11	979087112R00 Nakládání suti na dopravní prostředky 1150,05+10+12	t	1 172,05000  1 172,05000	50,00	58 602,50
	12	979093111R00 Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1 172,05000	9,50	11 134,48
<b>Díl:</b>	<b>VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>				<b>3 000,00</b>
	13	005121 R Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
	15	005211080R Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi + vypracování plánu BOZP	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
<b>Díl:</b>	<b>ON</b>	<b>Ostatní náklady</b>				<b>10 500,00</b>
	16	005111021R Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
	20	005111022R Obdobný dozor včetně analytické kontroly	Soubor	1,00000	9 000,00	9 000,00