



KUJCP01AZIG2

SON/OHMS/094/15

Rámcová smlouva
na dodávku geometrických plánů v prostoru letiště České Budějovice
v roce 2015

Smluvní strany

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 07 České Budějovice, IČ: 70890650

bankovní spojení: ČSOB České Budějovice, č.ú.: 170 320 242 / 0300

zastoupený Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje,

za nějž ve věcech této VZ jedná Ing. Ivan Sýkora, vedoucí majetkového oddělení OHMS KÚ Jč kraje

(dále jen „Objednatel“)

a

GEFOS a.s.

se sídlem Kundratka 17, 180 82 Praha 8 – Libeň, IČ: 25684213

bankovní spojení: ČSOB Praha 1, č.ú.: 900 102 483 / 0300

zastoupený Ing. Robertem Šinknerem, MBA, místopředsedou představenstva,

za nějž ve věcech této VZ jedná Ing. Vladimír Macho, vedoucí střediska KPÚ a GP

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 11 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o VZ“) a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

Rámcovou smlouvu na dodávku geometrických plánů v prostoru letiště
České Budějovice v roce 2015

(dále jen „Rámcová smlouva“)

D. 1. /h.

1. Předmět Rámcové smlouvy

- 1.1. Na základě výsledků Zadávacího řízení je uzavírána Rámcová smlouva, jejímž předmětem je sjednání podmínek, za kterých budou na základě Rámcové smlouvy uzavírány jednotlivé dílčí smlouvy na dodávku geometrických plánů podle potřeb Objednatele do celkového objemu dle odst. 4.1. Rámcové smlouvy a dále sjednání základních obchodních a platebních podmínek pro dodávku geometrických plánů, platných pro všechny dílčí smlouvy uzavírané na základě Rámcové smlouvy postupem dle čl. 3 Rámcové smlouvy (dále jen „Dílčí smlouvy“).

2. Předmět Dílčích smluv, místo plnění

- 2.1. Předmětem Dílčích smluv uzavíraných na základě Rámcové smlouvy je vyhotovení a dodání geometrických plánů dle potřeb Objednatele pro následující účely:

- a) geometrický plán pro rozdělení pozemků,
- b) geometrický plán pro grafické vyjádření rozsahu práva, které omezuje vlastníka pozemku ve prospěch jiného,

v rozsahu a za podmínek stanovených Rámcovou smlouvou a příslušnou Dílčí smlouvou.

(dále jen „geodetické práce“ nebo „dílo“).

- 2.2. Místem provádění geodetických prací (místem plnění) je prostor **letiště České Budějovice**.

3. Dílčí smlouvy

- 3.1. Dílčí smlouvy budou uzavírány dle potřeb Objednatele.
- 3.2. Za návrh Dílčí smlouvy se považuje objednávka zadaná Objednatelem Zhotoviteli v listinné podobě, elektronicky e-mailem, anebo telefonicky. Zhotovitel Objednateli obratem potvrdí přijetí objednávky (elektronicky e-mailem, anebo telefonicky) a Dílčí smlouva se tak považuje za uzavřenou.
- 3.3. Lhůta pro plnění jednotlivých Dílčích smluv je 21 pracovních dnů od jejich uzavření (přijetí objednávky Zhotovitelem).
- 3.4. Na platnost a účinnost Dílčích smluv řádně uzavřených v době trvání Rámcové smlouvy nemá ukončení Rámcové smlouvy jakýkoliv vliv.

4. Cena a platební podmínky

- 4.1. Objem plnění rámcové smlouvy činí celkem **245.000,- Kč** bez DPH.
- 4.2. Jednotkové ceny plnění, tj. ceny za provádění jednotlivých geodetických prací dle Rámcové smlouvy, resp. Dílčích smluv, jsou uvedeny v příloze č. 1 Rámcové smlouvy (dále též jen „**položkový ceník**“). Tyto ceny jsou vyčísleny v Kč bez DPH. Tyto ceny jsou pro Zhotovitele závazné a zahrnují veškeré náklady Zhotovitele spojené s prováděním geodetických prací dle Rámcové smlouvy, resp. Dílčích smluv. Ověřené kopie geometrických plánů jsou v jednotkových cenách zahrnuty do celkového počtu 7 vyhotovení. Je-li v konkrétním případě požadován počet vyhotovení vyšší než je zahrnuto v jednotkové ceně, budou další ověřené kopie geometrického plánu zpoplatněny dle cen uvedených v Příloze č.1 Rámcové smlouvy.
- 4.3. Zhotoviteli bude na základě uzavřené Dílčí smlouvy hrazena cena za skutečně poskytnuté plnění – provedené geodetické práce dle položkového ceníku, resp. jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze č. 1 Rámcové smlouvy.
- 4.4. Výše ceny na základě Dílčí smlouvy provedených geodetických prací bude tvořena součinem v položkovém ceníku uvedených jednotkových cen v Kč bez DPH a počtem měrných jednotek provedených prací (viz položkový ceník). Ceny stanovené na základě položkového ceníku se zaokrouhlují při rozsahu provedených geodetických prací menších než jedna měrná jednotka na ceny za 1 měrnou jednotku geodetických prací.
- 4.5. Je-li Zhotovitel plátcem DPH, bude k uvedeným cenám Zhotovitelem při fakturaci připočtena daň z přidané hodnoty ve výši dle aktuálně platných a účinných právních předpisů.
- 4.6. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu za provedené geodetické práce specifikované v Dílčí smlouvě vždy po jejich protokolárním předání a převzetí, nebude-li v Dílčí smlouvě, nebo není-li níže v tomto článku Rámcové smlouvy, uvedeno jinak. Přílohou faktury bude vždy kopie předávacího protokolu potvrzeného Objednatelem, ve kterém bude uvedeno Objednatelem převzaté plnění (provedené geodetické práce) a současně vyčíslena cena provedených prací. Faktura musí mít vždy náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů.
- 4.7. Doba splatnosti faktur zaslaných Zhotovitelem Objednateli činí 21 dnů ode dne doručení faktury Objednateli.

5. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost k provedení geodetických prací dle Rámcové smlouvy, resp. dle Dílčí smlouvy. Objednatel poskytne Zhotoviteli též veškeré pro realizaci geodetických prací relevantní podklady, které má k dispozici.
- 5.2. Objednatel je povinen zaplatit za řádně a včas provedené a předané výsledky provedených geodetických prací cenu stanovenou v souladu s přílohou č. 1 Rámcové smlouvy.
- 5.3. Zhotovitel je povinen plnit veškeré své povinnosti vyplývající z Rámcové smlouvy, resp. z jednotlivých Dílčích smluv s odbornou péčí, v souladu s právními předpisy,

Rámcovou smlouvou, resp. Dílčími smlouvami, relevantními technickými normami a pokyny Objednatele.

6. Předání provedených geodetických prací

- 6.1. Zhotovitel je povinen ukončit provádění geodetických prací (dílo) a předat provedené geodetické práce, resp. jejich výsledky Objednateli ve lhůtě stanovené v odstavci 3.3 této Rámcové smlouvy, nebude-li v konkrétním případě mezi Objednatelem a Zhotovitelem sjednáno jinak.
- 6.2. Objednatel zahájí přejímací řízení bez zbytečného odkladu.
- 6.3. Zhotovitel předá Objednateli pouze celé dílo, Zhotovitel není oprávněn předat Objednateli dílo po částech, není-li uvedeno v Dílčí smlouvě jinak, nebo nedohodnou-li se smluvní strany formou písemného dodatku k Dílčí smlouvě jinak.
- 6.4. Objednatel je povinen geodetické práce provedené ve smluveném rozsahu a kvalitě převzít, a to i před termínem ukončení dohodnutým v Dílčí smlouvě, je-li k tomu Zhotovitelem vyzván. Zhotovitel oznámí Objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem termín předání geodetických prací, nestanoví-li Dílčí smlouva jinak.
- 6.5. Objednatel není povinen provedené geodetické práce převzít, pokud vykazují vady či nedodělky, a to až do jejich odstranění.
- 6.6. O předání a převzetí provedených geodetických prací pořídí Objednatel se Zhotovitelem zápis, který bude podepsán zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména identifikaci provedených geodetických prací, cenu geodetických prací a soupis případných příloh. Jeden stejnopis obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
- 6.7. Termín předání geodetických prací se považuje za splněný, pokud byly geodetické práce, resp. jejich výsledky Objednatelem do termínu stanoveného v Dílčí smlouvě převzaty.
- 6.8. Písemné výstupy provedených geodetických prací bude Zhotovitel předávat Objednateli v listinné podobě, nestanoví-li Dílčí smlouva nebo písemná dohoda smluvních stran jinak. Objednatelem požadovaný počet písemných výstupů v listinné podobě s platností originálu (zejména počet vyhotovení geometrických plánů) bude stanoven v Dílčí smlouvě, případně bude vyplývat z obecně závazných právních předpisů a povahy písemného výstupu. Geometrické plány budou potvrzeny příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu. Před podáním geometrického plánu k potvrzení příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu předloží Zhotovitel geometrický plán Objednateli ke schválení a v případě připomínek Objednatele je povinen tyto zapracovat.
- 6.9. Zhotovitel předá Objednateli současně s výstupy geodetických prací i veškeré podklady převzaté od Objednatele nebo převzaté pro něho od třetích osob.
- 6.10. V případě, že Objednatel odmítne provedené geodetické práce převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

7. Odpovědnost za škodu a za vady, záruka za jakost

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za vady provedených geodetických prací podle § 2619 a násl. Občanského zákoníku. Nároky Objednatele z odpovědnosti Zhotovitele za vady se řídí § 2106 a násl. Občanského zákoníku.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje na provedené geodetické práce záruku za jakost ve smyslu § 2113 a násl. Občanského zákoníku v délce 36 měsíců, nestanoví-li Objednatel v Dílčí smlouvě s ohledem na charakter poskytovaného plnění záruční dobu kratší. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla (provedených geodetických prací).
- 7.3. Objednatel je povinen vady oznámit (reklamovat) Zhotoviteli písemně. Písemná forma oznámení vad je zachována i v případě, kdy je toto oznámení učiněno prostřednictvím faxové zprávy či elektronické pošty (e-mailem). Oznámení musí obsahovat stručný popis toho, v čem je vada spatřována. Současně s oznámením vady sdělí Objednatel Zhotoviteli nárok z vady (způsob vyřízení reklamace), který si Objednatel zvolil v souladu s § 2106, resp. § 2107 Občanského zákoníku.
- 7.4. Zhotovitel je povinen vyřídit reklamaci a na vlastní náklady odstranit vady díla bez zbytečného odkladu po oznámení vad Zhotoviteli, nejpozději však do 21 dnů od oznámení vad a uplatnění nároku z vad, pokud se smluvní strany v konkrétním případě písemně nedohodnou jinak. Neodstraní-li Zhotovitel oznámené vady ve shora uvedené lhůtě, je Objednatel oprávněn nechat zjištěné a Zhotoviteli oznámené vady odstranit třetí osobou na náklady Zhotovitele. Tím není dotčeno právo Objednatele na náhradu případně vzniklé škody.
- 7.5. Na základě oznámení vad je Zhotovitel povinen vydat Objednateli potvrzení o tom, kdy byly vady Zhotoviteli oznámeny, v čem Objednatel vady spatřuje a jaký způsob vyřízení reklamace Objednatel požaduje. Po vyřízení reklamace je Zhotovitel povinen vydat Objednateli potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace (zejména dokladující provedení opravy, dobu jejího trvání, popř. písemné odůvodnění zamítnutí reklamace).
- 7.6. V případě oprávněné reklamace je Zhotovitel povinen nahradit Objednateli veškeré náklady, které Objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním nároku z vad. Náhradu těchto nákladů poskytne Zhotovitel na základě písemné výzvy Objednatele. Náhrada nákladů je splatná do 21 dnů ode dne doručení výzvy (faktury) Zhotoviteli podle předchozí věty.
- 7.7. Jestliže Objednatel Zhotovitele upozorní na vady a tyto vady ve stanovené lhůtě bezplatně neodstraní, nebo jde-li o vady neodstranitelné, je Objednatel oprávněn odstoupit od Dílčí smlouvy nebo požadovat slevu z ceny za provedené geodetické práce.
- 7.8. Zhotovitel odpovídá za vady plnění, a to i když se vada stane zjevnou po převzetí plnění Objednatelem. Zhotovitel odpovídá též za vady, které byly zjevné v době předání a převzetí plnění bez ohledu na skutečnost, zda vada byla při protokolárním předání a převzetí díla Objednatelem vytknuta či nikoliv.
- 7.9. Za případnou škodu odpovídá smluvní strana, která tuto škodu způsobila, jestliže tato strana neprokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.

8. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 8.1. Pokud Zhotovitel neprovede geodetické práce v rozsahu a termínu dle Dílčí smlouvy uzavřené v souladu s touto Rámcovou smlouvou, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla dle příslušné Dílčí smlouvy za každý i započatý den prodlení; stejnou smluvní pokutu se zavazuje Zhotovitel zaplatit Objednateli též v případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad díla dle čl. 7 odst. 7.4. Rámcové smlouvy.
- 8.2. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost Zhotovitele splnit povinnost, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Zhotovitel je i nadále povinen ke splnění takovéto povinnosti.
- 8.3. Vznikem povinnosti zaplatit smluvní pokutu ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani nijak omezeno právo Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou, a to v plném rozsahu.
- 8.4. Vznikem povinnosti zaplatit smluvní pokutu ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo Objednatele odstoupit od Rámcové smlouvy, resp. od Dílčí smlouvy. Odstoupením od Rámcové smlouvy či Dílčí smlouvy nezaniká nárok Objednatele na smluvní pokutu, k jejímuž zaplacení již příslušnému Zhotoviteli vznikla povinnost.
- 8.5. Smluvní pokuta bude splatná do 14 dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty ze strany Objednatele Zhotoviteli a po doručení faktury s příslušnou částkou odpovídající smluvní pokutě, tzn., smluvní pokuta bude splatná do 14 dnů od shora v tomto odstavci uvedené skutečnosti, která nastane později.
- 8.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, jakož i s ohledem na charakter plnění zajišťovaného Zhotovitelem dle této Rámcové smlouvy, považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku Rámcové smlouvy za přiměřené.
- 8.7. V případě prodlení s úhradou peněžitého závazku má oprávněná smluvní strana nárok na uhrazení úroku z prodlení vůči povinné smluvní straně, resp. vůči povinnému účastníkovi Rámcové smlouvy, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

9. Doba trvání Rámcové smlouvy

- 9.1. Rámcová smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2015.
- 9.2. Rámcová smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

10. Ukončení platnosti Rámcové smlouvy

- 10.1. Platnost Rámcové smlouvy končí:
 - a) uplynutím sjednané doby trvání Rámcové smlouvy,
 - b) naplněním objemu rámcové smlouvy
- 10.2. Kterákoliv smluvní strana může Rámcovou smlouvu vypovědět i bez udání důvodu. Výpověď musí mít písemnou formu a musí být řádně doručena druhé smluvní straně. Smluvní strany sjednávají, že vypovídá-li Rámcovou smlouvu Zhotovitel, postačí, doručí-li výpověď Objednateli (do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví této Rámcové smlouvy), přičemž účinky výpovědi nastávají dnem následujícím po dni doručení výpovědi Objednateli. Objednatel výpověď doručí Zhotoviteli, přičemž účinek výpovědi vůči Zhotoviteli nastává po uplynutí výpovědní doby, která činí 2 měsíce ode dne doručení výpovědi Zhotoviteli. Výpovědí Rámcové smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody vzniklé porušením Rámcové smlouvy, resp. Dílčích smluv ani nárok na zaplacení smluvních pokut či úroku z prodlení.
- 10.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Rámcové smlouvy zejména v případě:
 - opakovaného (nejméně 3 x) nereagování Zhotovitele na výzvu Objednatele k uzavření Dílčí smlouvy dle odst. 4.2. Rámcové smlouvy;
 - opakovaného (nejméně 2x) nedodržení jakýchkoliv jiných povinností Zhotovitele stanovených Rámcovou smlouvou nebo Dílčí smlouvou;
 - bylo-li během trvání Rámcové smlouvy v rámci insolvenčního řízení vydáno rozhodnutí, že je Zhotovitel v úpadku, nebo
 - Zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 10.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Dílčí smlouvy rovněž v případě prodlení Zhotovitele s řádným provedením geodetických prací delšího než 20 (dvacet) dní po termínu sjednaném v této Rámcové smlouvě.
- 10.5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že v případě odstoupení od Rámcové smlouvy, resp. Dílčích smluv nebudou povinny vracet si plnění, které si vzájemně poskytly na základě již řádně splněných Dílčích smluv.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Rámcová smlouva je uzavřena dnem podpisu smluvními stranami. Rámcová smlouva může být měněna pouze ve formě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami za podmínek stanovených právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek. Podstatná změna Rámcové smlouvy je vyloučena.
- 11.2. Rámcová smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a Zákona o VZ. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou vyřešeny v řízení před soudy České republiky.
- 11.3. Nedílnou součástí Rámcové smlouvy tvoří **Příloha č. 1 – Přehled cen za poskytování služeb.**
- 11.4. Rámcová smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 11.5. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem Rámcové smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění a že Rámcová smlouva byla uzavřena podle jejich vážné a svobodné vůle prostě tísň. Na důkaz toho připojují své podpisy.

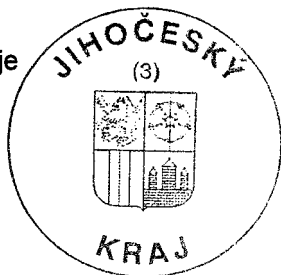
Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Českých Budějovicích, dne...1.5.2015

V Českých Budějovicích dne 27.4.2015

.....
Mgr. Jiří Zimola
hejtman Jihočeského kraje



.....
Ing. Robert Šinkner, MBA
místopředseda představenstva
GEFOS a.s.

GEFOS a.s.
Kundratka 17⁽²⁾
180 82 Praha 8
DIČ: CZ23634213

Příloha č. 1 – Přehled cen za poskytování služeb

a) Geometrické plány na dělení pozemků

Položka	Cena za MJ v Kč bez DPH
Geometrické plány na dělení pozemků do 5 MJ	4 450,-
Geometrické plány na dělení pozemků nad 5 MJ	Sleva 10%, t.j. 4 005,-

b) Geometrické plány na věcná břemena

Položka	Cena za MJ v Kč bez DPH
Geometrické plány na věcná břemena do 5 MJ	3 400,-
Geometrické plány na věcná břemena nad 5 MJ	Sleva 10%, t.j. 3 060,-

c) Ověřené kopie geometrického plánu

Položka	Cena za každou další ověřenou kopii GP v Kč bez DPH
Ověřené kopie GP nad 7 vyhotovení	90,-

Ceny obsahují veškeré práce nutné k provedení díla bez vad, dle zadávacích podmínek. Uvedené jednotkové ceny jsou závazné jako pevné pro uzavření Dílčí smlouvy na základě vystavení objednávky a platné pro rok 2015.

K cenám bude účtována základní sazba DPH ve výši 21 %, pokud zákon o DPH nestanoví jinak.

Měrná jednotka je 100 běžných metrů.

V ceně za měrnou jednotku je obsaženo projednání s vlastníky pozemků. V ceně jsou dále zahrnuty ověřené kopie geometrického plánu do celkového počtu 7 vyhotovení. V případě požadavku na vyšší počet vyhotovení budou všechny další ověřené kopie geometrického plánu zpoplatněny dle jednotkových cen uvedených výše.