



KUJCP01905IR

SMLOUVA O DÍLO

Číslo **SDL/OZZL/016/2015**

Tato smlouva o dílo (dále „**smlouva**“) byla uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a podle příslušných právních předpisů souvisejících.

Název: „**Speciální management v Přírodní památce Pískovna na cvičišti – ověření nových technologií managementu**“

Článek I. Smluvní strany

1. OBJEDNATEL:

Název: **Jihočeský kraj**
Sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 01, České Budějovice
Zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem
Ve věcech technických jsou oprávněni jednat:
Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, oddělení rozvoje venkova, péče o krajinu a koncepcí, Ing. Milan Vlášek
a zároveň:
Technický dozor investora (bude-li ustanoven dle článku III., odst. 3 této smlouvy).

IČ: 70890650
DIČ: CZ70890650

(dále jen „**objednatel**“)

2. ZHOTOVITEL:

Název: **"Mokřady - ochrana a management"**
Sídlo: Šeříková 345/8, 588 12 Dobronín
IČ: 22763198
DIČ: CZ22763198
Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních: Mgr. Jan Dvořák
Zástupce zhotovitele ve věcech technických: Mgr. Jan Dvořák

(dále jen „**zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně pak jako „**smluvní strany**“).

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla, které je specifikováno v odst. 2. tohoto článku smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedené dílo dohodnutou cenu.
2. Jihočeský kraj zajišťuje v souladu s ustanovením odst. 2 § 77a zákona číslo 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, péči o zvláště chráněná území (dále jen ZCHÚ) které je předmětem této smlouvy. Dílem podle této smlouvy se rozumí zásah v Přírodní památce Pískovna na cvičišti, spočívající v provedení prací, které byly rovněž uvedeny v příloze výzvy k podání nabídek v rámci realizace veřejné zakázky malého rozsahu na služby, v návaznosti na níž je tato smlouva uzavírána. Podrobný popis zásahů je nedílnou přílohou této smlouvy.
3. Nedílnou součástí provedení díla je zpracování realizační dokumentace. Realizační dokumentace bude obsahovat:
 - a. textovou část: popis, rozsah a termíny provedených zásahů, použitá technologie, důležité okolnosti, popř. další důležité informace zjištěné v lokalitě, případné odchylky od specifikace provedených prací včetně jejich zdůvodnění;
 - b. grafickou část: schematickou mapu, resp. mapy ve vhodném měřítku s přesným zákresem rozsahu a lokalizace zásahů. Je vhodné vymezení souřadnicemi GPS, popř. převedenými do polygonu ve formátu shp či jiném, běžně exportovatelném do formátu *.shp (jako podkladové mapy lze použít ty, které jsou součástí Zadávací dokumentace a které si uchazeč může vyžádat u zadavatele v digitální podobě, zhotovitel může rovněž použít vlastních podkladů, které budou dostatečně transparentní), z map musí být zřetelný plošný rozsah a lokalizace každého konkrétního zásahu (digitální vymezení není podmínkou plnění zakázky).
 - c. fotodokumentaci: barevná fotodokumentace musí být vyhotovena před každým dílčím zásahem a po zásahu, a to minimálně 2 a 2 dostatečně vypovídající fotografie.

Realizační dokumentace bude odevzdána ve 2 originálních, barevných, tištěných, svázaných vyhotoveních a současně v digitální podobě a to včetně mapové a fotografické části na nosiči dat (CD-ROM, DVD, popř. jiné dle dohody s objednatelem).

Článek III.

Doba a místo plnění, způsob předání a převzetí díla, průběh prací

1. Místem plnění je Přírodní památka Pískovna na cvičišti (Jindřichův Hradec).
2. Doba plnění díla začíná podpisem smlouvy a protokolárním předáním lokality zhotoviteli (viz článek III. odst. 4 této smlouvy), dílčí práce budou probíhat v termínech, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy, případně s odchylkami, jak je uvedeno dále v odstavci č. 9 tohoto článku.
3. Objednatel může být při realizaci díla zastupován technickým dozorem investora (dále jen TDI), který bude zplnomocněný ke kontrole plnění a přejímání díla včetně sepisování a podepisování předávacích a přejímacích protokolů, kontrole a podpisu vystavených faktur. Zhotovitel bude o případném zastupování objednatel TDI informován dopisem s uvedením kontaktů na TDI a rozsahu oprávnění TDI k zastupování objednatel.
4. Objednatel nebo TDI předá ZCHÚ, v němž bude prováděn zásah, protokolárně v místě, které se zpravidla bude nacházet přímo v ZCHÚ, a v termínu dle vzájemné dohody smluvních stran a pokud se smluvní strany nedohodnou, v termínu a místě jednostranně určeném objednatel nebo TDI, přičemž takové určení je pro zhotovitele závazné. Současně s předáním ZCHÚ objednatel nebo TDI přímo na místě zkonkretizuje obsah díla – označí rozsah zásahu, popř. jinak dle místních podmínek rozsah zásahu upřesní. Konkretizace či upřesnění zásahu bude zaznamenáno do protokolu.
5. Zhotovitel je povinen provést zásah bez vad a nedodělků, kompletně tak, jak je ve smlouvě ujednáno a upřesněno při předání ZCHÚ (viz odst. 4 tohoto článku).
6. Zhotovitel oznámí písemně nebo e-mailem osobě objednatel oprávněně jednat v technických věcech nebo zástupci TDI ukončení celého díla nejpozději do 10 dnů od posledního dne provádění prací.
7. Objednatel nebo TDI nejpozději do 7 dnů ode dne oznámení ukončení prací dle odst. 6 vyzve zhotovitele písemně nebo e-mailem k fyzickému předání provedených prací s uvedením konkrétního data a místa převzetí provedených prací. Datum a místo převzetí prací budou stanoveny po předchozí telefonické či e-mailové domluvě, pokud se na termínu a místě smluvní strany nedohodnou, určí je jednostranně objednatel nebo TDI písemným sdělením zhotoviteli.
8. O předání a převzetí zásahu v termínu dle odst. 7. bude objednatel (nebo TDI) a zhotovitel sepsán protokol. Objednatel si vyhrazuje právo předmět plnění nepřevzít, pokud bude vykazovat vady nebo nebude kompletní.
9. V případě zjištění skutečností majících podstatný vliv na provedení, předání a fakturování předmětu plnění (nepříznivé počasí, stav vegetace atd.), je každá z obou stran povinna o této skutečnosti informovat neprodleně písemně druhou stranu jakmile se o nich dozví. Vyžádá-li si vznik této skutečnosti změnu termínu, bude termín plnění upraven písemným protokolem. V případě, že nastalé okolnosti budou mít výrazný vliv na rozsah plnění díla a toto bude mít vliv na stanovenou výši ceny za plnění díla, lze rozsah upravit formou dodatku smlouvy o dílo. V mimořádných případech si objednatel vyhrazuje právo zrušit realizaci díla zcela nebo z části.
10. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nebo zástupci TDI prokazatelnou formou (dopis, e-mail) překážky, které brání realizaci díla ve stanoveném termínu dle přílohy této smlouvy nejpozději 7 dnů před uplynutím nejzazšího termínu pro provedení díla.

11. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele nebo TDI sdělit přesný termín provádění prací a umožnit kontrolu prací v terénu.

12. Další podmínky realizace díla:

- a. Likvidace biomasy spočívá v jejím odvozu z lokalit s tím, že bude uložena (předána ke zpracování) do kompostárny, bioplynové stanice, ke zpracování v zemědělské prvovýrobě nebo lesnické výrobě (zejména dřevní odpad)
- b. Likvidace, resp. zpracování biomasy může být provedena i jiným způsobem, pokud tento není v rozporu se zákonem o odpadech nebo jiným platným právním předpisem (včetně obecních vyhlášek)
- c. Likvidace nebo zpracování odpadu nesmí probíhat na ploše ZCHÚ a jejího ochranného pásma
- d. Předání biomasy bude doloženo protokoly o předání nebo jinými relevantními doklady od příjemce biomasy. V případě předání do zemědělské prvovýroby nebo k lesnickému zpracování musí mít přijímající subjekt oprávnění k této činnosti (živnostenský list, evidovaný samostatně hospodařící rolník apod.), součástí dokladu musí být plný název přejímajícího subjektu a identifikační číslo, případně jiný obdobný údaj, na základě kterého lze výše uvedenou skutečnost ověřit. Pokud nebude předepsaným způsobem doložena likvidace biomasy, nebude proplacena úhrada za provedené práce.
- e. Při nakládání a odvážení biomasy z lokalit musí být dbáno, aby byl co v nejmenší míře poškozen půdní povrch, pokud se tak stane, je nutno tuto skutečnost bezprostředně oznámit objednateli nebo TDI a zajistit uvedení lokality do původního stavu
- f. Dočasné deponování hmoty na lokalitě zejména při mimořádně nepříznivých klimatických podmínkách, kdy by při jejím vyklizení hrozilo poškození lokality, je možné pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele nebo TDI, formou protokolu, který bude obsahovat přesný popis místa dočasné deponie s termínem jejího odklizení.

Článek IV.

Platební podmínky a fakturace

1. Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na částku ve výši **138.990,- Kč** (slovy: jednotřicetostisícdevětsetdevadesát korun českých), zhotovitel není plátcem DPH (dále jen „Cena Díla“).
2. Cena díla je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady díla, jejichž vynaložení zhotovitel předpokládá při provádění díla, a to včetně dopravy a pojištění pro transport, poplatky, vedlejší náklady apod. Cenu díla je možno překročit pouze v případě změny sazby DPH.
3. Právo fakturovat cenu za provedené dílo nebo za dílčí plnění díla vzniká zhotoviteli vydáním písemného protokolu o převzetí objednatelem nebo zástupcem TDI.
4. Podkladem pro úhradu závazku z této smlouvy je faktura – daňový doklad, která musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále bude obsahovat název ZCHÚ a v případě fakturace dílčí části díla na lokalitě stručný popis fakturované části díla (např. letní kosení, podzimní kosení).

5. Splatnost faktury musí být stanovena tak, aby doba od doručení faktury objednateli do termínu splatnosti byla minimálně 30 dnů.
6. V případě, kdy doručená faktura neobsahuje veškeré náležitosti daňového dokladu, nesprávné cenové údaje, nebo jiné ve smlouvě ujednané náležitosti, je objednatel nebo TDI oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit k opravení. Pro opravenou a doručenou fakturu platí nová 30 denní lhůta splatnosti (počítaná od dne doručení objednateli).
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele. Platby budou probíhat výhradně v Kč, rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
8. V souladu s ustanovením § 109 (ručení příjemce zdanitelného plnění) a § 109a (zvláštní způsob zajištění daně) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bere zhotovitel na vědomí, že v případě jeho uvedení v Registru nespolehlivých plátců, uhradí objednatel správci daně za zhotovitele dlužné DPH z uskutečněného zdanitelného plnění.
9. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

Článek V. Smluvní pokuta

1. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele při provádění zásahu je stanovena ve výši 2% z celkové ceny bez DPH za každý započatý den prodlení, a to až do konečného převzetí díla dle odst. 8, článku III. této smlouvy a nebo do ukončení smluvního vztahu objednatelům.
2. Smluvní pokuta za vady díla je stanovena ve výši 2 % z celkové ceny bez DPH za každý započatý den prodlení v případě, že zhotovitel neodstraní vytčenou vadu díla v termínu stanoveném v písemné výzvě zadavatele nebo TDI k jejich odstranění a to až do odstranění vady nebo ukončení smluvního vztahu objednatelům. Lhůta k odstranění vad stanovená v písemné výzvě zadavatelem nebo TDI činí minimálně 2 dny ode dne doručení výzvy zhotoviteli.
3. Úhradou smluvní pokuty zhotovitelem není dotčeno právo objednatel na úhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením závazku zhotovitele, za který je smluvní pokuta stanovena.
4. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli a provést zápočet svých pohledávek za zhotovitelem vůči pohledávkám zhotovitele za objednavatelem.
5. V případě odstoupení od smlouvy objednatel z důvodu podstatného porušení smluvních povinností zhotovitelem je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 35 % z celkové ceny díla bez DPH dle článku IV.
6. V případě prodlení objednatel s proplacením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % ze smluvní ceny bez DPH za každý den prodlení.

Článek VI. Ostatní ujednání

1. Nastanou-li některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana, povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy k řízení o dohodě.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění v těchto případech:
 - a. poruší-li zhotovitel některou z povinností dle smlouvy nebo dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto smlouvou dodržovat,
 - b. bude-li zhotovitel plnit závazek založený touto smlouvou v rozporu se sjednanými podmínkami nebo v rozporu s pokyny objednatele nebo TDI,
 - c. bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli nebo TDI,
 - d. pozbude-li zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy nebo zadávacími podmínkami pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto smlouvou.
3. Za podstatné porušení smluvní povinnosti zhotovitelem považují smluvní strany případ, kdy zhotovitel i přes upozornění objednatele nezahájí provádění zásahu, i když tomu nebrání žádné vnější vlivy a zásah je s ohledem na roční období nezbytný nebo je zásah s ohledem na roční období zjevně nedostatečný a dále nedodržení termínů určených zhotoviteli touto smlouvou nebo určených objednatelem na základě některého ustanovení této smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze stran má zhotovitel nárok na úhradu všech doložených a zjištěných nákladů za realizované a řádně a bez závad převzaté práce.
5. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací a dodávek, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnosti.
6. Odstoupení od smlouvy se netýká nároků objednatele i zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody s výjimkou případů, kdy vznik škody nebo nesplnění smlouvy o dílo je způsobeno vyšší mocí (přírodní katastrofa, havárie velkého rozsahu, apod.).
7. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem v rozsahu nutném k plnění předmětu smlouvy a poskytnout zpracovateli podklady potřebné k plnění předmětu smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje provést práce v souladu s právními předpisy, závaznými technickými normami a bezpečnostními předpisy.
9. Zhotovitel odpovídá za případné škody, způsobené vlastní činností při plnění předmětu plnění.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

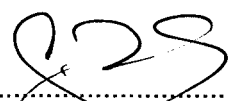
1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této Smlouvy nejprve vzájemným jednáním, k řešení sporů z této smlouvy, které nebyly urovnány dohodou, jsou příslušné soudy České republiky.
2. Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou smluvních stran písemně a formou číslovaných dodatků k této smlouvě. Opravy textu platí jen, byly-li parafovány oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Pokud je nebo bude jakékoliv ustanovení této smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, je plně oddělitelné od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit toto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým, platným a vymahatelným ustanovením, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného ustanovení.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží zhotovitel, 2 vyhotovení budou náležet objednateli, přičemž každé vyhotovení má stejnou platnost.
6. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé smluvní strany.
7. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně a na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

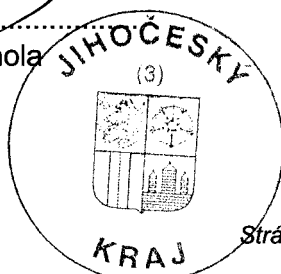
V Českých Budějovicích

dne 23.3.2015

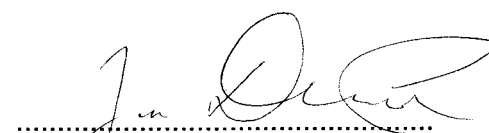
V Dobroníně

dne 23.3.2015


Mgr. Jiří Zimola
hejtman



Mokřady-ochrana a management
Šefíková 345/8, 588 12 Dobronín
IČO 22763198, www.mokřady.wbs.cz


Mgr. Jan Dvořák
předseda

Příloha č. 1: Popis jednotlivých zásahů, přehled dílčích plnění a dílčích cen díla:

<i>číslo dílčí práce</i>	<i>popis dílčí práce</i>	<i>cena za položku</i>
1	Strojní úprava povrchu v přírodní památce, p.č. 3734/18, vlastník AOPK (narušení a stržení dmu - odstranění nežádoucí vegetace) - strojně (pásové minirypadlo)	37.700,- Kč
2	Strojní úprava povrchu mimo přírodní památku, p.č. 3734/13, soukromý vlastník (narušení a stržení dmu - odstranění nežádoucí vegetace) - strojně (pásové minirypadlo)	38.740,- Kč
3	Ruční kácení náletových stromů a keřů pomocí motorové pily a seker v přírodní památce, p.č. 3734/18, vlastník AOPK	13.500,- Kč
4	Ruční kácení náletových stromů a keřů pomocí motorové pily a seker mimo přírodní památku, p.č. 3734/13, soukromý vlastník	7.500,- Kč
5	Strojní obnova tůně v přírodní památce, p.č. 3734/18, vlastník AOPK - strojně (pásové minirypadlo)	26.550,- Kč
6	Stržení dmu a odhalení půdního povrchu pomocí terénní offroadové techniky v přírodní památce, p.č. 3734/18, vlastník AOPK	15.000,- Kč
Celková cena díla		138.990,- Kč

PROJEKČNÍ ÚSTAV
 ...
 ...