

SDL/DHMS/042/15
Smlouva o dílo provádění úklidových prací

č. 5/2015



KUJCP01AZJ1Y

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění

I.
SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Jihočeský kraj
Zastoupen: Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje
Sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
IČ: 70890650
DIČ: CZ70890650
Plátce DPH
Bankovní spojení : ČSOB
Č. účtu : 199783072/0300

/dále jen objednatel/

Osoba odpovědná jednat ve věci podpisu smlouvy: Mgr. Jiří Zimola, hejtman Jihočeského kraje

Osoba odpovědná jednat s odběratelem ve věci realizace smlouvy: Anna Miškeiová, vedoucí provozně ekonomického oddělení odboru hospodářské a majetkové správy

Zhotovitel: **PROMPT 2 SERVIS v.o.s.**
Školní 434/4
370 10 České Budějovice
Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,
oddíl A, vložka 3140
IČO: 62525310
DIČ: CZ62525310
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka České Budějovice
Číslo účtu: 5996900297/0100
Telefon/fax: +420 387 412 898
Telefon: +420 387 410 031
e-mail: obchod@prompt2.cz

Jednající **Ing. Luborem Matouškem**, společníkem

Osoba odpovědná jednat s objednatelem ve věci realizace smlouvy:
Papáčková Renata, provozní technik, telefon +420 727 985 851

II. PŘEDMĚT SMLOUVY A MÍSTO PLNĚNÍ

Předmětem smlouvy je : **denní úklid budovy G2 objektu – Krajský úřad Jihočeského kraje**

Místo plnění : **U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice**

Specifikace práce a četnost úklidu :

A) úklid kanceláří o výměře 248,43 m²

- denní mytí podlah (použití přípravku ALTRO), vyprázdnění odpadkových košů vč. výměny sáčků, omytí dveří kolem klik,
- otření prachu z dostupných míst, vč. přístupných parapetů
- 1 x měsíčně – umytí vypínačů, klik, zásuvek, utření prachu z nábytku nad 2 m výšky, ometení pavučin

B) úklid chodeb o výměře 25,64 m²

- denní mytí podlah (použití přípravku ALTRO),
- vyprázdnění odpadkových košů vč. výměny sáčků, omytí dveří kolem klik
- 1 x měsíčně – umytí vypínačů, klik, zásuvek, utření prachu z dostupných míst, ometení pavučin

C) 2 x ročně mytí oken o výměře 23,9 m²

- mytí v dopoledních hodinách 6,4 m² a ve večerních hodinách 17,5 m²

Doba provádění prací : dopolední úklid (114,86 m²) v rozmezí 8.00 – 12.00 hod. za přítomnosti zaměstnanců Krajského úřadu
večerní úklid (133,57 m²) v rozmezí 17.00 – 20.00 hod.

Termín provádění prací : **od 1.5.2015 do 30.4.2017**

Mimořádný úklid

Dodavatel provede i další mimořádné úklidové práce dle požadavku objednatele, a to na základě uzavření zvláštní dohody (objednávky), kde bude vymezen předmět, podmínky a cena.

III. CENA

Měsíční nabídková cena :

A) úklid kanceláří o výměře 248,43 m²/ 1 den + 2 x ročně mytí oken o výměře 23,9 m²
234,61 Kč bez DPH

B) úklid chodeb o výměře 25,64 m²/ 1 den **24,21 Kč bez DPH**

Cena měsíční = 258,82 Kč bez DPH/ 1 den

**Měsíční paušál včetně zahrnutí mytí oken = 5.500,- Kč bez DPH
6.655,- Kč s DPH**

Součástí ceny je:

- Mzdové náklady
- Náklady na úklidové prostředky
- Náklady na úklidovou chemii vč. přípravku ALTRO
- Činnost kontrolního pracovníka
- Ostatní náklady spojené s realizací díla

Změna ceny může být provedena pouze po dohodě obou smluvních stran písemnou formou.

V. PLATEBNÍ A SANKČNÍ PODMÍNKY

Platby za provedené úklidové práce budou prováděny na základě vystavených faktur zhotovitele a jejich převzetí a odsouhlasení odpovědným pracovníkem objednatele.

Splatnost faktur je **21 dnů** od jejich doručení objednateli.

Při prodlení objednatele při jednotlivých platbách je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

Objednatel si vyhrazuje právo tuto smlouvu vypovědět v tříměsíční lhůtě v případě, že budou v průběhu provádění prací zjištěny závažné nedostatky v jeho provedení.

VI. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY ZPŮSOBENÉ V PROSTORÁCH ODBĚRATELE

Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu prokazatelně vzniklou při provádění díla nebo v souvislosti s jeho prováděním způsobenou zhotovitelem nebo jeho zaměstnanci.

Zhotovitel prohlašuje, že uzavřel pojištění z odpovědnosti za škodu, kterou sám nebo jeho pracovníci při výkonu práce případně způsobí na majetku objednatele, nebo na majetku pronajatém objednatelům do výše 30.000.000,- Kč. Zhotovitel je v průběhu trvání této smlouvy o dílo povinen informovat objednatele o všech podstatných změnách této pojistné smlouvy, které by mohly omezit plnění pojišťovny v případě vzniku škody.

VII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ PRACÍ

Povinnosti zhotovitele

Zabezpečit provádění úklidových prací prostřednictvím svých zaměstnanců za pomoci vlastních úklidových prostředků a úklidové chemie.

Převzít plnou odpovědnost za škody způsobené objednateli podle, s výjimkou případů, kdy prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.

Okamžitě řešit připomínky objednatele k prováděnému úklidu a požadavek objednatele na výměnu pracovníka.

Zajistit stálost pracovních sil a převzít odpovědnost za trestní bezúhonnost svých pracovníků.

Povinnosti objednatele

Zabezpečit vstup do budov a zpřístupnit veškeré prostory, kde bude vykonávána činnost dodavatele.

Zajistit pro pracovníky dodavatele místnost na převlečení a uložení úklidových prostředků a úklidové chemie.

Zajistit odběrné místo elektrické energie v místnostech, kde se bude provádět vysávání koberců.

Úhradu faktur provádět ve lhůtě splatnosti.

VIII.
DOBA PLNĚNÍ A ÚČINNOST SMLOUVY

Smlouva se uzavírá na dobu **určitou od 1.5.2015 do 30.4.2017**

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky a účinnosti dne :

Výpovědní lhůta činí **3 měsíce** a začíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

IX.
OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Změny této smlouvy lze činit pouze písemnou formou po dohodě obou smluvních stran.

Manipulace s odpady: zaměstnanci společnosti PROMPT 2 SERVIS v.o.s. budou manipulovat s odpady dle instrukcí objednatele.

Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato smlouva i vztahy podle ní vzniklé občanským zákoníkem.

Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy na webových stránkách Jihočeského kraje a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

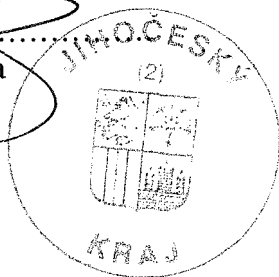
Objednatel:

V Českých Budějovicích dne *2.4.2015*

Zhotovitel:

V Českých Budějovicích dne *7.4.2015*

.....
Mgr. Jiří Zimola



PROMPT 2 SERVIS v.o.s.

čištění, úklid, hyg. systémy

Školní 4, 370 10 Č. Budějovice

Tel./fax: 387 412 898

IČO: 625 25 310 DIČ: CZ62525310

.....
Ing. Lubor Matoušek