



KUJCP018K7K0

Smlouva o dílo

č. j. objednatele: SDL/OREG/015/15

č. j. zhotovitele:

Objednatel: Jihočeský kraj

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČ: 708 906 50

bankovní spojení: ČSOB a.s., České Budějovice

číslo účtu: 170320242/0300

zastoupený:

- Mgr. Jiří Zimola, hejtman kraje, ve věcech smluvních,
- Ing. Daniela Řežábková, vedoucí oddělení územního plánování, ve věcech technických,
- Ing. Jan Šíma, pracovník oddělení územního plánování, ve věcech technických.

a

Zhotovitel: ATELIÉR DoPI, s.r.o.

Jana Čarka 1863/7, 370 06 České Budějovice

IČ: 28144864

DIČ: CZ28144864

bankovní spojení: Fio banka, a.s.

číslo účtu: 2600210887/2010

zastoupený:

- Ing. Zbyněk Píša

kdy termín „zhotovitel“ používaný v této smlouvě a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) je, pro potřeby této smlouvy, synonymem pro termín „projektant“, používaný zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), zejména v § 159;

kdy pořizovatelem této územní studie ve smyslu § 7 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a pro potřeby této smlouvy je Krajský úřad Jihočeského kraje;

uzavírají podle § 2586 a následujících občanského zákoníku tuto

smlouvu o dílo

na zpracování územní studie „prověření úpravy a dořešení koridoru obchvatu města Trhové Sviny“.

Článek I.

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a platnými zákony, zejména se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami, zejména s vyhláškou 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a s vyhláškou 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.
2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo (tj. dílo, které je vyhotoveno v souladu se všemi právními předpisy a touto smlouvou) převzít po jednotlivých etapách a řádně zaplatit sjednanou cenu.

Článek II.

Předmět plnění

3. Dílem se rozumí vypracování zakázky územní studie „prověření úpravy a dořešení koridoru obchvatu města Trhové Sviny“.
4. Studie bude zpracována v rozsahu a podrobnosti, která je uvedena v následující části *Etapizace předmětu plnění a obsah dokumentace* této smlouvy o dílo.

Etapizace předmětu plnění a obsah dokumentace

5. Předmět plnění této smlouvy o dílo bude realizován v těchto 3 etapách:

1. návrh řešení

Návrh řešení zahrnuje shromáždění dostupných podkladů a informací o stavu řešeného území, o přírodních a technických limitech využití území a o záměrech na jeho využití, konzultace s městem Trhové Sviny, rozbor a vyhodnocení shromážděných podkladů a informací, projednání závěrů s pořizovatelem a následné zpracování návrhu územní studie.

Textová část zahrnuje

- cíle řešení územní studie
- charakteristika současného stavu území, technické a přírodní limity
- vazba na územně plánovací dokumentace města, obcí a kraje
- vyhodnocení řešení v předchozích studiích
- řešení širších vztahů, vnější vazby a návaznosti
- popis a posouzení možných variant vedení trasy
- zhodnocení technického řešení posuzovaných variant
- ekonomické zhodnocení posuzovaných variant
- popis výběru nejvýhodnější varianty
- doporučení pro zpracování územně plánovací dokumentace, případně projektové dokumentace
- komplexní zdůvodnění navrhovaného řešení a vybrané varianty

Grafická část zahrnuje

- výkres širších vztahů
- výkres posuzovaných variant vedení trasy
- výkres vybrané trasy, včetně řešení napojení na stávající a navrhovanou dopravní síť
- výkres vybrané trasy v zákresu celé trasy obchvatu města Trhové Sviny
- podélný profil
- předpokládaný zábor ZPF a PUPFL
- zákres do ortofotomapy
- detail křižovatek

2. projednání územní studie

Projednání územní studie zahrnuje výklad a digitální prezentaci na projednání územní studie v orgánech kraje, s městem Trhové Sviny a s dotčenými orgány (jednání zorganizuje a povede pořizovatel). Dále etapa projednání zahrnuje technickou pomoc a konzultace s pořizovatelem při vyhodnocení připomínek vzešlých z jednání v orgánech kraje, s městem Trhové Sviny a s dotčenými orgány, závěrečnou úpravu textové i grafické části dokumentace.

3. čistopis řešení

Čistopis řešení zahrnuje zpracování a odevzdání finální textové a grafické části územních studií.

Textová část zahrnuje

- Textovou část návrhové etapy upravenou dle výsledků projednání územní studie
- Doklady o projednání územní studie jako samostatná příloha

Grafická část zahrnuje

- Grafickou část návrhové etapy upravenou dle výsledků projednání územní studie

Počet vyhotovení

6. Dokumentace územní studie bude zpracována a předána v listinné podobě, v etapě: návrh řešení – ve dvou vyhotoveních (včetně digitální podoby), čístopis řešení – ve čtyřech vyhotoveních (včetně digitální podoby).
7. Zhotovitel předá objednateli dokumentaci studie v každé etapě v elektronické podobě s tím, že objednatel bude moci dotisknout, případně dát dotisknout třetí osobě, příslušná paré dle své potřeby. Zhotovitel s tímto souhlasí.

Použité technologie

8. Pro grafickou část zpracování předmětu plnění bude použit software ArcGIS verze 10 nebo novější. V případě, že pro zpracování bude použit jiný grafický software (AutoCAD, MicroStation, apod.), bude dokumentace odevzdána jak v původním programu, tak konvertovaná do prostředí ArcGIS.
9. Předaná grafická podoba bude ve formě jednotlivých nativních vrstev (formát SHP u adresářové struktury dat nebo formát MDB u osobních geotabází), doplněné o soubory jednotlivých výkresů (formát MXD). Grafické vrstvy budou opatřeny metadatami (formát XML). U výkresů budou správně (relativně) nastaveny všechny cesty k datovým zdrojům.
10. Textová část bude odevzdána ve své digitální verzi zpracovaná v programu Microsoft Word (formát DOCX), případně Microsoft Excel (formát XLSX).

Účast na projednáních

11. Zhotovitel bude v rámci plnění zakázky aktivně přítomen prezentacím a všem projednáním jednotlivých etap organizovaných pořizovatelem.
12. Zhotovitel se bude dále účastnit kontrolních dnů v sídle zhotovitele či pořizovatele během prací na studii v režimu stanoveným objednatelům obvykle 1x za měsíc.
13. Zhotovitel bude aktivně spolupracovat při jednání Jihočeského kraje a Krajského úřadu s dotčenými orgány při vypořádání jejich případných připomínek a dále při řešení připomínek a vyjádření jiných orgánů, fyzických a právnických osob a sdružení ke studii. Aktivní spolupráci je myšleno poskytování příslušných podkladů a účast na jednáních a kontinuální výměna informací.
14. Zhotovitel se zúčastní schůzí zastupitelstva kraje, rady kraje a výborů kraje v případě, že na programu jednání bude předmět plnění a pořizovatel jej k účasti vyzve.

Článek III.

Podklady

15. Objednatel předá pro provedení díla tento digitální mapový podklad:
 - katastrální mapu zahrnující celé řešené území s přesahem minimálně 1 km,
 - státní mapové dílo ZABAGED M 1 : 10 000, zahrnující celé řešené území s přesahem minimálně 1 km,
 - rastrovou mapu Jihočeského kraje (1 : 100 000) zahrnující celé řešené území s přesahem minimálně 1 km,
 - ortofotomapu zahrnující celé řešené území s přesahem minimálně 1 km,
 - rastrovou Základní mapu ČR 1 : 10 000 (RZM 10) zahrnující celé řešené území s přesahem minimálně 1 km.
16. Objednatel dále předá zhotoviteli následující mapové, textové a tabulkové podklady:
 - data z informačního systému o silniční a dálniční síti ČR (ISSDS ČR, ŘSD),
 - územně analytické podklady Jihočeského kraje (textová a grafická část),
 - územně analytické podklady ORP Trhové Sviny (textová a grafická část),
 - zásady územního rozvoje Jihočeského kraje (textová a grafická část),

- územně plánovací dokumentace města Trhové Sviny,
 - územní studie „Doplnění vyhledávací studie obchvatu silnice II/156 Trhové Sviny“ (Pragoprojekt; 2009),
 - studie proveditelnosti přeložky silnice II/156 Otěvěk, Trhové Sviny (IKP; 2012).
17. Zdrojem základních informací o řešeném území budou zpracované, rozpracované či aktualizované územní plány obcí, generely a plány ÚSES, Program rozvoje územního obvodu Jihočeského kraje, statistické údaje, Plán rozvoje kanalizací a vodovodů Jihočeského kraje a další relevantní podklady. V případě žádosti ze strany zhotovitele se objednatel zavazuje umožnit k nim zhotoviteli přístup, kopírování, studium a využití informací z jemu dostupných podkladů.
18. U podkladů, které se během prací na předmětu plnění ukáží jako potřebné pro jeho zdárné vyhotovení, a které nejsou dostupné objednateli, zejména celorepublikové podklady, se objednatel zavazuje poskytnout plnou součinnost při zajištění jejich zapůjčení, získání, zpřístupnění či kopírování.
19. Zhotovitel je odpovědný za ochranu dat a informací z digitálních podkladů poskytnutých mu objednatelem nebo z podkladů, k jejichž nabytí mu objednatel poskytl součinnost.
20. Zhotovitel užije data a informace z digitálních podkladů poskytnutých objednatelem pouze pro zhotovení předmětu plnění a je srozuměn s tím, že tato data nebudou k jiným účelům užitá, ani poskytnuta jiné osobě.
21. Po vyhotovení předmětu plnění budou veškeré podklady (nosiče DVD, apod.) předané objednatelem vráceny zpět. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě předčasného ukončení platnosti smlouvy.

Článek IV.

Termín plnění

22. Zhotovitel se zavazuje dílo provést takto:
- a) návrh řešení (do 18. června 2015, nejpozději však do 3 měsíců od podpisu smlouvy)
 - b) projednání územních studií (do 18. srpna 2015, nejpozději však do 5 měsíců od podpisu smlouvy)
 - c) čistopis řešení (do 14 dnů od předání pokynů pořizovatele pro zpracování čistopisu).
23. Zhotovitel může dílo provést i před sjednanou dobou plnění.
24. Předpokladem termínového plnění je oboustranné uzavření smlouvy o dílo a předání podkladů.

Článek V.

Cena díla

25. Ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, sjednávají smluvní strany cenu díla za všechny etapy na **365.000 Kč bez DPH**, tedy celkem na **441.650 Kč včetně DPH**. Tato cena je konečná a nepřekročitelná.
26. Pro splatnost ceny díla, resp. jednotlivých etap plnění, platí níže uvedené:

etapa	cena (bez DPH) za část plnění	cena (s DPH) za část plnění
Návrh řešení	300 000,-	363 000,-
Čistopis řešení	65 000,-	78 650,-

Článek VI.

Splatnost ceny díla

27. Zhotovitel po řádném provedení etapy předmětu plnění a písemném převzetí (viz články II., IV. a VII. této smlouvy) objednatelem zašle objednateli fakturu, tj. daňový doklad, kterou vyúčtuje cenu příslušné etapy díla.
28. Splatnost faktury a tím i ceny příslušné etapy předmětu plnění se sjednává na 21 dní. Zaplacením se rozumí připsání fakturované ceny k dobru zhotovitele.

29. Veškeré platby, k nimž je objednatel podle této smlouvy vůči zhotoviteli povinován, se provádějí bezhotovostním převodem na účet zhotovitele.

Článek VII.

Přebírání díla

30. Vlastnické právo k příslušné etapě díla přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem uhrazení ceny díla, tj. připsáním fakturované ceny na uvedený bankovní účet zhotovitele, po předchozím protokolárním převzetí.
31. Objednatel je povinen provedenou etapu díla na výzvu zhotovitele po maximálně 10 pracovních dnech kontroly jejího obsahu buďto protokolárně převzít, a to bez zbytečného odkladu, nebo vrátit zhotoviteli k dopracování spolu se soupisem zjištěných nedostatků.
32. Opravy nedostatků a změny vyvolané vadným plněním je zhotovitel povinen provést na své náklady, do 10 pracovních dnů od převzetí soupisů zjištěných nedostatků, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
33. Do 10 pracovních dnů od fyzického převzetí oprav musí být vydán buď písemný zápis s uvedením souhlasu s provedenými opravami (konkrétní etapu tak lze považovat za řádně dodanou) anebo opakovaný negativní písemný zápis, kdy se v tomto případě postupuje dle odstavců 32 a 33. Pokud tak objednatel v řádném termínu neučiní, považují se provedené opravy za odsouhlasené.
34. Teprve po protokolárním převzetí (souhlasném písemném zápisu) jednotlivé etapy, lze tuto považovat za řádně dodanou a lze ji fakturovat. Pokud tak objednatel v řádném termínu neučiní, považují se výkony za řádně dodané a lze je fakturovat.
35. Objednatel je oprávněn namátkově kontrolovat provádění díla i mimo dohodnuté kontrolní dny, a zjistí-li vady, má za povinnost je bezprostředně vytknout. O provedené kontrole sepíše účastníci smlouvy zápis, který je závazný pro další postup zhotovitele při provádění díla.
36. Opravy nedostatků nebo změny díla požadované objednatelem nad rámec obsahu díla stanoveným touto smlouvou anebo vyvolané okolnostmi, za které zhotovitel nenese odpovědnost, budou řešeny formou dodatku ke smlouvě o dílo, v případě nedohody mají účastníci právo od smlouvy odstoupit.

Článek VIII.

Přebírání podkladů

37. Zhotovitel písemně převezme podklady pro zpracování studie. Písemné převzetí musí být provedeno do 10 pracovních dnů ode dne předání podkladů, nebo musí zhotovitel objednateli podklady vrátit s výčtem jejich chyb a popisem jejich nevhodnosti pro předmět plnění.
38. Písemným převzetím stvrdí jejich vhodnost, úplnost a bezzávadnost a zavazuje se k jejich respektování.
39. V případě, kdy podle názoru zhotovitele podklady či pokyny nejsou vhodné k provedení díla, je zhotovitel povinen objednatele upozornit na nevhodnou povahu podkladů, které k provedení díla od něj převzal, nebo pokynů, daných mu objednatelem k provedení díla.
40. V případě, že objednatel písemně uzná nevhodnost svých podkladů či pokynů, tak po dobu, po kterou brání nevhodné podklady nebo pokyny v řádném provedení díla, není zhotovitel v prodlení s provedením díla a sjednaná doba plnění se o tuto dobu prodlužuje. Náklady na odstranění vad podkladů či pokynů v tomto případě nese objednatel.
41. V případě, že objednatel neuzná nevhodnost svých podkladů či pokynů, je zhotovitel povinen podle nich dále postupovat nebo obě strany mohou řešit tuto situaci odstoupením od smlouvy.
42. Zhotovitel je povinen být objednateli ku pomoci radou a učinit po dohodě s objednatelem veškerá opatření k odstranění vad podkladů a pokynů, aby zájmy objednatele utrpěly co nejméně.

Článek IX.

Autorská práva

43. Dokončené dílo, respektive jeho etapa, se stává úplným vlastnictvím objednatele, s nímž může zcela disponovat v okamžiku, kdy jím byla řádně uhrazena cena příslušné etapy díla.
44. Zhotovitel je oprávněn trvat na označení autorství díla, kdykoliv objednatel dílo zveřejní. Objednatel se zavazuje, že veškeré reprodukce předmětu plnění, jeho odvozeniny, budou označeny logem a obchodním jménem zhotovitele.
45. Jako podklad pro jiné dílo či jeho část vyhotovené třetí osobu, může být dílo jako celek nebo součásti díla, příp. jeho odvozeniny, využity jen s uvedením jména původního autora mezi zdroji či podklady.
46. Zhotovitel nebude uplatňovat další práva na předmět plnění vyplývající z autorského zákona.

Článek X.

Zvláštní ustanovení

47. Zhotovitel je povinen hájit zájmy objednatele, Jihočeského kraje, podle svých nejlepších znalostí a schopností. Prioritním zájmem a úkolem kraje je pečovat o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů, další zájmy jsou poté konkretizovány v jednotlivých usneseních Zastupitelstva Jihočeského kraje a Rady Jihočeského kraje a ve schválených koncepčních a strategických materiálech kraje (zejména v Plánu rozvoje územního obvodu Jihočeského kraje).
48. S údaji týkajícími se studie (jednotlivá řešení, varianty, alternativy, vyhodnocení variant a alternativ) bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost do doby veřejného projednání či veřejné prezentace studie, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednatelem.
49. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mohly objednateli způsobit finanční nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu objednatelem.
50. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových navržených řešení, variant řešení a alternativ řešení ve studiích, které jsou z jeho odborného pohledu zjevně neúčelné nebo samého objednatele poškozující.

Článek XI.

Porušení smluvních povinností

51. Smluvní strany shodně prohlašují, že za podstatné porušení smluvních povinností, pro které strany mohou od této smlouvy odstoupit, považují tyto skutečnosti na straně objednatele:
52. Nepředá-li ani v dodatečném přiměřeném termínu podklady, dokumenty nebo neposkytne-li součinnost, jež jsou potřebné k zahájení prací na jednotlivých etapách plnění předmětu díla nebo k pokračování v nich.
53. Nepřevezme-li po výzvě zhotovitele příslušnou etapu plnění předmětu díla nejpozději do jednoho měsíce od lhůty k převzetí v případě, že se bude jednat o řádně provedený předmět plnění této smlouvy, nebo předmět plnění nevrátí se soupisem zjištěných nedostatků.
54. Smluvní strany shodně prohlašují, že za podstatné porušení smluvních povinností, pro které strany mohou od této smlouvy odstoupit, považují zejména tyto skutečnosti na straně zhotovitele:
55. Překročí-li bez zavinění objednatele lhůty plnění o více než třicet dnů, pokud však nebylo mezi účastníky ujednáno něco jiného.
56. Použije-li předaná digitální data k jiným účelům mimo prací na předmětu plnění.
57. Poruší-li ustanovení článku X. této smlouvy, zejména pokud jde o zachování mlčenlivosti o jednotlivých řešeních ve studii a jejich vyhodnocování.

58. Smluvní strany shodně prohlašují, že od smlouvy je možno dále jednostranně odstoupit v případě nedohody při přebírání předmětu plnění díla nebo podkladů (viz předchozí články této smlouvy).
59. Objednatel si vymíňuje možnost odstoupit jednostranně od smlouvy v okamžiku po převzetí a uhrazení příslušné etapy plnění, v případě, že se závažným způsobem změní stav, legislativní či jiný, oproti stavu při podpisu této smlouvy. Po vyrovnání poslední převzaté etapy plnění se zhotovitel v tomto případě zříká jakýchkoliv finančních nároků vůči objednateli.

Článek XII.

Sankce, smluvní pokuty

60. Pro případ, že je objednatel v prodlení se splněním peněžitého závazku nebo jeho části, uhradí objednatel zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu 0,1% z ceny díla.
61. Je-li zhotovitel bez zavinění objednatele v prodlení se splněním závazku předat dílo řádně a včas, uhradí objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu 0,1% z ceny díla.
62. V případě porušení ujednání článku III. této smlouvy ze strany zhotovitele veškerá případná sankční opatření uplatněná poskytovatelem dat vůči Jihočeskému kraji spadají na vrub zhotovitele a to bez časového omezení.

Článek XIII.

Záruka za dílo

63. Zhotovitel se zavazuje, že dílo v době předání má a bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy pro územní studii, obsah bude v souladu s platnými normami a touto smlouvou a vlastnosti předávaného díla budou obvyklé pro díla tohoto druhu.
64. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, kterou způsobí porušením smluvních povinností.
65. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.


Článek XIV.

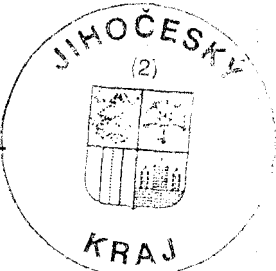
Závěrečná ustanovení

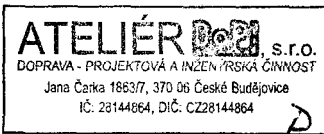
66. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
67. Pokud by smlouva trpěla právními vadami v důsledku změny obecné právní úpravy nebo i jinak, nemohou takové právní vady způsobit neplatnost nebo neúčinnost celé smlouvy. Všechna ustanovení smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
68. Odstoupit od této smlouvy mohou její účastníci jen za podmínek v ní sjednaných nebo za podmínek ustanovení občanského zákoníku.
69. Strany smlouvy mohou smlouvu ukončit vzájemnou dohodou, jsou však pro ten případ povinny se vzájemně vypořádat.
70. Veškeré změny či dodatky této smlouvy jsou platné, pokud byly vyhotoveny písemně a podepsány oběma stranami.
71. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním této smlouvy a prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku.

72. Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má povahu originálu, účastníci ji převzali po podpisu smlouvy takto: objednatel 3 paré smlouvy, zhotovitel 1 paré smlouvy.

73. Po přečtení účastníci prohlásili, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, a tuto uzavírají tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Vyskytne-li se při plnění smlouvy potřeba tuto doplnit nebo změnit v zájmu naplnění účelu smlouvy, zavazují se účastníci učinit tak bez zbytečného odkladu. V případě rozporů budou účastníci jednat s vůlí rozpory odstranit tak, aby žádný z účastníků nebyl znevýhodněn; nedojde-li k dohodě, rozhodne na návrh účastníka soud.


Mgr. Jiří Zimola
hejtman




Ing. Zbyněk Píša
Zhotovitel (DoPI, s.r.o.)

V Českých Budějovicích, dne: _____

V Českých Budějovicích, dne 9. 3. 2015