



KUJCP018K08D

číslo smlouvy objednatele/příkazce: SDL/OREG/017/15

číslo smlouvy zhotovitele/příkazníka: 201503

# SMLOUVA

na zhotovení projektové dokumentace, o poskytnutí licence k projektové dokumentaci a o výkonu autorského dozoru

## ČÁST A

### Obecná ustanovení

#### Článek I

#### Smluvní strany

- 1. Jihočeský kraj**
- se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
IČ: 708 90 650  
DIČ: CZ 708 90 650
- zastoupený: Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje
- bankovní spojení: ČSOB a. s., České Budějovice
- číslo účtu: 199783072/0300

*(v části B a C jako „objednatel“, v části D jako „příkazce“)*

- 2. Ing. Josef Maroušek – Atelier DS**
- se sídlem: J. Opletala 919/9, 370 05 České Budějovice
- provozovna: Čechova 59a, 370 01 České Budějovice
- zápis v obchodním rejstříku: --
- IČ: 15805778
- DIČ: CZ 510312112
- zastoupený: Ing. Josefem Marouškem
- bankovní spojení: GE Money Bank a.s., pobočka České Budějovice
- číslo účtu: 1069137544/0600

*(v části B a C jako „zhotovitel“, v části D jako „příkazník“)*

## Článek II Základní ustanovení

Smluvní strany uzavírají v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky „**Rekonstrukce komunikace II/135 ve staničení 7,907 - 8,637 km v Bechyni**“ tuto smlouvu na zhotovení projektové dokumentace, o poskytnutí licence k projektové dokumentaci a o výkonu autorského dozoru (dále jen „smlouva“). Smlouva je uzavřena v části B podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v části C podle dle § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v části D podle § 2430 a násl. občanského zákoníku.

## ČÁST B

### Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace

#### Článek III Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat pro objednatele projektovou dokumentaci „**Rekonstrukce komunikace II/135 ve staničení 7,907 - 8,637 km v Bechyni**“ (dále jen „dílo“). Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

2. Dílo má následující části a rozsah:

- 2.1. zpracování projektové dokumentace ve stupni DSP a PDPS
- 2.2. výkon „Koordínátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“ podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, a to ve fázi přípravy stavby a zpracování příslušné dokumentace

3. Předmětem díla je vypracování projektové dokumentace ve stupni DSP a PDPS včetně všech potřebných geodetických prací a průzkumů na akci „**Rekonstrukce komunikace II/135 ve staničení 7,907 - 8,637 km v Bechyni**“ v rozsahu podle „Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací“ vydané a schválené MD-OI, č.j. 101/07-910-IPK/1 ze dne 29. 1. 2007, v platném znění (dále „směrnice“), a podle dále uvedených specifikací a podmínek.

4. Předmětný úsek silnice se nachází v průtahu města Bechyně na silnici II. třídy č. 135, která je ve vlastnictví Jihočeského kraje. Jedná se o provedení rekonstrukce komunikace II/135 v Bechyni ve staničení 7,907 km – 8,637 km, přičemž ve staničení 7,907 km – 8,291 km přichází v úvahu pouze oprava povrchu komunikace, jejíž rozsah vychází z podkladů předaných objednatelem. Ve staničení 8,291 km – 8,637 km se jedná o celkovou rekonstrukci komunikace včetně provedení nových chodníků a veřejného osvětlení ve vlastnictví a správě města Bechyně.

**Projektové práce je nutno koordinovat s projektovou dokumentací na inženýrské síti, jejímž zadavatelem je Město Bechyně.**

5. Další požadavky na obsah a zpracování dokumentace:

- splňování požadavků veřejného zájmu při výstavbě a užívání stavby, které vyplývají ze stavebního zákona a zákona o pozemních komunikacích a jejich prováděcích právních předpisů,
- splňování obsahových náležitostí projektové dokumentace stanovených prováděcím právním předpisem ve smyslu § 110 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním

plánování a stavebním řádu („stavební zákon“), a podmínek uvedených v § 159 stavebního zákona pro projektovou činnost ve výstavbě,

- splňování obsahových náležitostí stanovených vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb; obsah části PDPS bude podle čl. 9. 4. „směrnice“;
- vypracování plánu zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci – plán bude autorizován osobou odborně způsobilou ve smyslu zák. č. 309/2006 Sb., § 10 písm. c), v platném znění, osobu tohoto koordinátora BOZP při přípravě určí objednatel,
- vypracování plánu kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 110 odst. 2 písm. c) stavebního zákona,
- zpracování návrhu DIO pro vedení dopravy v době uzavírky,
- doložení všech stanovisek, popř. závazných stanovisek dotčených orgánů, potřebných k získání stavebního povolení, správců inženýrských sítí, vlastníků sousedních pozemků, atd. a rovněž souhlasy nebo min. stanoviska dotčených vlastníků,
- v případě nezbytného přerušení inženýrských sítí navržení provizorií nebo jejich přeložení, a to jako samostatných stavebních objektů,
- vypracování dokumentace v souladu se všemi příslušnými zákony, ČSN, TP, TKP-D, vzorovými listy,

6. Projektovou dokumentaci předá zhotovitel objednateli v **5 paré DSP** a v **8 paré PDPS** a 1x v digitální podobě na CD. Oceněný výkaz výměr v tištěné podobě bude součástí paré č. 1, ostatní paré budou obsahovat výkaz výměr neoceněný. Oceněný výkaz výměr bude rovněž předán 1x na CD v paré č. 1 (v cenové úrovni roku 2014) a neoceněný výkaz výměr na CD bude vložen do ostatních paré - vše ve formátu .xls. a v ASPE.

7. Základní členění dokumentace ve stupnic DSP, PDPS :

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnné řešení stavby
- C. Stavební část
- D. Neobsazeno
- E. Zásady organizace výstavby
- F. Doklady
- G. Soupis prací stavby vč. výkazu výměr
- H. Související dokumentace
- I. Záborový elaborát

Části „B“ (Souhrnné řešení stavby) a „C“ (Stavební část) budou zpracovány v podrobnosti pro PDPS (projektové dokumentace pro provádění stavby).

Část „H“ bude zahrnovat zejména:

- Průzkumy zajišťované v rámci DSP, PDPS:
  - diagnostický průzkum (zaměřený zejména na stávající stav podloží vozovky)
  - průzkum inženýrských sítí

- Další výchozí podklady a doklady:
  - Záborový elaborát (v rozsahu dle TKP – D, kap. 1 – čl. 1.12.3), jehož součástí budou tabulky trvalých a dočasných záborů včetně výpisů LV, výpočtu odvodů ZPF a PUPFL (pokud vyvstane jejich potřeba), informace o parcelách sousedních pozemků, mapový podklad, zákres stavby do katastrální mapy

Část „G“ (Soupis prací vč. výkazu výměr) bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb.,

Podklady a průzkumy budou součástí samostatného souboru „Související dokumentace“. Jejich vyhodnocení se uvedou v části „B“. Jestliže vznikne v průběhu následné realizace díla objednateli škoda v důsledku neúplného, nesprávného či vůbec neprovedeného potřebného průzkumu, pak za tuto škodu odpovídá zhotovitel.

#### **Článek IV Podklady pro provedení díla**

Základními podklady pro zpracování předmětu plnění jsou tyto dokumenty:

##### **a) výzva k podání nabídky ze dne 21. 1. 2015**

#### **Článek V Doba plnění**

1. Zhotovitel je povinen dílo řádně provést a předat ho objednateli v termínu do **18 týdnů DSP** od uzavření smlouvy a **8 týdnů PDPS** po odevzdání stupně DSP.
2. Konec takto určené lhůty připadá na den, který se pojmenováním shoduje se dnem, na který připadá skutečnost, od níž se lhůta počítá (tj. den uzavření smlouvy).
3. Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem předání díla a objednatel se zavazuje dříve řádně dokončené dílo převzít a zaplatit.
4. Termínem splnění díla se rozumí den, v němž bude pověřenými zástupci smluvních stran podepsán protokol o převzetí řádně splněného díla, tj. dílo bude objednateli předáno bez vad a v takové podobě, která umožní objednateli užití díla v souladu s účelem této smlouvy.
5. Termín předání a převzetí díla může být přiměřeně prodloužen:
  - a) dojde-li k přerušení prací zhotovitele na základě písemného pokynu objednatele,
  - b) dojde-li k přerušení prací zhotovitele z důvodu pro splnění díla nepříznivých klimatických podmínek či překážky ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku; smluvní strany jsou povinny se bezodkladně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se takového důvodu nemohou dovolávat.
6. Prodloužení doby provádění díla se určí písemnou dohodou smluvních stran podle doby trvání překážky nebo neplnění povinností objednatele sjednaných smlouvou, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací, za podmínky, že zhotovitel učinil prokazatelně veškerá opatření ke zkrácení nebo předejití prodloužení při provádění díla.

## **Článek VI**

### **Předání a převzetí díla, vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Předání a převzetí díla bude provedeno v sídle objednatele.
2. Po předání díla si objednatel vyhrazuje min. 10 pracovních dnů na kontrolu díla a případnou výzvu k odstranění vad (např. neúplná dokladová část, chybějící podklady a průzkumy atd.).
3. O předání a převzetí díla musí být sepsán protokol podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Součástí protokolu o předání a převzetí díla musí být:
  - a) identifikační údaje obou smluvních stran
  - b) předmět plnění
  - c) počet ks paré předávané dokumentace
  - d) datum a podpis obou smluvních stran
6. Vlastnické právo k projektové dokumentaci a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla, a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.

## **Článek VII**

### **Provádění díla, práva a povinnosti stran**

1. Není-li smlouvou stanoveno jinak, řídí se vzájemná práva a povinnost smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen
  - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají předpisům ČR,
  - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a dotčených orgánů,
  - c) provést dílo na svůj náklad a nebezpečí,
  - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkající se díla,
  - e) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by mohla nastat,
  - f) na základě požadavku objednatele poskytnout dodatečné informace, případně vysvětlení k dotazům uchazečů o veřejnou zakázku na realizaci stavby vztahujícím se k projektové dokumentaci stavby; požadované informace je zhotovitel povinen objednateli poskytnout v písemné podobě (případně podle požadavku objednatele e-mailem) nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku objednatele podle předchozí věty; objednatel zašle požadavek na poskytnutí dodatečné informace formou písemného sdělení na:  
e-mail: atelier.ds@volny.cz

3. Zhotovitel je oprávněn splnit část svého závazku prostřednictvím třetí osoby pouze se souhlasem objednatele.
4. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma smluvními stranami.

### **Článek VIII** **Cena za dílo pro část B**

1. Cena za dílo je stanovena ve výši:

Cena díla .....	449.000,- Kč
<u>DPH 21 % .....</u>	<u>94.290,- Kč</u>
<b><u>Cena díla vč. DPH</u></b>	<b><u>543.290,- Kč</u></b>

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena je nejvýše přípustná a nelze ji překročit.
4. Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů, bude k ceně díla připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

### **Článek IX** **Platební podmínky**

1. Zálohy se neposkytují.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli na základě protokolu o předání a převzetí dle článku VI této smlouvy. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem.
3. Fakturace **části B** – projektová dokumentace ve stupni DSP, PDPS a činnost koordinátora BOZP ve fázi přípravy bude probíhat následovně:  
- po odevzdání části **DSP** bude vyfakturovaná částka do výše max. 60% ceny díla za PD  
- po odevzdání části **PDPS** bude vyfakturována zbývající část /40%/ ceny díla za PD
4. Vystavená faktura za část DSP (max. 60% smluvní ceny za PD) však bude uhrazena pouze do výše 95 % smluvní ceny. Zbývajících 5% bude uvolněno po odstranění případných vad (např. neúplná dokladová část, chybějící podklady a průzkumy atd.). Na předmětné faktuře bude vyčíslena pozastávka.  
Zbývajících 40% za část PDPS bude opět vystavena s 5% pozastávkou pro kontrolu úplnosti PD objednatel.
5. Lhůta splatnosti faktur činí 30 dní ode dne jejího doručení na adresu objednatele.
6. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

7. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

### **Článek X** **Odpovědnost za škodu**

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

### **Článek XI** **Odpovědnost za vady**

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá smlouvě a pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Za vadu se považuje i nedodělek.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
3. Záruku za jakost poskytuje zhotovitel v délce 5 let ode dne převzetí díla objednatelem nebo do vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu realizovanou podle předmětné projektové dokumentace.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
5. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
6. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se vada projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 5 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak, a to bezplatně.
8. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
9. Lhůta záruky za jakost se prodlužuje v případě výskytu vady o počet dní, které uplynou od jejího nahlášení do doby odstranění vady.

## **Článek XII Sankční ujednání**

1. Nepředá-li zhotovitel objednateli dílo v termínu stanoveném touto smlouvou, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (včetně DPH), to za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta může být započtena proti pohledávce zhotovitele jednostranným úkonem objednatele.
2. V případě nedodržení termínu odstranění vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (včetně DPH), a to za každý i započatý den prodlení.
3. V případě porušení povinnosti sjednané v článku VII odst. 2 písm. e) této smlouvy, dojde-li porušením této povinnosti k prodlení s plněním díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč.
4. V případě porušení povinnosti dle článku VII odst. 2 písm. f) této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla (včetně DPH) za každý i započatý den prodlení u každého objednatelem zaslánoho požadavku na poskytnutí dodatečné informace.
5. V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí v zadávacím řízení realizovaném na základě zpracované projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, pochybení objednatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících objednateli. Stejně tak se bude postupovat v případě, že orgán příslušný ke kontrole udělí sankci či jiná opatření, např. v podobě krácení dotace, která byla na zhotovení díla poskytnuta ze státního rozpočtu České republiky nebo strukturálních fondů Evropské unie.
6. Pro případ prodlení se zaplacením ceny díla je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky.
7. V případě uplatnění smluvní pokuty zašle oprávněná strana straně povinné oznámení, které musí obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá nárok oprávněné strany na smluvní pokutu, a informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.

## **Článek XIII Odstoupení od smlouvy**

1. Od smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví smlouva nebo občanský zákoník.
2. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv ze smluvních stran v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy stranou druhou.
3. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se rozumí provádění díla v rozporu s touto smlouvou, nedodržení termínů stanovených touto smlouvou, zejména nedodržení termínu odstranění vad díla za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy nezjedná nápravu do 14 dnů od doručení této výzvy.
4. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se rozumí více než 30 dní prodlení s úhradou ceny díla podle článku IX této smlouvy.



5. Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.
6. Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit v případě, že nebude realizovat stavbu, k jejíž realizaci se zhotovuje projektová dokumentace, která je předmětem této smlouvy. V případě tohoto odstoupení od smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s plněním smlouvy vzniklé zhotoviteli ke dni doručení písemného oznámení odstoupení od smlouvy.

#### **Článek XIV** **Další ujednání**

1. Zhotovitel je povinen zvat na technické rady nejen zástupce objednatele, ale i příslušné orgány státní správy, dotčené organizace, zástupce dotčených obcí, budoucí provozovatele, správce objektů a SÚS Jihočeského kraje a jejich závodů v daném okrese.
2. Zhotovitel zajistí zapracování do dokumentace všech dalších požadavků, které nařídí v průběhu výstavby správní orgán svým rozhodnutím a objednatel uplatní, tyto případné práce přesahující rámec této smlouvy budou hrazeny samostatně.
3. Objednatel určení osoba koordinátora BOZP ve fázi přípravy stavby:  
Ing. Petr Jerhot, Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.,  
Nábřeží 90/4, 150 00 Praha 5 - Smíchov

#### **ČÁST C**

##### **Licenční ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněnou osobou k poskytnutí výhradní licence objednateli k užití díla specifikovaného v části B článku III této smlouvy (dále jen „autorské dílo“).
2. Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci pro časově a teritoriálně neomezené užití autorského díla.
3. Objednatel je oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. V rámci poskytnuté výhradní licence je objednatel oprávněn užit autorské dílo neomezeně ve smyslu autorského zákona.
4. Objednatel je oprávněn poskytnout třetí osobě oprávnění tvořící součást licence (podlicence).
5. Licence je poskytována bezúplatně.

#### **ČÁST D**

##### **Výkon autorského dozoru**

#### **Článek XV** **Předmět plnění**

1. Příkazník se zavazuje pro příkazce, jeho jménem a na jeho účet vykonávat autorský dozor po celou dobu realizace stavby „**Rekonstrukce komunikace II/135 ve staničení 7,907 - 8,637 km v Bechyni**“ (dále jen „stavba“), pro kterou zhotovil projektovou dokumentaci.

2. V rámci výkonu autorského dozoru bude příkazník zabezpečovat zejména:
  - a) autorský dozor stavby podle § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,
  - b) účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
  - c) poskytování vysvětlení potřebných k fyzické realizaci projektu na základě realizační dokumentace,
  - d) kontrolu a ověření souladu prováděné stavby s projektovou dokumentací,
  - e) posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
  - f) účast na stavbě na vyzvání příkazce mimo termíny kontrolních dnů, pokud bude vyzván,
  - g) účast na kontrole kvality při předání stavby zhotovitelem.
3. Příkazce se zavazuje zaplatit za provádění autorského dozoru za podmínek stanovených touto smlouvou sjednanou odměnu.

#### **Článek XVI** **Doba a místo plnění**

1. Výkon autorského dozoru bude prováděn po celou dobu realizace stavby. Bude zahájen po započetí realizace stavby na písemnou výzvu příkazce a ukončen v okamžiku, kdy bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním stavby.
2. Autorský dozor bude vykonáván v místě realizace stavby. Příkazník je dále povinen účastnit se na výzvu příkazce nebo jeho technického dozoru schůzek v sídle příkazce nebo na jiném ve výzvě určeném místě.

#### **Článek XVII** **Práva a povinnosti příkazníka**

1. Příkazník je povinen:
  - a) zajistit autorský dozor bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup výstavby,
  - b) postupovat dle pokynů příkazce (a jím určeného technického dozoru) a jednat v jeho zájmu,
  - c) upozornit příkazce na zřejmou nevhodnost pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl; v případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, příkazník neodpovídá za škodu takto vzniklou,
  - d) dodržovat závazné právní předpisy, technické normy a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací,
  - e) poskytovat příkazci veškeré informace, doklady apod. písemnou formou,

- f) vést list autorského dozoru, kde bude zaznamenávat odpracované hodiny jako podklad pro fakturaci,
- g) předkládat příkazci list autorského dozoru k odsouhlasení nejdříve vždy k 1. dni následujícího měsíce po výkonu autorského dozoru v předcházejícím kalendářním měsíci.
2. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce jen, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. V žádném případě se však příkazník nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo příkazcem.
  3. Příkazník se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat se zhotovitelem stavby a osobou vykonávající činnosti technického dozoru.
  4. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je příkazník povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci se zhotovitelem stavby, a to bezodkladně.

### Článek XVIII Práva a povinnosti příkazce

1. Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním týkajícím se stavby a její realizace, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastnil.
2. Příkazce je povinen informovat příkazníka o termínech předání staveniště, kontrolních dnů, předání stavby apod. v předstihu min. 3 pracovních dnů.
3. Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma smluvními stranami.
4. Příkazce je povinen kontrolovat list autorského dozoru a v případě správnosti jej odsouhlasit podpisem na kopii, která bude součástí faktury. V případě nesrovnalostí je příkazce povinen vyzvat příkazníka k jejich vysvětlení, popř. odstranění v jím určeném termínu.

### Článek XIX Odměna za část D

1. Celková výše odměny za výkon autorského dozoru je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a činí:

Celková odměna ..... 30.000,- Kč

DPH 21 % ..... 6.300,- Kč

**Celková odměna vč. DPH ..... 36.300,- Kč**

2. Odměna za výkon autorského dozoru bude účtována měsíčně podle počtu odpracovaných hodin uvedených v listu autorského dozoru a odsouhlasených objednatelem, přičemž hodinová sazba činí 600,- Kč + DPH ve výši 21 %, tj. 126,- Kč. Hodinová sazba včetně DPH činí 726,- Kč. Hodinová sazba je nejvýše přípustná a nelze ji překročit.

3. Odměna v sobě zahrnuje veškeré náklady příkazníka účelně vynaložené při plnění jeho závazku z této smlouvy včetně nákladů na dopravu apod.
4. Výše odměny/hodinové sazby je platná za předpokladu, že výstavba bude zahájena do pěti let od nabytí právní moci stavebního povolení týkající se stavby. Po uplynutí této doby se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě upravující výši hodinové sazby.
5. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je příkazník k úplatě bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny výše úplaty v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Příkazník odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

#### **Článek XX** **Platební podmínky**

1. Zálohy se neposkytují.
2. Odměna bude fakturována 1x za kalendářní měsíc, ve kterém byl proveden autorský dozor /nedohodnou – li se strany jinak/. Za datum zdanitelného plnění se určuje poslední den příslušného kalendářního měsíce, za který byla faktura vystavena.
3. Faktura musí splňovat zákonem stanovené náležitosti daňového dokladu a dále musí obsahovat:
  - a) úplný název stavby v souladu s touto smlouvou,
  - b) lhůtu splatnosti faktury,
  - c) razítko a podpis oprávněné osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu,
  - d) objednatelům odsouhlasenou kopii listu autorského dozoru či jeho části obsahující údaje za fakturované období.
4. Lhůta splatnosti faktur činí 30 dní ode dne doručení na adresu příkazce.
5. Závazek příkazce zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu příkazce ve prospěch příkazníka.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo příkazník vyúčtuje práce, které neprovedl, je příkazce oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li příkazce vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci.

#### **Článek XXI** **Odpovědnost za škodu**

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.

2. Příkazník odpovídá za škodu, která příkazci vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností příkazníka.

## Článek XXII Sankční ujednání

1. Nebude-li příkazník vykonávat autorský dozor v souladu s ustanoveními této smlouvy, zavazuje se uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý zjištěný případ. Tato smluvní pokuta může být započtena proti pohledávce příkazníka jednostranným úkonem příkazce.
2. Je-li příkazce v prodlení s úhradou odměny na základě řádně vystavené faktury příkazníka, je povinen uhradit příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,1 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Sjednanou smluvní pokutu zaplatí povinná smluvní strana nezávisle na zavinění.
4. V případě uplatnění smluvní pokuty zašle oprávněná strana straně povinné oznámení, které musí obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá nárok oprávněné strany na smluvní pokutu, a informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.

## ČÁST E

### Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel/příkazník prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu ke krytí škod ve výši 5,0 mil. Kč.
2. Zhotovitel/příkazník souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
3. Zhotovitel/příkazník si je vědom, že je ve smyslu § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Zhotovitel je povinen strpět veškeré kontroly vyplývající z režimu financování z prostředků Evropské unie a státního rozpočtu České republiky a poskytnout při takové kontrole součinnost.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.
7. Za zhotovitele/příkazníka jsou oprávněni jednat ve věcech:
  - a) smluvních: Ing. Josef Maroušek
  - b) technických: Ing. Josef Maroušek

Za objednatele jsou oprávněni jednat ve věcech:

a) smluvních: Mgr. Jiří Zimola

b) technických: Jiří Letovský

Dojde-li ke změně osoby zde uvedené, je příslušná smluvní strana povinna tuto změnu neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně.

8. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.
9. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít tuto smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy.
10. Právní vztahy touto smlouvu neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

V Českých Budějovicích dne .....13.-03-2015 Českých Budějovicích dne 2.3.2015

Objednatel/příkazce

Zhotovitel/příkazník

Ing. Josef Maroušek

Atelier DS

Čechova 59, 370 01 Č. Budějovice

(1)

.....  
Mgr. Jiří Zimola  
hejtman Jihočeského kraje



.....  
Ing. Josef Maroušek