



KUJCP010WBH3

SSB/OHMS/072/14

Smlouva o smlouvě budoucí, jejíž obsahem bude zřízení věcného břemene - pozemkové služebnosti

uzavřená podle § 1785 a násl. a § 1257, § 1267 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jihočeský kraj,

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
zastoupený Mgr. Jaromírem Novákem, členem Rady Jihočeského kraje, na základě plné moci udělené dne 6. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje, v souladu s § 61 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

IČ 70890650

DIČ CZ70890650

Plátce DPH

budoucí povinný z věcného břemene

a

město Dačice,

se sídlem Krajiřova 27/I, 380 13 Dačice
zastoupené Ing. Vlastimilem Štěpánem, starostou města

IČ 00246476

DIČ CZ00246476

budoucí oprávněný z věcného břemene

uzavírají tuto smlouvu:

Článek první:

Jihočeský kraj prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku, parcely č. 274/1 v katastrálním území Dačice.

Parcela je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Dačice na listu vlastnictví č. 3299 pro katastrální území a obec Dačice.

Jihočeský kraj pozemek dlouhodobě pronajal nájemci Nemocnice Dačice, a. s., se sídlem Antonínská 85/II, 380 01 Dačice. Nájemce je oprávněn pozemek užívat a spravovat, nemá však oprávnění pozemek jakkoli zatěžovat.

Článek druhý:

Město Dačice zajišťuje investiční akci „Letní scéna v Dačicích“, jejíž součástí bude mimo jiné i napojení na stávající kanalizační potrubí ve vlastnictví a na pozemku Jihočeského kraje, který se nachází v areálu dačické nemocnice. Stavbou kanalizační přípojky bude dotčena část pozemku, parcely č. 274/1 v katastrálním území Dačice. Na dotčené části pozemku se nachází chodník, zčásti z betonových dlaždic, zčásti asfaltový.

Článek sedmý:

Jihočeský kraj na základě této smlouvy uděluje městu Dačice souhlas s umístěním a zřízením stavby dle článku druhého na jeho pozemku a současně uděluje souhlas se vstupem na předmětný pozemek za účelem realizace stavby.

V případě, že městu Dačice nebude do 2 let ode dne uzavření této smlouvy správním orgánem vydáno správní rozhodnutí či jiné opatření opravňující ho realizovat předmětnou stavbu dle článku druhého této smlouvy, pozbývá tato smlouva platnosti, nebude-li dohodnuto jinak.

Článek osmý:

Rada Jihočeského kraje schválila uzavření této smlouvy usnesením č. 689/2014/RK-41 ze dne 12. 6. 2014, čímž byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb., *o krajích*, ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo města Dačice schválilo uzavření této smlouvy usnesením č. 439/25/ZM/2014 ze dne 17. 9. 2014, čímž byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., *o obcích*, ve znění pozdějších předpisů.

Článek devátý:

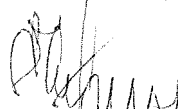
Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Změny této smlouvy musí mít písemnou podobu a jsou ke smlouvě připojovány ve formě postupně očíslovaných dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje jejich pravou, vážnou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

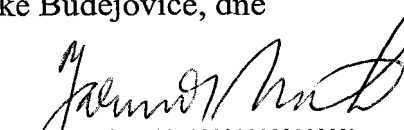
Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, po 2 obdrží smluvní strany. Nedílnou součástí této smlouvy je grafická příloha se zobrazením průběhu věcného břemene.

Dačice, dne 10.11.2014


.....
Ing. Vlastimil Štěpán
starosta města



České Budějovice, dne 07-11-2014


.....
Mgr. Jaromír Novák
člen Rady Jihočeského kraje



