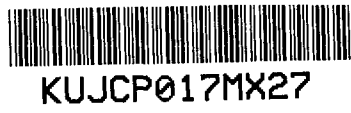


STANBY ÚČNÝ  
21-11-2014  
Číslo j.: 25029/2012  
Příloha:



SD/OHMS/005/13

### Darovací smlouva o převodu nemovitostí

uzavřená podle § 628 a násl. občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

#### Jihočeský kraj,

se sídlem 370 76 České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2,  
zastoupený Mgr. Jaromírem Novákem, členem Rady Jihočeského kraje, na základě  
plné moci udělené dne 6. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje  
v souladu s ustanovením § 61 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění  
zákona č. 231/2002 Sb.

IČ 70890650,  
DIČ CZ 70890650,  
Plátce DPH,  
*jako dárce*

*a*

#### Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje

se sídlem Pražská 52b, 370 04 České Budějovice  
zastoupený Ing. Lubomírem Burešem, ředitelem HZS Jihočeského kraje  
IČ 70882835  
*jako obdarovaný*

*uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku darovací smlouvu tohoto obsahu:*

#### Článek první:

Jihočeský kraj je podle zákona č. 157/2000 Sb., rozhodnutí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy č.j. 14679/2001-14, výlučným vlastníkem budovy bez čp., způsob využití „jiná stavba“ na pozemcích parcelách č. 2097/7 a 2097/6, pozemků, parcely č. 2097/7 zastavěné plochy a nádvoří a parcely č. 2097/70 ostatní plochy v katastrálním území České Budějovice 3.

Nemovitosti jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví č. 4555 pro katastrální území České Budějovice 3 a obec České Budějovice, jako vlastnictví Jihočeského kraje s právem hospodaření se svěřeným majetkem pro Gymnázium Česká a Olympijských nadějí, se sídlem Česká 64, 370 21 České Budějovice, IČ 60075775.

#### Článek druhý:

Jihočeský kraj touto smlouvou daruje České republice do jejího výlučného vlastnictví, s příslušností hospodaření pro Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, nemovitosti uvedené v článku prvním této darovací smlouvy, a to se všemi součástmi a příslušenstvím tak, jak je Jihočeský kraj doposud vlastnil a prostřednictvím své příspěvkové organizace užíval.

Česká republika s příslušností hospodaření pro Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje darované nemovitosti do svého výlučného vlastnictví bez výhrad přejímá.

#### **Článek třetí:**

Převádí-li se nemovitá věc smlouvou, nabývá se vlastnictví vkladem práva do katastru nemovitostí podle zákona č. 265/1992 Sb., *o zápisech vlastnických a jiných věcných práv do katastru nemovitostí*, ve znění pozdějších předpisů. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy návrh na vklad byl doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.

#### **Článek čtvrtý:**

Podle § 20 odst. 1 písm. a) zákona č. 357/1992 Sb., *o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí*, ve znění pozdějších předpisů, je bezúplatné nabytí majetku Českou republikou osvobozeno od daně darovací.

Podle § 21 odst. 5 zákona se nepodává daňové příznání k dani darovací při bezúplatném nabytí majetku, je – li darování od daně darovací osvobozeno podle § 20 odst. 1 zákona.

#### **Článek pátý:**

Náklady spojené se sepisem smlouvy nese Jihočeský kraj. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje.

#### **Článek šestý:**

Darující prohlašuje, že na převáděných nemovitostech neváznou žádné dluhy a právní závady, věcná práva, vyjma věcného břemene vzniklého na základě vkladu od č.j. V3 1894/1995 s právními účinky vkladu ke dni 31. 5. 1995, ani zástavní práva, na které by měl obdarovaného zvláště upozornit. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav převáděných nemovitostí dobře znám, a že je ve stavu, v jakém se nacházejí v době podpisu darovací smlouvy do svého výlučného vlastnictví přijímá.

#### **Článek sedmý:**

Jihočeský kraj podepsáním této smlouvy prohlašuje ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., *o krajích*, ve znění pozdějších předpisů, že darování nemovitostí je provedeno v souladu se zákonem o krajích, tj. že bylo řádně zveřejněno, projednáno a schváleno v orgánech kraje. Zastupitelstvo Jihočeského kraje schválilo darování nemovitostí svým usnesením č. 69/2012/ZK-2 ze dne 20. 12. 2012.

Budova, která je předmětem této darovací smlouvy je postavena mimo jiné i na pozemku parcele č. 2097/6, který je ve vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ministerstvo obrana. Toto přípisem č.j. 60-16/2013-5406 ze dne 1.8.2013 sdělilo, že nemá námitky proti převodu stavby, která zčásti stojí na pozemku státu.

#### **Článek osmý:**

Platnost této darovací smlouvy je v souladu s § 12 odst. 2 ve spojení s § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., *o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích*, ve znění pozdějších předpisů, podmíněna schválením Ministerstvem financí ČR.

### Článek devátý:

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství podle § 17 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

### Článek desátý:

Tato smlouva je vyhotovena v 7 stejnopisech, přičemž dárce a obdarovaný obdrží po jednom stejnopisu, jeden stejnopis je určen pro spisové účely Ministerstvu financí ČR, a čtyři stejnopisy jsou určeny pro účely řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště České Budějovice.

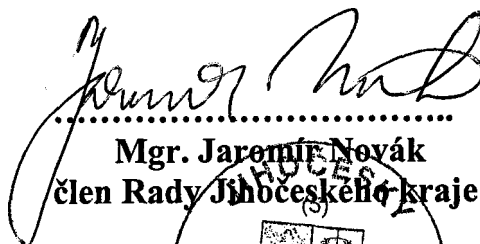
Smluvní strany prohlašují, že tato darovací smlouva byla sepsána dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, bez nátlaku, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

České Budějovice, dne 5.4.2017

České Budějovice, dne 19.3.2017

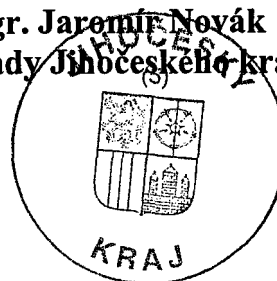


Ing. Lubomír Bureš  
ředitel HZS Jč kraje



Mgr. Jarmír Novák  
člen Rady Jihočeského kraje

**Hasičský záchranný sbor**  
Jihočeského kraje  
Pražská 52b  
370 04 České Budějovice 3  
-20-

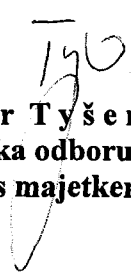


**MINISTERSTVO FINANCÍ**  
**odbor Hospodaření s majetkem státu**

V Praze dne 27-10-2014  
PID: MFCR4XLNLY  
Č. j.: MF-50529/2014/62-6204

**Schvalovací doložka**

Ministerstvo financí podle § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, **schvaluje darovací smlouvu SD/OHMS/005/13**, podepsanou smluvními stranami dne 19. 3. 2013 a dne 5. 4. 2013, kterou se převádí nemovitosti uvedené v článku prvním smlouvy, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, vše v obci České Budějovice a v katastrálním území České Budějovice 3, z vlastnictví Jihočeského kraje se sídlem 370 76 České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, IČ: 70890650 do vlastnictví České republiky a příslušností hospodaření Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje, se sídlem Pražská 52b, 370 04 České Budějovice, IČ: 70882835.

  
**JUDr. Dagmar Tyšerová**  
ředitelka odboru  
Hospodaření s majetkem státu