



KUJCP018I4Z8

SDL/OREG/601/14

## SMLOUVA O DÍLO Č. 26/14

uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku

### I. Smluvní strany

**Zhotovitel:** STAVOKLIMA s. r. o.,  
Horní 22, 370 04 České Budějovice  
(zapsaná u Krajského soudu v Č. Budějovicích pod zn. C 21455)

**zastoupená:** JUDr. Martinem Šimákem, jednatelem společnosti

**bank. spojení:** KB Č. Budějovice, č. ú. 70708-231/0100

**IČO:** 608 27 980

**DIČ:** CZ 608 27 980

**Objednatel:** Jihočeský kraj,  
U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

**zastoupený:** Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje

**bank. spojení:** ČSOB a. s., č. ú. 119783072/0300

**IČO:** 708 90 650

**DIČ:** CZ 708 90 650

### II. Výchozí podklady a údaje

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je písemná nabídka zhotovitele podaná ve veřejné zakázce malého rozsahu dne 25. 8. 2014
- 2.2 Výchozí údaje:  
**Název akce** - „Pořízení klimatizačních jednotek do kanceláří č. 3.014, 3.025, 3.026, 2.021, 303 a renovace klimatizace serveru č. místnosti 1.034 a 1.038 v budově KÚ I. U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 Č. Budějovice“

### III. Předmět plnění

- 3.1 **Předmětem plnění této smlouvy je:** pořízení nových klimatizačních jednotek do určených kanceláří a renovace klimatizace serveru podle projektové dokumentace předložené jako zadávací podklad veřejné zakázky, a to

část A) do kanceláří č. 3.014, 3.025, 3.026, 2.021, 303 v budově KÚ I. U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 Č. Budějovice

část B) renovace klimatizace serveru č. místnosti 1.034 a 1.038 v budově KÚ I. U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 Č. Budějovice

#### **IV. Doba plnění**

- 4.1 Zahájení dodávek a prací na stavbě: ihned po podpisu smlouvy,  
v předpokládaném termínu září 2014  
Dokončení díla: v předpokládaném termínu říjen 2014
- 4.2 Připraví-li zhotovitel dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel toto dílo převzít v dřívějším nabídnutém termínu.
- 4.3 Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé na řádné a včasné součinnosti a dodržení podmínek předání pracoviště dohodnuté v této smlouvě. Případné prodloužení objednatele s poskytnutím těchto podmínek opravňuje zhotovitele k přiměřenému posunu termínu dokončení prací.

#### **V. Cena**

- 5.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu §2 zák. č. 526/1990 Sb.
- 5.2 Cena za zhotovení díla dle čl. 3.1 činí:  
za část A 225 845,- Kč bez DPH  
za část B 175 070,- Kč bez DPH  
tj celkem za části A i B:  
400 915,- Kč bez DPH, 21% DPH je 84 193,- Kč, cena vč. DPH je 485 108,- Kč.
- 5.3 Uvedená cena je cenou nejvýše pořípustnou vzhledem k předmětu plnění popsanému v čl. III. a pokrývá všechny náklady a rizika uchazeče plynoucí z nejistot charakteru zakázky.

#### **VI. Platební podmínky**

- 6.1 Cenu za zhotovení díla za část A i za část B uhradí objednatel na základě faktury – daňového dokladu, který zhotovitel vystaví a odešle po realizaci zakázky popsané v čl. III, cena bude rozčleněna na část A-klimatizace kanceláří a na část B-klimatizace server. Splatnost faktury bude min. 30 dnů.

## **VII. Záruční doba - odpovědnost za vady**

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotoven s odbornou péčí, dle požadavků objednatele zapracovaných v nabídce, která je přílohou této smlouvy a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět plnění v době odevzdání objednavateli. Za vady, které se projevily po odevzdání díla odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
- 7.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednavatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 7.4 Záruční doba na dílo: 36 měsíců na montážní práce na dodávku materiálů, strojů a zařízení dle záručních lhůt poskytovaných jednotlivými dodavateli, min. však 24 měsíců od předání funkčního díla objednateli.
- 7.5 Pro místnost serveru 1.034, 1.38 platí záruka odstranění poruchy zařízení a zprovoznění nejpozději následující den po dni nahlášení závady.

## **VIII. Podmínky provedení díla**

- 8.1 Zhotovitel provede dílo na své náklady a nebezpečí.
- 8.2 Stavební připraveností se rozumí ve smyslu této smlouvy: zpřístupnění montážních ploch a prostorů, umožnění napojení na el. instalaci.
- 8.3 Bezpečnost práce:  
Pracovníci zhotovitele budou na montáži dodržovat obecně závazné zásady bezpečnosti práce. Bude-li vyžadováno dodržování specifických bezpečnostních pokynů na předmětném pracovišti (staveništi), musí být pracovníci zhotovitele s nimi prokazatelně seznámeni objednatelem nebo jím určenou osobou.
- 8.4 Zhotovitel a objednatel se dohodli a zavazují se spolupracovat na dosažení cíle této smlouvy, poskytovat se vzájemně veškeré podklady a další součinnost nutnou ke splnění předmětu smlouvy.

## **IX. Zplnomocněné osoby**

- 9.1 Smluvní strany určují pro věcná jednání tyto zástupce

Za objednatele  
ve věcech smluvních  
Martin Riziky, technický  
pracovník, majetková správa tel.  
386 720 103

Za zhotovitele  
ve věcech smluvních  
JUDr. Martin Šimák – statutární orgán,  
jednatel společnosti

ing. P. Holický – ředitel divize VZT a  
klimatizace, na zákl. plné moci, tel. 606628866

ve věcech tech. a realizačních: ve věcech tech. a realizačních:

Martin Riziky, technický p. L. Houska – technik přípr. výr. VZT, tel.  
pracovník, majetková správa tel. 724058286  
386 720 103

p. V. Podzemský – ved.střediska montáží VZT,  
602100667  
tel. spojení: 387438912, 387428990,  
e-mail:holicky@stavoklima.cz

## **X. Vady díla**

- 10.1 Zjevné vady díla je objednatel povinen uvést v zápise o předání a převzetí díla, dohodnout se zhotovitelem lhůtu odstranění a sankce za jejich nedodržení. Zhotovitel je povinen odstranit vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Skryté vady díla je objednatel povinen písemně zhotoviteli oznámit bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do posledního kalendářního dne měsíce dle čl. 7.4 od předání a převzetí díla dle této smlouvy. Dodavatel je povinen skryté vady odstranit v termínu dohodnutém a uvedeném v samostatném zápise dle platného OZ.

## **XI. Smluvní pokuty**

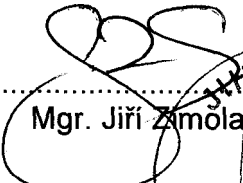
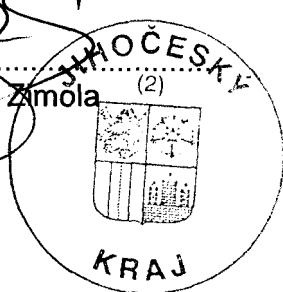
- 11.1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:
- a) za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
  - b) za prodlení objednatele s platbou faktury doručené zhotovitelem - za každý kalendářní den prodlení oproti termínu splatnosti 0,05% z fakturované částky.

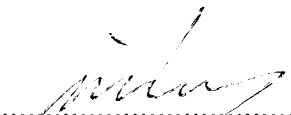
## XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možno jen formou písemných dodatků, které budou platné tehdy, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.2 K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 5 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je vázána tímto návrhem strana, která jej podala.
- 12.3 Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran. Na znamení svého souhlasu s jejím textem ji oprávnění zástupci obou stran podepisují.

V Českých Budějovicích dne: 23 -09- 2014  
Za objednatele:

V Českých Budějovicích dne:  
Za zhotovitele: 19. 9. 2014

  
 Mgr. Jiří Zamola (2)  


  
 JUDr. Martin Šimák

**STAVOKLIMA s.r.o.** (3)  
 Horní 22  
 370 04 České Budějovice  
 Tel.: 387 438 912, 387 428 990  
 Fax: 387 423 610 - REALIZACE