



KUJCP010WDM0

JMH/20/14-KSV

1200/10/00136/14

Sml.č. SD/OHMS/114/14

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená ve smyslu § 2055 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany:

Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
zastoupený Mgr. Jaromírem Novákem, členem Rady Jihočeského kraje, na základě plné moci udělené dne 6. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje, v souladu s ustanovení § 61 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

IČ: 70890650

DIČ CZ70890650

Plátce DPH

(jako „dárce“)

a

město Tábor

se sídlem: Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor
zastoupené starostou Ing. Jiřím Fišerem

IČ: 00253014

(jako „obdarovaný“)

Článek první:

Jihočeský kraj je vlastníkem pozemku, parcely KN č. 1422 v katastrálním území Měšice u Tábora. Parcela je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví č. 5689 pro katastrální území Měšice u Tábora a obec Tábor jako vlastnictví Jihočeského kraje s právem hospodaření se svěřeným majetkem pro Vyšší odbornou školu a Střední zemědělskou školu, Tábor, Náměstí T. G. Masaryka 788, IČ 60064781.

Článek druhý:

Jihočeský kraj daruje a předává a město Tábor přijímá a přejímá předmět daru, a to pozemek, parcelu KN č. 1422/3 výměře 198 m² v katastrálním území Měšice u Tábora, vzniklou na základě geometrického plánu č. 2651-672/2013 ze dne 4. 12. 2013 oddělením z pozemku, parcely č. 1422, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a požitky s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Geometrický plán tvoří nedílnou součást této darovací smlouvy. S dělením pozemku dle geometrického plánu vyslovil souhlas stavební úřad Městského úřadu v Táboře č.j. METAB 7750/2014/SÚ/Šte ze dne 14. 2. 2014.

Článek třetí:

Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena ani zástavní práva.

Obě strany prohlašují, že na předmětu daru je umístěn přístřešek čekárny MHD v Záluží u Klíčku a předmětný pozemek slouží jako veřejné prostranství.

Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu daru a že ho v tomto stavu přijímá do svého vlastnictví.

Článek čtvrtý:

Účetní hodnota daru činí 2.003,35 Kč.

Článek pátý:

Převzetí předmětu daru se uskuteční do 14 dnů ode dne povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor. Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru.

Článek šestý:

Vlastnické právo k převáděnému pozemku vznikne zápisem vkladu těchto práv do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad práv katastrálního úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

Článek sedmý:

Poplatek spojený s vkladem práva do katastru nemovitostí ve výši 1.000,00 Kč uhradí Jihočeský kraj.

Náklady na vyhotovení geometrického plánu ve výši 4.840,00 Kč včetně DPH uhradil Jihočeský kraj.

Článek osmý:

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Jihočeský kraj prohlašuje, že záměr darovat pozemek byl vyvěšen na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje po celou zákonnou dobu a darování bylo schváleno rozhodnutím Zastupitelstva Jihočeského kraje č. usnesení 256/2014/ZK-11 ze dne 26. 6. 2014.

Město Tábor prohlašuje, že Zastupitelstvo města Tábora schválilo přijetí předmětu daru usnesením č. 1210/26/13 dne 16. 12. 2013, a to pozemku, parcely č. 1422/3 v katastrálním území Měšice u Tábora od Jihočeského kraje. Ustanovení tohoto článku je doložkou, která potvrzuje splnění podmínek převodu nemovitosti ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Článek devátý:

Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním této listiny na webových stránkách města Tábora a Jihočeského kraje a prohlašují, že v listině nejsou obsažena ujednání, která by tvořila předmět jejich obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Jihočeský kraj prohlašuje, že je seznámen s právem a povinností města Tábor svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace dostupné mu z jeho úřední činnosti ve smyslu ustanovení článku 17 Listiny základních práv a svobod. Jihočeský kraj bere na vědomí

úmysl a cíl města Tábor vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti. S ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. v platném znění (o svobodném přístupu k informacím) a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. v platném znění (o ochraně osobních údajů) Jihočeský kraj předem výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů městem Tábor. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřní potřeby města Tábor a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti. Výslovně je městu Tábor za tímto účelem konstatován souhlas Jihočeského kraje s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.

Článek desátý:

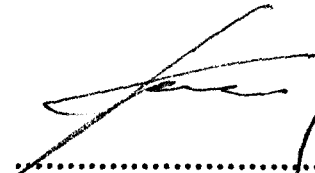
Tato listina je vyhotovena ve 4 originálních výtiscích, přičemž jeden z nich bude ve smyslu § 18 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) uložen do sbírky listin Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor. Dva výtisky si ponechá obdarovaný, jeden výtisk si ponechá dárce.


Smluvní strany prohlašují, že tato listina vyjadřuje jejich pravou, vážnou a svobodnou vůli, byla sepsána bez nátlaku a nikoli za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.

Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů.

Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

Tábor dne - 6 -08- 2014


.....
Ing. Jiří Fišer
starosta města Tábor



České Budějovice dne

28-07-2014


.....
Mgr. Jaromír Novák
člen Rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
1422	6	80	travní p.	1422/1	4	82	travní p.		0	1422	5689	4	82
				1422/3	1	98	travní p.		0	1422	5689	1	98
					6	80							

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m ²	ha		m ²	zjednodušené evidence		ha	m ²	
1422/1		74610	4	82	1422						
1422/3		76811		5	1422						
		74610	1	93	1422						

Tento grafický podklad je součástí souhlasu ze dne 14.2.2014 č.j. SÚ 5863/2014/ST MĚSTSKÝ ÚŘAD TÁBOR

- 115 -

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv.

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
798-227	732193.27	1119027.24	7	dř.kolík
798-261	732201.70	1119035.26	7	ozn.zeř-barva
798-262	732200.90	1119033.64	7	ozn.zeř-barva
2268-57	732219.91	1119021.31	7	barva
2268-66	732208.77	1119033.50	7	roh zdi
1	732199.60	1119025.83	7	nastřel.hřeb

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: GEFOS a.s. Plánská 6 370 07 České Budějovice</p> <p>Číslo plánu: 2651 - 672/2013</p> <p>Okres: Tábor</p> <p>Obec: Tábor</p> <p>Katastrální území: Měšice u Tábora</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 268/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p> <p></p> <p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: Ing. Vladimír Macho</p> <p>Dne 4.12.2013 Číslo 400/2013</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p> <p></p> <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil: ing. Daniel Valeš</p> <p>Dne 13. 01 2014 Číslo 3 / 14</p> <p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>
---	---	--

