



KUJCP010WDYC

SD/OHMS/111/14

Darovací smlouva

uzavřená ve smyslu § 2055 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

město Horní Planá

se sídlem Náměstí 54, 382 26 Horní Planá

zastoupené Jiřím Hůlkou, starostou města

IČ 00245895

DIČ CZ00245895

jako dárce

a

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

zastoupený Mgr. Jaromírem Novákem, členem Rady Jihočeského kraje, na základě plné moci udělené dne 6. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje, v souladu s ustanovením § 61 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

IČ 70890650

DIČ CZ70890650

Plátce DPH

jako obdarovaný

uzavřely tuto darovací smlouvu

Článek první:

Město Horní Planá je vlastníkem pozemku, parcely č. 562 v katastrálním území Horní Planá.

Parcela je zapsaná v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území a obec Horní Planá.

Geometrickým plánem č. 2193-53/2014 vyhotoveným a ověřeným úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Petrem Pickem dne 1. 4. 2014 a potvrzeným Katastrálním pracovištěm Český Krumlov dne 23. 4. 2014 byl z pozemku, parcely č. 562 oddělen díl o výměře 40 m² a označen jako nová parcela č. 562/2, a dále byl z pozemku, parcely č. 562 oddělen díl „d“ o výměře 6 m², který byl přisloučen do pozemku, parcely č. 165, vše v katastrálním území Horní Planá.

Geometrický plán tvoří nedílnou součást této darovací smlouvy.

Článek druhý:

Město Horní Planá daruje a Jihočeský kraj přijímá do svého vlastnictví předmět daru, a to pozemek, dle geometrického plánu č. 2193-53/2014 nově vzniklou parcelu č. 562/2 o výměře 40 m² a dále díl „d“ o výměře 6 m², oddělený týmž geometrickým plánem a přisloučený do pozemku, parcely č. 165 v katastrálním území Horní Planá, se všemi součástmi a příslušenstvím.

Článek třetí:

Převádí-li se nemovitá věc evidovaná v katastru nemovitostí smlouvou, nabývá se vlastnictví vkladem práva do katastru nemovitostí podle zákona č. 256/2013 Sb., *o katastru nemovitostí (katastrální zákon)*. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva byl doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.

Článek čtvrtý:

Dárce prohlašuje, že na převáděných pozemcích nevážnou žádná věcná práva zapisovaná do katastru nemovitostí, a dále že neví o žádných dalších právních či faktických vadách, na které by měl obdarovaného zvláště upozornit. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav nabývaných pozemků dobře znám.

Článek pátý:

Město Horní Planá ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., *o obcích*, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že záměr darování pozemků byl řádně zveřejněn na úřední desce městského úřadu po celou zákonnou dobu, a právní jednání města bylo projednáno a schváleno Zastupitelstvem města Horní Planá na 34. zasedání dne 30. 4. 2014.

Jihočeský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., *o krajích*, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že podmínky platnosti právního jednání nabytí pozemků byly splněny, když právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem Jihočeského kraje usnesením č. 258/2014/Zk-11 ze dne 26. 6. 2014.

Článek šestý:

Město Horní Planá a Jihočeský kraj souhlasí se zveřejněním této listiny a prohlašují, že neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Článek sedmý:

Správní poplatek za podání návrhu na vklad práv z této listiny do katastru nemovitostí ve výši 1.000 Kč uhradí a návrh na vklad podá Jihočeský kraj.

Geometrický plán uhradila příspěvková organizace Jihočeského kraje, které budou pozemky, jež jsou předmětem této darovací smlouvy, předány k hospodaření se svěřeným majetkem.

Článek osmý:

Tato listina je vyhotovena ve 3 originálních výtiscích, po jednom obdrží smluvní strany a 1 výtisk bude ve smyslu § 18 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) uložen do sbírky listin Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Smluvní strany prohlašují, že tato listina vyjadřuje jejich pravou, vážnou a svobodnou vůli, byla sepsána bez nátlaku a nikoli za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.

Horní Planá, dne 18.08.2014



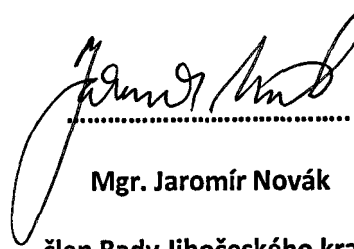
Jiří Hůlka

starosta města Horní Planá



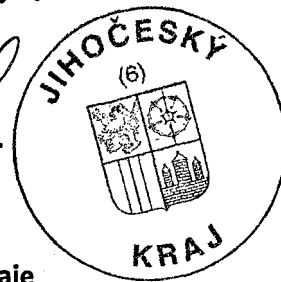
České Budějovice, dne

28-07-2014



Mgr. Jaromír Novák

člen Rady Jihočeského kraje





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
									katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha		m ²		
164	42	58	ostat. pl. zeleň	164	41	89	ostat. pl. zeleň		2	164		211	41	89	
165	25	06	zast. pl.	165/1	3	46	ostat. pl. jiná plocha	č.p. 115 obč.vyb.	2	165		211	3	46	
				165/8	22	13	zast. pl.		0	164		211	68	a+b	
				165/9	1		ostat. pl.		2	165		211	1		
				165/10	20		ostat. pl. jiná plocha		2	165		211	20		
562	1	97	04	562/1	1	96	58	ostat. pl. manipulační pl.	0	562		10001	1	96	58
				562/2		40		ostat. pl. jiná plocha	0	562		10001		40	
*1)	2	64	68		2	64	67								

*1) Rozdíl vzniklý zaokrouhlením nových výměr bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky.

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení změny obvodu budovy a rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: 1. GEODETICKÁ KANCELÁŘ s r.o Chvalšinská 236 381 01 Český Krumlov</p> <p>Číslo plánu: 2193-53/2014 Okres: Český Krumlov Obec: Horní Planá Kat. území: Horní Planá Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p style="text-align: center;">viz seznam souřadnic</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p> <div style="text-align: center;">  <p>Ing. Petr Píček</p> </div> <p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p style="text-align: center;">Ing. Petr Píček</p> <p>Dne 01.04.2014 Číslo 84/2014</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p> <div style="text-align: center;">  <p>Martina Učňová</p> </div> <p>Souhlas katastrálního úřadu, kat. pracoviště potvrdil:</p> <p style="text-align: center;">Martina Učňová</p> <p>Dne 23-04-2014 Číslo 311/14</p> <p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>
--	--	---

Seznam souřadnic (S-JTSK):
 Souřadnice pro zápis do KN

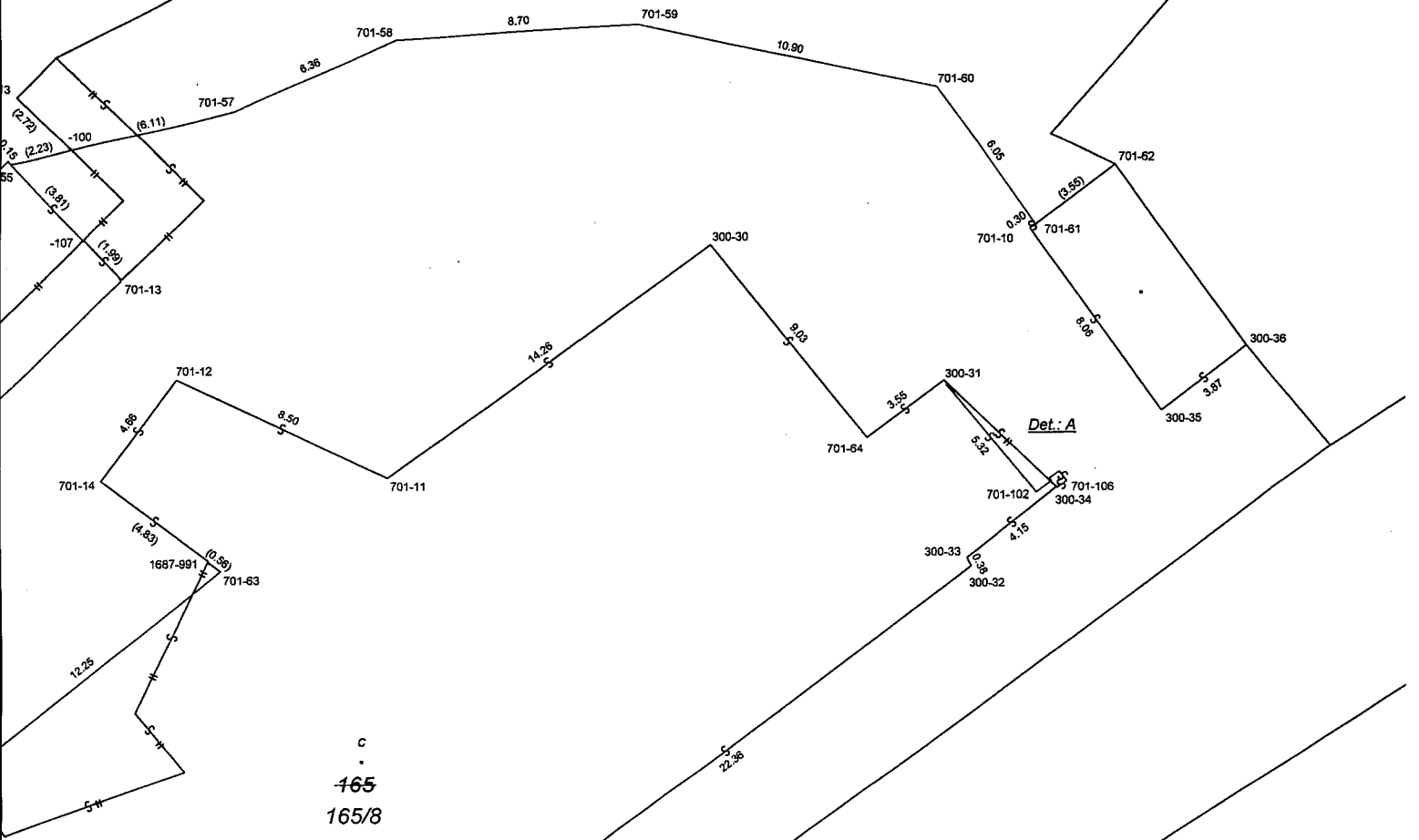
Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
300-3	791029.39	1184260.19	3	dř.kolík
300-4	791007.93	1184265.72	3	dř.kolík
300-5	791002.13	1184269.19	3	
300-8	790982.16	1184256.68	3	roh budovy
300-9	790984.53	1184253.76	3	
300-10	790978.96	1184247.22	3	
300-13	790971.83	1184241.96	3	
300-16	790973.62	1184286.48	3	roh budovy
300-30	790946.72	1184247.37	3	roh budovy
300-31	790938.27	1184252.32	3	roh budovy
300-32	790937.30	1184259.08	3	roh budovy
300-33	790937.45	1184258.79	3	roh budovy
300-34	790934.18	1184256.29	3	ozn. bod na zdi
300-35	790930.36	1184253.45	3	roh budovy
300-36	790927.28	1184251.12	3	roh budovy
701-2	790990.77	1184260.10	3	roh budovy
701-3	790986.00	1184255.97	3	roh budovy
701-4	790983.38	1184255.18	3	roh budovy
701-6	790972.15	1184244.24	3	roh budovy
701-8	791002.07	1184269.89	3	roh budovy
701-9	790995.63	1184275.21	3	roh schodiště
701-10	790935.13	1184246.84	3	roh budovy
701-11	790958.43	1184255.86	3	roh budovy
701-12	790966.09	1184252.19	3	roh budovy
701-13	790968.05	1184248.56	3	roh budovy
701-14	790968.82	1184255.94	3	roh budovy
701-16	790979.40	1184259.46	3	roh budovy
701-21	790994.88	1184278.41	3	roh schodiště
701-22	790993.62	1184277.38	3	roh schodiště
701-34	790987.52	1184268.48	3	roh budovy
701-41	790956.93	1184276.11	3	roh budovy
701-42	790954.28	1184274.16	3	roh budovy
701-55	790972.05	1184244.35	3	roh opěrné zdi
701-57	790963.92	1184242.49	3	roh opěrné zdi
701-58	790958.08	1184239.88	3	roh opěrné zdi
701-59	790949.30	1184239.37	3	roh opěrné zdi
701-60	790938.51	1184241.67	3	roh opěrné zdi
701-61	790934.90	1184246.68	3	roh opěrné zdi
701-62	790932.03	1184244.59	3	roh budovy
701-63	790964.48	1184259.14	3	roh budovy
701-64	790941.06	1184254.41	3	roh budovy
701-66	790954.31	1184273.59	3	roh budovy
701-67	790957.20	1184275.76	3	roh budovy
701-68	790957.75	1184276.18	3	roh budovy
701-86	790990.63	1184260.29	3	roh budovy
701-87	790954.55	1184273.77	3	roh budovy
701-91	790976.47	1184248.45	3	
701-100	790969.88	1184243.85	3	
701-101	791001.76	1184269.62	3	ozn. bod na zdi
701-102	790934.91	1184256.43	3	roh budovy
701-103	790934.37	1184256.03	3	roh sloupu
701-104	790934.44	1184255.93	3	roh sloupu
701-105	790934.08	1184255.66	3	roh sloupu
701-106	790933.81	1184256.02	3	roh sloupu
701-107	790969.42	1184247.11	3	
1685-561	790987.13	1184286.22	7	ozn. bod na opěrné zdi
1687-991	790964.93	1184258.81	3	
1	790996.48	1184279.63	3	plast.mezník
2	791003.88	1184271.10	3	plast.mezník
3	790996.80	1184276.13	3	roh budovy
4	791000.24	1184268.36	3	ozn. bod na zdi
5	790994.37	1184278.00	7	ozn. bod na schodišti
6	790991.43	1184281.33	7	rýha na opěr. zídce
7	791008.73	1184265.52	3	plast.mezník
8	790983.99	1184258.26	3	roh budovy
9	790974.00	1184266.71	3	roh budovy
10	790955.11	1184272.52	3	roh budovy
11	790958.55	1184275.11	3	roh budovy

II
563/3

V
169

168

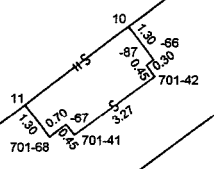
165/1



C
165
165/8

1730/1

D
167



166