



Číslo smlouvy zadavatele: SON/OREG/154/14

číslo smlouvy dodavatele: CT/2014/1

SMLOUVA

I. Smluvní strany

Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
IČ: 70890650
DIČ: CZ70890650 „Jsme plátcí DPH“
zastoupený: Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem kraje
kontaktní osoby: Irena Štěpánková – odd. realizace veřejných zakázek OREG KÚ,
Mgr. Alena Friedová – vedoucí odd. sociálních služeb OSVZ KÚ
telefon, fax, email: 386 720 357, 386 720 625, fax: 386 351 900,
stepankovai@kraj-jihocesky.cz, friedova@kraj-jihocesky.cz
bankovní spojení: ČSOB, a.s., České Budějovice, č. ú. 199783072/0300

dále jen „zadavatel“

Linet spol. s r.o.

se sídlem: Želevčice 5, 274 01 Slaný
IČ: 00507814
DIČ: CZ00507814
zápis v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 163
zastoupený: Ing. Zbyněk Frolík, jednatel
Ing. Tomáš Kolář, jednatel
Jan Horák, jednatel
Ing. Pavel Chýňava, prokurista
kontaktní osoba: Miroslav Bouška
telefon, fax, email: 725 733 479, fax: 312 522 668, miroslav.bouska@linet.cz
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. ú.: 58242-141/0100

dále jen „dodavatel“

Článek II. Úvodní ustanovení

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka dodavatele ze dne 27.6.2014 (dále též „nabídka“) podaná v zadávacím řízení konaném podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“), pro veřejnou zakázku s názvem

„Nábytek a ostatní vybavení pro nový Domov pro seniory v Bechyni pro 122 osob“.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Dodavatel se na základě podmínek uvedených v zadání veřejné zakázky, podmínek sjednaných v této smlouvě a podle projektu designu a vybavení mobiliářem zpracovaného ATELIEREM 8000, spol. s r. o., č. 07110134 z dubna 2014 (dále též „projektová dokumentace“) zavazuje k provedení

dodávky nábytku a ostatního vybavení pro nový Domov pro seniory v Bechyni pro 122 osob (dále jen „dodávka“) a zadavatel se zavazuje dodávku převzít a zaplatit dodavateli sjednanou cenu za podmíněk stanovených touto smlouvou.

2. Předmětem plnění dodavatele je dodávka kancelářského a provozního nábytku, zdravotnického a kuchyňského nábytku a seniorského nábytku podle uvedené projektové dokumentace, zejména podle technické specifikace (příloha č. 1 smlouvy), soupisu prvků (příloha č. 2 smlouvy) a nabídkového rozpočtu (příloha č. 3 smlouvy). Součástí dodávky je doprava, montáž, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, zajištění záručního servisu a likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s dodávkou.
3. Dodávkou a montáží se rozumí úplné a standardní provedení všech montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.

Článek IV. Místo plnění

Místem plnění je nově budovaný objekt Domova pro seniory Bechyně, Na Libuši 613, Bechyně.

Článek V. Doba plnění

1. Dodávka podle čl. III odst. 2 bude provedena do 75 dnů ode dne doručení písemné výzvy zadavatele dodavateli k zahájení plnění, přičemž umístění prvků do objektu (podle projektové dokumentace) a montáž je dodavatel oprávněn zahájit nejdříve po uplynutí 45 dnů od doručení shora uvedené výzvy, neumožní-li zadavatel dříve.
2. Dodavatel nejpozději do deseti pracovních dnů po obdržení písemné výzvy k zahájení plnění předloží zadavateli vzorky všech prvků ke schválení, případně předloží i vzorkovník k výběru dezénu či barvy. Zadavatel posoudí předložené vzorky do pěti pracovních dnů a nebudou-li splňovat technické požadavky podle přílohy č. 1 a přílohy č. 2, vyzve dodavatele ke zjednání nápravy. Nejednají-li dodavatel nápravu do pěti pracovních dnů od doručení výzvy, je zadavatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Dodavatel je srozuměn s tím, že termín zahájení plnění je odvislý od dokončení stavebních prací objektu domova pro seniory; předpoklad dokončení je 28. 10. 2014. Předpoklad dokončení plnění dodávky je do 30. 11. 2014. Předpoklad zahájení provozu nového objektu je od 1. 1. 2015.
4. Dodavatel splní svou povinnost provést dodávku předáním dodávky zadavateli.

Článek VI. Cena

1. Cena za dodávku se sjednává ve výši nabídkové ceny dodavatele a je platná až do doby ukončení platnosti smlouvy a činí:

Cena celkem bez DPH	7 510 507,- Kč
DPH (sazba 15 %)	413 003,- Kč
DPH (sazba 21 %)	999 002,- Kč
Cena celkem včetně DPH	8 922 512,- Kč

2. DPH se rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vyčíslené podle příslušného právního předpisu (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
3. V ceně jsou zahrnuty zejména náklady dodavatele na veškeré dodávky a práce, náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení dodávky, dále na zajištění a provedení všech případných zkoušek dle ČSN a vypracování příslušných protokolů, náklady na dopravu, vynášku, montáž, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, likvidaci odpadů apod.
4. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za dále uvedených podmínek.

5. Změna sjednané ceny je možná pouze
 - a) změnil-li se sazba DPH; dodatek ke smlouvě se neuzavírá, nebo
 - b) pokud zadavatel bude požadovat i provedení jiných dodávek nebo prací, než těch, které jsou předmětem plnění (tzv. „vícenáklady“), nebo pokud zadavatel vyloučí některé dodávky nebo práce z předmětu plnění (tzv. „méněnáklady“); vyloučit dodávky nebo práce je zadavatel oprávněn nejpozději ve výzvě k zahájení plnění.
6. Způsob sjednání změny ceny:
 - a) nastane-li některá z podmínek uvedených v odst. 5 písm. b), je dodavatel povinen provést výpočet změny sjednané ceny a předložit jej zadavateli k odsouhlasení,
 - b) dodavateli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena zadavatelem,
 - c) zadavateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena dodavatelem,
7. Vícenáklady a méněnáklady a způsob jejich prokazování:
 - a) vyskytnou-li se při provádění dodávky vícenáklady nebo méněnáklady, je dodavatel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit zadavateli k odsouhlasení,
 - b) vícenáklady a méněnáklady budou oceněny takto:
 - na základě písemného soupisu vícenákladů, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní dodavatel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle nabídkového rozpočtu, a pokud v nich dodávky a práce tvořící vícenáklady nebudou obsaženy, tak dodavatel stanoví jednotkové ceny jako ceny podle své výrobní kalkulace za podmínek shodných s podmínkami, za kterých byla sjednaná cena kalkulována (pro nové kalkulace ceny platí, že musí být odsouhlaseny zadavatelem),
 - vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady vícenákladů,
 - na základě písemného soupisu méněnákladů, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní dodavatel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle nabídkového rozpočtu a vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny náklady méněnákladů,
 - c) zadavatel je povinen vyjádřit se k návrhu dodavatele nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne předložení návrhu,
 - d) smluvní strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě, ve kterém případně zároveň sjednají změnu doby plnění dodávky (předání a převzetí dodávky).

Článek VII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodávky bude faktura, která musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o dani z přidané hodnoty.
3. Dodavatel je oprávněn vystavit daňový doklad po předání celé dodávky; datum předání celé dodávky je datem zdanitelného plnění. Fakturace bude provedena jednorázově po řádném předání a převzetí dodávky. V případě, že zadavatel převezme dodávku s výhradami vad, je oprávněn uhradit dodavateli nejvýše 90 % sjednané a fakturované ceny. Zbývajících 10 % ceny zadavatel dodavateli zaplatí po odstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí a předání bankovní záruky za kvalitu předmětu plnění dodávky zadavateli podle čl. XII odst. 11, a to na základě žádosti dodavatele.
4. Lhůta splatnosti příslušného daňového dokladu činí 30 dnů od jeho prokazatelného doručení.
5. V případě, že dodavatel vyúčtuje dodávky nebo práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je zadavatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit dodavateli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Dodavatel provede opravu vystavením nové faktury.
6. Vrátil-li zadavatel vadnou fakturu dodavateli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu.
8. Nedílnou součástí faktury je zadavatelem potvrzený předávací protokol.

Článek VIII. Jakost

1. Dodavatel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností dodávky bude mít schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost. Vlastnosti dodávky budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci a podkladům k zadávacímu řízení a této smlouvě. K tomu se dodavatel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě podle příslušného zákona o technických požadavcích na výrobky.
2. Dodavatel bude při provádění dodávky postupovat v souladu s podmínkami zadávacího řízení, s platnými právními předpisy souvisejícími s předmětem dodávky, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů tak, aby dodržel sjednanou kvalitu dodávky. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností dodavatele. Zjištěné vady je dodavatel povinen odstranit na své náklady.
3. Dodávka musí vykazovat parametry stanovené zadávací dokumentací a zejména technickou specifikací a nesmí se odchýlit od ČSN a technických požadavků, podle kterých je zadávací dokumentace zpracovaná. Parametry této dokumentace jsou pro zhotovitele závazné.
4. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v zadávací dokumentaci, lze použít pouze takových, které v době provádění dodávky budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami. Jakékoliv změny oproti zadávací dokumentaci musí být předem odsouhlaseny zadavatelem.
5. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem.

Článek IX. Způsob provádění dodávky

1. Dodavatel dodávku provede svým jménem a na vlastní odpovědnost.
2. Dodavatel bude provádět práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Dodavatel je povinen bez odkladu upozornit zadavatele na případnou nevhodnost provádění jím vyžadovaných prací.
4. Věci a podklady, jsou-li potřebné k provedení dodávky, je povinen zadavatel předat dodavateli nejpozději s výzvou k zahájení plnění. Zadavatel je povinen poskytnout dodavateli potřebnou součinnost při umísťování prvků do objektu (podle projektové dokumentace) a montáži a dodavatel je povinen řídit se jeho pokyny. Dodavatel je srozuměn s tím, že zadavatel neumožní dodavateli používat při umísťování prvků do objektu výtahy v objektu.
5. V průběhu montáže se budou konat kontrolní dny nejméně 1x za 7 dní, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Organizaci kontrolního dne zajišťuje zadavatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověření zástupci obou smluvních stran. Dodavatel je povinen v případě potřeby nebo požadavku zadavatele zajistit účast svých subdodavatelů.
6. Dodavatel určí odpovědnou osobu, která bude trvale přítomna při montáži a bude oprávněna jednat s dozorem určeným zadavatelem.
7. Dodavatel je povinen počínat si při provádění dodávky tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku zadavatele, resp. na životě a zdraví osob; případnou škodu z provozní činnosti je povinen zadavateli, resp. jiným osobám, nahradit.
8. Dodavatel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské dodávky a práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.

Článek X. Předání dodávky

1. Dodávka bude předána jako celek protokolem o předání a převzetí, v jehož závěru zadavatel uvede, zda dodávku přijímá bez výhrad, nebo s výhradami vad, anebo zda dodávku nepřijímá a z jakých důvodů.

2. Dodavatel zároveň předá zadavateli doklady o řádném provedení dodávky podle technických norem a předpisů, záruční listy, příp. doklady o provedených zkouškách, atestech, prohlášení o shodě apod.

Článek XI. Vlastnictví

1. Vlastnické právo k dodávce přechází na zadavatele dnem předání dodávky způsobem podle čl. X této smlouvy.
2. Za škody vzniklé na prováděné dodávce nese odpovědnost až do převzetí dodávky zadavatelem dodavatel. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním případných škod nese dodavatel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu.
3. Dodavatel zajistí vhodné zabezpečení prováděné dodávky; náklady s tím spojené jsou součástí ceny uvedené v čl. VI odst. 1.

Článek XII. Odpovědnost za vady, záruka za jakost, bankovní záruka

1. Dodávka má vady, nemá-li vlastnosti sjednané v této smlouvě co do množství, jakosti a provedení.
2. Dodavatel odpovídá za vady, jež má dodávka a které se projeví v záruční době.
3. Dodavatel poskytuje záruku za jakost po dobu 60 měsíců na dodávky nábytku a montážní práce; záruku na ostatní vybavení (elektrospotřebiče apod.) poskytuje podle záručních listů příslušného výrobce, a to po dobu nejméně 24 měsíců.
4. Záruční doba začíná běžet po předání dodávky bez vad.
5. Vyskytne-li se vada na dodávce v průběhu záruční doby, zadavatel písemně oznámí dodavateli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje (reklamace).
6. Dodavatel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit zadavateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad (nejvíce však 10 pracovních dnů, neprodlouží-li zadavatel na žádost dodavatel tuto lhůtu ze zvlášť zřetel hodných důvodů neležících na straně dodavatele, např. nezbytnost dodávky komponent ze zahraničí), nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
7. V záruční době může zadavatel uplatnit svá práva z vad díla za podmínek uvedených v příslušných ustanoveních občanského zákoníku.
8. Provedenou opravu vady dodavatel předá zadavateli písemně formou předávacího protokolu.
9. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
10. Dodavatel při podpisu této smlouvy předkládá jako přílohu č. 5 kopii závazného příslibu banky o vystavení bankovní záruky za kvalitu předmětu plnění dodávky v požadované výši 300 000 Kč ve prospěch zadavatele a originál tohoto příslibu předává zadavateli. Závazný příslib banky splňuje náležitosti požadované zadávací dokumentací veřejné zakázky.
11. Dodavatel je povinen předložit zadavateli vystavenou bankovní záruku za kvalitu předmětu plnění dodávky v požadované výši 300 000 Kč nejpozději v den, kdy budou odstraněny vady podle protokolu o předání a převzetí dodávky. Bankovní záruka bude platná nejméně 6 měsíců po uplynutí nejdelší záruční doby.
12. Právo z bankovní záruky je zadavatel oprávněn uplatnit v případech, že dodavatel neodstraní oznámené záruční vady v souladu s touto smlouvou nebo neuhradí zadavateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí zadavatel písemně dodavateli výši požadovaného plnění ze strany banky. Dodavatel je povinen doručit zadavateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 dnů od jejího úplného vyčerpání.
13. Bankovní záruku zadavatel vrátí dodavateli po uplynutí nejdelší záruční doby a odstranění všech záručních vad.

Článek XIII. Smluvní pokuty

1. Smluvní pokuta v případě prodlení s předáním dodávky se sjednává ve výši 0,2 % z ceny dodávky (bez DPH) za každý i započatý den prodlení s předáním dodávky.
2. Za prodlení s odstraněním vad specifikovaných v protokolu o předání a převzetí dodávky se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2 % z ceny dodávky (bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zadavatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny dodávky (bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za vadu a den.
5. V případě prodlení zadavatele s úhradou faktury za dodávku je dodavatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
6. Za nesplnění povinnosti uvedené v čl. XIV odst. 2 je zadavatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny dodávky (bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
7. V případě, že závazek provést dodávku zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
8. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana bez zřetele k tomu, zda mu porušením smluvní pokutou utvrzené povinnosti vznikla škoda.

Článek XIV. Ostatní ujednání

1. Dodavatel při podpisu této smlouvy předkládá jako přílohu č. 4 kopii pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu), jejímž obsahem je sjednání pojištění odpovědnosti za škodu ve výši 5 milionů Kč po dobu plnění předmětu smlouvy. Listina splňuje náležitosti požadované zadávací dokumentací veřejné zakázky.
2. Dodavatel je povinen poskytnout zadavateli součinnost podle § 147a odst. 4 a 5 zákona o veřejných zakázkách, případně do 60 dnů od splnění smlouvy sdělit, že tyto skutečnosti nenastaly.

Článek XV. Závěrečná ujednání

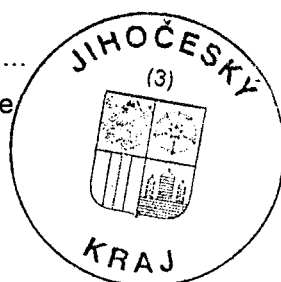
1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem převzetí podepsané smlouvy dodavatelem.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou. Zadavatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s měsíční výpovědní lhůtou, avšak pouze v případě, nevyzval-li již dodavatele k zahájení plnění. Výpovědní lhůta začíná běžet dnem doručení dodavateli. Dodavatel a zadavatel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy za podmínek stanovených touto smlouvou a v občanském zákoníku.
4. Dodavatel není oprávněn bez souhlasu zadavatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Vzájemné finanční zápočty lze provádět jen v rámci plnění této smlouvy po předchozí dohodě.
5. Dodavatel je srozuměn s tím, že zadavatel dodávku po jejím převzetí předá k hospodaření příspěvkové organizaci zřízené Jihočeským krajem.
6. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Dodavatel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě netvoří předmět jeho obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a souhlasí s jejím zveřejněním.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
10. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady Jihočeského kraje č. 785/2014/RK-43 ze dne 17. 7. 2014.

V Českých Budějovicích dne: - 7 -08- 2014

V Želevčicích dne: 5.8.2014.

.....
Mg. Jirí Zimola, hejtmán kraje



zadavatel

.....
Ing. Pavel Chýňava
finanční ředitel a prokurista

dodavatel

Přílohy:

1. technická specifikace
2. soupis prvků
3. nabídkový rozpočet
4. kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu
5. kopie závazného příslibu banky

VLINET (66) CZ
Želevčice 5, 274 01 Slaný
Tel. +420 312 576 111 Fax +420 312 522 688
DIČ: CZ00507814 E-mail: info@linet.cz

.....
Ing. Zbyněk Frolík
řídící společník a jednatel