



KUJCP010WGW1

Sml.č. SD/OHMS/025/14
SMM/14/2014-KSV
1200/SO/00068/14

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená ve smyslu § 2055 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany:

Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
zastoupený Mgr. Jaromírem Novákem, členem Rady Jihočeského kraje, na základě plné moci udělené dne 6. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje, v souladu s ustanovení § 61 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
IČ: 70890650
DIČ CZ70890650
Plátce DPH
(jako „dárce“)

a

město Tábor

se sídlem: Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor
zastoupené starostou Ing. Jiřím Fišerem
IČ: 00253014
(jako „obdarovaný“)

Článek první:

Jihočeský kraj je vlastníkem pozemku, parcely KN č. 1614/11 v katastrálním území Měšice u Tábora. Parcela je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví č. 5689 pro katastrální území Měšice u Tábora a obec Tábor jako vlastnictví Jihočeského kraje s právem hospodaření se svěřeným majetkem pro Vyšší odbornou školu a Střední zemědělskou školu, Tábor, Náměstí T. G. Masaryka 788, IČ 60064781.

Článek druhý:

Jihočeský kraj daruje a předává a město Tábor přijímá a přejímá předmět daru, a to pozemek, parcelu KN č. 1614/40 výměře 70 m² v katastrálním území Měšice u Tábora, vzniklou na základě geometrického plánu č. 2573-86/2012 ze dne 21. 10. 2012 oddělením z pozemku, parcely č. 1614/11, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a požitky s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat. Dárce se zavazuje užívat předmět daru k veřejnému účelu, pozemek je zastaven zastávkou MHD.

Geometrický plán tvoří nedílnou součást této darovací smlouvy. S dělením pozemku dle geometrického plánu vyslovil souhlas stavební úřad Městského úřadu v Táboře č.j. METAB 10303/2013/SÚ/Šte ze dne 25. 2. 2013.

Článek třetí:

Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena ani zástavní práva. Dárce tímto obdarovaného výslovně upozorňuje, že na nemovitosti či pod jejím povrchem mohou být vedeny inženýrské sítě, tj. zejména vedení vodovodního řádu, kanalizační přípojky, podzemní kabely vysokého a nízkého napětí, optické kabely, telekomunikační kabely, plynovod atd.

Obě strany prohlašují, že na předmětu daru je umístěna stavba chodníku ve vlastnictví obdarovaného.

Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu daru a že ho v tomto stavu přijímá do svého vlastnictví a výslovně bere na vědomí možnost, že na nemovitosti nebo pod jejím povrchem mohou být výše uvedené inženýrské sítě.

Článek čtvrtý:

Účetní hodnota daru činí 10.500,00 Kč.

Článek pátý:

Převzetí předmětu daru se uskuteční do 14 dnů ode dne povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor. Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru.

Článek šestý:

Vlastnické právo k převáděným pozemkům vznikne zápisem vkladu těchto práv do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad práv katastrálního úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

Článek sedmý:

Poplatek spojený s vkladem práva do katastru nemovitostí ve výši 1.000 Kč uhradí obdarované město Tábor.

Náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradilo město Tábor.

Článek osmý:

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Jihočeský kraj prohlašuje, že záměr darovat pozemek byl vyvěšen na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje po celou zákonnou dobu od 3. 7. 2013 do 5. 8. 2013 a darování bylo schváleno rozhodnutím Zastupitelstva Jihočeského kraje č. usnesení 286/2013/ZK-6 ze dne 19. 9. 2013.

Město Tábor prohlašuje, že Zastupitelstvo města Tábora schválilo přijetí předmětu daru usnesením č. 1173/25/13 na svém 25. zasedání dne 4. 11. 2013, a to pozemku, parcely č. 1611/40 v katastrálním území Měšice u Tábora od Jihočeského kraje. Ustanovení tohoto článku je doložkou, která potvrzuje splnění podmínek převodu nemovitosti ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Článek devátý:

Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním této listiny na webových stránkách města Tábora a Jihočeského kraje a prohlašují, že v listině nejsou obsažena ujednání, která by tvořila

předmět jejich obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Jihočeský kraj prohlašuje, že je seznámen s právem a povinností města Tábor svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace dostupné mu z jeho úřední činnosti ve smyslu ustanovení článku 17 Listiny základních práv a svobod. Jihočeský kraj bere na vědomí úmysl a cíl města Tábor vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti. S ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. v platném znění (o svobodném přístupu k informacím) a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. v platném znění (o ochraně osobních údajů) Jihočeský kraj předem výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů městem Tábor. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřní potřeby města Tábor a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti. Výslovně je městu Tábor za tímto účelem konstatován souhlas Jihočeského kraje s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.

Článek desátý:

Tato listina je vyhotovena ve 4 originálních výtiscích, přičemž jeden z nich bude ve smyslu § 18 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., *o katastru nemovitostí (katastrální zákon)* uložen do sbírky listin Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor. Dva výtisky si ponechá obdarovaný, jeden výtisk si ponechá dárce.

Smluvní strany prohlašují, že tato listina vyjadřuje jejich pravou, vážnou a svobodnou vůli, byla sepsána bez nátlaku a nikoli za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.

Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními nového občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů.

Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

Tábor dne 20 -05- 2014

České Budějovice dne 14 -05- 2014

Ing. Jiří Fišer
starosta města Tábor





Mgr. Jaromír Novák
člen Rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví
									katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²		
1614/4	27	24	ostat. pl. silnice	1614/4	26	93	ostat. pl. silnice		0	1614/4		206	26	93	
				1614/39		31	ostat. pl. ostat. komunikace		0	1614/4		206		31	
1614/11	3	76	ostat. pl. silnice	1614/11	3	06	ostat. pl. silnice		0	1614/11		5689	3	06	
				1614/40		70	ostat. pl. ostat. komunikace		0	1614/11		5689		70	
	31	00			31	00									

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

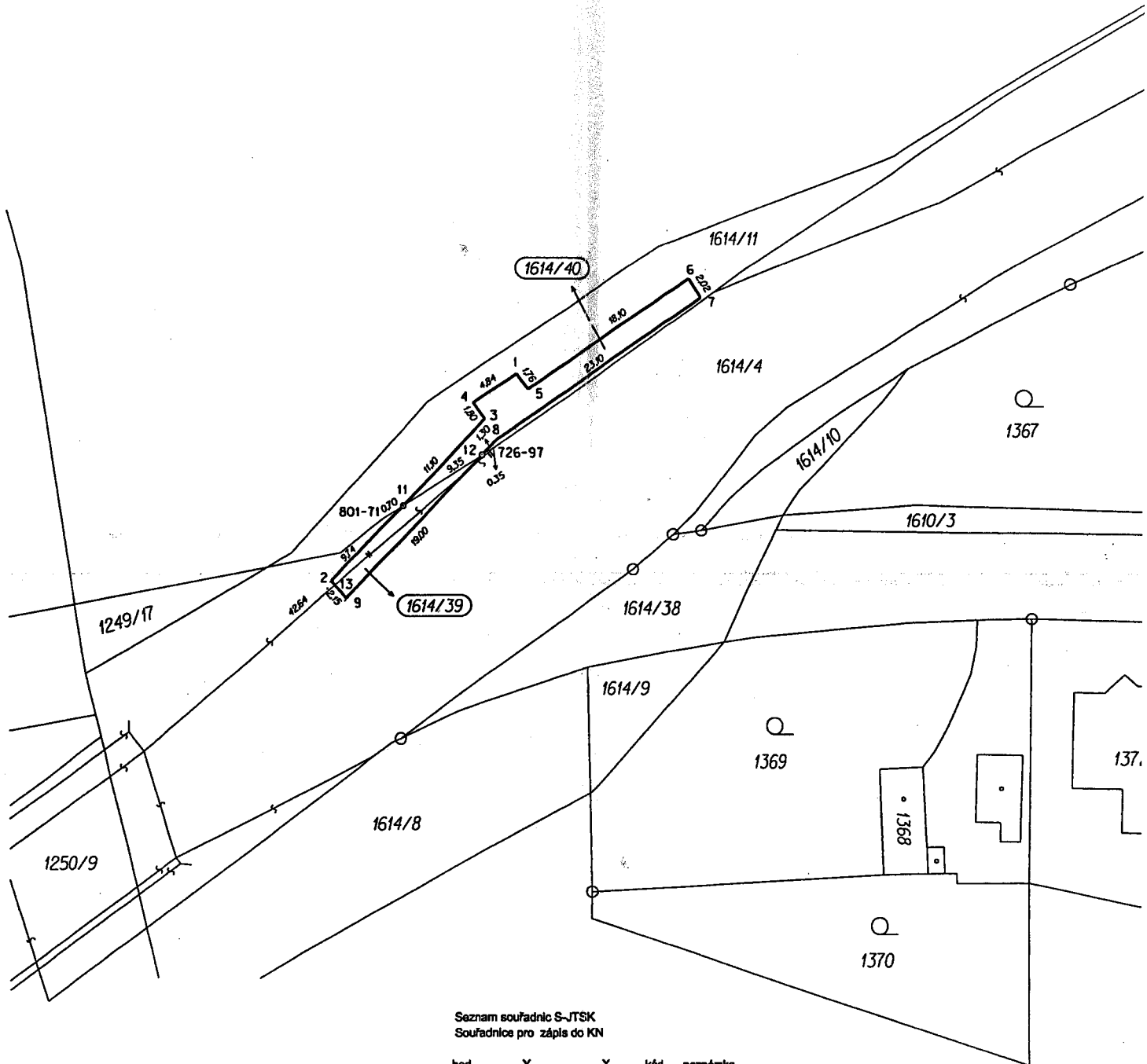
GEOMETRICKÝ PLÁN pro: rozdělení pozemku Zhotovit Ing. Libor Kníže, Mašice 39 391 75 Mašice, tel. 602 612 716 libor.knize@seznam.cz , www.sweb.cz/xknize/ Číslo plánu: 2573-86/2012 Okres: Tábor Obec: Tábor Kat. území: Měšice u Tábora Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny přešpávaným způsobem: <i>obrubníkem, hřeby</i>	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.
	 Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Libor Kníže Dne: 21.10.2012 Číslo: 114/2012 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	 Souhlas katastrálního úřadu potvrdil: Holas Jan Dne: 06. 11. 2012 Číslo: 1381/12 Jeden prvopis geometrického plánu a přešpávané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.

Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem.

7.11.2012
120/2012



1249/4



Seznam souřadnic S-JTSK
Souřadnice pro zápis do KN

bod	Y	X	kód kvality	poznámka
726-97	732589.34	1118945.88	6	barva
801-71	732598.07	1118951.80	6	kolík
1	732588.84	1118939.12	3	roh obrubníku
2	732604.24	1118958.22	3	roh obrubníku
3	732589.77	1118943.23	3	roh obrubníku
4	732590.86	1118941.78	3	roh obrubníku
5	732585.79	1118940.53	3	roh obrubníku
6	732570.73	1118930.46	3	roh obrubníku
7	732589.62	1118932.17	3	roh obrubníku
8	732588.73	1118945.13	3	roh obrubníku
9	732602.76	1118959.81	3	roh obrubníku
11	732597.47	1118951.21	6	hřeb barva
12	732589.63	1118946.07	6	hřeb barva
13	732603.97	1118958.51	6	barva