



KUJCP012YT3V

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: SOD/OREG/003/14

na základě vzájemné dohody mezi smluvními stranami byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále jen smlouva o dílo nebo smlouva), jejímž předmětem je zhotovení díla (dodávka a montáž věcí) dle specifikace dále uvedené a za podmínek dále stanovených, dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

I.

Smluvní strany

Společnost : **Retherm s.r.o.**
se sídlem : České Budějovice, Pražská 560/95, PSČ 370 04
jednatel : Tomáš Řežábek, jednatel
IČO : 260 86 344
DIČ : CZ 260 86 344

(dále jen zhotovitel)

a

Společnost : **Jihočeský kraj**
se sídlem : U Zimního stadionu 1952/2, 370 76, Č. Budějovice
jednatel ve věcech smluvních : Mgr. Jiří Zimola, hejtman kraje
jednatel ve věcech technických: Bc. Alena Frdlíková, vedoucí oddělení OREG

(dále jen objednatel)

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací na akci „**Litvínovice – vodovodní přípojka pro letiště**“ vč. všech souvisejících prací, a to dle PD zpracované firmou FML Ing. Václav Freudl dodané objednatelem.
2. Místem plnění jsou parcely v k.ú. Litvínovice 940/20, 940/3 a 244.
3. Objednatel prohlašuje, že je oprávněn nakládat s nemovitostmi, na nichž bude dílo zhotovováno, či umístěno.

III. Doba plnění

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že práce na díle na místě plnění budou zahájeny po odsouhlasení realizační projektové dokumentace, kterou dodá zhotoviteli objednatel.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončené dílo předat do **30 kalendářních dnů** od podpisu smlouvy. Tento termín může být zhotovitelem jednostranně přiměřeně prodloužen, jestliže při provádění díla budou zjištěny skutečnosti, jež je nutno řešit formou víceprací, které nebyly zahrnuty v rozpočtu a projektové dokumentaci. Dále může být termín přiměřeně prodloužen z důvodů zaviněných vyšší mocí.
3. Ke splnění dodávky dochází převzetím díla ze strany objednatele. Převzetí díla potvrdí objednatel svým podpisem v předávacím protokolu.

IV. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vydat objednateli písemné potvrzení o převzetí objednávky.
2. Je-li pro provedení díla stanovena závazná technická norma, zavazuje se zhotovitel, že provedení díla bude odpovídat této normě.
3. Zhotovitel je povinen předat objednané dílo objednateli řádně a včas.
4. Zhotovitel je povinen při předání díla vystavit předávací protokol.
5. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo spolu s návodem k jeho použití, pokud takovýto návod k některým z částí díla existuje.
6. Zhotovitel poučí objednatele o způsobu řádného používání díla.

V. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost k provedení díla, tedy zejména umožnit zhotoviteli vstup na místo montáže díla, přístup ke zdroji elektrické energie, apod.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla způsobem uvedeným v čl. VI. této smlouvy.
3. Převzetí díla je objednatel povinen neprodleně potvrdit na předávacím protokolu.

VI. Cena díla a její úhrada

1. Cena díla je stanovena na základě rozpočtu předloženého zhotovitelem a činí:

468 025,77 Kč bez DPH.

Tento rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. DPH bude účtováno dle platných předpisů.

2. Cena díla uvedená v 1. odstavci tohoto článku může být navýšena pouze po písemné dohodě obou smluvních stran.
3. Práce a náklady do rozpočtu nezahrnuté (vícepráce) lze účtovat pouze tehdy, schválí-li je objednatel písemně, nebo jestliže práce dodatečně písemně objedná.
4. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli na jeho účet vedený u ČSOB, č.ú. 214 880 621/0300 nejpozději do **30 dnů** od dne převzetí oboustranně odsouhlasené faktury.
5. Zhotovitel předá objednateli fakturu na úhradu konečné ceny díla spolu s předáním díla nebo ji následně zašle na adresu objednatele. Faktura však bude vystavena pouze do výše 95% smluvní ceny. Zbývajících 5% bude uvolněno po odstraněných případných vad či nedodělků.
6. Úhradu faktury bude objednatel provádět v hotovosti nebo bezhotovostním převodem na výše uvedený účet zhotovitele, vždy je povinen uvést, jakou fakturu platbou hradí, tj. v případě bezhotovostního převodu uvést číslo faktury jako variabilní symbol. V případě, že nebude možno platbu konkrétní faktury identifikovat, považuje se faktura za nezaplacenou se všemi důsledky z toho plynoucími.
7. Fakturace bude probíhat měsíčně na základě skutečně provedených prací. Dnem splatnosti se rozumí den připsání splatné částky na účet zhotovitele.

VII.

Záruční doba a reklamace

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruční dobu v délce 24 měsíců.
2. Jestliže objednatel zjistí nějaké vady díla, je povinen tyto neprodleně řádně reklamovat u zhotovitele, tj. zejména konkrétně specifikovat reklamované vady.
3. Zhotovitel neručí za vady způsobené zejména použitím díla v rozporu s návodem k použití, resp. v rozporu s poučením zhotovitele.

VIII.

Sankce a náhrada škody

1. Pokud je objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla či zálohy na cenu díla, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Pokud je zhotovitel v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny nepředaného díla za každý den prodlení.
3. Pokud je objednatel v prodlení s převzetím díla, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny objednatelem nepřevzatého díla za každý den prodlení.
4. Pokud bude zhotovitel zdržen v provádění díla okolnostmi na straně objednatele, náleží mu za to přiměřená náhrada.
5. I když dílo nebude provedeno, náleží zhotoviteli sjednaná cena, byl-li ochoten dílo provést a zabránily-li mu v tom okolnosti na straně objednatele.

6. Poskytne-li objednatel řádně a včas potřebnou součinnost dle článku V. odst. 1 této smlouvy, avšak zhotovitel v určenou dobu nepřistoupí k provedení díla, náleží mu právo na náhradu nutných nákladů, které mu tím vznikly.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že dílo:
 - a) nebude včas hotovo, nebo
 - b) nebude provedeno řádněa jestliže zhotovitel neučiní nápravu ani v poskytnuté přiměřené lhůtě.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže:
 - a) objednatel neposkytne nezbytnou součinnost dle článku V. odst. 1 této smlouvy ani v dodatečné 5tídní lhůtě.

X. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.
2. Přílohou a nedílnou součástí této smlouvy je rozpočet díla.
3. Jakékoliv změny této smlouvy je možno činit jen v písemné formě.
4. Smlouva je vypracována ve dvou exemplářích, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne..... 12 -03- 2014

RE THERM s.r.o.

Pražská 95, 370 04 České Budějovice



Tel.: 777 675 655, 776 569 550

IČ: 260 86 344

retherm.sro@seznam.cz



zhotovitel – Retherm s.r.o.
Tomáš Řežábek - jednatel

Mgr. Jiří Zimola
hejtmán JČK