



KUJCP010WJPF

SVB/OHMS/001/14

Smlouva o zatížení pozemku služebností (věcné břemeno)

uzavřená podle § 1257 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Jihočeský kraj,

se sídlem 370 76 České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Jaromírem Novákem, členem Rady Jihočeského kraje, na základě plné moci udělené dne 6. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje, v souladu s ustanovením § 61 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb. IČ 70890650

IDČ CZ70890650

Plátce DPH

(jako osoba oprávněná ze služebností)

a

Jaroslava Cibuzarová

rodné číslo [redacted]

bytem [redacted] 373 71 Rudolfov

č. účtu: [redacted] a

Jan Cibuzar

rodné číslo [redacted]

bytem [redacted] 373 71 Rudolfov

č. účtu: [redacted] a

MUDr. Karel Khun

rodné číslo [redacted]

bytem [redacted] Jihlava

č. účtu: [redacted]

(jako osoby povinné ze služebností)

uzavírají tuto smlouvu o zatížení pozemku služebností:

Článek první:

Jihočeský kraj prohlašuje, že je výlučným vlastníkem budovy čp. 411, objektu občanské vybavenosti, na pozemcích, parcelách č. 504/1 a 508/2 v katastrálním území České Budějovice 1 a pozemku, parcely č. 504/1 zastavěné plochy a nádvoří o výměře 877 m² v katastrálním území České Budějovice 1. Nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví č. 218 pro katastrální území České Budějovice 1, obec České Budějovice, s právem hospodaření se svěřeným majetkem příspěvkové organizaci zřízené Jihočeským krajem – Jihočeská komorní filharmonie České Budějovice, Kněžská 411/6, České Budějovice, IČ 00396036.

Článek druhý:

Jaroslava Cibuzarová, Jan Cibuzar a MUDr. Karel Kuhn prohlašují, že jsou podílovými spoluvlastníky pozemku, parcely č. 508/2 zastavěné plochy a nádvoří o výměře 4 m² v katastrálním území České Budějovice 1. Parcela je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví č. 307 pro katastrální území České Budějovice 1, obec České Budějovice.

Článek třetí:

Jaroslava Cibuzarová, Jan Cibuzar a MUDr. Karel Kuhn jako spoluvlastníci pozemku, parcely č. 508/2, každý v rozsahu svého spoluvlastnického podílu, zatěžují svůj pozemek, parcelu č. 508/2 služebností ve prospěch Jihočeského kraje, jakož i každého dalšího vlastníka budovy čp. 411 na pozemcích, parcelách č. 504/1 a 508/2 tak, že musejí časově neomezeně trpět nadzemní přesah schodiště, tj. přesah části budovy čp. 411 na pozemcích, parcelách č. 504/1 a 508/2 nad pozemek, parcelu č. 508/2, vše v katastrálním území České Budějovice 1, a to za jednorázovou úhradu 10.000 Kč bez DPH.

Úhrada za věcné břemeno je splatná ve lhůtě 20 dnů ode dne, kdy bude oprávněnému Jihočeskému kraji doručeno podle § 18 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb. (katastrální zákon) vyrozumění Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj o provedení vkladu práva věcného břemene z této smlouvy do katastru nemovitostí, a to bezhotovostním převodem na účty uvedené v záhlaví této smlouvy, a to tak, že Janu Cibuzarovi 2.500 Kč, Jaroslavě Cibuzarové 2.500 Kč a MUDr. Karlu Kuhnovi 5.000 Kč.

Článek čtvrtý:

Rada Jihočeského kraje schválila zřízení práva věcného břemene usnesením č. 1201/2013/RK-28 ze dne 21. 11. 2013, čímž byly splněny podmínky platnosti tohoto právního úkonu ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb., *o krajích*, ve znění pozdějších předpisů.

Článek pátý:

Právo věcného břemene vzniká vkladem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva zajistí Jihočeský kraj a ponese s tím spojené náklady.

Článek šestý:

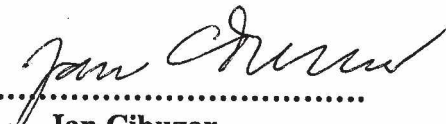
Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy, a to včetně jejich osobních údajů v rozsahu „titul, jméno, příjmení“ a „obec trvalého pobytu“.

Článek sedmý:

Smluvní strany prohlašují, že smlouva obsahuje jejich pravou, vážnou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Tato listina se vyhotovuje v 1 originálním výtisku, který bude uložen ve sbírce listin Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Rudolfov, dne

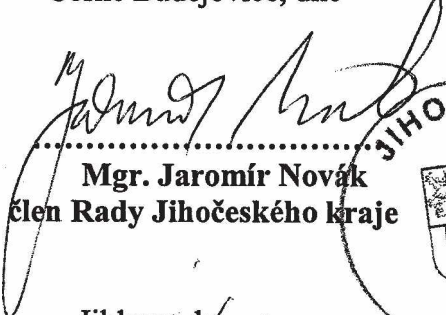

.....
Jan Cibuzar


Rudolfov, dne


.....
Jaroslava Cibuzarová

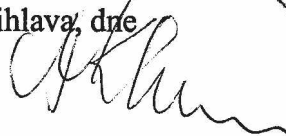
České Budějovice, dne

13-01-2014


.....
Mgr. Jaromír Novák
člen Rady Jihočeského kraje



Jihlava, dne


.....
MUDr. Karel Kuhn

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 37001-062-0830
Podle ověř.knihy pošty: České Budějovice 1

Vlastnoručně podepsal: Karel Khun
Datum a místo narození: [redacted] České Budějovice, CZ
Adresa pobytu: Jihlava [redacted]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: 202502726
Občanský průkaz

České Budějovice 1 dne 07.02.2014

Podpis: [signature] Úřední razítko:
Škaretská Jana



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 37001-064-0019
Podle ověř.knihy pošty: České Budějovice 1

Vlastnoručně podepsal: Jan Cibuzar
Datum a místo narození: [redacted] České Budějovice, CZ
Adresa pobytu: Rudolfov [redacted]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: 108231914
Občanský průkaz

České Budějovice 1 dne 19.02.2014

Podpis: [signature] Úřední razítko:
Škaretská Jana



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 37001-064-0020
Podle ověř.knihy pošty: České Budějovice 1

Vlastnoručně podepsal: Jaroslava Cibuzarová
Datum a místo narození: [redacted] České Budějovice, CZ
Adresa pobytu: Rudolfov [redacted]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: 104712810
Občanský průkaz

České Budějovice 1 dne 19.02.2014

Podpis: [signature] Úřední razítko:
Škaretská Jana

