



SM/ODS14/165/2013

Smlouva mandátní

(dle § 566 a násl. Obchodního zákoníku)

I. Smluvní strany

Mandant

Jihočeský kraj
U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
IČ: 708 90 650
DIČ: CZ708 90 650
Zastoupený: Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje
Bankovní spojení: ČSOB České Budějovice
Číslo účtu: 199783072/0300

Mandatář

Ing. Vlastimil Houf
Sadová 2152/24, 370 07 České Budějovice
IČ: 102 802 51
DIČ: 5612071036
bankovní spojení: Fio banka
Číslo účtu: 2200099227/2010

uzavřeli níže uvedeného dne následující mandátní smlouvu na:

provádění funkce technického a finančního dozoru akce:

Realizace individuálních protihlukových opatření – Dačice, Tábor, Veselí nad Lužnicí (dále jen „Dílo“)

II. Předmět plnění

mandatář se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených, pro mandanta bude vykonávat následující činnosti:

- a) Kontrola provádění stavebních prací z hlediska jejich kvality a odpovídajícího rozsahu stavby včetně organizování kontrolních dnů cca 1x za 7 dní
- b) Kontrola správnosti fakturace účtované zhotovitelem stavby
- c) Poskytnutí potřebných konzultací a dalších potřebných činností vyžádaných objednatelem, které nejsou uvedeny pod body a, b.
- d) Zastupování mandanta při odstranění vad a nedodělků při dokončení stavby
- e) Závěrečné protokolární předání díla majitelům nemovitostí

Mandant tímto zmocňuje mandatáře k závěrečnému protokolárnímu předání díla majitelům nemovitostí

III. Čas a místo plnění

Zahájení prací je dnem podpisu této smlouvy, ukončení prací je dnem předání Díla majitelům nemovitostí.

IV. Cena a způsob její úhrady

1. Cena za provedenou práci byla stanovena následovně:

Kontrola provádění stavebních prací z hlediska jejich kvality a odpovídajícího rozsahu stavby.

Cena bez DPH	155 000,- Kč
DPH	32 550,- Kč
Celkem cena	187 550,- Kč

Cena za vykonanou činnost je pevná a jsou v ní obsaženy všechny výkony potřebné k řádné kontrole stavebního Díla, tj. ke kontrole provádění stavebních prací, jednání se zástupci zhotovitele stavby, kontrola fakturace stavby, konzultace a vysvětlení pro objednatele stavby, odstranění vad a nedodělků a závěrečné protokolární předání díla majitelům nemovitostí. Cena obsahuje veškeré náklady spojené s dopravou na místo stavby a náklady na telefon.

Cena díla se může změnit pouze v případě změny rozsahu prováděných prací.

2. Splatnost ceny díla je následující:

po provedení stavebních prací zhotovitelem a předání Díla majitelům nemovitostí na základě faktury s 30-ti denní splatností, která bude obsahovat náležitosti daňového dokladu

V. Způsob plnění

1. Mandatář bude činnost pro mandanta uvedenou v článku II. zajišťovat na jeho účet jeho jménem. Mandatář je povinen při této činnosti postupovat s odbornou péčí.
2. Tuto činnost je mandatář povinen uskutečňovat dle pokynů mandanta a v souladu s jeho zájmy, které zná nebo musí znát.
3. Mandatář je povinen oznámit mandantovi všechny okolnosti, které při provádění činnosti dle této smlouvy zajistil a které mohou mít vliv na jeho pokyny popř. změnu těchto pokynů.

VI. Spolupůsobení mandanta

Mandant předá mandatáři ke dni podpisu smlouvy harmonogram prováděných prací dle jednotlivých nemovitostí a plnou nabídku zhotovitele Díla.

Dle potřeby se bude účastnit kontrolních dnů stavby, pro které dle potřeby zajistí na svém pracovišti zasedací místnost.

VII. Odstoupení od smlouvy

Obě strany mohou odstoupit od smlouvy buď oboustrannou dohodou nebo jednostranným odstoupením s měsíční lhůtou pro odstoupení od smlouvy a to dnem oznámení poštou či pomocí e-mailu s autorizovaným podpisem.

Při odstoupení od smlouvy jakýmkoliv účastníkem smlouvy bude již provedená činnost mandatáře pro mandanta vyúčtována mandantu v rozsahu činností dle této smlouvy, čl. II a ten je povinen ji uhradit mandatáři.

VIII. Smluvní pokuty

1. Při jednostranném odstoupení od smlouvy náleží druhému účastníku smlouvy smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč, ledaže strana odstoupila z důvodů neplnění povinností stanovených touto smlouvou po předchozím písemném upozornění.

2. V případě, že je mandatář v prodlení s výkonem povinností ve smluveném rozsahu, zavazuje se mandantovi zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvené výše za každý den prodlení. Zavínil-li

tímto prodlením dokončení stavby ve stanovené době, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč. Tím není dotčeno právo na náhradu škody.

3. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je mandant povinen zaplatit mandatáři smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení od doby splatnosti faktury. To neplatí, byla-li fakturovaná částka mandantem písemně zpochybněna pro svoji oprávněnost či pro vady daňového dokladu.

IX. Všeobecná ustanovení

1. Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

2. Tato smlouva se vyhotovuje v 4 výtiscích, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

V Č.Budějovicích dne 21.10.2013

V Č.Budějovicích dne 7.10.2013

.....
za mandanta:

Mgr. Jiří Zimola
hejtman Jihočeského kraje



ING. HOUF VLAST,
LIDICKÁ 63
37001 Č. BUDĚJOVICE

.....
za mandatáře:

Ing. Vlastimil Houf