

**SMLOUVA****o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu****Jihočeský kraj**

sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
 IČ: 70890650
 DIČ: CZ70890650
 „PLÁTCE DPH“

zastoupený: **Mgr. Jaromírem Novákem**, členem Rady Jihočeského kraje, na základě plné moci udělené dne 6. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje, v souladu s ustanovením § 61 odst.1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

dále jen „povinný“

a

E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
 IČ: 280 85 400
 zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1772
 z a s t o u p e n á na základě plné moci ze dne 2.7.2008 společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
 IČ: 257 33 591
 zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066,
 jednající: Bc. Žanetou Bauerovou, útvar Korporátní a obchodní právo, na základě Pověření ze dne 14.10.2010

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice
 číslo účtu: 1703621/0100

dále jen „oprávněný“

spolu uzavírají podle §§151n - 151p zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník v platném znění, a §59 odst.2 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (dále jen „energetický zákon“) ve znění pozdějších předpisů tuto

smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu:**ČLÁNEK I.**

1. Povinný prohlašuje, že (mimo jiné) je jediným a výlučným vlastníkem nemovitosti –**pozemku parc. č. KN st.932** v katastrálním území Český Krumlov (dále jen „zatížená nemovitost“).

2. Zatížená nemovitost je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov na LV č. 5617 pro katastrální území Český Krumlov, obec Český Krumlov, okres Český Krumlov.
3. Jihočeský kraj jako zřizovatel předal výše uvedený majetek k hospodaření příspěvkové organizaci: Základní škola, Kaplická 151, Horní Brána, Český Krumlov, PSČ 381 01, IČ: 60084324, „NENÍ PLÁTCE DPH“.
4. Oprávněný je vlastníkem a provozovatelem zařízení distribuční soustavy – liniové stavby realizované pod názvem: „Příp. STL Český Krumlov P st. 932, V.14.PF-4111-4106-186-ČK“. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (§2odst.2b energetického zákona).

ČLÁNEK II.

1. Povinný touto smlouvou v souladu s ustanovením §59 odst.2 energetického zákona ve prospěch oprávněného formou **věcného břemene** zřizuje právo umožňující využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění plynovodního potrubí (dále jen „zařízení“) do - na části zatížené nemovitosti.
2. Průběh a rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. 3346-90/2011 zhotoveném firmou Ing. František Bambule – geodetické práce, Lišov, který dne 4.4.2011 pod č. 90/2011 ověřil Ing. František Bambule a za Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov dne 11.4.2011 pod č. 341/11 potvrdil Ing. Pavel Mori. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Oprávněný právo odpovídající věcnému břemenu podle této smlouvy přijímá a povinný je povinen toto právo strpět.
4. **Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.**
5. Povinnost odpovídající věcnému břemenu přechází na každého dalšího vlastníka zatížené nemovitosti.
6. Povinný bere na vědomí, že zařízení, je chráněno ochrannými pásmy dle energetického zákona. Ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu zařízení soustavy a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

ČLÁNEK III.

1. Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno uvedené v čl.II. se zřizuje **úplatně** a to za jednorázovou úplatu v celkové výši **10000 Kč** (slovy: deset tisíc korun českých), bez DPH. V případě, že povinný z věcného břemene bude v době uzavření této smlouvy plátcem DPH, bude k částce připočtena i platná DPH.

Cena věcného břemene bude uhrazena na účet na základě daňového dokladu vystaveného příspěvkovou organizací uvedenou v čl. I. 3 do 30 dnů od doručení smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu z příslušného katastrálního pracoviště katastrálního úřadu (smlouva opatřena schvalovací doložkou) tj. po provedení zápisu práva do katastru nemovitostí.

Daňový doklad - faktura musí být vystavena na fakturační adresu:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 257 33 591

DIC: CZ 257 33 591

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice

číslo účtu: 1703621/0100

Povinná poznámka – označení dodávky na daňovém dokladu (faktuře):

„Úhrada věcného břemene dle smlouvy E.ON číslo: V.14.PF – 4111-4106-186-ČK“ .

Za den skutečného zdanitelného plnění se považuje den podání návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu u příslušného katastrálního pracoviště katastrálního úřadu.

ČLÁNEK IV.

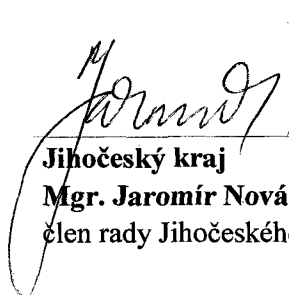
1. Povinný a oprávněný berou na vědomí, že právo z této smlouvy vznikne dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. K nabytí práva odpovídajícího věcnému břemenu je nutný vklad do katastru nemovitostí ve smyslu zákona č. 265/1992 Sb. O zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem v platném znění. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy návrh na vklad byl doručen příslušnému katastrálnímu pracovišti KÚ.
2. Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí podá oprávněný a povinný ho k tomuto úkonu zmocňuje.
3. Náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, s vyhotovením geometrického plánu a se zahájením řízení u příslušného katastrálního pracoviště KÚ nese oprávněný.
4. Oprávněný doručí kopii návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu do KN s vyznačením data přijetí (podání) na KP KÚ (nebo jiného dokladu o doručení – doručenký) do 5-ti pracovních dnů na adresu povinného ode dne podání na katastrálním úřadu. Smluvní strany si mohou smluvně dohodnout i jiný (alternativní) způsob doručení návrhu na zahájení řízení, například faxem, mailem apod.

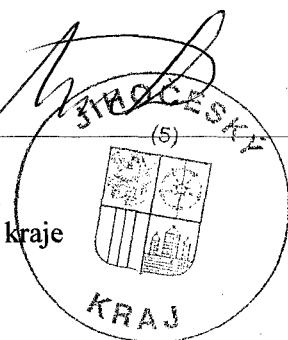
ČLÁNEK V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Rada Jihočeského kraje schválila zřízení věcného břemene a uzavření této smlouvy usnesením č. 1143/2013/RK-27 ze dne 14. 11. 2013.
5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství podle § 17 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Za povinného:

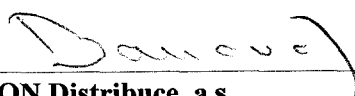
V Českých Budějovicích, dne: **10-12-2013**


Jihočeský kraj
Mgr. Jaromír Novák
 člen rady Jihočeského kraje



Za oprávněného:

V Českých Budějovicích, dne: **28. 11. 2013**


E.ON Distribuce, a.s.
 zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o.
Bc. Žaneta Bauerová
 Útvar Korporátní a obchodní právo

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku c. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											ha	m ²		
1932										st.932			5617	

uh věcného břemene: Právo vstupu, vjezdu na pozemky a provádění zemních prací pro údržbu, provoz a
stražování poruch plynárenských zařízení.
Právněný: Dle smlouvy.

Zsah zatížení věcným břemenem v metrech čtverečních u jednotlivých dotčených pozemků o číslech
parcelních :
932 = 17 m²

lit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN

o vymezení rozsahu věcného břemene

vyhotovil: Ing. František Bambule
-geodetické práce
Žižkova 66, Lišov 373 72

číslo plánu: 3346-90/2011

kres: Český Krumlov

obec: Český Krumlov

katastrální území: Český Krumlov

mapový list: DKM

údaj způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky
26/2007 Sb.

na sádkárním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se
s plánem s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny
stejným způsobem.

Náležitostími a přesností odpovídá právním předpisům.



Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Ing. František Bambule

Dne 4.4.2011

Číslo 90/2011

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň
geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost
a úplnost náležitostí podle právních předpisů.

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí
s očíslováním parcel.



Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrďuji:

Ing. Pavel Morí

Dne 11-04-2011

Číslo 341/11

Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou
uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.