



Dodatek č. 2

ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě a smlouvě o budoucím právu odpovídajícím věcnému břemenu č. SSB/OHMS/105/12, ve znění dodatku č. 1 ze dne 22. 3. 2013

město Lomnice nad Lužnicí

se sídlem náměstí 5. května 130, 378 16 Lomnice nad Lužnicí

zastoupené Ing. Ivou Novákovou, starostkou města

IČ 00247022

jako budoucí prodávající a oprávněný z budoucího věcného břemene

a

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice,

zastoupený Mgr. Jaromírem Novákem, členem Rady Jihočeského kraje, na základě plné moci udělené dne 6. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje, v souladu s ustanovením § 61 odst.1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

IČ 70890650

jako budoucí kupující a povinný z budoucího věcného břemene

v rámci projektu „Transformace sociálních služeb v Jihočeském kraji II“ číslo projektu CZ.1.06/3.1.00/07.08451 uzavřely a ve dnech 25. 10. 2012 a 29. 10. 2012 podepsaly smlouvu o budoucí kupní smlouvě a smlouvu o budoucím právu odpovídajícím věcnému břemenu č. SSB/OHMS/105/12,

ve znění dodatku č. 1 ze dne 22. 3. 2013 (dále jen budoucí smlouva).

1.

Smluvní strany tímto dodatkem č. 2 berou na vědomí, že budoucí smlouva bude v termínu do 31. 12. 2013 zčásti realizována tím, že smluvní strany uzavřou kupní smlouvu o koupi pozemku parcely č. 21/1 zahrady o výměře 849 m² v katastrálním území Lomnice nad Lužnicí.

Před uzavřením této kupní smlouvy bude Jihočeským krajem městu Lomnice nad Lužnicí předloženo rozhodnutí o poskytnutí dotace ve smyslu článku III. a IX. budoucí smlouvy.

2.

Smluvní strany tímto dodatkem č. 2 upravují svá práva a povinnosti z budoucí smlouvy ohledně budoucí koupě budovy bez čp/če na pozemku stavební parcele č. 158/3 a pozemků, stavební parcely č. 158/3 zastavěné plochy a nádvoří o výměře 101 m², pozemkové parcely č. 20/1 zahrady o výměře 600 m² a nově vzniklé pozemkové parcely č. 3568/40 ostatní plochy o výměře 595 m² v katastrálním území Lomnice nad Lužnicí

t a k t o:

- Smluvní strany berou na vědomí, že poslední věta článku III. odstavce prvního a čtvrtá věta článku IX. budoucí smlouvy nebudou použity při uzavírání kupní smlouvy o převodu budovy bez čp/če na pozemku stavební parcele č. 158/3 a pozemků, stavební parcely č. 158/3 zastavěné plochy a nádvoří o výměře 101 m², pozemkové parcely č. 20/1 zahrady o výměře 600 m² a nově vzniklé pozemkové parcely č. 3568/40 ostatní plochy o výměře 595 m² v katastrálním území Lomnice nad Lužnicí.
- Smluvní strany po vzájemné dohodě a na základě rozhodnutí jejich samosprávných orgánů (ZM č. usnesení 352/17/Z/2013 ze dne 18.11.2013, ZK č. usnesení 388/2013/ZK-8 ze dne 05.12.2013) si sjednávají **nový termín** pro uzavření kupní smlouvy o převodu budovy bez čp/če na pozemku stavební parcele č. 158/3 a pozemků, stavební parcely č. 158/3 zastavěné plochy a nádvoří o výměře 101 m², pozemkové parcely č. 20/1 zahrady o výměře 600 m² a nově vzniklé pozemkové parcely č. 3568/40 ostatní plochy o výměře 595 m² v katastrálním území Lomnice nad Lužnicí, a to **nejpozději do 31. 12. 2014** a zároveň i **novou podmínku** pro uzavření této kupní smlouvy, kterou je vydání pravomocného stavebního povolení na stavbu dle článku II. budoucí smlouvy.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 2 a prohlašují, že ujednání v něm neobsahuje údaj, který tvoří předmět jejich obchodního tajemství podle § 17 a násl. zákona č. 513/1991 sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích.

Lomnice nad Lužnicí, dne 17. 12. 2013

České Budějovice, dne 13 -12- 2013

Ing. Iva Nováková
starostka města



Mgr. Jaromír Novák
pověřený člen Rady Jihočeského kraje

