

SON / OASH / 140 / 2012



KUJCP015X5QA

Č. 010/12/081/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Město Veselí nad Lužnicí

se sídlem městského úřadu ve Veselí nad Lužnicí, Náměstí T. G. Masaryka č. p. 26, PSČ 391 81
zastoupené starostou města Mgr. Jaromírem Novákem
IČ 00253081

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 a na základě směnné smlouvy ze dne 29. 5. 2006 V – 2558/2006 – 308 výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1821/2 o výměře 32 m², ostatní plocha, zeleň, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1962/1 o výměře 2095 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2206/3 o výměře 119 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2246/30 o výměře 7 m², ostatní plocha, zeleň, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 4369/1 o výměře 35886 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 4369/12 o výměře 39 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 4370/18 o výměře 604 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 4370/48 o výměře 4803 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 4371/70 o výměře 177 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 4371/71 o výměře 49 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 4371/157 o výměře 15 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 4371/160 o výměře 129 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 4252 pro obec Veselí nad Lužnicí a k. ú. **Veselí nad Lužnicí**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti v k. ú. Veselí nad Lužnicí předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 2933 – 35/2011 ze dne 1. 11. 2011 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1962/1, k. ú. Veselí na Lužnici, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1962/3** o výměře 1 m², ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Veselí nad Lužnicí.

Geometrickým plánem číslo 2933 – 35/2011 ze dne 1. 11. 2011 byla dále oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 4369/1, k. ú. Veselí na Lužnici, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **4369/18** o výměře 10 m², ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Veselí nad Lužnicí.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce nemovitosti výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1821/2** o výměře 32 m², ostatní plocha, zeleň, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1962/3** o výměře 1 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2206/3** o výměře 119 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2246/30** o výměře 7 m², ostatní plocha, zeleň, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **4369/18** o výměře 10 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **4369/12** o výměře 39 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **4370/18** o výměře 604 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **4370/48** o výměře 4803 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **4371/70** o výměře 177 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **4371/71** o výměře 49 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **4371/157** o výměře 15 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **4371/160** o výměře 129 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. Veselí nad Lužnicí do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 4252, k. ú. Veselí nad Lužnicí, obec Veselí nad Lužnicí.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se prodávající zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu uhradil obdarovaný ke dni podpisu této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: Město Veselí nad Lužnicí, nám. T. G. Masaryka č. p. 26, PSČ 391 81, IČ 00253081

B: k. ú. Veselí nad Lužnicí

- p. p. KN č. 1821/2 o výměře 32 m², ostatní plocha, zeleň
- p. p. KN č. 1962/3 o výměře 1 m², ostatní plocha, jiná plocha
- p. p. KN č. 2206/3 o výměře 119 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 2246/30 o výměře 7 m², ostatní plocha, zeleň
- p. p. KN č. 4369/18 o výměře 10 m², ostatní plocha, jiná plocha
- p. p. KN č. 4369/12 o výměře 39 m², ostatní plocha, silnice
- p. p. KN č. 4370/18 o výměře 604 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 4370/48 o výměře 4803 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 4371/70 o výměře 177 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 4371/71 o výměře 49 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 4371/157 o výměře 15 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 4371/160 o výměře 129 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

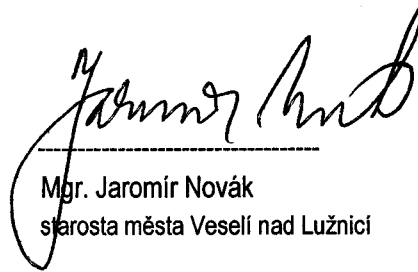
V Českých Budějovicích, dne 23. 10. 2012

Ve Veselí nad Lužnicí, dne

18. 12. 2012



Ing. Václav Král
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Mgr. Jaromír Novák
starosta města Veselí nad Lužnicí





JIHOČESKÝ KRAJ

MGR. JIRÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
IČ: 70890650

jako dárce

a

Městem Veselí nad Lužnicí

se sídlem městského úřadu ve Veselí nad Lužnicí, Náměstí T.G. Masaryka č.p. 26, PSČ 391 81
zastoupeným starostou města Mgr. Jaromírem Novákem
IČ 00253 081

jako obdarovaný

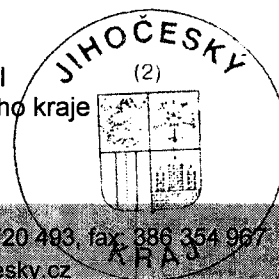
jejímž předmětem je darování pozemkových parcel KN č. 1821/2 o výměře 32 m², ostatní plocha, zeleň, KN č. 1962/3 o výměře 1 m², ostatní plocha, jiná plocha, oddělené na základě geometrického plánu č. 2933 – 35/2011 ze dne 1. 11. 2011 z pozemkové parcely KN č. 1962/1 k.ú. Veselí nad Lužnicí, KN č. 2206/3 o výměře 119 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, KN č. 2246/30 o výměře 7 m², ostatní plocha, zeleň, KN č. 4369/18 o výměře 10 m², ostatní plocha, jiná plocha, oddělené na základě geometrického plánu č. 2933 – 35/2011 ze dne 1. 11. 2011 z pozemkové parcely KN č. 4369/1 k.ú. Veselí nad Lužnicí, KN č. 4369/12 o výměře 39 m², ostatní plocha, silnice, KN č. 4370/18 o výměře 604 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, KN č. 4370/48 o výměře 4803 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, KN č. 4371/70 o výměře 177 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, KN č. 4371/71 o výměře 49 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, KN č. 4371/157 o výměře 15 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, KN č. 4371/160 o výměře 129 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. Veselí nad Lužnicí

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 256/2012/11-32 ze dne 26. 6. 2012

V Českých Budějovicích dne 23. 10. 2012

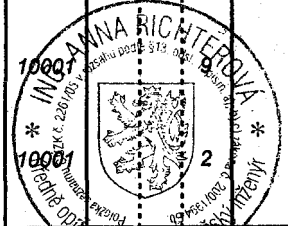
Ing. Václav Král
uvolněný člen rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

KOPIE

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			Označení dílu		
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví		Výměra dílu	
												ha	m ²		
1942	49	03	ostat.pl. jiná pl.	1942/1	48	99	ostat.pl. jiná pl.		0						
				1942/2		4	ostat.pl. jiná pl.		2	1942		1960		4	
1962/1	20	96	ostat.pl. silnice	1962/1	20	95	ostat.pl. silnice		0						
				1962/3		1	ostat.pl. jiná pl.		2	1962/1		4252		1	
4369/1	3	59	31	4369/1	3	58	86	ostat.pl. silnice	0						
				4369/18		10	ostat.pl. jiná pl.		0	4369/1		4252		10	
				4369/19		18	ostat.pl. jiná pl.		2	4369/1		4252		18	
				4369/20		17	ostat.pl. jiná pl.		2	4369/1		4252		17	
4370/21	1	01	01	4370/21		96	ostat.pl. ost.komun		0						
				4370/49		5	ostat.pl. silnice		2	4370/49		10001		5	
4370/22		70	ostat.pl. ost.komun	4370/22		55	ostat.pl. ost.komun		0						
				4370/50		15	ostat.pl. silnice		0	4370/22		10001		15	
4370/23		20	ostat.pl. ost.komun	4370/23		15	ostat.pl. ost.komun		0						
				4370/55		5	ostat.pl. silnice		0	4370/23		1960		5	
4370/24		2	ostat.pl. ost.komun	4370/24		1	ostat.pl. ost.komun		0						
				4370/53		1	ostat.pl. silnice		0	4370/24		10001		1	
4370/25		44	ostat.pl. ost.komun	4370/25		35	ostat.pl. ost.komun		0						
				4370/52		9	ostat.pl. silnice		0	4370/25		1960		9	
4370/27		45	ostat.pl. ost.komun	4370/27		38	ostat.pl. ost.komun		0						
				4370/54		7	ostat.pl. silnice		0	4370/27		10001		7	
4370/29		53	ostat.pl. ost.komun	4370/29		49	ostat.pl. ost.komun		0						
				4370/57		4	ostat.pl. silnice		0	4370/29		10001		4	
4370/30		50	ostat.pl. ost.komun	4370/30		41	ostat.pl. ost.komun		0						
				4370/56		9	ostat.pl. silnice		0	4370/30					
4370/31		18	ostat.pl. ost.komun	4370/31		16	ostat.pl. ost.komun		0						
				4370/51		2	ostat.pl. ost.komun		0						
	4	33	33		4	33	33	Kopie spuhlasí s prvopisem geometrického plánu založeným u firmy GEONET, s.r.o.							



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

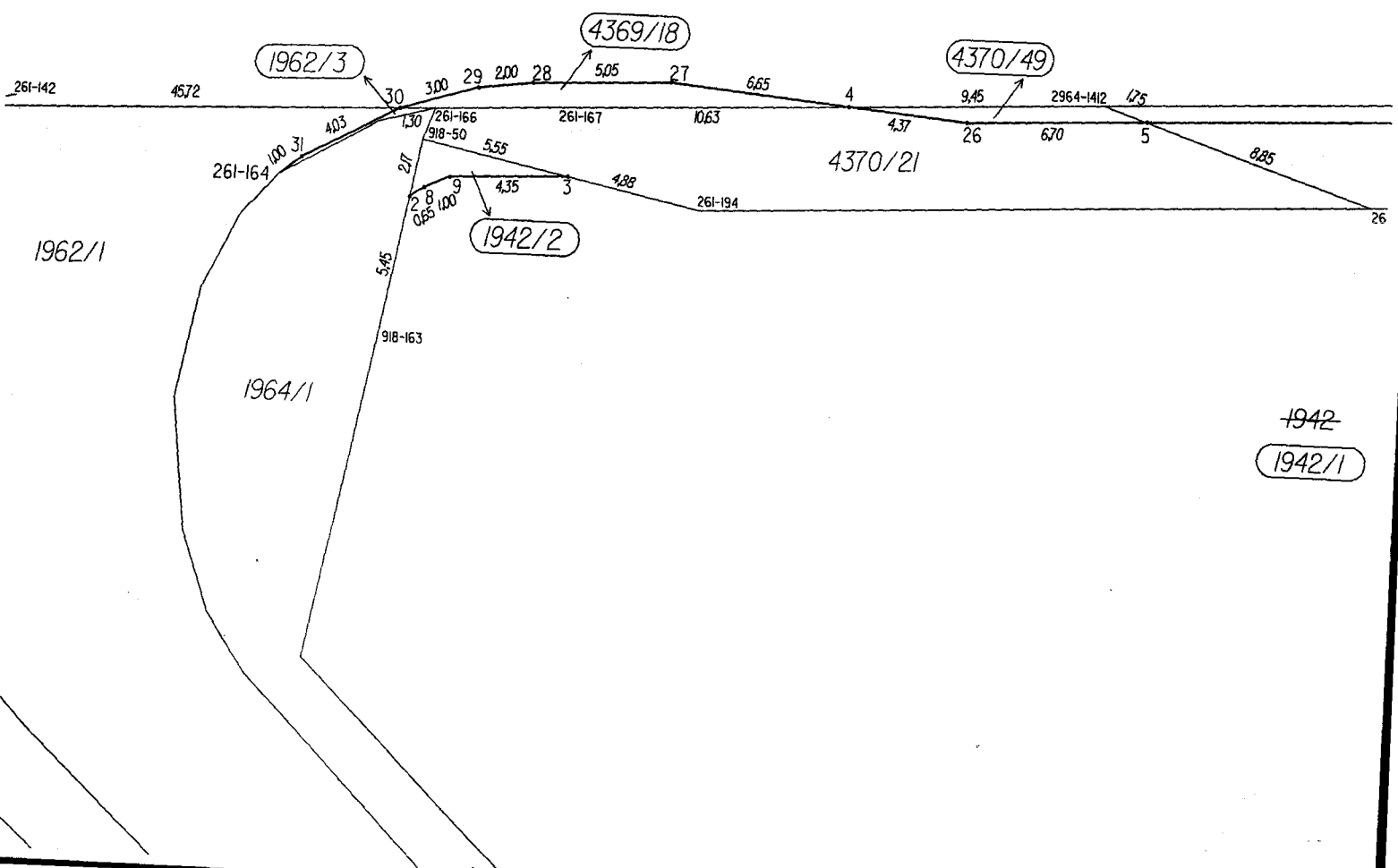
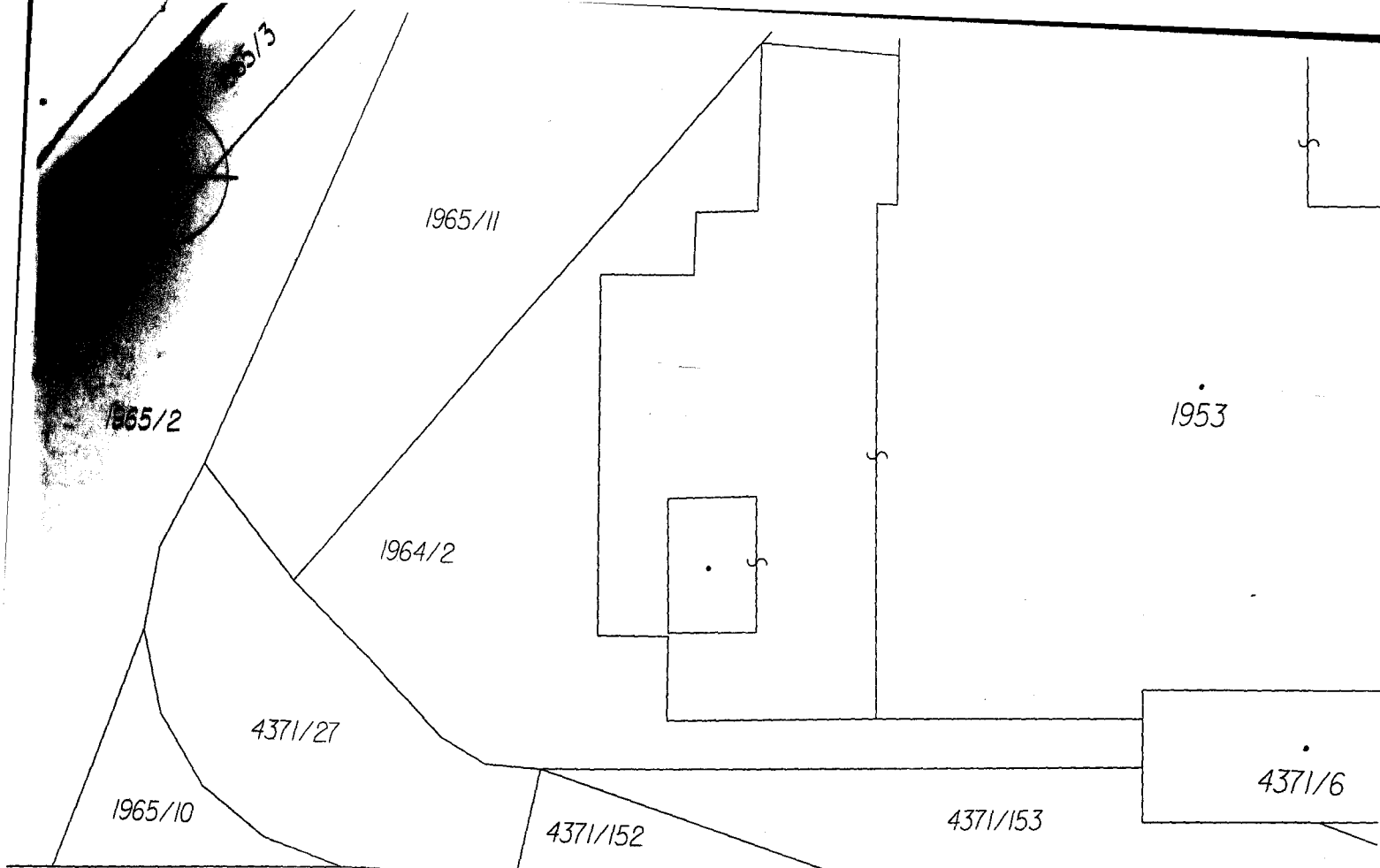
<p>GEOMETRICKÝ PLÁN</p> <p>pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: GEONET s.r.o. Vrbenská 17, Č. Budějovice</p> <p>Číslo plánu: 2933 - 35/2011</p> <p>Okres: Tábor</p> <p>Obec: Veselí nad Lužnicí</p> <p>Kat. území: Veselí nad Lužnicí</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p><i>nasřelovacími hřeby, obrubami</i></p>	<p>Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p> <p></p> <p><i>Richterová</i></p> <p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:</p> <p>Ing. Anna Richterová</p> <p>Dne: 1.11.2011 Číslo: 35/2011</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p> <p></p> <p><i>Švecová Ludmila</i></p> <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:</p> <p>Švecová Ludmila</p> <p>Dne: 2.11.2011 Číslo: 1549/1</p> <p>Jeden propis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>
---	---	--

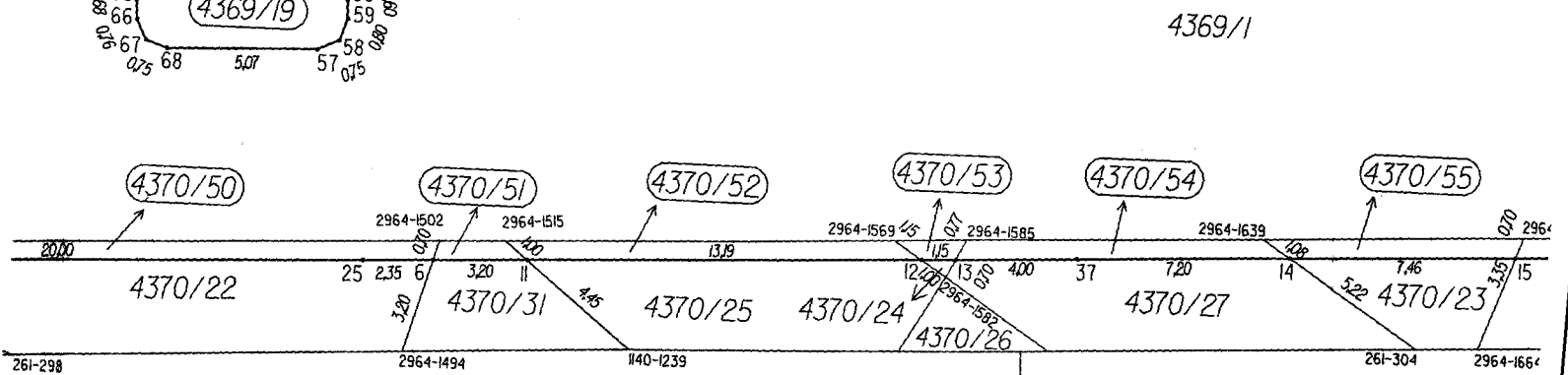
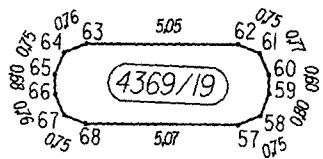
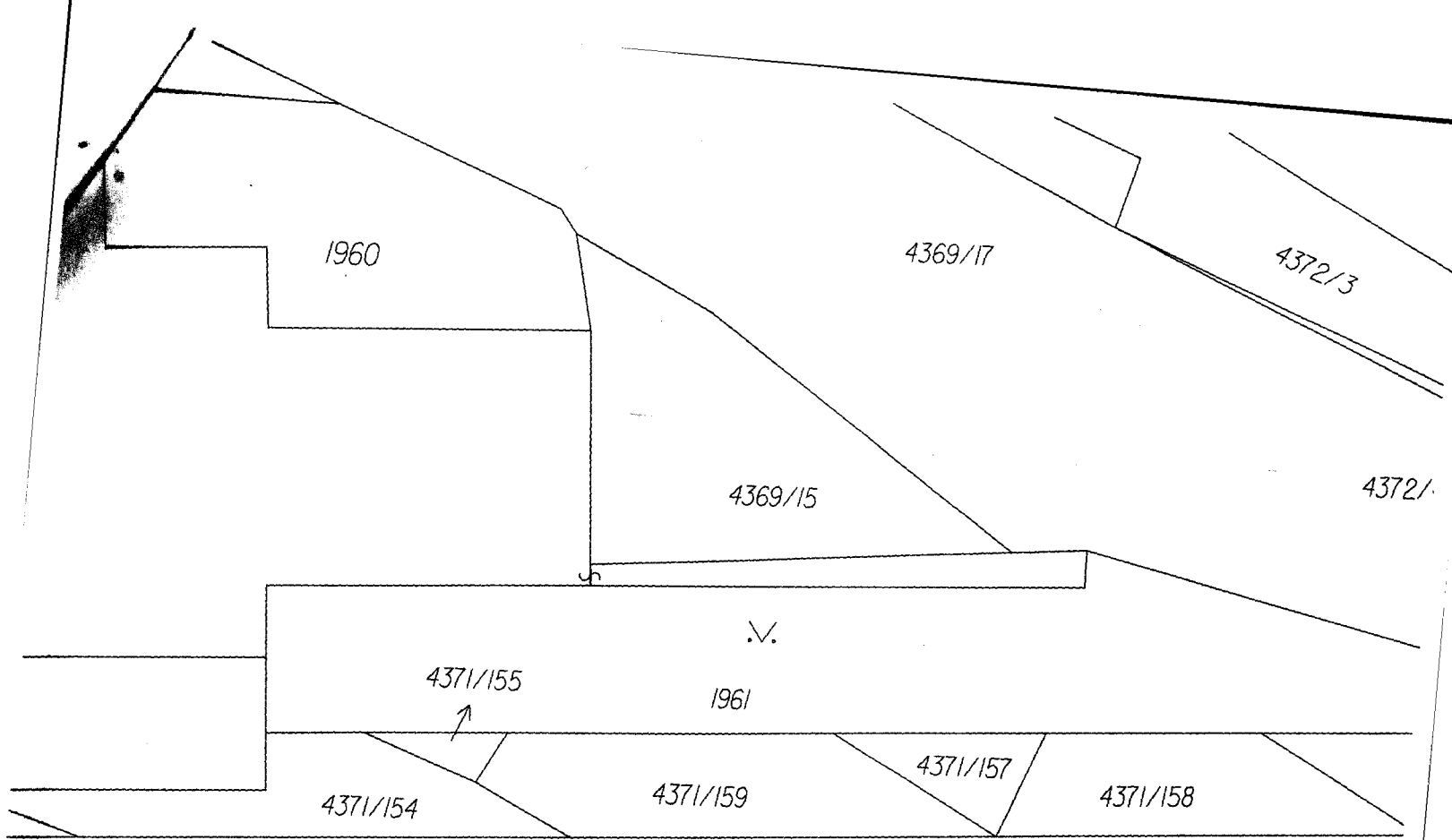
SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

= Císlo bodu ===== Y ===== X ===== KV = stabilizace

2170	0261	0164	735922.95	1145016.34	3	- obruba
2170	0921	0126	735801.79	1145001.68	3	- obruba
2170	2933	0001	735810.46	1145008.76	8	- obruba
2170	2933	0002	735918.16	1145017.00	3	- nastřel.hřeb
2170	2933	0003	735912.38	1145016.00	3	- nastřel.hřeb
2170	2933	0004	735902.16	1145012.96	8	- obruba
2170	2933	0005	735891.16	1145013.07	8	- obruba
2170	2933	0006	735868.89	1145012.08	8	- nastřel.hřeb
2170	2933	0008	735917.63	1145016.64	3	- obruba
2170	2933	0009	735916.69	1145016.21	3	- obruba
2170	2933	0011	735865.70	1145011.94	8	- nastřel.hřeb
2170	2933	0012	735852.55	1145011.34	8	- nastřel.hřeb
2170	2933	0013	735851.41	1145011.29	8	- nastřel.hřeb
2170	2933	0014	735840.22	1145010.78	8	- obruba
2170	2933	0015	735832.73	1145010.44	8	- obruba
2170	2933	0016	735819.08	1145009.78	8	- obruba
2170	2933	0025	735871.23	1145012.19	3	- obruba
2170	2933	0026	735897.83	1145013.37	3	- obruba
2170	2933	0027	735908.77	1145012.34	3	- obruba
2170	2933	0028	735913.78	1145012.59	3	- obruba
2170	2933	0029	735915.78	1145012.85	3	- obruba
2170	2933	0030	735918.67	1145013.74	3	- obruba
2170	2933	0031	735922.21	1145015.70	3	- obruba
2170	2933	0037	735847.38	1145011.11	3	- obruba
2170	2933	0038	735821.63	1145009.94	3	- obruba
2170	2933	0039	735813.61	1145009.44	3	- obruba
2170	2933	0045	735796.12	1145001.79	3	- obruba
2170	2933	0046	735795.43	1145001.48	3	- obruba
2170	2933	0047	735795.15	1145000.76	3	- obruba
2170	2933	0048	735795.17	1145000.19	3	- obruba
2170	2933	0049	735795.51	1144999.49	3	- obruba
2170	2933	0050	735796.23	1144999.23	3	- obruba
2170	2933	0051	735801.27	1144999.47	3	- obruba
2170	2933	0052	735801.97	1144999.78	3	- obruba
2170	2933	0053	735802.22	1145000.50	3	- obruba
2170	2933	0054	735802.20	1145001.06	3	- obruba
2170	2933	0056	735801.16	1145002.02	3	- obruba
2170	2933	0057	735873.05	1145005.21	3	- obruba
2170	2933	0058	735872.35	1145004.87	3	- obruba
2170	2933	0059	735872.12	1145004.14	3	- obruba
2170	2933	0060	735872.16	1145003.51	3	- obruba
2170	2933	0061	735872.49	1145002.82	3	- obruba
2170	2933	0062	735873.21	1145002.56	3	- obruba
2170	2933	0063	735878.23	1145002.76	3	- obruba
2170	2933	0064	735878.94	1145003.09	3	- obruba
2170	2933	0065	735879.21	1145003.81	3	- obruba
2170	2933	0066	735879.16	1145004.46	3	- obruba
2170	2933	0067	735878.82	1145005.16	3	- obruba
2170	2933	0068	735878.10	1145005.41	3	- obruba





D

1948/2

