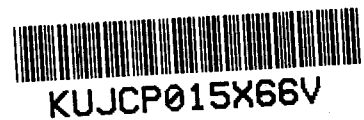


SON/ODSH/747/2012



Č. 010/12/009/03/00

## DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Město Kaplice**

se sídlem městského úřadu v Kaplici, Náměstí č. p. 70, PSČ 382 41  
zastoupené starostou města Mgr. Pavlem Taliřem  
IČ 00245941

/dále jen dárce/

a

### **Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě pověření uděleného  
dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona  
č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.  
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

### I. Předmět smlouvy

Dárce je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve  
znění pozdějších předpisů, výlučným vlastníkem **stavby pozemní komunikace mezi částmi obce Blansko a  
Soběnov v katastru obce Kaplice včetně mostu „Na Papírně“ přes říčku Černou včetně pozemků, na nichž**  
je postavena, evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **3309/2** o  
výměře 4669 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **3322** o  
výměře 8937 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **3323** o výměře 9134 m<sup>2</sup>,  
ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **3374** o výměře 10362 m<sup>2</sup>,  
ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální  
pracoviště Kaplice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Kaplice a k. ú. **Blansko u  
Kaplice**.

Geometrickým plánem číslo 465 – 349/2011 ze dne 22. 11. 2011 byla oddělena z pozemkové parcely katastru  
nemovitostí číslo 3309/2, k. ú. Blansko u Kaplice pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **3309/9** o výměře  
1419 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Blansko u Kaplice**.

Geometrickým plánem číslo 466 – 350/2011 ze dne 1. 12. 2011 byla oddělena z pozemkové parcely katastru  
nemovitostí číslo 3323, k. ú. Blansko u Kaplice pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **3323/2** o výměře  
2115 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Blansko u Kaplice**.

Geometrickým plánem číslo 466 – 350/2011 ze dne 1. 12. 2011 dále vznikla z pozemkové parcely katastru

Č. 010/12/009/03/00

nemovitostí číslo 3374 o výměře 10362 m<sup>2</sup>, k. ú. Blansko u Kaplice pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3374 o nové výměře 10334 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Blansko u Kaplice.

Na základě této smlouvy dárce daruje stavbu pozemní komunikace mezi částmi obce Blansko a Soběnov v katastru obce Kaplice včetně mostu „Na Papírně“ přes říčku Černou včetně všech jejích součástí a příslušenství a včetně pozemků výše popsaných jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3322 o výměře 8937 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3309/9 o výměře 1419 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3323/2 o výměře 2115 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 3374 o výměře 10334 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. Blansko u Kaplice daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez výhrad přijímá.

Stavba pozemní komunikace mezi částmi obce Blansko a Soběnov byla zařazena do kategorie silnic III. tříd jako silnice III/14625 včetně mostu přes řeku Černá s novým evidenčním číslem 14625-1 rozhodnutím Krajského úřadu – Jihočeského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství č. j. KUJCK/21438/2012/ODSH/6 ze dne 3. 10. 2012.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, je předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

## **II. Darování nemovitosti**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 v k. ú. Blansko u Kaplice, obec Kaplice.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru stavby pozemní komunikace se uskuteční ke dni platnosti této smlouvy darovací. Současně s tím bude obdarovanému předána dokumentace mostu „Na Papírně“ přes říčku Černou tzn. mostní list, projektová dokumentace, stavební povolení a kolaudační rozhodnutí a další doklady k mostu pořízené.

Převzetí předmětu daru pozemků se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Kaplice.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## **V. Vklad vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděné stavbě pozemní komunikace podle této smlouvy přejde na obdarovaného dnem

č. 010/12/009/03/00

platnosti této smlouvy.

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

#### **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaná strana. Náklady spojené s vypracování geometrických plánů jako součásti této smlouvy zaplatil dárce.

#### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Kaplice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Blansko u Kaplice

p. p. KN č. 3322 o výměře 8937 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

p. p. KN č. 3309/9 o výměře 1419 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 3323/2 o výměře 2115 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 3374 o výměře 10334 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

#### **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. z. č. 40/1964 Sb., občanského č. 010/12/009/03/00

zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje [www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz) s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

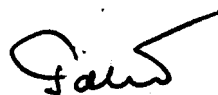
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 23. 10. 2012

V Kaplici, dne 19. 12. 2012

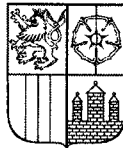


Ing. Václav Král  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Mgr. Pavel Talíř  
starosta města Kaplice





# J I H O Č E S K Ý K R A J

MGR. JIŘÍ ZIMOLA  
HEJTMAN

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

**Darovací smlouva uzavřená mezi**

**Jihočeským krajem**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje  
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu  
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.  
IČ: 70890660

obdarovány

a

**Městem Kaplice**

se sídlem městského úřadu v Kaplici, Náměstí č.p.70, PSČ 382 41  
zastoupeným starostou města Mgr. Pavlem Talířem  
IČ 00 245 941

dárce

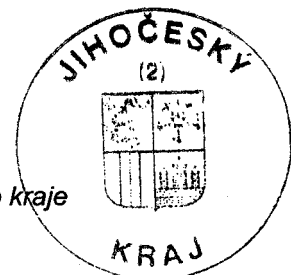
jejímž předmětem je darování **stavby pozemní komunikace mezi částmi obce Blansko a Soběnov v katastru obce Kaplice včetně mostu „Na Papírně“ přes říčku Černou včetně všech jejích součástí a příslušenství a včetně pozemkové parcely KN č. 3322 o výměře 8937 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely KN č. 3309/9 o výměře 1419 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 465 – 349/2011 ze dne 22. 11. 2011 z pozemkové parcely KN č. 3309/2, pozemkové parcely KN č. 3323/2 o výměře 2115 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 466 – 350/2011 ze dne 1. 12. 2011 z pozemkové parcely KN č. 3323 a pozemkové parcely KN č. 3374 o výměře 10.334 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 466 – 350/2011 ze dne 1. 12. 2011 z pozemkové parcely KN č. 3374 všechny v k. ú. Blansko u Kaplice**

**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 407/2010/ZK-18 ze dne 2. 11. 2010

V Českých Budějovicích dne 23. 10. 2012

Ing. Václav Král  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

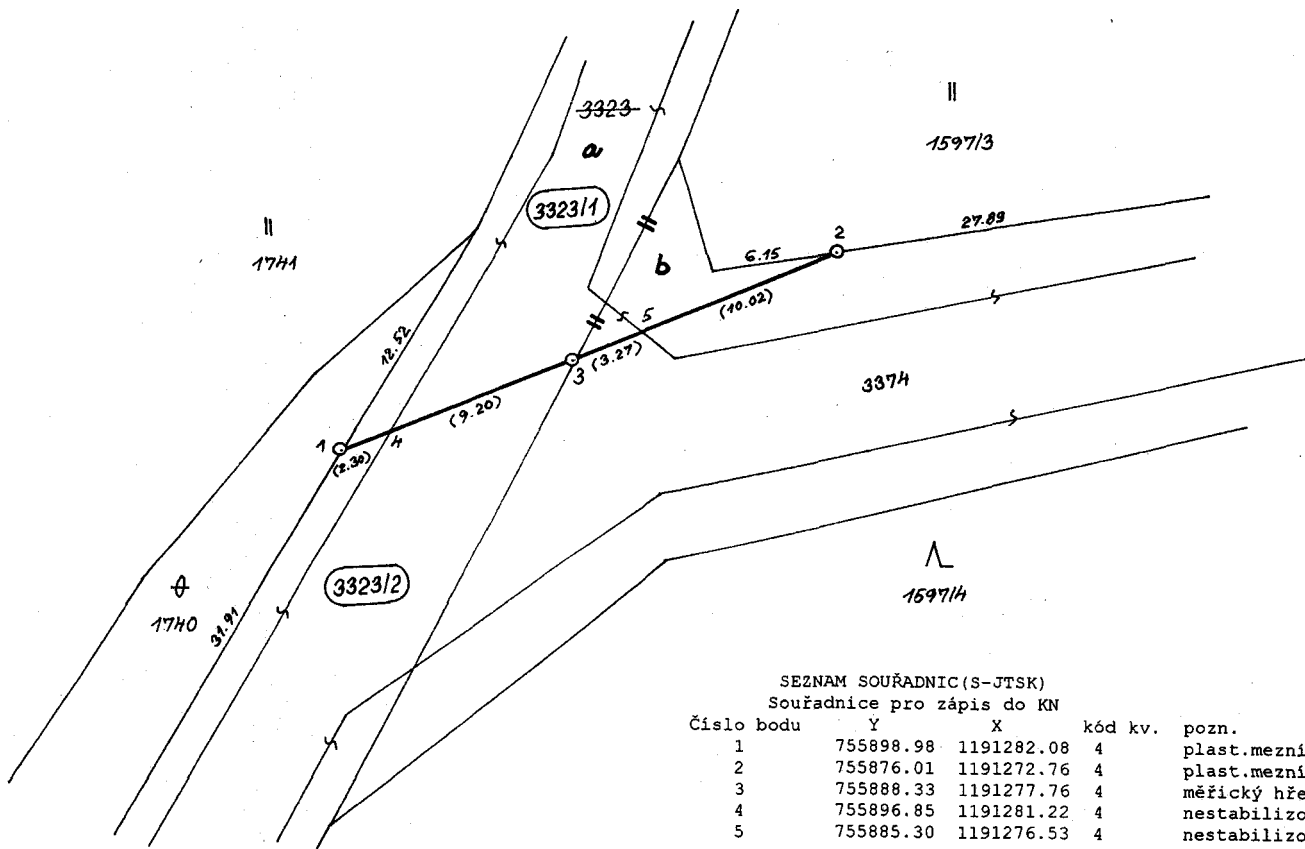


## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ



Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										ha	m <sup>2</sup>				
3323	91	34	ostat. pl. ostatní komunikace	3323/1	*1)	70	47	ostat. pl. ostat. komunikace		2	3323	10001	70	19	a
									*1)	70	48				
				3323/2		21	15	ostat. pl. ostat. komunikace		2	3323	10001	21	15	
3374	*2) 1	03	ostat. pl. ostatní komunikace	3374		1	03	ostat. pl. ostat. komunikace		2	3374	10001	1	03	34
	1	94				1	94								

\*1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy vyhlášky č.26/2007) u dílů nové parcely č. 3323/1

\*2) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy vyhlášky č.26/2007) u dosavadní parcely č.3374



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h3 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h3> <p style="margin: 0;">pro rozdělení pozemku</p>	<p>Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p style="text-align: center;">ing. Jan Pytel</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">277/2011</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil:</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">Jiří Zemanek</p>
<p>Vyhotovil: Gplán s.r.o. Jabloňová 229 373 67 Borek</p> <p>Číslo plánu: 466-350/2011</p> <p>Okres: Český Krumlov</p> <p>Obec: Kaplice</p> <p>Katastrální území: Blansko u Kaplice</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p style="text-align: center;">plast.mezníky,měřickým hřebem</p>	<p>Dne 1.12.2011</p> <p>Číslo</p>	<p>Dne -6. 12. 2011</p> <p>Číslo 472111</p>
	<p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

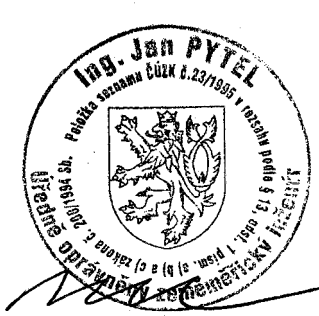

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
												ha	m <sup>2</sup>	
3309/2	46	69	ostat. pl. ostatní komunikace	3309/2	18	52	ostat. pl. ostat. komunikace		2	3309/2	10001	18	52	
			3309/9	14	19	ostat. pl. ostat. komunikace		2	3309/2	10001	14	19		
			3309/10	3	03	ostat. pl. ostat. komunikace		2	3309/2	10001	3	03		
			3309/11	10	95	ostat. pl. ostat. komunikace		2	3309/2	10001	10	95		
	46	69			46	69								

SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kód kv.	pozn.
125-6	756257.09	1192338.34	4	žulový sloupek
125-13	756188.54	1192302.28	4	plast.mezník
125-18	756265.14	1192353.23	4	plast.mezník
125-23	756269.22	1192358.82	4	plast.mezník
125-30	756267.73	1192335.95	4	plast.mezník
127-12	756170.69	1192289.89	4	zeď
129-147	756167.53	1192295.78	4	zeď
1	756265.40	1192325.13	3	plast.mezník
2	756259.89	1192315.92	3	plast.mezník
3	756247.05	1192304.40	3	obrubník
4	756208.93	1192296.79	3	plast.mezník
5	756183.92	1192293.23	3	plast.mezník
6	756170.66	1192296.43	3	kamenná zídka

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p><b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: Gplán s.r.o. Jabloňová 229 373 67 Borek</p> <p>Číslo plánu: 465-349/2011</p> <p>Okres: Český Krumlov</p> <p>Obec: Kaplice</p> <p>Katastrální území: Blansko u Kaplice</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které by byly označeny předepsaným způsobem.</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p>  <p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.</p> <p>ing. Jan Pytel 265 / 2011</p> <p>Dne 22.11.2011 Číslo</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p>  <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrďuji.</p> <p>Dne 30.11.2011 Číslo 459 / 11</p> <p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>
---	--	--

zeď, plast.mezníky, obrubníkem, žulovým sloupkem, kam. zídka

