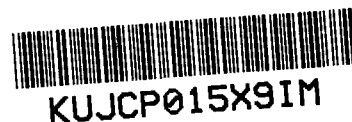


SON/0054/047/2013



Č. 010/12/166/03/00

## DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

### **Obec Lenora**

se sídlem obecního úřadu Lenora č. p. 36, PSČ 384 42  
zastoupená starostkou obce Mgr. Jaroslavou Kmákovou  
IČ 00250538

/dále jen obdarovaný/

### **I. Předmět daru**

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věci, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **333/2** o výměře 1486 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **334/1** o výměře 661 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **334/3** o výměře 2599 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice na listu vlastnictví číslo 41 pro obec Lenora a k. ú. **Lenora**.

Jihočeský kraj je dále na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věci, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **417** o výměře 67 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice na listu vlastnictví číslo 41 pro obec Lenora a k. ú. **Houžná**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti v katastru obce Lenora předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce nemovitosti výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **333/2** o výměře 1486 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **334/1** o výměře 661 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **334/3** o výměře 2599 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Lenora** a pozemková

parcela katastru nemovitostí číslo 417 o výměře 67 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Houžná do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

## **II. Darování nemovitosti**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné účelové komunikace. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 41, obec Lenora a k. ú. Lenora a Houžná.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se prodávající zavazuje, že je sám uspokojí.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## **V. Vklad vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

## **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí.

## **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: **Obec Lenora**, Lenora č. p. 36, PSČ 384 42, IČ 00250538

B: k. ú. Lenora

p. p. KN č. 333/2 o výměře 1486 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 334/1 o výměře 661 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace  
p. p. KN č. 334/3 o výměře 2599 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace  
k. ú. Houžná

p. p. KN č. 417 o výměře 67m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

### VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

### IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje [www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz) s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 18. 3. 2013

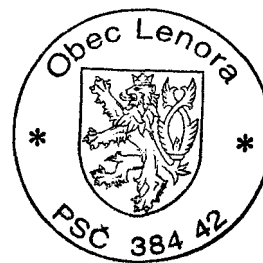
V Lenoře, dne 5. 3. 2013

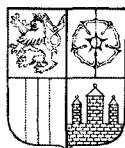


Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Mgr. Jaroslava Krnáková  
starostka obce Lenořa





# J I H O Č E S K Ý K R A J

MGR. JIRI ZIMOLA  
HEJTMAN

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

**Smlouva darovací uzavřená mezi**

**Jihočeským krajem**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31  
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 70890650

jako dárce

a

**Obcí Lenora**

se sídlem obecního úřadu Lenora č.p. 36, PSČ 384 42  
zastoupenou starostkou obce Mgr. Jaroslavou Krnákovou  
IČ 00250 538

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel KN č. 333/2 o výměře 1486 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, KN č. 334/1 o výměře 661 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a KN č. 334/3 o výměře 2599 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Lenora a pozemkové parcely KN č. 417 o výměře 67 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Houžná

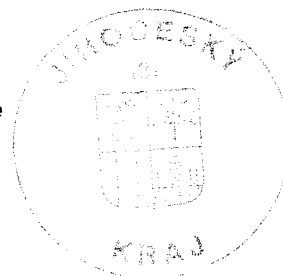
**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 332/2012/ZK-33 ze dne 25. 9. 2012

V Českých Budějovicích dne

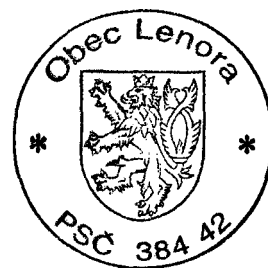
28.3.2013

Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Potvrzujeme, že přijetí daru bylo schváleno usnesením č. 20 Zastupitelstva  
obce Lenora dne 28.2. 2013.

V Lenoře 5.3. 2013



*Krnáková*

Obec Lenora

Mgr. Jaroslava Krnáková

starostka



LENORA

## OBEC LENORA

### Výpis z usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Lenora dne 28.2. 2013 v zasedací místnosti OÚ

**Přítomni:** Jaroslava Krnáková, Monika Janáčková, Antonín Chrapan,  
Vít Urban, Adriana Šindelářová

**Nepřítomni:** Stanislav Tůma, Jan Vaňáč

**Zapsala:** Hana Talafousová

**Ověřovatelé zápisu:** Monika Janáčková, Adriana Šindelářová

20. ZO schvaluje Darovací smlouvu mezi Jihočeským krajem jako dárcem a Obcí Lenora jako obdarovaným. Předmětem daru je pozemková parcela p.č. 333/2 o výměře 1486 metrů čtverečních, ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 334/1 o výměře 661 metrů čtverečních, ostatní plocha, ostatní komunikace a p.č. 334/3 o výměře 2599 metrů čtverečních, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše k.ú Lenora, a dále p.č. 417 o výměře 67 metrů čtverečních, ostatní plocha, jiná plocha, k.ú Houžná. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Mgr. Jaroslava Krnáková  
starostka obce Lenora

