

SON/0054/044/2013



KUJCP015XAL0

Č. 010/12/138/03/00

## DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Obec Malonty**

se sídlem obecního úřadu v Malontech č. p. 27, PSČ 382 91  
zastoupená starostou obce Vladimírem Malým  
IČ 00245992

/dále jen dárce/

a

### **Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31  
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

### **I. Předmět smlouvy**

Dárce je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve  
znění pozdějších předpisů výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková  
parcela katastru nemovitostí číslo 1107/1 o výměře 1883 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha, která je  
zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí  
na listu vlastnictví čísla 10001 pro obec Malonty a k. ú. Jaroměř u Malont.

Geometrickým plánem číslo 129 – 41/2012 ze dne 9. 5. 2012 byla oddělena z pozemkové parcely katastru  
nemovitostí číslo 1107/1, k. ú. Jaroměř u Malont pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1107/12  
o výměře 177 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. Jaroměř u Malont.

Na základě této smlouvy dárce pozemek výše popsany jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo  
1107/12 o výměře 177 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. Jaroměř u Malont daruje do vlastnictví obdarovaného  
a ten dar bez výhrad přijímá.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, je zastavěn stavbou silnice II/158.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je  
majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení  
čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

## **II. Darování nemovitosti**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 v k. ú. Jaroměř u Malont, obec Malonty.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## **V. Vklad vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

## **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí jakož i s pořízením geometrického plánu uhradí obdarovaná strana.

## **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Jaroměř u Malont

p. p. KN č. 1107/12 o výměře 177 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

C: dosavadní  
D: /  
E: tato smlouva

### **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

### **IX.**

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. z. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje [www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz) s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

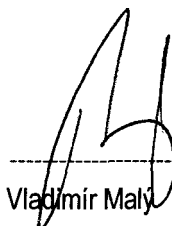
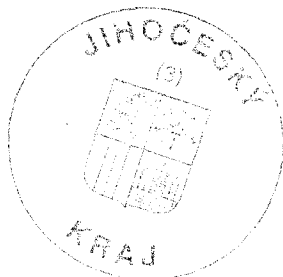
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 28. 3. 2013

V Malontech, dne 5. 3. 2013

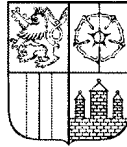


Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Vladimír Malý  
starosta obce Malonty





# JIHOČESKÝ KRAJ

MGR. JIRÍ ZIMOLA  
HEJTMAN

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

**Darovací smlouva uzavřená mezi**

**Jihočeským krajem**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31  
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

**Obcí Malonty**

se sídlem obecního úřadu v Malontech č.p. 27, PSČ 382 91  
zastoupenou starostou obce Vladimírem Malým  
IČ 00245 992

jako dárce

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 1107/12 o výměře 177 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené  
na základě geometrického plánu č. 129 – 41/2012 ze dne 9. 5. 2012 z pozemkové parcely KN č. 1107/1 k. ú. Jaroměř u  
Malont

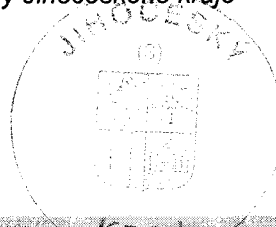
**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a)  
zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 331/2012/ZK-33 ze dne 25. 9. 2012

V Českých Budějovicích dne

18. 3. 2013

Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

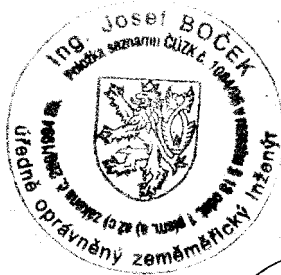


U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 493, fax: 386 354 967  
e-mail: hejtm@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

**VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ**


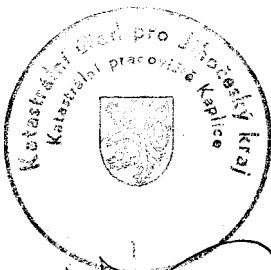
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Císlo listu vlastnictví	Výměra dílu		Ozn. dílu
												ha	m <sup>2</sup>		
1107/1	18	83	ostatní plocha man.plocha	1107/1	17	06	ostatní plocha man.plocha		0						
				1107/12	1	77	ostatní plocha silnice		0	1107/1	10001	1	77		
	18	83			18	83									

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
 Číslo bodu    Souřadnice pro zápis do KN  
                   Y                    X    Kód kv.    Poznámka  
 107-4 755780.37 1197423.34 8    plastový mezník  
 121-10 755779.77 1197466.14 8    plastový mezník



31.7.2012      30/2012

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p><b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b></p> <p>pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: G-PRODUCT CB s.r.o. Lniště 1 374 01 Trhové Sviny</p> <p>Číslo plánu: 129-41/2012</p> <p>Okres: Český Krumlov</p> <p>Obec: Malonty</p> <p>Kat. území: Jaroměř u Malont</p> <p>Mapový list: V.S.IV-36-08</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p align="center">viz pozn. seznamu souřadnic</p>	<p>Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p> <p align="center">                   Ing. Josef Boček             </p> <p align="center">Dne: 9.5.2012      Číslo: 83/2012</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p> <p align="center">                   Jiří Zikmund             </p> <p align="center">Dne: -8. 06. 2012      Číslo: 155/12</p> <p>Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>
	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:</p> <p align="center">Ing. Josef Boček</p>	<p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil:</p> <p align="center">Jiří Zikmund</p>



77

288/3

293/3

105

293/4

103

104

292/7

292/3

292/1

⊕ 349/1

⊕ 349/6

268/8

17/2

17/1

1136/2

1136/1

107-4

1107/12

1107/1

42/28

67

268/11

1080/4

295/3

268/9

268/2

1080/8

1080/6

1080/11

1080/14

121-10

1080/9

353/3

1080/10

268/10

195/3

1080/13

353/2

⊕ 195/2

353/1

268/15

108/4

11