

SON/00SH/048/2013



KUJCP015XAJA

Č. 010/12/159/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

ježhož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Obec Malonty

se sídlem obecního úřadu v Malontech č. p. 27, PSČ 382 91
zastoupená starostou obce Vladimírem Malým
IČ 00245992

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků
z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a
spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemku evidovaného
v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1080/4** o výměře 29257 m², ostatní
plocha, silnice, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov
na listu vlastnictví číslo 56 pro obec Malonty a k. ú. **Jaroměř u Malont.**

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byla výše popsaná nemovitost v k. ú. Jaroměř u Malont předána
k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením
Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 128 – 25/2012 ze dne 26. 3. 2012 byly odděleny z pozemkové parcely katastru
nemovitostí číslo 1080/4, k. ú. Jaroměř u Malont pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1080/16** o výměře
865 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1080/17** o výměře
734 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, obě v k. ú. **Jaroměř u Malont.**

Na základě této smlouvy darovací předává dárce nemovitosti výše popsané jako pozemková parcela katastru
nemovitostí číslo **1080/16** o výměře 865 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru
nemovitostí číslo **1080/17** o výměře 734 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, obě v k. ú. **Jaroměř u Malont**
do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 56, k. ú. Jaroměř u Malont, obec Malonty.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se prodávající zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Geometrický plán, který je součástí této smlouvy, pořídil na své náklady obdarovaný a uhradil ke dni podpisu smlouvy náklady s ním spojené.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: **Obec Malonty**, Malonty č. p. 27, PSČ 382 91, IČ 00245992

B: k. ú. Jaroměř u Malont

p. p. KN č. 1080/16 o výměře 865 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 1080/17 o výměře 734 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

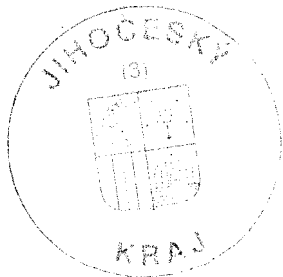
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 2.3.2013

V Malontech, dne 5.3.2013

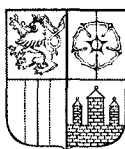


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Vladimír Malý
starosta obce Malonty





JIHOČESKÝ KRAJ

MGR. JIRÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 70890650

jako dárce

a

Obcí Malonty

se sídlem obecního úřadu v Malontech č.p. 27, PSČ 382 91
zastoupenou starostou obce Vladimírem Malým
IČ 00245 992

jako obdarovaný

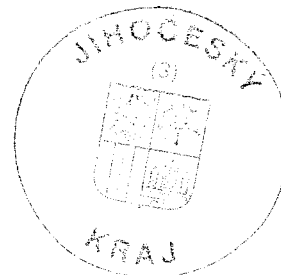
jejímž předmětem je darování pozemkových parcel KN č. 1080/16 o výměře 865 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a KN č. 1080/17 o výměře 734 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělených na základě geometrického plánu č. 128 – 25/2012 ze dne 26. 3. 2012 z pozemkové parcely KN č. 1080/4 pro obec Malonty a k. ú. Jaroměř u Malont.

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 332/2012/ZK-33 ze dne 25. 9. 2012

V Českých Budějovicích dne

Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



V ý p i s

z usnesení z 27. zasedání zastupitelstva obce Malonty konaného dne 27.2. 2013

II. Zastupitelstvo obce po projednání rozhodlo:

522. Na základě darovací smlouvy č. 010/12/159/03/00 přijmout dar od Jihočeského kraje do vlastnictví obce Malonty. Jde o pozemky č. 1080/16 - 865 m² a poz. č. 1080/17 - 734 m² v k. ú. Jaroměř oddělené na zákl. GP č. 128-25/2012. (jedná se o narovnání skutečného stavu komunikace v Jaroměři).

Pro: 8 Proti: 0 Zdrželo se: 0




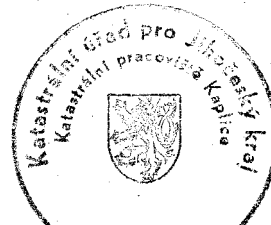
Vladimír Malý
starosta obce



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI																	
Dosavadní stav					Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Ozn. dílu		
1080/4	2	92	57	ostatní plocha silnice	1080/4	1	41	82	ostatní plocha silnice	0							
					1080/16		8	65	ostatní plocha ost.komunikace		0	1080/4	56	8	65		
					1080/17		7	34	ostatní plocha ost.komunikace		0	1080/4	56	7	34		
					1080/18	1	34	76	ostatní plocha silnice		0	1080/4	56	1	34	76	
	2	92	57			2	92	57									

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka
 55-2814 755745.78 1197532.63 8 bod barvou
 55-2883 755759.72 1197533.57 8 bod barvou
 55-2955 755753.67 1197383.03 8 bod barvou
 55-2976 755774.28 1197501.06 8 plast.mezník
 55-3014 755770.85 1197418.79 8 hřeb
 55-3016 755763.39 1197353.89 8 bod barvou
 55-3027 755774.89 1197417.63 8 bod barvou
 55-3088 755781.03 1197339.20 8 bod barvou
 55-3130 755784.08 1197313.22 8 plast.mezník
 121-3 755752.99 1197530.52 3 hřeb
 121-4 755760.03 1197523.62 3 hřeb
 121-5 755765.91 1197516.08 3 hřeb
 121-12 755750.29 1197532.93 8 hřeb
 123-13 755772.31 1197413.42 8 hřeb
 123-14 755779.79 1197340.23 8 hřeb

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očišlováním parcel.
	 Ing. Josef Boček	 Jiří Zikmund
Vyhotovil: Ing. Josef Boček Kališnická 50 370 08 České Budějovice	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Josef Boček	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil: Jiří Zikmund
Číslo plánu: 128-25/2012 Okres: Český Krumlov Obec: Malonty Kat. území: Jaroměř u Malont Mapový list: V.S.IV-36-08 (KM-D) Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.	Dne: 26.3.2012 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Dne: 17. 04. 2012 Číslo: 1211/12 Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz pozn. seznamu souřadnic		

