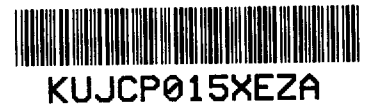


SON/0054/096/2013



Č. 010/12/190/03/00

## DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Obec Rapšach**

se sídlem obecního úřadu v Rapšachu č. p. 7, PSČ 378 06  
zastoupená starostkou obce JUDr. Lenkou Cvrčkovou  
IČ 00666521

/dále jen dárce/

a

### **Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31  
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

### **I. Předmět smlouvy**

Dárce je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve  
znění pozdějších předpisů a kupní smlouvy ze dne 21. 6. 2004 V – 581/2004 – 333 výlučným vlastníkem  
pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 210 o výměře  
513 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1221/8 o výměře 79 m<sup>2</sup>,  
ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště  
Třeboň v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Rapšach a k. ú. **Rapšach**.

Dárce je dále na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve  
znění pozdějších předpisů a kupní smlouvy ze dne 11. 10. 2010 V – 1912/2010 – 333 výlučným vlastníkem  
pozemků evidovaných ve zjednodušené evidenci katastru nemovitostí jako pozemková parcela Pozemkového  
katastru číslo 109 o výměře 142 m<sup>2</sup>, pozemková parcela Pozemkového katastru číslo 110/1 o výměře 177 m<sup>2</sup>,  
pozemková parcela Pozemkového katastru číslo 110/2 o výměře 65 m<sup>2</sup> a pozemková parcela Pozemkového  
katastru číslo 178/2 o výměře 863 m<sup>2</sup>, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální  
pracoviště Třeboň v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Rapšach a k. ú. **Rapšach**.

Geometrickým plánem číslo 630 – 135Fi/2011 ze dne 30. 1. 2012 byl oddělen z pozemkové parcely katastru  
nemovitostí číslo 210, k. ú. Rapšach díl „o“ o výměře 48 m<sup>2</sup>. Geometrickým plánem číslo 630 – 135Fi/2011 ze  
dne 30. 1. 2012 byl dále oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1221/8, k. ú. Rapšach díl „p“  
o výměře 30 m<sup>2</sup>. Díly „o“ a „p“ pak byly stejným geometrickým plánem sloučeny do pozemkové parcely katastru  
nemovitostí číslo 1221/19 o výměře 78 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. **Rapšach**.

Geometrickým plánem číslo 630 – 135Fi/2011 ze dne 30. 1. 2012 byl dále oddělen z pozemkové parcely Pozemkového katastru číslo 109, k. ú. Rapšach díl „g“ o výměře 25 m<sup>2</sup>. Geometrickým plánem číslo 630 – 135Fi/2011 ze dne 30. 1. 2012 byl dále oddělen z pozemkové parcely Pozemkového katastru číslo 110/1, k. ú. Rapšach díl „e“ o výměře 23 m<sup>2</sup>. Geometrickým plánem číslo 630 – 135Fi/2011 ze dne 30. 1. 2012 byl dále oddělen z pozemkové parcely Pozemkového katastru číslo 110/2, k. ú. Rapšach díl „f“ o výměře 19 m<sup>2</sup>. Díly „g“, „e“ a „f“ pak byly stejným geometrickým plánem sloučeny do pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1219/16 o výměře 67 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. **Rapšach**.

Geometrickým plánem číslo 630 – 135Fi/2011 ze dne 30. 1. 2012 byla dále oddělena z pozemkové parcely Pozemkového katastru číslo 178/2, k. ú. Rapšach pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1218/12 o výměře 41 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. **Rapšach**.

Na základě této smlouvy dárce pozemky výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1221/19 o výměře 78 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1219/16 o výměře 67 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1218/12 o výměře 41 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, všechny v k. ú. **Rapšach** daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez výhrad přijímá.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou silnice III/1508 a III/15015.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

## **II. Darování nemovitosti**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 v k. ú. Rapšach, obec Rapšach.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Třeboň.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## **V. Vklad vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

#### **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaná strana, která uhradila i náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

#### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Třeboň proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Rapšach

p. p. KN č. 1221/19 o výměře 78 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

p. p. KN č. 1219/16 o výměře 67 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

p. p. KN č. 1218/12 o výměře 41 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

#### **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

#### **IX.**

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. z. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje [www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz) s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne - 4. 06. 2013



Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

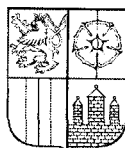


V Rapšachu, dne 13. 5. 2013



JUDr. Lenka Cvrčková  
starostka obce Rapšach

**OBEC RAPŠACH**  
Rapšach čp. 7  
378 06 Svatý Jan u Lužnic  
IČ: 006 66 521



# JIHOČESKÝ KRAJ

MGR. JIRÍ ZIMOLA  
HEJTMAN

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

**Darovací smlouva uzavřená mezi**

### **Jihočeským krajem**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31  
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

### **Obcí Rapšach**

se sídlem obecního úřadu v Rapšachu č.p. 7, PSČ 378 06  
zastoupenou starostkou obce JUDr. Lenkou Cvrčkovou  
IČ 00666521

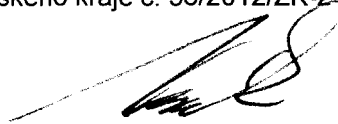
jako dárce

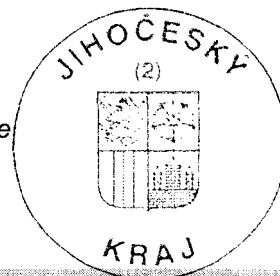
jejímž předmětem je darování pozemkové parcely **KN č. 1221/19** o výměře 78 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, která vznikla sloučením **dílu „o“** o výměře 48 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 630 – 135Fi/2011 ze dne 30. 1. 2012 z pozemkové parcely **KN č. 210**, **dílu „p“** o výměře 30 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 630 – 135Fi/2011 ze dne 30. 1. 2012 z pozemkové parcely **KN č. 1221/8**, vše k.ú. Rapšach, pozemkové parcely **KN č. 1219/16** o výměře 67 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, která vznikla sloučením **dílu „g“** o výměře 25 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 630 – 135Fi/2011 ze dne 30. 1. 2012 z pozemkové parcely **PK č. 109**, **dílu „e“** o výměře 23 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 630 – 135Fi/2011 ze dne 30. 1. 2012 z pozemkové parcely **PK č. 110/1** a **dílu „f“** o výměře 19 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 630 – 135Fi/2011 ze dne 30. 1. 2012 z pozemkové parcely **PK č. 110/2** vše k.ú. Rapšach a darování pozemkové parcely **KN č. 1218/12** o výměře 41 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 630 – 135Fi/2011 ze dne 30. 1. 2012 z pozemkové parcely **PK č. 178/2** vše v **k. ú. Rapšach**

**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 56/2012/ZK-2 ze dne 20. 12. 2012

V Českých Budějovicích dne - 4. 06. 2013

  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



## USNESENÍ č. 180/13

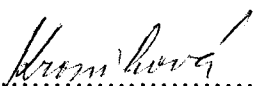
Zastupitelstva obce Rapšach ze dne 25.3. 2013

Zastupitelstvo obce Rapšach na svém řádně svolaném zasedání bylo seznámeno s návrhem darovací smlouvy, na základě které Obec Rapšach daruje Jihočeskému kraji pozemky dotčené stavbou „Rekonstrukce silnice III/1508 a III/15015, průtah obcí Rapšach“. Obec Rapšach je vlastníkem nemovitostí a to pozemkových parcel katastru nemovitostí číslo 210 a 1221/8 a dále pozemkových parcel Pozemkového katastru číslo 109, 178/2, 110/1 a 110/2 vše ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Rapšach. Záměr darování pozemků Jihočeskému kraji po ukončení předmětné stavby byl projednán v zastupitelstvu dne 22.3. 2010 a schválen usnesením pod číslem jednacím 217/10b. Na základě tohoto usnesení byla uzavřena Smlouva o budoucí darovací smlouvě dne 22.09.2010. Po realizaci stavby a zpracování geometrického plánu č. 630 – 135Fi/2011 ze dne 30.1. 2012 byly s výše uvedených pozemků odděleny části o celkové výměře 186 m<sup>2</sup>, které jsou zastavěny stavbou pozemní komunikace, silnice III/1508 a III/15015. Po seznámení s návrhem darovací smlouvy a jeho projednáním zastupitelstvo obce Rapšach

**s c h v a l u j e**

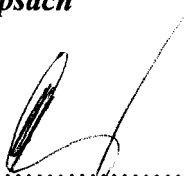
***Darovací smlouvu uzavřenou mezi Obcí Rapšach a Jihočeským krajem, na základě které Obec Rapšach daruje Jihočeskému kraji pozemky***

- par. č. 1221/9 - ostatní plocha, silnice dle KN o výměře 78 m<sup>2</sup> v k.ú. Rapšach
- par. č. 1221/16 – ostatní plocha, silnice dle KN o výměře 67 m<sup>2</sup> v k.ú. Rapšach
- par. č. 1218/12 – ostatní plocha, silnice dle KN o výměře 41 m<sup>2</sup> v k.ú. Rapšach dle geometrického plánu č. 630 – 135Fi/2011 ze dne 30.1. 2012.

.....  


Mgr. Růžena Kroniková  
místostarostka

**OBEC RAPŠACH**  
Rapšach čp. 7  
378 06 Suchdol nad Lužnicí  
IČ: 006 66 521

.....  


JUDr. Lenka Cvrčková  
starostka