



KUJCP015XF0Y

Darovací smlouva

uzavřená dle § 628 a následujících zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů
č. 1937/2012-SML

1. Smluvní strany

1.1. Dárce:

Jihočeský kraj, sídlo České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2,
PSČ 370 76, IČ: 70890650
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského
kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou,
hejtmanem Jihočeského kraje, v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku
č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

dále jen „**Dárce**“

1.2. Obdarovaný:

Povodí Vltavy, státní podnik, se sídlem Praha 5, Holečkova 8, PSČ 150 24,
IČ: 70889953, DIČ: CZ70889953
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A,
vložka 43594
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala – generální ředitel

dále jen „**Obdarovaný**“

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Ke dni uzavření této smlouvy je Dárce výhradním vlastníkem stavby vodního díla – jezu na pozemcích Obdarovaného, stavebních parcelách katastru nemovitostí č. 4058/1, 4058/2 a 4058/3 v k.ú. i obci Soběslav, území okresu Tábor (dále jen „**Jez**“). Tyto skutečnosti jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu Jihočeského kraje, Katastrální pracoviště Tábor, na LV č. 2197. Vakový jez je z pryžotextilního materiálu kotveného do betonového prahu s plněním vodou z toku v nadjezí. Pořizovací hodnota vlastní stavby jezu činí ke dni uzavření této smlouvy **1.651.681,- Kč**. Oprávky a zůstatková cena darovaného majetku bude písemně sdělena po uzavření smlouvy.
- 2.2. Dárce jako stavebník (investor) v rámci stavby „Silnice II/135 – přeložka“ realizoval stavební objekt SO 301 Regulace Černovického potoka. Z toho dílčí objekt SO 301.2 vakový jez je samostatnou nemovitou věcí zapsanou do katastru nemovitostí jako vodní dílo – Jez viz čl. 2.1. Ostatní dílčí objekty, tj. nové koryto Černovického potoka, slepé rameno Černovického potoka, rybí přechod a odtoková stoka od rybníka Nový u Soběslavi nejsou s ohledem na svůj stavební charakter ve smyslu občanského práva hmotného samostatnými věcmi, nýbrž jsou nedílnou součástí Jezu jako věci hlavní. Tyto dílčí objekty jsou u Dárce evidovány formou účetních položek.

2.3. Nedílnou součástí Jezu tedy jsou tyto dílčí stavby – stavební objekty na pozemcích v k.ú. i obci Soběslav:

- **SO 301.1 nové koryto Černovického potoka** délky celkem 244 m (stávající ř.km cca 1,360 až 1,650) - parcely katastru nemovitostí č. 1174/5, 1176/2, 1176/6, 1180/1, 1181/4, 1182/7, 1182/11, 1182/12, 1182/13, 1185/11, 1202/14, 1202/15, 1202/16, 1203/9, 1203/10 a 4013/60 včetně **odtokové stoky od rybníka Nový u Soběslavi** - parcela katastru nemovitostí č. 1182/12; v pořizovací hodnotě **1.872.773,- Kč**;
- **SO 301.3 slepé rameno Černovického potoka** včetně vypouštěcího potrubí DN 300 se šoupětem - parcely katastru nemovitostí č. 1181/6, 1185/2 a 4013/1; včetně **rybího přechodu** hrazeného na vtoku stavidlem s pevnou hranou - parcely katastru nemovitostí č. 1174/11, 1176/3 a 1185/6; v pořizovací hodnotě **1.207.023,- Kč**;
- **PS 01** Technologická část strojní v pořizovací hodnotě **2.306.427,- Kč**;
- **PS 02** Technologická část elektro v pořizovací hodnotě **302.820,- Kč**.

Oprávkový a zůstatkový cena darovaného majetku bude písemně sdělena po uzavření smlouvy.

2.4. Ke dni uzavření této smlouvy je Česká republika výlučným vlastníkem pozemků - parcel katastru nemovitostí č. 1174/5, 1174/11, 1176/2, 1176/3, 1176/6, 1180/1, 1181/4, 1181/6, 1182/7, 1182/11, 1182/12, 1182/13, 1185/2, 1185/6, 1185/11, 1202/14, 1202/15, 1202/16, 4013/1 a 4013/60 v k.ú. i obci Soběslav, území okresu Tábor, kraj Jihočeský, zapsané na LV č. 3218 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu Jihočeského kraje, Katastrálního pracoviště v Táboře. S těmito pozemky má podle zákona č. 305/2000 Sb., právo hospodařit Obdarovaný.

3. Práva a povinnosti

3.1. Dárce touto darovací smlouvou daruje Obdarovanému Jez popsaný v čl. 2.1. této smlouvy, se součástmi (dílčími stavbami) podrobně popsanými v čl. 2.3. této smlouvy, a to se všemi právy i povinnostmi a příslušenstvím, které k této nemovitosti náleží. Obdarovaný předmět této darovací smlouvy, tak jak je specifikován v čl. 2.1 a čl. 2.3 této smlouvy a jak stojí a leží, přijímá bez výhrad do vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Obdarovaného.

3.2. Předmět této darovací smlouvy je osvobozen od daně darovací ve smyslu § 20 odst. 1 písm. a) zákona č. 357/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Náklady spojené se sepsáním smlouvy a správním poplatkem spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nese Obdarovaný.

3.3. Dárce prohlašuje a svým podpisem na smlouvě potvrzuje, že na darované nemovitosti, včetně všech jejích součástí, neváznou žádné dluhy, smluvní věcná břemena, zástavní práva, právo nájmu či podnájmu, předkupní práva, jiná práva a povinnosti ve prospěch třetích osob, s výjimkou zákonných věcných břemen a vlastnických práv k pozemkům zastaveným součástmi, podrobně popsaným v čl. 2.3. až 2.4., a že je prosta jakýchkoliv právních vad, které by omezovaly či jinak bránily nabytí vlastnického práva.

Smluvní strany společně prohlašují, že existence, rozsah ani průběh zákonných věcných břemen nebyl se souhlasem obou smluvních stran na převáděné nemovitosti zjišťován.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu dobře znám stav i hranice darované nemovitosti, včetně všech jejích součástí i příslušenství, a že ji v tomto stavu přijímá.

4. Závěrečná ustanovení

4.1. Náležitosti smluvního vztahu ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

- 4.2. Vlastnické právo k převáděným nemovitostem přechází na Obdarovaného dnem nabytí právní moci rozhodnutí Katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k převáděným nemovitostem. Smluvní strany jsou vázány projevem své vůle již okamžikem podpisu této smlouvy, a to i tehdy, pokud Katastrální úřad vklad práv neprovede. Pro tento případ se zavazují vstřícně a bez zbytečného odkladu smluvně zajistit závazky obsažené v této smlouvě jiným přípustným způsobem.
- 4.3. Tato smlouva je vyhotovena v devíti stejnopisech, z nichž Dárce obdrží jeden stejnopis, Obdarovaný tři stejnopisy a pět stejnopisů bude připojeno k návrhu na vklad.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouvu si před jejím podpisem řádně prostudovaly a svým podpisem potvrzují správnost jejího obsahu.

V Praze dne - 7 -03- 2013

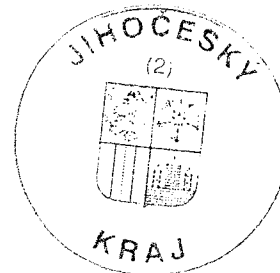
V Českých Budějovicích dne - 3. 06. 2013

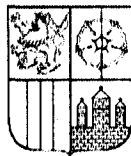
Povodí Vltavy,
státní podnik
Holečkova 8
150 24 Praha 5
①



.....
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik

.....
Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady
Jihočeského kraje





J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Povodí Vltavy, státní podnik

se sídlem Praha 5, Holečkova 8, PSČ 150 24
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala generální ředitel
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 43594
IČ 70889953, DIČ CZ 70889953

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování stavebního objektu SO 301 Regulace Černovického potoka – a dílčích objektů SO 301.1 nové koryto Černovického potoka délky celkem 244 m a včetně odtokové stoky od rybníka Nový u Soběslavi, SO 301.2 vakový jez, SO 301.3 slepé rameno Černovického potoka včetně vypouštěcího potrubí DN 300 se šoupětem a včetně rybního přechodu hrazeného na vtoku stavidlem s pevnou hranou a PS 01 Technologická část strojní a PS 02 Technologická část elektro vše v k.ú. Soběslav

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětný stavební objekt byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 249/2006/ZK ze dne 19. 9. 2006

V Českých Budějovicích dne - 3. 06. 2013


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

