

SON/0058/107/2013



KUJCP015XFS2

Č. 010/11/238/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Obec Skrýchov u Malšic

se sídlem obecního úřadu ve Skrýchově u Malšic č. p. 33, PSČ 391 75
zastoupená starostou obce Josefem Jírovcem
IČ 00582433

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět smlouvy

Dárce je na základě rozhodnutí Ministerstva vnitra ČR číslo 3919/1991 ze dne 20. 12. 1991 o vzniku obcí podle
zákona č. 367/1990 Sb., o obcích, výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako
pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **598/1** o výměře 12348 m², ostatní plocha, silnice, která je zapsána
na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví
č. 10001 pro obec Skrýchov u Malšic a k. ú. **Skrýchov u Malšic**.

Geometrickým plánem číslo 93 – 3/2013 ze dne 27. 1. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely katastru
nemovitostí číslo 598/1, k. ú. Skrýchov u Malšic, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **598/3** o výměře
1359 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Skrýchov u Malšic**

Na základě této smlouvy darovací předává dárce nemovitost výše popsanou jako pozemková parcela katastru
nemovitostí číslo **598/3** o výměře 1359 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Skrýchov u Malšic** do vlastnictví
obdarovaného a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, je zastavěn stavbou silnice III/13713.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je
majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení
čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 v k. ú. Skřýchov u Malšic, obec Skřýchov u Malšic.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaná strana.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,
České Budějovice, PSČ 370 76
hospodaření se svěřeným majetkem kraje
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,
Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Skřýchov u Malšic

p. p. KN č. 598/3 o výměře 1359 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. z. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne - 3. 06. 2013

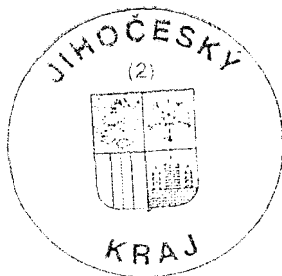
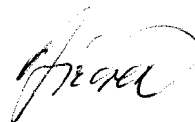
Ve Skřýchově u Malšic, dne 25. 4. 2013

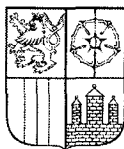


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

OBEC
SKRÝCHOV u Malšic
391 75 Malšice
IČO: 582433

Josef Jirovec
starosta obce Skřýchov u Malšic





JIHOČESKÝ KRAJ

MGR. JIRÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Obcí Skrýchov u Malšic

se sídlem obecního úřadu ve Skrýchově u Malšic č.p. 33, PSČ 391 75
zastoupenou starostou obce Josefem Jírovcem
IČ 582 433

jako dárce

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 598/3 o výměře 1.359 m², ostatní plocha, silnice,
oddělené na základě geometrického plánu č. 93 – 3/2013 ze dne 27. 1. 2013 z pozemkové parcely KN č. 598/1
k.ú. Skrýchov u Malšic

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a)
zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 452/2011/ZK-28 ze dne 20. 12. 2011

V Českých Budějovicích dne - 3. 06. 2013

Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Ozn. dílu
												ha	m ²		
587/1	1	18	39	587/1	1	09	15	ostatní plocha silnice	0						
				587/4			24	ostatní plocha ost.komunikace	0	587/1	59		9	24	
598/1	1	23	48	598/1	1	09	49	ostatní plocha silnice	0						
				598/3			59	ostatní plocha silnice	0	598/1	10001		13	59	
				598/4			40	ostatní plocha ost.komunikace	0	598/1	10001			40	
	2	41	87		2	41	87								

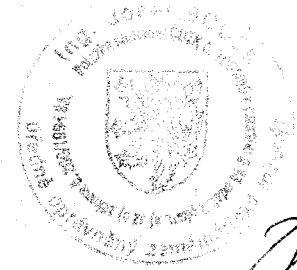
Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem
Datum: 8. 7. 2013 ev.č.: 74/2013

skrychov

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN Souřadnice určené měřením

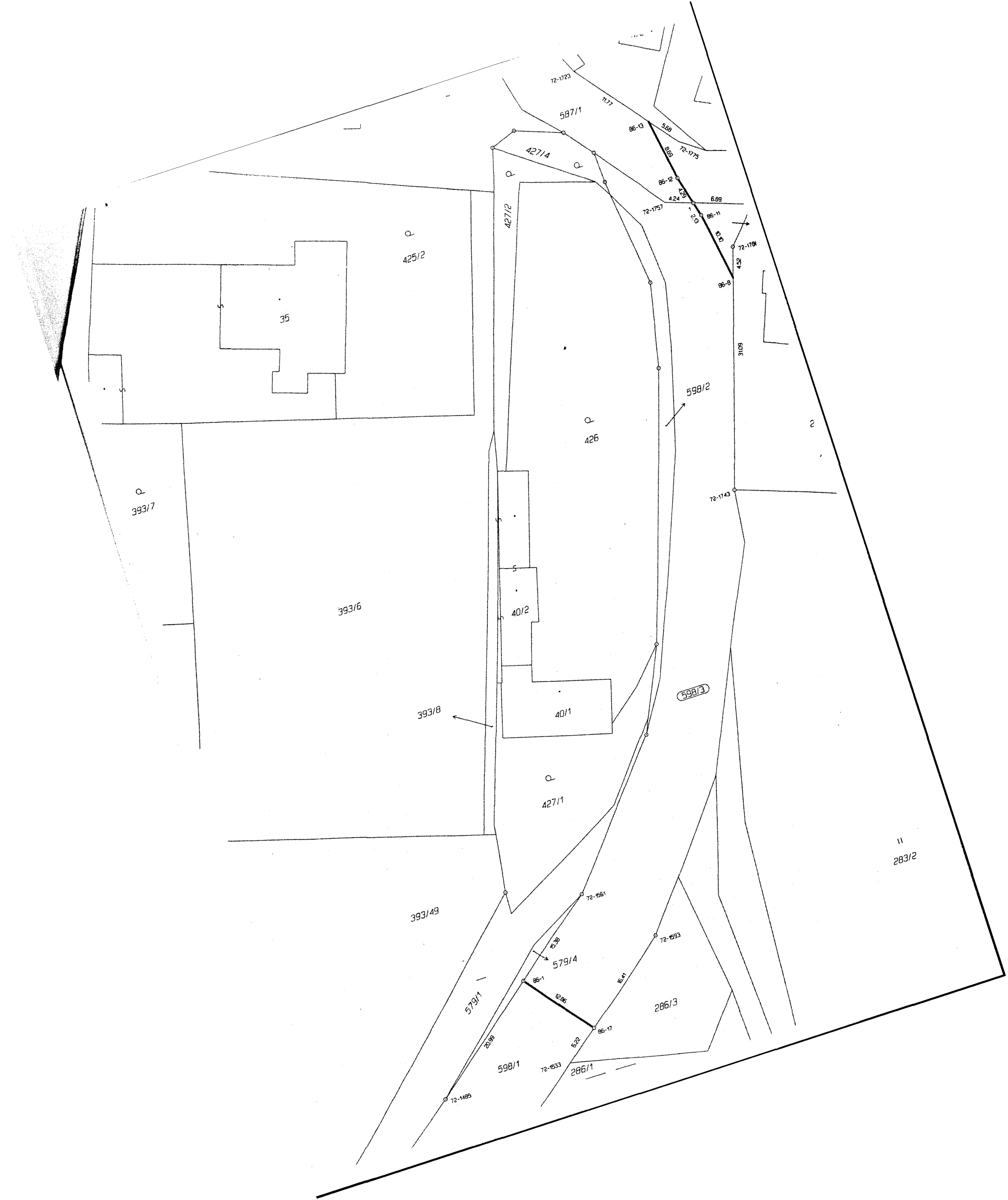
Y	X	Kód kv.	Y	X	Poznámka	
72-1485	741813.15	1128374.62	8		kolík	
72-1533	741793.79	1128375.09	8		kolík	
72-1561	741784.99	1128351.79	8		kolík	
72-1593	741776.22	1128360.91	8		kolík	
72-1723	741750.28	1128236.39	8	741749.98	1128238.27	roh zdi
72-1743	741745.63	1128301.81	8		bod barvou	
72-1757	741743.03	1128258.65	8		bod barvou	
72-1775	741738.46	1128250.85	8		bod barvou	
72-1786	741735.37	1128267.85	8	741735.78	1128267.70	roh zdi oplocení
72-1810	741730.89	1128262.70	8	741732.71	1128262.55	sloupek oplocení
86-1	741796.90	1128361.45	8	741797.09	1128361.22	sloupek oplocení
86-8	741736.67	1128272.17	8	741737.36	1128271.96	sloupek oplocení
86-11	741738.48	1128262.00	3			hřeb
86-12	741740.23	1128255.88	3			hřeb
86-13	741741.85	1128246.70	8	741743.13	1128247.75	roh zdi oplocení
86-17	741788.98	1128371.21	8			hřeb
1	741739.06	1128259.97	8			hřeb

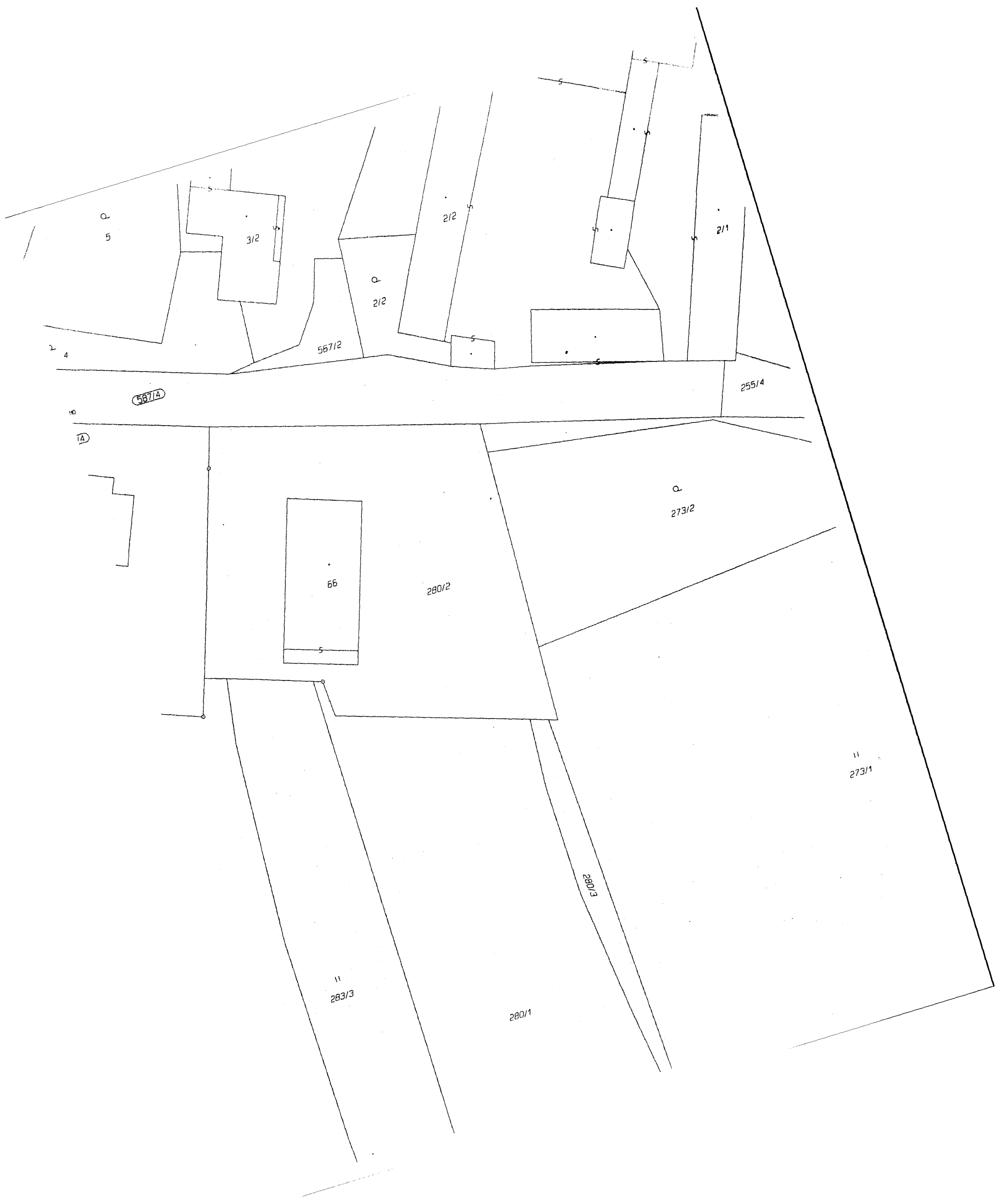
Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu (§ 19a odst. 4 katastrálního zákona).



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku Vyhotovil: Trigas s.r.o. Kališnická 50 370 08 České Budějovice Číslo plánu: 93-3/2013 Okres: Tábor Obec: Skrychov u Malšic Kat. území: Skrychov u Malšic Mapový list: KMD Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz pozn. seznamu souřadnic	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům. Ing. Josef Boček	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel. Hlas Jan
	Dne :27.1.2013 Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: Ing. Josef Boček





5

312

212

211

Q

212

56712

25514

5871A

Q

27312

66

280/2

11
27311

280/3

11
283/3

280/1

1A